

OGGETTO: "Manutenzione straordinaria delle facciate e della copertura (ala bassa) del Presidio Ospedaliero MARINO" Viale Poetto n. 12 – Cagliari"
Intervento NP 56 – P.O Marino Cagliari – interventi manutenzione straordinaria facciate e copertura [CUI L92005870909201900195] [CUP B22C19000190002]
 Progetto Definitivo – Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della L.R. n. 241/1990, nonché ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 120 del 11/11/2020 e s.m.i.

DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

IL DIRIGENTE DELEGATO S.C. AREA TECNICA ASL CAGLIARI

PREMESSO CHE:

- in data 10/03/2023 è stato trasmesso dall'Ing. Ivan Locci a codesta Amministrazione il PROGETTO DEFINITIVO degli interventi di manutenzione straordinaria per l'intervento di cui in oggetto;
- per l'acquisizione dei Pareri/Nulla Osta ritenuti necessari alla realizzazione dei lavori, con Nota Prot. n. PG/2023/0022505 del 14/03/2023 è stata indetta dal Responsabile Unico del Procedimento, la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della L.R. n. 241/1990, nonché ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 120 del 11/11/2020 e s.m.i., invitando a rendere le proprie determinazioni congruamente motivate le seguenti Amministrazioni:
 1. Servizio Tutela del Paesaggio Regione Sardegna;
 2. Comune di Cagliari – Ufficio Edilizia Privata;
 3. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio Cagliari, Oristano e Sud Sardegna;

ACQUISITI i seguenti PARERI FAVOREVOLI:

| ENTE | DATA TRASMISSIONE | DATA ACQUISIZIONE ASL Cagliari | CONTENUTO DEL PARERE |
|--|---|---|---|
| Regione Sardegna/Assessorato Enti Locali Finanza e Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia Servizio Tutela Paesaggio Sardegna meridionale | Prot. n. 22152 del 08/05/2023 | Prot. n. PG/2023/0035675 del 08/05/2023 | Parere Favorevole comunicando che <u>le opere previste sono di lieve entità e orientate a una riqualificazione estetica e funzionale dei fabbricati, eliminando gli elementi di degrado presenti e conferendo sia agli edifici che al contesto, un carattere ordinato e decoroso, migliorativo dello stato dei luoghi</u> |
| Comune di Cagliari – Ufficio Edilizia Privata/UOS1 – Zona Territoriale Nord Ovest | Prot. n. 0146991/2023 del 17/05/2023 (...rif. Pratica Edilizia n. 19093.14) | Prot. n. PG/2023/0038346 del 17/05/2023 | Parere Favorevole comunicando che <u>trattandosi di un intervento di manutenzione straordinaria senza modifica degli standards esistenti, non si ravvisano condizioni ostative</u> |
| Ministero della Cultura – Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna | Prot. n. 10244 del 26/06/2023 | Prot. n. PG/2023/0048966 del 27/06/2023 | Parere Favorevole a condizione tassativa che <u>i colori proposti in palette nel progetto dovranno essere sperimentati in situ e concordati con questo Ufficio previa prova di campionatura al fine di valutare il più idoneo rapporto tra i vari toni di colore ipotizzati</u> |



DATO ATTO CHE non si è reso necessario procedere alla Conferenza di Servizi in modalità sincrona, ex art. 14-ter della L. n. 241/1990;

VISTO il Verbale Prot. n. PG/2023/0049637 del 29/06/2023 della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona redatto dal R.U.P. per approvazione del Progetto Definitivo degli interventi di manutenzione straordinaria per l'intervento di cui in oggetto presentato dall'Ing. Ivan Locci, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, unitamente ai pareri con prescrizioni ivi richiamati;

RITENUTO NECESSARIO approvare il Verbale della Conferenza di Servizi sopra detto con il quale sono stati acquisiti pareri favorevoli da parte delle Amministrazioni coinvolte, finalizzati all'approvazione del progetto definitivo degli interventi di manutenzione straordinaria per l'intervento di cui in oggetto presentato dall'Ing. Ivan Locci;

RICHIAMATI:

- l'art. 14-quater, comma 1, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. che prevede *“La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.”*;
- l'art. 14-quater, comma 4, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. che prevede *“I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza”*.

ACCERTATA la propria competenza e ritenuto di dover provvedere in merito,

ADOTTA

ai sensi del comma 5, art. 14-bis della Legge 241/90 e ss.mm.ii., con gli effetti di cui all'art. 14-quater della medesima Legge, la presente

DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA

della Conferenza di Servizi convocata con Nota ASL Cagliari Prot. n. PG/2023/0022505 del 14/03/2023, avente ad oggetto l'intervento di “Manutenzione straordinaria delle facciate e della copertura (ala bassa) del Presidio Ospedaliero MARINO” Viale Poetto n. 12 – Cagliari” – [CUP B22C19000190002] con la quale si intende approvato il Progetto Definitivo con la prescrizione che la fase esecutiva sia attuata nel rispetto di tutte le condizioni contenute nei pareri comunque denominati.



DETERMINA

che gli elaborati del progetto definitivo approvato sono così di seguito elencati:

ELABORATI RELAZIONALI:

- REL 01 – Relazione Tecnica Illustrativa
- REL 02 – Quadro Economico Generale
- REL 03 – Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi
- REL 04 – Computo Metrico Estimativo
- REL 05 – Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi
- REL 06 – Documentazione Fotografica
- REL 07 – Prime Indicazioni per la stesura del PSC (Piano di Sicurezza e Coordinamento)
- REL 08 – Elaborazioni 3D (Stralcio Relazione Paesaggistica)
- REL 09 – Relazione Tecnica di Verifica Requisiti Minimi

ELABORATI GRAFICI:

- TAV. 01-13 Inquadramento;
- TAV. 02-13 Planimetria Generale Ospedale Marino
- TAV. 03-13 STATO DI FATTO: Pianta Piano Terra
- TAV. 04-13 STATO DI FATTO: Pianta Piano Primo
- TAV. 05-13 STATO DI FATTO: Pianta Piano Secondo
- TAV. 06-13 STATO DI FATTO: Pianta Piano Terzo
- TAV. 07-13 STATO DI FATTO: Pianta Piano Terrazza (Quarto)
- TAV. 08-13 STATO DI FATTO: Prospetto Nord e Prospetto Sud
- TAV. 09-13 STATO DI FATTO: Prospetto Ovest e Sezioni
- TAV. 10-13 STATO DI PROGETTO: Pianta Piano Terrazza (Quarto)
- TAV. 11-13 STATO DI PROGETTO: Prospetto Nord e Prospetto Sud
- TAV. 12-13 STATO DI PROGETTO: Prospetto Ovest e Sezioni
- TAV. 13-13 STATO DI PROGETTO: Particolari costruttivi

DISPONE

- che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;
- che gli elaborati del Progetto Definitivo dell'intervento, nonché tutta la documentazione relativa alla Conferenza di Servizi venga resa disponibile, in formato digitale al seguente percorso:

[APPROVAZIONE VERBALE E DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI IN FORMA SEMPLIFICATA ED IN MODALITÀ ASINCRONA AI SENSI DELL'ART. 14 E SEGUENTI DELLA LEGGE N. 241/1990 E SS.MM.II. PER APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO "Manutenzione straordinaria delle facciate e della copertura \(ala bassa\) del Presidio Ospedaliero MARINO" Viale Poetto n. 12 – Cagliari](#)

- che gli atti inerenti il procedimento siano depositati presso la S.C. Area Tecnica ASL Cagliari, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Cagliari, li 30/06/2023

il Dirigente Delegato
S.C. Area Tecnica ASL Cagliari
ing. Andrea Potenza