

MESSA A NORMA ANTINCENDIO VARIE STRUTTURE ATS SARDEGNA – ASSL CAGLIARI – PRESIDI OSPEDALIERI – PRESIDIO OSPEDALIERO MURAVERA**VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE****PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA****Art. 26 del D.lgs. del 18.04.2016 n.50 e Linee guida n.3 dell'ANAC****PREMESSA**

L'art. 26 del D.lgs. 50/2016 al comma 1 prevede che la Stazione Appaltante, nei contratti relativi a lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del Codice, nonché la loro conformità alla normativa vigente; la verifica della progettazione ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento.

In dettaglio, il comma 4 dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che la verifica è finalizzata ad accertare che il progetto sia stato sviluppato secondo i criteri di seguito elencati:

- a) Completezza della progettazione
- b) Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti
- c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta
- d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo
- e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso
- f) Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti
- g) Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori
- h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati
- i) Manutenibilità delle opere, ove richiesta

Visto inoltre il comma 6 lettera d) dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, è stabilito che la verifica del progetto in esame deve essere condotta dal R.U.P.

Considerato che a seguito della riforma dell'organizzazione sanitaria di cui alla L.R. 24 del 11/09/2020, la competenza inerente alla gestione degli interventi di che trattasi è transitata da ARES Sardegna ad ASL Cagliari e che a seguito di tale passaggio ha assunto la funzione di RUP il Dirigente Delegato della SC Area Tecnica ASL Cagliari ing. Andrea Potenza.

Pertanto il giorno 4 luglio 2023 il sottoscritto ing. Andrea Potenza, in contraddittorio con il progettista ing. Roberto Manovella, ha dato corso alla verifica del progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di **"Messa a norma antincendio varie strutture ATS Sardegna – ASSL Cagliari – Presidi Ospedalieri – Codice intervento SS_SAN_045 a valere su fondi FSC 2014-2020. CUP D25F17000970006 – CIG ZB828228D3"** da attuarsi presso il P.O. San Marcellino di Muravera

DESCRIZIONE SINTETICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

Il progetto prevede la realizzazione dell'impianto fisso di estinzione incendi in sostituzione dell'impianto attuale non idoneo a garantire le prestazioni richieste. Gli interventi individuati sono conformi al progetto presentato al Comando Provinciale dei VVF di Cagliari, approvato con parere favorevole di cui al prot. Dipvuf.COM-CA 0003117 del 12/02/2021 (fascicolo 2176) e conseguono l'obiettivo di poter essere realizzati interferendo il meno possibile con le attuali attività sanitarie.

Le opere riguardano la riqualificazione dei percorsi esterni per l'accesso dei mezzi dei VVF e quindi la realizzazione dei presidi fissi di estinzione incendi propriamente detti e comprendenti:

- Individuazione, svuotamento, sigillatura e siglatura rete antincendio non più utilizzata, corrente in controsoffitto o nei cavedi e non interferente col nuovo impianto. Questa operazione evita le

lavorazioni all'interno della struttura mentre conserva le tubazioni, in modo riconoscibile, per un possibile uso futuro.

- Rimozione di tutte le cassette, i terminali, gli attacchi motopompa VVF esistenti, compresi i cartelli e i ripristini per quelli che non saranno sostituiti.
- Realizzazione di impianto antincendio fisso, comprendente il locale per il gruppo di pressurizzazione, il serbatoio per la riserva idrica, il gruppo di pressurizzazione, la rete di alimentazione ad anello esterna, gli idranti UNI45, gli attacchi motopompa, le alimentazioni elettrica preferenziale e idrica. Gruppo di pressurizzazione e riserva idrica faranno parte di un sistema integrato appositamente prefabbricato

Il progetto è stato sviluppato nel rispetto delle vigenti prescrizioni urbanistiche e del regolamento edilizio comunale, delle disposizioni di legge e della normativa vigente.

VERBALE DI VERIFICA

La verifica è stata condotta esaminando la documentazione progettuale consegnata a questa Amministrazione e facendo riferimento agli ambiti di cui in Premessa:

a) Completezza della progettazione di FTE

- È stata verificata l'applicazione della normativa specifica nonché delle regole tecniche riferimento;
- È stata verificata la coerenza delle soluzioni progettuali con gli obiettivi del Committente;

b) Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti

- È stata verificata la coerenza delle somme poste nel quadro economico dell'opera rispetto alle previsioni originarie del Committente
- Nel quadro economico di progetto è stata verificata la presenza di tutte le voci previste dalla normativa vigente rispetto alla fattispecie in oggetto

c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta

- È stata verificata la piena disponibilità dei luoghi d'intervento e non si rende necessario l'occupazione, ancorché temporanea, di spazi privati, inaccessibili o per qualsivoglia ragione, per quanto prevedibile, indisponibili
- Ulteriori valutazioni sono rimandate alla verifica delle successive fasi progettuali

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

- Le soluzioni progettuali proposte sono quelle che fanno ricorso all'utilizzo di materiali e componentistica già ampiamente diffusi in letteratura costruttiva-strutturale e collaudati, per cui si può ritenere garantita l'affidabilità e la durabilità nel tempo

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso

- Si rinvia tale valutazione alla verifica delle successive fasi progettuali

f) Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti

- Si rinvia tale valutazione alla verifica delle successive fasi progettuali

g) Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

- Sono state valutate le misure per minimizzare il rischio di infortuni durante l'esecuzione delle opere e nelle fasi successive di esercizio e conduzione della struttura

h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

- Si rinvia tale valutazione alla verifica delle successive fasi progettuali

i) Manutenibilità delle opere

- Si rinvia tale valutazione alla verifica delle successive fasi progettuali.

ESITO DELLA VERIFICA

A seguito di quanto sopradetto, si ritiene che gli elaborati progettuali siano completi e descrivano in modo chiaro le lavorazioni da eseguire coordinando in modo efficace gli elementi grafici con quelli tecnico contabili. Il progetto analizzato e tutti i suoi elaborati risultano essere sviluppati con un sufficiente livello di approfondimento richiesto dal livello di progettazione in esame.

Pertanto si ritiene che il progetto ed i suoi elaborati garantiscano affidabilità, completezza, adeguatezza, leggibilità, coerenza, ripercorribilità del processo progettuale, nonché compatibilità con le esigenze della Stazione Appaltante e delle condizioni al contorno in cui l'opera verrà realizzata.

Si ritiene infine che la progettazione possa essere ritenuta soddisfacente in relazione alle esigenze della Stazione Appaltante e funzionale alla corretta esecuzione dei lavori e che quindi la verifica finale del progetto di fattibilità tecnico economica, eseguita in contraddittorio con il progettista, ha dato esito positivo.

Il progettista
Ing. Roberto Manovella

Il verificatore
Ing. Andrea Potenza