



OGGETTO: “Manutenzione straordinaria delle facciate e della copertura (ala bassa) del Presidio Ospedaliero MARINO” Viale Poetto n. 12 – Cagliari”

Intervento NP 56 – P.O Marino Cagliari – interventi manutenzione straordinaria facciate e copertura [CUI L92005870909201900195] [CUP B22C19000190002]

VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA

(art .14-bis Legge n. 241/1990)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE

- nel Programma Triennale LL.PP. ATS 2021-2023 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario ex L.R. 24/2020 n. 29 del 16 novembre 2020, come aggiornato con Deliberazione del Commissario Straordinario ex L.R. 24/2020 n. 397 del 24/05/2021, nello specifico, nell’Allegato “D – Dettaglio interventi” è ricompreso l’Intervento NP 56 “P.O. Marino/Cagliari – Interventi di manutenzione straordinaria facciate (ala bassa)” – importo finanziamento € 840.000,00 [CUI L92005870909201900195 CUP B22C19000190002];
- con Determinazione Dirigenziale SC. Area Tecnica Cagliari n. 1417 del 02/05/2022 è stato nominato Responsabile del Procedimento l’Ing. Gianluigi Oi, collaboratore tecnico in forze alla S.C. Area Tecnica Cagliari;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2908 del 28/09/2022 è stato conferito all’Ing. Ivan Locci, C.F. LCCVNI71L19G113O, P. IVA 03401350925, professionale domiciliato in Monastir (SU), via Milano n. 16, l’incarico professionale per le necessarie prestazioni consistenti nel “Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, liquidazione, misura e contabilità, certificato di collaudo/certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione” relativo ai lavori di cui in oggetto [CIG 93252954E0]
- con Verbale di Avvio del servizio di cui sopra a far data 07/11/2022 è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva dell’intervento di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle facciate e della copertura (ala bassa) del Presidio Ospedaliero MARINO” Viale Poetto n. 12 – Cagliari;
- con Nota PEC del 10/03/2023 (identificativo messaggio: jpec108517.20230310120040.59431.57.1.1@pec.aruba.it, il tecnico incaricato, Ing. Ivan Locci, ha trasmesso gli elaborati relativi al PROGETTO DEFINITIVO necessari all’avvio della necessaria Conferenza dei Servizi;
- con Nota mail del 13/03/2023 il RUP dell’intervento di cui trattasi ha trasmesso gli elaborati relativi al PROGETTO DEFINITIVO per l’intervento di cui in oggetto necessari all’avvio della necessaria Conferenza dei Servizi alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria di competenza per presa visione ed accettazione;

- che con Nota mail del 13/03/2023 il Direttore Sanitario ASL Cagliari Dott. Roberto Massazza ha trasmesso controfirmato per presa visione e accettazione gli elaborati del Progetto Definitivo per l'intervento di cui in oggetto necessari all'avvio della Conferenza dei Servizi;

CONSIDERATO CHE

- con Nota Prot. n. PG/2023/0022505 del 14/03/2023 la ASL Cagliari ha indetto specifica Conferenza di Servizi Decisoria da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/90, al fine dell'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, pubblicato in pari data nell'Albo Pretorio online del portale internet ASL Cagliari alla sezione "Comunicazioni, Avvisi e Manifestazioni di interesse" al seguente link: [AVVISO CONVOCAZIONE CdS Interventi Manutenzione straordinaria facciate \(ala bassa\) P.O. Marino - Cagliari](#)
- con la sopraccitata Nota, sono state invitate le seguenti Amministrazioni competenti ad adottare le autorizzazioni, i nulla osta ed i pareri necessari per la conclusione del procedimento:
 1. Regione Sardegna/Assessorato Enti Locali Finanza e Urbanistica – Servizio Tutela del Paesaggio Provincia di Cagliari;
 2. Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna;
 3. Comune di Cagliari – Ufficio Edilizia Privata
- nel termine assegnato nell'atto di convocazione della Conferenza di Servizi per la richiesta di eventuali integrazioni, non sono pervenute richieste di integrazione documentale alcuna da parte delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento amministrativo;

RILEVATO CHE

- le Amministrazioni coinvolte hanno espresso il loro PARERE FAVOREVOLE nel seguente modo:

ENTE	DATA TRASMISSIONE	DATA ACQUISIZIONE ASL Cagliari	CONTENUTO DEL PARERE
Regione Sardegna/Assessorato Enti Locali Finanza e Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia Servizio Tutela Paesaggio Sardegna meridionale	Prot. n. 22152 del 08/05/2023	Prot. n. PG/2023/0035675 del 08/05/2023	Parere Favorevole comunicando che <u>le opere previste sono di lieve entità e orientate a una riqualificazione estetica e funzionale dei fabbricati, eliminando gli elementi di degrado presenti e conferendo sia agli edifici che al contesto, un carattere ordinato e decoroso, migliorativo dello stato dei luoghi</u>
Comune di Cagliari – Ufficio Edilizia Privata/UOS1 – Zona Territoriale Nord Ovest	Prot. n. 0146991/2023 del 17/05/2023 (...rif. Pratica Edilizia n. 19093.14)	Prot. n. PG/2023/0038346 del 17/05/2023	Parere Favorevole comunicando che <u>trattandosi di un intervento di manutenzione straordinaria senza modifica degli standards esistenti, non si ravvisano condizioni ostative</u>
Ministero della Cultura – Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna	Prot. n. 10244 del 26/06/2023	Prot. n. PG/2023/0048966 del 27/06/2023	Parere Favorevole a condizione tassativa che <u>i colori proposti in palette nel progetto dovranno essere sperimentati in situ e concordati con questo Ufficio previa prova di campionatura al fine di valutare il più idoneo rapporto tra i vari toni di colore ipotizzati</u>



DATO ATTO CHE

- non si è reso necessario procedere alla Conferenza di Servizi in modalità sincrona, ex art. 14-ter della L. n. 241/1990,

CHIUDE

POSITIVAMENTE la Conferenza di Servizi Asincrona e in Forma Semplificata, per l'approvazione del Progetto Definitivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria delle facciate e della copertura (ala bassa) del Presidio Ospedaliero MARINO" Viale Poetto n. 12 – Cagliari", accogliendo nella loro integrità le indicazioni e le prescrizioni avanzate dagli Enti coinvolti.

Cagliari, li 29/06/2023

il RUP
ing. Gianluigi Oi

Il presente Verbale, corredato di tutti i PARERI FAVOREVOLI acquisiti, viene trasmesso al Dirigente competente al fine della sua approvazione e contestuale adozione della Determinazione Motivata di Conclusione Positiva della Conferenza ai sensi dell'art. 14-bis comma 5 della Legge 241/90.

il Dirigente Delegato
S.C. Area Tecnica ASL Cagliari
Ing. Andrea Potenza
