

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 571 DEL 18/12/2023**

Proposta n. 600 del 14/12/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** 1.1 Case della Comunità\_ Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 6 Salute Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale; Linea di finanziamento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona. Lavori di restauro e risanamento conservativo/ristrutturazione per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato “L” via Romagna”. Approvazione Addendum Ordine di Attivazione (ODA) n. 7 e Addendum n. 1 al Contratto Specifico. Liquidazione dell’incarico professionale dei lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione di una casa di comunità nella cittadella della salute di via Romagna Cagliari.  
CIG MASTER 9326394FC9 – CIG DERIVATO 9720793C24 - CUP: D27H21009550006

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Valeria Schirru	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Laura Melis	
Il Dirigente delegato Area Tecnica CA	Dott. Giuseppe Prevosto	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

**vista** la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

### **viste**

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**viste** le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**acquisita** la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm.ii.. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020. A tal fine è prevista nella stessa comunicazione RAS la possibilità di stipulare accordi tra Ares e le singole ASL per disciplinare la gestione della fase transitoria della riforma sanitaria regionale;

**vista** la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

**considerato** che con nota ARES prot. n. PG 16186 del 30/01/2023 il personale in carico alla SC Area Tecnica Cagliari è stato trasferito all’Azienda Sanitaria Locale di Cagliari;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**considerato** che nelle more della piena operatività dell'assetto organizzativo della ASL n. 8 di Cagliari, è comunque necessario garantire senza soluzione di continuità l'erogazione delle prestazioni assistenziali, al fine di assicurare i livelli essenziali di assistenza e scongiurare interruzioni nelle prestazioni sanitarie;

**dato atto** che con Deliberazione n.373 adottata dal Direttore Generale della ARES Sardegna, il 01/02/2023 è stata concessa l'autorizzazione al comando dell'Ing. Valerio Vargiu, Dirigente ingegnere, presso l'Agenzia Regionale per il sostegno all'Agricoltura con decorrenza dal 16/04/2023 per un periodo di anni tre;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.172 del 17/04/2023, con la quale vengono attribuite al dott. Giuseppe Prevosto dirigente amministrativo assegnato all'Area Acquisti, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS IL 21/12/2018, con decorrenza dal 16 aprile 2023, al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa per le funzioni svolte nella struttura in parola;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n. 276 del 22/06/2023, con la quale vengono attribuite provvisoriamente con decorrenza dal 26 giugno 2023 la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018 alla quale si fa espresso ed integrale rinvio, all'ing. Andrea Potenza dirigente ingegnere assegnato all'Area Tecnica in sostituzione del Dott. Giuseppe Prevosto;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale n. 06 del 17/01/2023 con la quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi, l'Ing Gianluigi OI, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati, come stabilito all'art. 34, commi 9 e 10, lett. a) della L.R. n. 8/2018 e desumibili dal curriculum vitae depositato agli atti del servizio, in sostituzione del precedente RUP, Ing. Valerio Vargiu;

**atteso** che l'Ing. Andrea Potenza, a causa di temporaneo impedimento, a decorrere dal 12/12/2023 e per tutto il perdurare dell'impedimento medesimo, non potrà svolgere le funzioni ed esercitare le deleghe attribuite con la succitata deliberazione;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n. 780 del 13/12/2023 con la quale vengano attribuite provvisoriamente al Dott. Giuseppe Prevosto la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni dell'Area Tecnica, di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018, già affidate all'Ing. Andrea Potenza, con decorrenza della sostituzione a far data dal 13/12/2023 come dalla sopra citata deliberazione e per tutto il perdurare dell'impedimento dello stesso;

**vista** la determinazione Dirigenziale n.451 del 25/10/2023 con la quale si è provveduto alla sostituzione del RUP, Ing. Gianluigi OI, individuando e nominando ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 la Dott.ssa Laura Melis, Dirigente Ingegnere Tecnico a tempo indeterminato della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della Asl 8 di Cagliari, in possesso di adeguata professionalità ed esperienza per ricoprire l'incarico, come da curriculum depositato agli atti del Servizio;

**richiamato** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate;

**considerato che**

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR9 Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 –OG2 – OG11);
- con provvedimento di aggiudicazione INVITALIA del 03/11/2022 n. 0318962 è stato aggiudicato a STUDIO CT INGEGNERIA INTEGRATA SRL, sede legale in via Flaminia - n. 259 - CAP 00196 Roma (RM), P.IVA 10410071004, il Cluster 4 del Lotto Geografico 7 – Sardegna dell’AQ2 sub lotto 1 inerenti i “Servizi di Ingegneria e Architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case della comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri – Lotto geografico 7 Sardegna – CIG 9326394FC9;
- è stata inviata all’operatore economico sopra menzionato, aggiudicatario dell’Accordo Quadro indetto da INVITALIA tramite procedura aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.Lgs n. 50/2016, l’Ordine di Attivazione (ODA) n. 7 relativo il sub-lotto riguardante la Progettazione di fattibilità tecnico-economica;
- in data 28/03/23 è stata sottoscritta tra il suddetto Operatore Economico aggiudicatario e l’ASL CAGLIARI n.8 in qualità di soggetto attuatore esterno l’ODA n. 7 – AQ2 – Lotto Geografico 7 – sub lotto 1 Cluster 4;
- con Determina dirigenziale n. 118 del 30/03/2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) relativo all’intervento in oggetto, ratificata la sopra citata aggiudicazione, approvato l’Ordinativo di Attivazione n. 7, approvato lo schema di contratto e nelle more della stipula di quest’ultimo autorizzato l’avvio dell’esecuzione anticipata dei servizi di ingegneria;
- l’importo complessivo delle prestazioni per l’espletamento dell’incarico dei servizi di ingegneria relativi alla fattibilità tecnica ed economica, a seguito del ribasso d’asta pari al 41,80%, è di € 33.654,72 al netto della Cassa Previdenza e dell’Iva;
- con Deliberazioni del Direttore Generale n. 592 del 28/09/2023 è stato Adottato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) relativo all’intervento in oggetto;
- in virtù della rimodulazione del quadro economico approvati con al sopra citata Delibera n. 592 del 28.09.2023, ed in particolare della modifica in aumento dell’importo lavori e delle

prestazioni professionali, si è reso necessario predisporre gli addendum al precitato Oda n. 7 ed al correlato contratto specifico n. 1;

- in data 16/11/2023 è stata sottoscritta tra il suddetto Operatore Economico aggiudicatario e l'ASL CAGLIARI n. 8 in qualità di soggetto attuatore esterno l'addendum l'ODA n. 7 ed il correlato addendum al contratto specifico n. 1 – AQ2 – Lotto Geografico 7 – sub lotto 1, Cluster AQ2 - SARDEGNA - 4;

- che la somma complessiva necessaria per lo svolgimento del suddetto incarico, originariamente impegnata con determina n. 118 del 30/03/2023 per la somma pari ad € 42.701,11 (oneri previdenziali e I.V.A. inclusi), a seguito della suddetta rimodulazione del quadro economico è pari ad € 43.990,97 oltre I.V.A. e cassa previdenziale per un totale di € 55.614,44 e grava sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1, sul bilancio 2023, con imputazione sul conto A102010601 (Immobilizzazioni materiali in corso e acconti), MACRO\_2023\_210 Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A8\_1.1\_CASA\_ROMAG.CA;

**visto** il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento;

**ritenuto** di dover riconoscere all'Operatore Economico aggiudicatario in oggetto i compensi per le prestazioni fino ad ora espletate;

**acquisiti** i certificati di regolarità contributiva rilasciati da Inail:

- STUDIO CT INGEGNERIA INTEGRATA SRL n. protocollo NAIL\_41606872 scadenza 29/03/2024;

**acquisito** lo schema di ripartizione degli importi dovuti alla Capogruppo e alle società mandanti per l'intervento sopracitato;

**ritenuto** pertanto di liquidare, per l'incarico professionale dei servizi di ingegneria relativi alla fattibilità tecnica ed economica inerenti all'intervento di cui sopra, la complessiva somma, rideterminata nell'importo originario a seguito della suddetta rimodulazione del quadro economico, pari ad € 55.614,44 (oneri previdenziali e I.V.A. inclusi), da suddividersi tra la società mandataria e le società mandanti come di seguito riportato:

- STUDIO CT INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. € 21.995,49 (esclusi oneri previdenziali e iva) per un importo complessivo pari ad € 27.907,87 (iva e oneri inclusi);

- 3P Progetti S.r.l. € 21.115,67 (esclusi oneri previdenziali e iva) per un importo complessivo pari ad € 26.791,56 (iva e oneri inclusi);

- Geol. Susanna Fracassa € 879,82 (esclusi oneri previdenziali) per un importo complessivo pari ad € 915,01 (oneri inclusi);

**visto** il D.Lgs. n. 36/2023 e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore.

Su parere conforme del RUP,

#### **DETERMINA**

**1. di approvare** l'addendum dell'Ordinativo di Attivazione n. 7 e l'addendum dello schema di contratto specifico n. 1 entrambi sottoscritti dall'Operatore Economico e dall'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 in qualità di soggetto attuatore esterno;

**2. di liquidare** l'incarico professionale dei servizi di ingegneria relativi alla fattibilità tecnica ed economica (PFTE) "Case della Comunità e presa in carico della persona", "Lavori di

restauro e risanamento conservativo/ristrutturazione per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato "L" via Romagna." la somma rideterminata pari ad € 55.614,44 oneri previdenziali e I.V.A. inclusi, da suddividersi tra la società mandataria e le società mandanti come di seguito riportato:

- STUDIO CT INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. € 21.995,49 (esclusi oneri previdenziali e iva) per un importo complessivo pari ad € 27.907,87 (iva e oneri inclusi);
- 3P Progetti S.r.l. € 21.115,67 (esclusi oneri previdenziali e iva) per un importo complessivo pari ad € 26.791,56 (iva e oneri inclusi);
- Geol. Susanna Fracassa € 879,82 (esclusi oneri previdenziali) per un importo complessivo pari ad € 915,01 (oneri inclusi);

3. **di stabilire** che la somma complessiva necessaria per lo svolgimento del suddetto incarico, originariamente impegnata con determina n. 118 del 30/03/2023 per la somma pari ad € 42.701,11 (oneri previdenziali e I.V.A. inclusi), a seguito della suddetta rimodulazione del quadro economico è pari ad € 43.990,97 oltre I.V.A. e cassa previdenziale per un totale di € 55.614,44 e grava sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1, sul bilancio 2023, con imputazione sul conto A102010601 (Immobilizzazioni materiali in corso e acconti), MACRO\_2023\_210 Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A8\_1.1\_CASA\_ROMAG.CA;
4. **di autorizzare** fin d'ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Gestione Finanziaria – Ciclo Passivo all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 gg, dalla presentazione di regolare fattura, previa attestazione della regolarità e conformità della prestazione da parte del Servizio competente e previe le verifiche di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis, del DPR 602/73 e quelle relative alle regolarità del DURC;
5. **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

#### **IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Dott. Giuseppe Prevosto**

**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) Addendum ODA n.7

2) Addendum Contratto Specifico n.1

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 18/12/2023 al 02/01/2024

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio