

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 163 DEL 26/04/2023

Proposta n. 167 del 14/04/2023

STRUTTURA PROPONENTE: SC AREA TECNICA CAGLIARI

OGGETTO: PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_ROMAG.CA (Codice Progetto) Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6C1 Intervento 1.1 Case della Comunità.
CUP: D27H21009550006

Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto *ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i* dell'incarico professionale dei servizi tecnici catastali e Perizia Giurata per il fabbricato "L" c/o Cittadella della Salute via Romagna – Cagliari. CIG: 9754818A76.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Maria Francesca Piras	
Responsabile del procedimento	Ing. Gianluigi Oi	
Il Responsabile della Struttura proponente	Valerio Vargiu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari
SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.
SI NO

IL DIRETTORE DELLA SC AREA TECNICA CAGLIARI

visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore “e ss.mm. ii;

viste

- la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30/12/2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022 con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marcello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

viste

- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19/07/2022 e n. 338 del 09/09/2022, con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14/10/2022, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

acquisita la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm. ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa” con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n.24/2020;

vista la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

considerato che nelle more della piena operatività dell’assetto organizzativo della ASL n. 8 di Cagliari, è comunque necessario garantire senza soluzione di continuità l’erogazione delle prestazioni assistenziali, al fine di assicurare i livelli essenziali di assistenza e scongiurare interruzioni nelle prestazioni sanitarie;

vista la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 401 del 15/03/2018, con la quale è stato conferito all’Ing. Valerio Vargiu l’incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Cagliari afferente al Dipartimento Area Tecnica;

considerato che con nota ARES prot. n.PG 16186 del 30/01/2023 il personale in carico alla SC Area Tecnica Cagliari è stato trasferito all’Azienda Sanitaria Locale di Cagliari,

vista la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

ritenuto di dover confermare le attribuzioni e le deleghe, di cui alla deliberazione n.1245 del 28.12.2018, limitatamente alle funzioni di cui alla SC Area Tecnica Cagliari, limitando, in ossequio alla L.R. 24/2019, la competenza della citata SC alle procedure di affidamento di beni e servizi fino alla soglia di € 40.000 e di € 150.000 per l'affidamento di contratti di lavori;

richiamato il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm. ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate;

Premesso

- che il Decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 assegnando, tra l'altro e per quanto qui di interesse, alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- che la DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6 tra i quali ricade anche la realizzazione della Casa della Comunità c/o fabbricato "L"/Cittadella della Salute via Romagna – Cagliari; CUP: D27H21009550006
- che con DGR 17/68 del 19.05.2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- che questa azienda, in qualità di Soggetto Attuatore Esterno con Deliberazione del Direttore Generale n. 56 del 25 marzo 2022 ha nominato, per ciascuno degli interventi del PNNR Missione 6 – Salute del PNRR Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale" assegnati e ricadenti nell'ambito territoriale di interesse della ASL n. 8 di Cagliari, il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Valerio Vargiu individuato tra il personale tecnico di ARES Sardegna in servizio presso l'Area Tecnica di Cagliari, mediante lo strumento di cooperazione tra Enti Pubblici costituito dall'avvalimento di attività in materia di appalti pubblici, previsto dall'art. 49 della Legge Regionale Regione Sardegna n. 8 del 13/03/2018, da disciplinare con apposita Convenzione;

- che la Delibera ASL Cagliari n. 6 del 17/01/2023 Sostituisce e Nomina il nuovo Responsabile del Procedimento della “Realizzazione della Casa della Comunità c/o fabbricato “L”/Cittadella della Salute via Romagna – Cagliari ” nella persona dell’Ing. Gianluigi Oi;

Premesso che occorre con urgenza provvedere alla redazione di una Perizia Giurata e all’allineamento catastale del fabbricato “L”/Cittadella della Salute via Romagna – Cagliari, ai fini della corretta e regolare prosecuzione delle necessarie procedure per la realizzazione della Casa di Comunità di cui in oggetto affidati mediante AQ INVITALIA;

Preso atto che stante l’indisponibilità in organico di personale interno cui affidare le attività di valutazione, impegnato in altri incarichi di lavoro, è necessario un supporto professionale specializzato esterno per lo svolgimento delle prestazioni di cui sopra;

vista la particolarità del servizio richiesto, si è provveduto ad una negoziazione con operatori economici con esperienza nel campo topografico-catastale e delle perizie giurate;

rilevato che il valore dell’affidamento dei servizi tecnici e catastali di cui sopra è stato determinato dal RUP, come da allegata “Determinazione corrispettivi servizi catastali”, in € 3.910,00 più contributi cassa previdenziale al 5% esente IVA (Cassa Geometri/Regime forfettario) per un importo complessivo di € 4.105,50.

considerato che ai sensi del combinato disposto dell’art. 32, comma 2 del Codice degli Appalti Pubblici e dell’art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i. la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

dato atto che, nel rispetto dei principi sopraindicati e dopo attenta disamina e valutazione dei CV dei professionisti presenti in elenco, vista la tipologia e l’entità dei lavori da realizzare il RUP ha individuato il Geom. Marco Mascia, iscritto all’Ordine dei Geometri della Provincia di Cagliari al n. 1890, quale professionista qualificato;

preso atto che

- al suddetto professionista è stata inviata formale richiesta di offerta mediante RDO n. rfq_411088 sulla piattaforma telematica SardegnaCAT della CRC Regionale, corredata di Lettera di Invito ed allegati amministrativi e tecnici, con scadenza prevista al 14/04/2023;
- il Professionista ha inviato, nei termini assegnati, mediante la sezione "messaggistica" della Piattaforma SardegnaCAT i documenti richiesti che risultano firmati digitalmente in data anteriore alla scadenza della suddetta RDO;
- l’offerta economica presentata, completa della documentazione amministrativa richiesta, è stata del 5% di ribasso sulla base d’asta, con un importo netto contrattuale di € 3.714,50 (tremilasettecentoquattordici/50), più contributi cassa previdenziale al 5% esente Iva (Cassa Geometri /Regime forfettario) per un importo complessivo pari ad € 3.900,23 (tremilanovecento/23).

precisato che

- ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- nelle more della suddetta verifica e della stipula formale del contratto, così come previsto dall'art. 8 comma 1 lett. a) della L. n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni 1), è sempre autorizzata l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del medesimo D. Lgs n. 50/2016;
- la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica, secondo quanto previsto dal comma 14 del medesimo art. 32 del D. Lgs. 50/2016, redatta secondo lo schema di contratto-SIA allegato alla Lettera di invito;

ritenuto di autorizzare e procedere ad affidare al Geom. Marco Mascia l'incarico professionale in oggetto: servizi tecnici catastali e perizia giurata per il fabbricato "L" c/o Cittadella della Salute via Romagna – Cagliari

attestato che tutta la documentazione relativa alla presente trattativa è disponibile e consultabile in formato elettronico sulla Piattaforma digitale di SardegnaCAT ed è, comunque, depositata in formato cartaceo agli atti della S.C. Area Tecnica della ASL Cagliari;

dato atto che, sono stati avviati i controlli per la comprova della sussistenza dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.lgs.50/2016, e che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 del medesimo Codice degli Appalti Pubblici, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti;

visto il d.lgs. n. 50/2016 e le linee guida di attuazione;

visto il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigore, e i Decreti Semplificazione 1 (L. n. 120/2020) e Semplificazione 2 (L n. 108/2021);

DETERMINA

1. **di approvare** gli atti della Rdo rfq_411088 sulla piattaforma telematica SardegnaCAT della CRC Regionale;
2. **di affidare** all'operatore economico Geom. Marco Mascia CF: MSCMRC62E11B354I – P. IVA 01638620920, per un importo contrattuale netto di € 3.714,50 oltre Cassa Geometri al 5%, pari ad € 3.900,23 compresi contributi previdenziali e non iva di legge in quanto sotto regime fiscale forfettario.
3. **di stabilire** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 3.900,23 (tremilanovecento/23) graverà sul bilancio di esercizio dell'anno 2023 e verrà finanziato come da tabella di seguito riportata:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL8-TEC	2023	210 (PNRR)	A102010601 Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	€ 3.900,23

CIG: 9754818A76

4. **di autorizzare** fin d'ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Gestione Finanziaria – Ciclo Passivo all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 gg, dalla presentazione di regolare fattura, previa attestazione della regolarità e conformità della prestazione da parte del Servizio competente e previe le verifiche di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis, del DPR 602/73 e quelle relative alle regolarità del DURC;
5. **di trasmettere** copia del presente atto alla Struttura Complessa Servizio Giuridico Amministrativo della ASL n° 8 di Cagliari per la pubblicazione all'Albo Pretorio on - line.

IL DIRETTORE DELLA SC AREA TECNICA CAGLIARI

Ing. Valerio Vargiu

(Firma Apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Verbale SardegnaCat
- Determinazione corrispettivi servizi catastali

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 26 / 04 / 2023 al 11 / 05 / 2023

Il Direttore della SC Servizio Giuridico Amministrativo ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Sig.ra Patrizia Mura