

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4 DEL 03/01/2024**

Proposta n.614 del 15/12/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Lavori di somma urgenza per messa in sicurezza delle facciate e dei balconi di uno stabile sito in via Logudoro 17 a Cagliari di proprietà della ASL di Cagliari. Affidatario: Edilizia Loi s.r.l.  
CIG: Z683D7B709

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Ivana R. Pistis	
Il Dirigente delegato SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Dott. Giuseppe Prevosto	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari  
SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.  
SI  NO

## IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**visto** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

**vista** la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm.ii;

### **viste**

- la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30/12/2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022 con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marcello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 401 del 15/03/2018, con la quale è stato conferito all’Ing. Valerio Vargiu l’incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Cagliari afferente al Dipartimento Area Tecnica;

**considerato** che con nota ARES prot. n.PG 16186 del 30/01/2023 il personale in carico alla SC Area Tecnica Cagliari è stato trasferito all’Azienda Sanitaria Locale 8 di Cagliari,

**vista** la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

**dato atto** che con Deliberazione n.373 adottata dal Direttore Generale della ARES Sardegna, il 01/02/2023 è stata concessa l’autorizzazione al comando dell’Ing. Valerio Vargiu, Dirigente ingegnere, presso l’Agenzia Regionale per il sostegno all’Agricoltura con decorrenza dal 16/04/2023 per un periodo di anni tre;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.172 del 17/04/2023, con la quale vengono attribuite al dott. Giuseppe Prevosto dirigente amministrativo assegnato all’Area Acquisti, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n.1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS IL 21/12/2018, con decorrenza dal 16 aprile 2023, al fine di garantire la continuità dell’azione amministrativa per le funzioni svolte nella struttura in parola;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.276 del 22/06/2023, con la quale vengono attribuite provvisoriamente con decorrenza dal 26 giugno 2023 la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla deliberazione n.1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018, alla quale si fa espresso ed integrale rinvio, all’Ing. Andrea Potenza dirigente ingegnere assegnato all’Area Tecnica;

**atteso** che l’Ing. Andrea Potenza, a causa di temporaneo impedimento, a decorrere dal 12/12/2023 e per tutto il perdurare dell’impedimento medesimo, non potrà svolgere le funzioni ed esercitare le deleghe attribuite con succitata deliberazione;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale della ASL DI Cagliari n.780 del 13/12/2023 con la quale vengono attribuite provvisoriamente al Dott. Giuseppe Prevosto la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni dell'Area Tecnica, di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n.1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS IL 12/12/2018, già affidate all'Ing. Andrea Potenza con decorrenza della sostituzione a far data dal 13/12/2023 come dalla sopra citata deliberazione e per tutto il perdurare dell'impedimento stesso;

**considerato** che nelle more della piena operatività dell'assetto organizzativo della ASL n. 8 di Cagliari, è comunque necessario garantire senza soluzione di continuità l'erogazione delle prestazioni assistenziali, al fine di assicurare i livelli essenziali di assistenza e scongiurare interruzioni nelle prestazioni sanitarie;

**dato atto** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**richiamato il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di** (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

#### **premesso che**

- presso lo stabile sito in via Logudoro n.17 in Cagliari, a causa di caduta improvvisa di calcinacci, sono intervenuti preliminarmente i vigili del fuoco con intervento di spicchettatura di tratti di facciata, di tutti i cornicioni e con rimozione di porzioni di conglomerato cementizio dai balconi non più in adesione nello stabile in oggetto,
- il Comune di Cagliari è intervenuto con posizionamento di transenne lungo le facciate dello stabile comprese tra la via Logudoro e vico Logudoro con formazione di corridoi pedonali per il passaggio in sicurezza;
- nonostante il preventivo intervento, le facciate necessitano di un più approfondito lavoro di messa in sicurezza, che scongiuri situazioni prevedibili di pericolo per la salute delle persone, e che pertanto, per quanto esposto in premessa si ritiene di dover effettuare lavori somma urgenza
- in data 13/10/2023, il geom. R. Thorel, in servizio presso l'ufficio tecnico ASL Cagliari, in qualità di Assistente Tecnico dell'Amministrazione e referente delle attività tecniche e del Distretto 1, in virtù di quanto sopra esplicitato redige il seguente verbale di sopralluogo e verbale per lavori di somma urgenza, avendo constatato e ravvisato la necessità indifferibile ed urgente di procedere con la massima rapidità alla messa in sicurezza dello stabile sopra menzionato al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a tutela della pubblica e privata incolumità;

**preso atto** della situazione contingente, è accertata la necessità di dare luogo urgentemente ad interventi volti alla tempestiva realizzazione di quanto sopra descritto, al fine di garantire condizioni di sicurezza attraverso la rimozione di ogni potenziale situazione di pericolo a tutela della pubblica e privata incolumità, il geom. R.Thorel ha redatto il verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 C.C. del D.lgs. 36/2023, allegato come parte integrante del presente atto, in cui ha dichiarato il carattere di somma urgenza dei lavori necessari al ripristino e messa in sicurezza dello stabile sito in via Logudoro di proprietà della ASLCA, e convocato sul posto per l'esecuzione dei lavori necessari la Ditta: Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl, via Carloforte,2 – 09067 - Elmas – (CA), P.IVA 01696510922, dotata di idonee attrezzature e competenze professionali in merito, la quale si è resa

immediatamente disponibile ad eseguire i lavori per il ripristino delle condizioni di sicurezza dei luoghi a tutela della pubblica e privata incolumità;

**visto** l'art. 140 del D.lgs. 36/2023" il quale stabilisce, tra l'altro che: *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, la immediata esecuzione dei lavori contemporaneamente alla redazione del verbale, e può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità"* e che *"L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico".....omissis;*

**atteso** che, a norma del sopraccitato art. 140 del D.lgs. 36/2023, il Tecnico geom. R. Thorel, ha allegato il preventivo di spesa fornito dalla Ditta sopra citata, recante la stima complessiva dell'intervento urgente a rimuovere la situazione di pericolo verificatasi con la caduta di calcinacci pezzi di intonaco dai cornicioni dello stabile sito in via Logudoro,17 di proprietà della ASL CA, intervento tutto quanto compreso per l'esecuzione a regola d'arte dell'intervento, quantificato in € 10.413,75 compresi € 303,31 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale IVA compresa al 22%, di € 12.704,78, oltre agli oneri a valere sugli incentivi del personale per lo svolgimento delle funzioni tecniche art.45 D.lgs. 36/2023 quantificati in complessivi € 202,21 oltre IVA di legge, con il dettaglio delle lavorazioni richieste e necessarie a ripristinare le condizioni igienico sanitarie e di sicurezza a tutela della pubblica e privata incolumità;

**dato atto che**

- il prezzo delle prestazioni/lavorazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023, è stato definito consensualmente con l'affidatario;
- i lavori di messa in sicurezza sono affidati e iniziati nell'immediatezza, e ultimati il 24/10/2023;
- il geom. R.Thorel, ha ritenuto il corrispettivo complessivo di € 10.110,44 al netto Iva, congruo e conveniente in relazione alle prestazioni richieste;

**preso atto** della necessità di regolarizzare i lavori svolti sulla base del verbale di somma urgenza e redatto del geom. R.Thorel, per un importo complessivo di € 10.413,75 +IVA, provvedendo alla copertura della spesa e all'approvazione dei lavori, come prescritto dal comma 4 dell'art. 140 del decreto legislativo n. 36/2023;

**precisato** che l'Amministrazione scrivente ai sensi dell'art. 140 comma 7 del D.lgs. 36/2023 e nel rispetto di quanto indicato dalla linea guida ANAC n° 4, con riferimento ad affidamenti di importo superiore a 5.000, ha acquistato dalla Ditta: Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl, via Carloforte,2 – 09067 - Elmas – (CA), P.IVA 01696510922, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, sul possesso dei requisiti di cui art. 99 del D.lgs. 36/2023, ed è in regola con il pagamento dei contributi, come attestato dal DURC acquisito con il Numero Protocollo INAIL\_40760337 con scadenza validità il 12/02/2024;

**precisato** che in relazione al presente affidamento è stato generato sulla piattaforma dell'ANAC, anche al fine del rispetto degli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari lo smart cig: Z683D7B709;

**preso atto** dell'istruttoria svolta;

**attestato** che tutta la documentazione relativa alla presente negoziazione è depositata agli atti della SC. Area Tecnica Cagliari;

**visto** il D.lgs. n.36/2023

## DETERMINA

1. **di approvare** il verbale di somma urgenza redatto dal tecnico incaricato dell'istruttoria dello scrivente servizio geom. R.Thorel, il 13/10/2023, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a tutela della pubblica e privata incolumità presso lo stabile sito in via Logudoro n.17 di proprietà della ASL di Cagliari, per un importo di € 10.413,75 compresi € 303,31 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale, IVA compresa al 22%, di € 12.704,78, oltre agli oneri a valere sugli incentivi del personale per lo svolgimento delle funzioni tecniche art.45 D.lgs. 36/2023 quantificati in complessivi € 202,21;
2. **di ratificare** ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023, i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa: Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl, via Carloforte,2 – 09067 - Elmas – (CA), P.IVA 01696510922,
3. **di stabilire** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 10.413,75 compresi € 303,31 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale IVA compresa al 22% di € 12.704,78, oltre agli oneri a valere sugli incentivi del personale per lo svolgimento delle funzioni tecniche art.45 D.lgs. 36/2023 quantificati in complessivi € 202,21, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2023 e verrà finanziato come di seguito rappresentato

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL8-TEC	2023	1	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8DA010199 Asl Cagliari costi comuni	€ 12.704,78
ASL8-TEC	2023	1	A520040901 Accantonamento incentivi funzioni tecniche art.113 D.lgs. 50/2016	A8DA010199 Asl Cagliari costi comuni	€ 202,21

**CIG: Z683D7B709**

4. **di autorizzare** fin d'ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Gestione Finanziaria – Ciclo Passivo all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 gg, dalla presentazione di regolare fattura, previa attestazione della regolarità e conformità della prestazione da parte del Servizio competente e previe le verifiche di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis, del DPR 602/73 e quelle relative alle regolarità del DURC;
5. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

**IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Dott. Giuseppe Prevosto**

**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

All. Verbale somma urgenza

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 03/01/2024 al 18/01/2024

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio