

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 391 DEL 28/09/2023

Proposta n. 404 del 19/09/2023

STRUTTURA PROPONENTE: SC AREA TECNICA E PATRIMONIO

OGGETTO: Contratto "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2" - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASSL di Cagliari. Approvazione e contestuale liquidazione prestazioni **extra** canone del II° trimestre annualità 2023.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Maria Francesca Piras	
Il Responsabile del Procedimento e Dirigente delegato SC Area Tecnica CA	Ing. Andrea Potenza	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI

NO

IL DIRIGENTE DELEGATO SC AREA TECNICA CAGLIARI

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm. ii;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm. ii;

VISTE:

la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;

la Deliberazione n. 51/44 del 30/12/2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022 con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marcello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

ACQUISITA la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm. ii.. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020. A tal fine è prevista nella stessa comunicazione RAS la possibilità di stipulare accordi tra Ares e le singole ASL per disciplinare la gestione della fase transitoria della riforma sanitaria regionale;

VISTA la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 401 del 15/03/2018, con la quale è stato conferito all’Ing. Valerio Vargiu l’incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Cagliari afferente al Dipartimento Area Tecnica;

CONSIDERATO che con nota ARES prot. n.PG 16186 del 30/01/2023 il personale in carico alla SC Area Tecnica Cagliari è stato trasferito all’Azienda Sanitaria Locale di Cagliari,

VISTA la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

CONSIDERATO che nelle more della piena operatività dell'assetto organizzativo della ASL n. 8 di Cagliari, è comunque necessario garantire senza soluzione di continuità l'erogazione delle prestazioni assistenziali, al fine di assicurare i livelli essenziali di assistenza e scongiurare interruzioni nelle prestazioni sanitarie;

DATO ATTO che con Deliberazione n.373 adottata dal Direttore Generale della ARES Sardegna, il 01/02/2023 è stata concessa l'autorizzazione al comando dell'Ing. Valerio Vargiu, Dirigente ingegnere, presso l'Agenzia Regionale per il sostegno all'Agricoltura con decorrenza dal 16/04/2023 per un periodo di anni tre;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.172 del 17 aprile 2023, con la quale vengono attribuite al dott. Giuseppe Prevosto dirigente amministrativo assegnato all'Area Acquisti, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n.1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS IL 21/12/2018, con decorrenza dal 16 aprile 2023, al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa per le funzioni svolte nella struttura in parola;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.276 del 22 giugno, con la quale vengono attribuite provvisoriamente con decorrenza dal 26 giugno 2023 la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018 alla quale si fa espresso ed integrale rinvio, all'ing. Andrea Potenza dirigente ingegnere assegnato all'Area Tecnica;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.276 del 22/06/2023, con la quale vengono revocate al dr. Giuseppe Prevosto con decorrenza di pari data le attribuzioni e deleghe dell'Area Tecnica come sopra specificate attribuite provvisoriamente al medesimo con Deliberazione n. 172 del 17 aprile 2023;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n.33 e ss.mm. ii. di riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, G.U. n.80 del 05/04/2013, in materia di trattamento dati personali;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

dato atto che:

- l'art. 47, comma 1, della L.R. 1 settembre 2020, n. 24, non modificato dalla L.R. 22 novembre 2021, n. 17, prevede che: la Giunta Regionale, mediante specifiche Deliberazioni, definisce il processo di adeguamento dell'assetto istituzionale ed organizzativo degli enti di governo del servizio sanitario della Sardegna previsto dalle disposizioni della presente legge;
- l'allegato 1 alla DGR 36/47 del 31 agosto 2021, alla pagina 58, tra il resto prevede: Nell'immediato per garantire continuità, "replicazione" in ARES del Dipartimento Area Tecnica e delle relative Strutture presenti in ATS (comprese HR, finanziamenti, convenzioni, budget);

- conseguentemente il personale del Dipartimento Area Tecnica è stato, provvisoriamente, collocato in ARES e le risorse finanziarie risultano, provvisoriamente, nella disponibilità ARES secondo la suddivisione precedentemente in essere in ambito ATS;
- l'allegato alla DGR 49/74, del 17 dicembre 2021, alla pagina 10 dispone, tra il resto, che ARES sia ricompresa tra i nuovi soggetti ai quali devono transitare i rapporti contrattuali attivi precedentemente in capo ad ATS, restando i contratti non attivi, debiti pregressi e contenziosi alla gestione liquidatoria ATS;
- l'operatività del Dipartimento Area Tecnica e delle relative Strutture risulta conseguentemente ancora regolamentata dalla Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 1245, del 28 dicembre 2018 (come modificata dalla Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n° 80 del 09 febbraio 2021) che definisce ed attribuisce attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. ed SS.SS.DD afferenti al Dipartimento Area Tecnica;

richiamate

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1307 del 27.12.2017, con la quale per l'intervento in oggetto ai sensi dell'art. art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii veniva nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Massimo Masia;
- la Determinazione del Direttore della SC Area Tecnica Cagliari n. 3192 del 8.04.2019, con la quale in sostituzione dell'Ing. Masia, è stato nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Fabio Francesco Farci;
- la Determinazione del Direttore della SC Area Tecnica Cagliari n. 3408 del 14.06.2021, con la quale per l'appalto in oggetto è stato successivamente nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.lvo 50/2016 e ss.mm.ii., Responsabile del Procedimento l'Ing. Andrea Potenza;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 867 del 4.07.2018 con cui per il contratto in oggetto è stato individuato e nominato Direttore dell'esecuzione del contratto il P.I Vitalino Zanda;
- la Determinazione del Direttore della SC Area Tecnica Cagliari n. 4479 del 16.09.2020, con la quale è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto dell'appalto l'Ing. Efisio Nonnoi;
- la Determinazione del Direttore della SC Area Tecnica Cagliari n. 6907 del 02.12.2021, con la quale, in sostituzione dell'Ing. Efisio Nonnoi, è stato nominato Direttore dell'esecuzione del contratto il Geom. Danilo Sanna;

premesse

- che in data 10.01.2017 è stata attivata sul portale Consip, la convenzione denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2", il cui fornitore dei servizi per il lotto 8 (Sardegna – Lazio) è il RTI Carbotermo S.p.A. (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A. con sede in Via Gallarate, 126 – Milano;
- che in data 14.07.2017, per gli immobili ricadenti nel territorio di propria competenza, la ASSL Cagliari ha inoltrato sul portale Consip con ODA n. 3625600 (prot. PG/141505) la richiesta preliminare di fornitura, di seguito per brevità RPF, con cui formalizzava il proprio interesse ad aderire alla Convenzione;
- che in data 3.11.2017 con nota prot. n. 1948/2017/DP/AV il Raggruppamento Temporaneo, espletate le attività relative all'Audit Preliminare di Fornitura, redigeva e trasmetteva il Piano Tecnico Economico dei Servizi, di seguito per brevità PTE (rev. 1 del 3.11.2017) contenente le principali informazioni tecniche, economiche ed operative necessarie per la corretta preventivazione e definizione dei Servizi richiesti dall'Amministrazione;
- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1307 del 27.12.2017 l'Amministrazione ha approvato il PTE (rev. 1 del 3.11.2017), ed autorizzato l'adesione alla convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2, per una durata contrattuale di anni

7, per un importo annuo di € 3.142.831,86 oltre Iva al 22% e per un importo Iva compresa di € 3.834.254,87 e per un importo complessivo di euro 21.576.953,73 oltre IVA di legge;

- che con la citata deliberazione 1307/2017 veniva inoltre stanziato un importo, pari al 10% del canone complessivo, quantificato per sette anni in euro 2.157.695,37 oltre Iva di legge, per interventi extra canone dei servizi "IEX" a consumo preventivati e stanziati nel PTE, che la SA ha la facoltà di richiedere ai sensi del paragrafo 8.4 del capitolato Tecnico e il cui onere non è ricompreso nella quota a canone;

- che a seguito del perfezionamento dell'iter procedurale, la consegna degli impianti e l'inizio della erogazione dei servizi previsti nell'OPF è avvenuto in data 01.03.2018 per cui il contratto andrà a scadere in data 28.02.2025, come attestato nel verbale di presa in consegna degli impianti sottoscritto tra le parti in data 18.10.2018;

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 24 del 9.01.2019 è stata approvata la revisione del PTE (Rev. 4 del 13-12-2018) prodotto dall'Assuntore con allegati gli elaborati tecnici nr. 1 e nr. 2 contenenti l'aggiornamento della consistenza ed autorizzata la variazione dell'ordinativo principale di fornitura n. 3625600 (prot. PG/141505) di cui alla Convenzione tramite emissione di un atto in decremento per l'importo complessivo di € 777.400,80 oltre IVA di legge e di un successivo atto aggiuntivo all'OPF per € 312.244,59 oltre IVA di legge;

- che a seguito dell'approvazione dell'aggiornamento della consistenza e della revisione del PTE (Rev. 4 del 13-12-2018), è stata rideterminata con una variazione in decremento la quota annuale del canone per un importo complessivo annuo in € 3.082.421,96 oltre IVA al 22% e per un importo Iva compresa di € 3.760.554,80 e la quota pari al 10% del canone complessivo per manutenzioni extra canone a consumo (voce IEX) rideterminata in € 2.157.695,37;

- che l'importo contrattuale aggiornato a seguito dell'approvazione PTE (Rev. 4 del 13-12-2018), era stato rideterminato in € 23.743.649,11 oltre IVA di legge e la spesa, suddivisa per conto di costo in relazione ai servizi attivati, ripartita per l'esercizio di competenza;

- che con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 29.03.2022 è stata approvata la revisione del PTE (versione 9 aggiornato al 23/11/2021) che a seguito della definizione del nuovo stato di consistenza degli immobili e degli impianti oggetto dell'appalto, passaggio dal PTE (rev. 1 del 3.11.2017) poi PTE (Rev. 4 del 13.12.2018) al PTE (ver. 9 del 23.11.2021) l'importo del contratto e del canone per i singoli servizi attivati hanno subito una rimodulazione in decremento, e che pertanto, la spesa complessiva per sette anni viene rideterminata come da PTE ver.9, in € 21.307.781,80;

dato atto che con deliberazione del Direttore Generale Asl 8 di Cagliari n. 174 del 20.04.2023 è stata approvata la revisione del PTE (versione 9 aggiornato al 23/11/2021) in virtù dell'aggiornamento della consistenza impiantistica e del patrimonio immobiliare da mantenere oggetto dell'appalto, con conseguente passaggio dal PTE rev. 9 del 23/11/2021 al PTE rev. 10 del 31/03/2023 e variazione dell'importo del contratto nonché del canone per i singoli servizi attivati comportando la spesa complessiva per sette anni come segue:

CANONE COMPLESSIVO DEL MULTISERVIZIO (anni 7) € 21.405.496,42;
IMPORTO EXTRA CANONE A CONSUMO PREVENTIVATO NEL PTE (PARI AL 10% DELL'IMPORTO DEL CANONE COMPLESSIVO) – IEX € 2.140.549,64;
TOTALE € 23.546.046,06.

PRECISATO che in seguito all'aggiornamento del PTE ver. 10 è stato altresì rideterminato l'importo extra-canone a consumo IEX pari al 10% (dieci percento) del Canone per un importo di € 2.140.549,64 oltre IVA al 22% da destinare ad interventi di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria, come da prospetto che segue e da elaborato tecnico unito al PTE già allegato alla sopra richiamata deliberazione n. 174 del 20.04.2023:

Servizio attivato	Quota Icre Interventi di riqualificazione energetica	Quota ICMSA interventi di manutenzione straordinaria	Quota IEX interventi di manutenzione straordinaria
A.1	€ 803.861,67	€ 803.861,67	
A.2	€ 481.982,17	€ 1.043.234,25	
TOTALE	€ 1.285.843,84	€ 1.847.095,92	€ 2.140.549,64

che l'importo rideterminato pari a € 2.140.549,64 oltre IVA al 22% graverà sul conto:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO IVA COMPRESA
ASL8-TEC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 2.611.470,56

visto la fattura proforma relativa agli importi extra canone del II° trimestre 2023 emessa rispettivamente dal RTI per un importo complessivo pari ad € 14.203,28 iva compresa e precisamente:

- **Carbotermo S.p.A.:**

- fattura Provv. n. 210M-00999 del 19.07.2023 per le prestazioni extra canone eseguite a favore dell'ASL 8 Cagliari e relative al II° Trimestre 2023 dell'importo di € 11.642,03 oltre Iva e per un importo Iva compresa di € 14.203,28;

dato atto - che l'art. 8 dell'Allegato 5 – Capitolato Tecnico prescrive le modalità di remunerazione, fatturazione del canone e pagamenti in favore dell'O.E.;

considerato

- che l'Assuntore in conformità al disposto di cui al precedente punto, trasmette alla SA unitamente alla fattura relativa a ciascun extra canone il rendiconto di riferimento con espressa indicazione dell'importo.

acquisito agli atti il DURC Protocollo INAIL_38943522 con scadenza validità 03/10/2023 della Ditta Carbotermo Spa che attesta la regolarità contributiva con esito positivo dei predetti OO.EE;

visto il D.lgs. n. 36/2023; la L.R. n. 8/2018;

ritenuto di dover procedere in merito, con il parere conforme del RUP e del DEC;

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

DETERMINA

1) di liquidare la proforma di fattura n. 210M-00999 del 19.07.2023, emessa dalla società **Carbotermo Spa** P.IVA 12937840150 per le prestazioni extra canone eseguite a favore

dell'ASL 8 Cagliari e relative al II° Trimestre 2023 dell'importo di € 11.642,03 oltre Iva e per un importo Iva compresa di € 14.203,28.

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO IVA COMPRESA
ASL8-TEC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 14.203,28

2) di dare atto che le prestazioni extra canone fatturate nel trimestre in oggetto, vengono approvate e liquidate dalla SA.

3) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento riferito all'esercizio 2023 è stato precedentemente impegnato con apposita determina ed è stato imputato nella autorizzazione "ASL8-TEC - anno 2023 - macro 1";

4) di trasmettere copia del presente atto alla Struttura Complessa Servizio Giuridico Amministrativo della ASL n° 8 di Cagliari per la pubblicazione all'Albo Pretorio on - line.

IL DIRIGENTE DELEGATO SC AREA TECNICA CAGLIARI

Ing. Andrea Potenza

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 28 /09 /2023 al 13 /10 /2023

Il Direttore della SC Servizio Giuridico Amministrativo ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Patrizia Ollosu