

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE

(rif. Art. 26 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Livello di progettazione:

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

OGGETTO: PNRR_M6C1_A8_1.2.2_COT_ASSEMINI (Codice Progetto) Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali, relativi ai lavori di “Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto 2 Area Ovest – sita in Assemini alla Via Agosto”.

CIG: Z333895B11 CUP: D52C21001690006

Importo complessivo Euro 166.087,00 a valere sui fondi PNRR, come indicato nell'allegato alla DGR n. 12/16 del 07.06.2022 dalla DGR n. 17/68 del 19.05.2022 e dalla DGR n. 18/32 del 10.06.2022 “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute e piano Nazionale per gli investimenti complementari”.

PREMESSO CHE

l'art. 26 del D.lgs. 50/2016:

- al comma 1 prevede che la Stazione Appaltante, nei contratti relativi a lavori, *verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del Codice*, nonché la loro conformità alla normativa vigente; la verifica della progettazione ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento;
- al comma 4 stabilisce che la *verifica è finalizzata ad accertare* che il progetto sia stato sviluppato secondo i criteri di seguito elencati:
 - a) Completezza della progettazione
 - b) Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti
 - c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta
 - d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo
 - e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso
 - f) Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti
 - g) Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori
 - h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati
 - i) Manutenibilità delle opere, ove richiesta
- al comma 6 lettera d) è stabilito che, essendo l'importo dei lavori inferiore al milione di euro, la verifica del progetto in esame è condotta dal R.U.P.

CONSIDERATO che l'Azienda Socio Sanitaria Locale di Cagliari, in qualità di Soggetto Attuatore Esterno del finanziamento di cui sopra, con Deliberazione del Direttore Generale n. 56 del 25 marzo 2022 ha nominato, per ciascuno degli interventi del PNNR Missione 6 – Salute del PNNR Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale” assegnati e ricadenti nell'ambito territoriale di interesse della ASL n. 8 di Cagliari, il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Valerio Vargiu individuato tra il personale tecnico di ARES Sardegna in servizio presso l'Area Tecnica di Cagliari, mediante lo strumento di cooperazione tra Enti Pubblici costituito dall'avvalimento di attività in materia di appalti pubblici, previsto dall'art. 49 della Legge Regionale Regione Sardegna n. 8 del 13/03/2018, da disciplinare con apposita Convenzione;

ACCERTATA l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sul progetto Definitiva di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c.7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del punto 9. delle Linee Guida dell'ANAC n. 3 “Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n. 56/2017 di integrazione e correzione al D. Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 137 del 15/12/2022 con la quale:

- è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai relativi ai lavori di “Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto 2 Area Ovest– sita in Assemmini, alla Via Agosto”;
- è stato conferito all'Arch. Silvia Pilia, C.F PLISLV78P41G113SF, nella sua qualità di Capogruppo del R.T.P. composto dalla stessa e dal professionista Arch. Enrico Ibba, nella sua qualità di mandante in virtù dell'atto costitutivo con relativa procura ricevuto dal Dott. Stefano Casti, Notaio in Cagliari, in data 20 dicembre 2022, rep.30654, raccolta n.14260, registrato in Cagliari il 21/12/2022 al n.28437, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i., l'incarico professionale relativo ai servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compresi coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATA INOLTRE la nota trasmessa a mezzo PEC in data 22/12/2022 dalla S.C. Area Tecnica Cagliari con la quale l'Arch. Silvia Pilia, nella sua qualità di Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo dei Professionisti, è stata autorizzata, nelle more della stipula del contratto, a dare esecuzione immediata in via d'urgenza alle prestazioni oggetto della procedura di affidamento ed alle condizioni contrattuali in essa indicate;

PRESO ATTO che i summenzionati professionisti con PEC in data 23/12/2022 hanno trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della centrale operativa territoriale del Distretto 2 Area Ovest – sita in Assemmini alla via Agosto:

il giorno ventotto del mese di dicembre dell'anno 2022 il sottoscritto ing. Valerio Vargiu, in contraddittorio con la progettista l'Arch. Silvia Pilia, nella sua qualità di Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo dei Professionisti, incaricata della progettazione di cui in oggetto, ha

dato corso alla verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DOCUMENTALI

- 1) **Elenco degli elaborati;**
- 2) **Quadro economico dei lavori;**
- 3) **Computo estimativo dell'opera;**
- 4) **Capitolato speciale d'appalto;**
- 5) **Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;**
- 6) **Relazione generale e tecnica;**
- 7) **Studio di prefattibilità ambientale;**

Elaborati grafici:

- 8) **Inquadramento territoriale;**
- 9) **Stato Attuale - Piante, Prospetti, Sezioni;**
- 10) **Stato di Progetto – Piante, Prospetti, Sezioni;**
- 11) **Demolizioni e Ricostruzioni;**
- 12) **Schema Impianti;**

Sicurezza:

- 13) **Piano di Sicurezza e Coordinamento;**
- 14) **Planimetria;**
- 15) **Analisi dei Rischi;**
- 16) **Fascicolo dell'Opera;**
- 17) **Cronoprogramma.**

VERIFICA RISPETTO AI CRITERI GENERALI

(ai sensi dell'art. 26 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

La verifica è stata condotta esaminando la documentazione progettuale/elaborati grafici e documentali di cui sopra, consegnata a questa Amministrazione e facendo riferimento agli ambiti di cui in Premessa:

a) **COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE**

- È stata verificata l'applicazione della normativa specifica nonché delle regole tecniche di riferimento;
- È stata verificata la coerenza delle soluzioni progettuali con gli obiettivi del Committente;

b) **COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI**

- È stata verificata la coerenza delle somme poste nel quadro economico dell'opera rispetto alle previsioni originarie del Committente
- Nel quadro economico di progetto è stata verificata la presenza di tutte le voci previste dalla normativa vigente rispetto alla fattispecie in oggetto

c) **APPALTABILITÀ DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA**

- È stata verificata l'appaltabilità della soluzione progettuale definita, la quale prevede il ricorso a modalità realizzative ricorrenti e a materiali e componenti ampiamente disponibili sul mercato
- È stata verificata la piena disponibilità dei luoghi d'intervento e non si rende necessario l'occupazione, ancorché temporanea, di spazi privati, inaccessibili o per qualsivoglia ragione, per quanto prevedibile, indisponibili

d) **PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO**

- Le soluzioni progettuali proposte sono quelle che fanno ricorso all'utilizzo di materiali e componentistica già ampiamente diffusi in letteratura costruttiva-impiantistica e collaudati, per cui si può ritenere garantita l'affidabilità e la durabilità nel tempo;

e) **MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO**

- Il rischio di introduzione di varianti e contenzioso è ridotto a seguito del fatto che il progetto in oggetto è stato redatto sulla base di specifiche e dettagliate indicazioni delle esigenze da parte dei soggetti utilizzatori dell'impianto da realizzare e nel rispetto assoluto della normativa vigente; esigenze di cui in fase progettuale si è tenuto conto pedissequamente e la cui quantificazione economica, laddove presenti elementi non inclusi nei prezzi ufficiali, ha fatto riferimento a prezzi di mercato correnti e listini di prodotto

f) **POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA ENTRO I TERMINI PREVISTI**

- Si ritiene congruo il termine previsto per la realizzazione dell'opera

g) **SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI**

- Sono state valutate le misure per minimizzare il rischio di infortuni durante l'esecuzione delle opere e nelle fasi successive di esercizio e conduzione dei sistemi tecnologici

h) **ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI**

È stata verificata l'adeguatezza dei prezzi unitari ricavati dal Prezzario ufficiale in vigore nella Regione Sardegna o, laddove non disponibili, derivati da un'analisi dettagliata del prezzo

i) **MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE**

Le soluzioni progettuali adottate consentono di assicurare un'adeguata manutenibilità dell'opera sia durante l'esercizio ordinario che per l'attività manutentiva straordinaria.

ESITO DELLA VERIFICA

A seguito di quanto sopra si ritiene che gli elaborati progettuali siano completi e descrivano in modo sufficientemente chiaro le lavorazioni da eseguire coordinando in modo efficace gli elementi grafici con quelli tecnico contabili.

Il progetto analizzato e tutti i suoi elaborati risultano essere sviluppati con un sufficiente livello di approfondimento richiesto da un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.

Pertanto si ritiene che il progetto ed i suoi elaborati garantiscano affidabilità, completezza, adeguatezza, leggibilità, coerenza, ripercorribilità del processo progettuale, nonché compatibilità con le esigenze della Stazione Appaltante e delle condizioni al contorno in cui l'opera verrà realizzata.

Si ritiene infine che la progettazione possa essere ritenuta soddisfacente in relazione alle esigenze della Stazione Appaltante e funzionale alla corretta esecuzione dei lavori e che quindi la verifica finale del progetto definitivo, eseguita in contraddittorio con il progettista, ha dato **ESITO POSITIVO**.

I Progettisti

Arch. Silvia Pilia

Arch. Enrico Ibba

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Valerio Vargiu

VALIDAZIONE

Visto il verbale di cui sopra, il sottoscritto ing. Valerio Vargiu, in qualità di Responsabile Unico del procedimento

VALIDA

il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento:

PNRR_M6C1_A8_1.2.2_COT ASSEMINI (Codice Progetto) Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali, relativi ai lavori di “Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto 2 Area Ovest – sita in Assemini, alla Via Agosto”.

CIG: Z333895B11 CUP: D52C21001690006

composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DOCUMENTALI

- 1) Elenco degli elaborati;
 - 2) Quadro economico dei lavori;
 - 3) Computo estimativo dell'opera;
 - 4) Capitolato speciale d'appalto;
 - 5) Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - 6) Relazione generale e tecnica;
 - 7) Studio di prefattibilità ambientale;
- Elaborati grafici:
- 8) Inquadramento territoriale;
 - 9) Stato Attuale - Piante, Prospetti, Sezioni;
 - 10) Stato di Progetto – Piante, Prospetti, Sezioni;
 - 11) Demolizioni e Ricostruzioni;
 - 12) Schema Impianti;

Sicurezza:

- 13) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- 14) Planimetria;
- 15) Analisi dei Rischi;
- 16) Fascicolo dell'Opera;
- 17) Cronoprogramma

Selargius (CA), li 28/12/2022

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Valerio Vargiu