

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 197 del 27/03/2024

Proposta n. 208 del 25/03/2024

STRUTTURA PROPONENTE: SC SERVIZIO TECNICO E PATRIMONIO

**OGGETTO: PNRR_M6C1_A8_1.2.2_COT_QUES.CA (Codice Progetto) Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali. Contratto dei Lavori per la “Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto Cagliari Area Vasta – sita in Cagliari, alla Via Quesada”: Approvazione Modifiche al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell’art. 106 del D.Lgs. 50/2016.
CUP: D28I21000450006 – CIG MASTER 9326808571 - CIG DERIVATO 99343060A8.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Valeria Schirru	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Geom. Riccardo Thorel	
Il Dirigente delegato SC Area Tecnica CA	Ing. Andrea Potenza	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari
SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020.

SI NO

IL DIRIGENTE DELEGATO SC AREA TECNICA CAGLIARI

visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n.502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

vista la Legge Regionale 11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore e ss.mm.ii;

viste

- la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;

- la Deliberazione n. 51/44 del 30/12/2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio- Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

viste le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

acquisita la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n.24 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020. A tal fine è prevista nella stessa comunicazione RAS la possibilità di stipulare accordi tra Ares e le singole ASL per disciplinare la gestione della fase transitoria della riforma sanitaria regionale;

vista la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

vista la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

considerato che con nota ARES prot. n. PG 16186 del 30/01/2023 il personale in carico alla SC Area Tecnica Cagliari è stato trasferito all'Azienda Sanitaria Locale di Cagliari;

vista la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

considerato che nelle more della piena operatività dell'assetto organizzativo della ASL n. 8 di Cagliari, è comunque necessario garantire senza soluzione di continuità l'erogazione delle prestazioni assistenziali, al fine di assicurare i livelli essenziali di assistenza e scongiurare interruzioni nelle prestazioni sanitarie;

dato atto che con Deliberazione n.373 adottata dal Direttore Generale della ARES Sardegna, il 01/02/2023 è stata concessa l'autorizzazione al comando dell'Ing. Valerio Vargiu, Dirigente ingegnere, presso l'Agenzia Regionale per il sostegno all'Agricoltura con decorrenza dal 16/04/2023 per un periodo di anni tre;

vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.172 del 17/04/2023, con la quale vengono attribuite al dott. Giuseppe Prevosto dirigente amministrativo assegnato all'Area Acquisti, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 21/12/2018, con decorrenza dal 16 aprile 2023, al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa per le funzioni svolte nella struttura in parola;

vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.276 del 22/06/2023, con la quale vengono revocate al Dott. Giuseppe Prevosto, con decorrenza di pari data, le attribuzioni deleghe dell'Area Tecnica come sopra specificate attribuitegli provvisoriamente con la sopra citata Deliberazione n.172 del 17 aprile 2023 e con la quale, in sostituzione dello stesso, vengono attribuite provvisoriamente, con decorrenza dal 26 giugno 2023, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 (allegata alla deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018) alla quale si fa espresso ed integrale rinvio, all'Ing. Andrea Potenza dirigente ingegnere assegnato all'Area Tecnica;

vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n. 221 del 12/03/2024, con la quale vengono attribuite al Dott. Giuseppe Prevosto la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni dell'Area Tecnica (di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018) affidate all'Ing. Andrea Potenza, ogniqualvolta si ravvisi la necessità di sostituire lo stesso nei periodi di assenza programmata e non;

richiamato il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate;

premesse che

- il Governo Italiano ha predisposto il proprio Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14/07/2021;
- il PNRR è articolato in 16 componenti, raggruppate in 6 Missioni e si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU) la cui principale componente è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility RRF), il quale ha una durata di 6 anni, dal 2021 al 2026, ed un ammontare totale di 672,5 miliardi di Euro;
- la Missione 6 – Salute del PNRR, di interesse, è articolata come segue: Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero [M6C2 1.1], nel quale sono stati ricompresi i progetti già avviati per il rafforzamento strutturale del SSN in ambito ospedaliero, predisposti per fronteggiare l'emergenza Covid-19 di cui all'art. 2 del decreto-legge n. 34/2020; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

richiamato il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanza, 6 agosto 2021, recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del PNRR e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione" che assegna alle singole amministrazioni le risorse finanziarie per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;

visto il decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 assegnando, tra l'altro e per quanto qui di interesse, alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:

- 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
- 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
- 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);

considerato che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati ("Soggetti Attuatori Esterni");

dato atto che

- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR

e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;

- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;

atteso che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;

dato atto

- che con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 -OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura
- Servizi di Verifica della progettazione
- Lavori in appalto integrato
- Servizi di Collaudo;

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR9 Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 –OG2 – OG11);

considerato che questa azienda, in qualità di Soggetto Attuatore Esterno con Deliberazione del Direttore Generale n. 56 del 25 marzo 2022 ha nominato, per

ciascuno degli interventi del PNRR Missione 6 – Salute del PNRR Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza territoriale” assegnati e ricadenti nell’ambito territoriale di interesse della ASL n. 8 di Cagliari, il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell’Ing. Valerio Vargiu individuato tra il personale tecnico di ARES Sardegna in servizio presso l’Area Tecnica di Cagliari, mediante lo strumento di cooperazione tra Enti Pubblici costituito dall’avvalimento di attività in materia di appalti pubblici, previsto dall’art. 49 della Legge Regionale Regione Sardegna n. 8 del 13/03/2018, da disciplinare con apposita Convenzione;

viste le Deliberazioni del Direttore Generale n. 197 del 14/06/2022 e n. 479 del giorno 11/11/2022 con le quali si è preso atto delle Convenzioni stipulate tra ASL N.8 di Cagliari e ARES Sardegna per l’avvalimento del personale di ARES Sardegna, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a supporto delle attività dei RUP, per gli interventi del PNRR – Missione n. 6 e Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC);

vista inoltre la Deliberazione DG ARES Sardegna n. 206 del 26/09/2022 con la quale è stato approvato lo schema di addendum alla Convenzione di cui sopra per garantire altresì, sempre tramite personale di ARES Sardegna, l’avvalimento del personale amministrativo di supporto ai Responsabili Unici del Procedimento che, nello specifico, per assicurare un adeguato raccordo sono stati individuati nelle persone del Dott. Fabio Palla, della Dott.ssa Michela Pinna e della Sig.ra Maria Francesca Piras anch’essi in servizio presso l’Area Tecnica di Cagliari;

dato atto che, con deliberazione n. 263 del 24/11/2022, il Direttore Generale ARES ha approvato il relativo schema di addendum alla convenzione per l’avvalimento del personale di ARES Sardegna, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi del PNRR - Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC);

vista la delibera del Direttore Generale n.505 del 30/11/2022 con la quale si è preso atto della deliberazione Ares Sardegna n.263 del 24/11/2022 e si è altresì provveduto alla approvazione dello schema di addendum alla convenzione;

vista la deliberazione del Direttore Generale n. 06 del 17/01/2023 con la quale è stato nominato, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento di cui trattasi il geom. Giorgio Orofino, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati, come stabilito all’art. 34, commi 9 e 10, lett. a) della L.R. n. 8/2018 e desumibili dal curriculum vitae depositato agli atti del servizio, in sostituzione del precedente RUP, Ing. Valerio Vargiu;

stabilito che il RUP della procedura a valere del passaggio del personale dipendente acquisito dall’ Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con decorrenza indicata dal 01/02/2023, si riconferma il geom. Giorgio Orofino; ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

considerato successivamente che, a causa dei tempi tecnici necessari all’espletamento della complessa procedura di gara, gli aggiudicatari degli AQ potevano non essere disponibili in tempo utile, rispetto alle scadenze ravvicinate imposte dal PNRR per la realizzazione delle COT, si era ravvisata la necessità, in via prudenziale, di ricorrere

all'affidamento diretto dei servizi tecnici per la realizzazione delle COT, al fine di poter rispettare le tempistiche dettate dal PNRR che prevedono al prossimo 31/12/2022 la milestone/target dell'approvazione di progetti idonei per l'indizione e l'acquisizione del CIG della gara lavori;

precisato che, per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, questo Soggetto Attuatore Esterno ha proceduto in autonomia all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione e direzione lavori, senza avvalersi degli Accordi Quadro di INVITALIA in quel momento non ancora disponibili, al fine di rispettare le tempistiche dettate dal PNRR che prevedevano al 31/12/2022 la milestone/target dell'approvazione di progetti idonei per l'indizione e l'acquisizione del CIG della gara lavori;

richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 561 del 20/12/2022 con la quale è stato:

- approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai relativi ai lavori di "Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto Cagliari Area Vasta – sita in Cagliari, alla Via Quesada";
- conferito all'Ing. Paolo Serra, C.F. SRRPLA66M17B354F, P. IVA 02219630924, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 3155, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i., l'incarico professionale relativo ai servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, compresi coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione del Direttore Generale ASL 8 di Cagliari n. 28 del 01/02/2023 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui trattasi e si dava avvio al successivo livello progettuale;

dato atto che il Progettista incaricato ha presentato alla presente azienda con Pec del 27/02/2023 il progetto definitivo-esecutivo, allegata sotto 1) al presente atto, costituito dagli elaborati tecnici (relazioni ed elaborati grafici) ivi indicati i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, seppure non materialmente allegati, e sono conservati agli atti del procedimento;

dato atto che il RUP, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lettera d) e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ha proceduto in contraddittorio con il Professionista incaricato, alle attività di verifica e validazione del progetto definitivo-esecutivo con esito positivo, come da verbale in data 14/03/2023 conservato agli atti del procedimento;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 152 de 13/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto Cagliari Area Vasta – sita in Cagliari, alla Via Quesada", redatto dall'Ing. Paolo Serra;

atteso che l'importo dei lavori per la "*Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto Cagliari Area Vasta – sita in Cagliari, alla Via Quesada*" è stato quantificato dal Progettista incaricato, sulla base del prezzario RAS 2022 e di prezzi correnti comunemente adottati per opere analoghe, in € 195.112,75 iva esclusa, di cui €

184.638,81 per lavori soggetti a ribasso ed € 10.473,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

vista la determinazione dirigenziale n. 279 del 03.07.2023 con la quale il Dirigente delegato della SC Area Tecnica ratificare l'aggiudicazione del Cluster AQ1 - SARDEGNA – 15, operata da INVITALIA con provvedimento n. 0009323 del 13/01/2023 e protocollo n. 0031206 del giorno 1 febbraio 2023 dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA – all'Operatore Economico Vittadello S.p.A., capogruppo mandataria del raggruppamento di imprese composta da Vittadello S.p.A. e Tepor S.p.A. con sede in Cagliari, via Mercalli, n. 15/17, e approva l'ODA per la *“Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto Cagliari Area Vasta – sita in Cagliari, alla Via Quesada”*;

rilevato, come evidenziato dal DdL, che durante l'esecuzione dei lavori sono emerse alcune residue esigenze non rilevate durante la fase progettuale data l'incompleta accessibilità ai luoghi;

dato atto che con nota inoltrata a mezzo pec in data 12.02.2024, il Direttore dei Lavori Ing. Paolo SERRA ha presentato una relazione con la quale si rappresenta l'esigenza di eseguire una serie di lavori di modifica del contratto in fase di esecuzione, per un importo, al netto del ribasso d'asta offerto dal RTI (15,661%) pari a € 23.426,51 (equivalente al 14,09% dell'importo contrattuale), oltre IVA, relazione integrata dai seguenti elaborati, elaborati a firma del Direttore dei Lavori ing. Paolo SERRA:

- Tav. 3.A01 STATO DI PROGETTO QUOTATA
- TAV. 3.A02 STATO ATTUALE QUOTATA
- TAV 3.A03 STATO DI PROGETTO RICOSTRUZIONI
- TAV 3.A04 STATO ATTUALE DEMOLIZIONI
- TAV 3.CL01 IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
- TAV 3.E01 IMPIANTO ELETTRICO
- TAV 3.ID01 IMPIANTO IDRICO SCARICO
- COMUNICAZIONE RUP LAVORI INTEGRATIVI
- VERBALE NP 01
- ANALISI NUOVI PREZZI VARIANTE 01
- RELAZIONE DI MODIFICA CONTRATTO
- COMPUTO METRICO COMPARATIVO DI VARIANTE 01
- QUADRO ECONOMICO MODIFICA CONTRATTO

preso atto che alcune delle lavorazioni proposte non sono inserite nel contratto di appalto e che per la loro contabilizzazione si è reso necessario definire i relativi prezzi unitari;

dato atto che

- la modifica del contratto di che trattasi non altera la natura complessiva del contratto;
- tali lavorazioni costituiscono una integrazione delle lavorazioni previste non progetto di contratto, ovvero sono lavorazioni simili e coerenti con quelle di contratto, ritenute dal DdL necessarie per soddisfare le esigenze dell'Amministrazione;

preso atto dei contenuti e delle considerazioni svolte dal Progettista e DdL nella “COMUNICAZIONE MODIFICA CONTRATTO” riguardo le analisi svolte sulla scorta delle quali ha trasmesso la presente proposta di modifica del contratto di appalto in corso, per le motivazioni sopra esposte e, in linea generale, per migliorare e razionalizzare le lavorazioni per la “REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT) DEL DISTRETTO CAGLIARI AREA VASTA – SITA IN CAGLIARI, ALLA VIA QUESADA”.

- che la modifica proposta non altera la natura generale del contratto, conservando sostanzialmente la ratio e la natura di riqualificazione dell'appalto in esame;
- che le ragioni di cui sopra, per le quali la variazione dell'esecuzione del contratto si rende necessaria, identificano la fattispecie di una modifica non sostanziale rientrante nel caso previsto dall'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 4 e comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che in considerazione della proposta di modifica del contratto trasmessa, il Q.E. dell'intervento è modificato come segue:

A	Lavori e forniture		
	LAVORI A BASE DI GARA		
A1	OG1 opere edili	€ 131 346.59	69.71%
A2	OS3 impianti idrico-sanitario	€ 6 974.42	3.70%
A3	OS28 impianti termici e di condizionamento	€ 20 974.70	11.13%
A4	OS30 impianti interni elettrici e telefonici	€ 29 111.24	15.45%
	SOMMANO LAVORI A MISURA	€ 188 406.95	
A5	TOTALE LAVORI	€ 188 406.95	
A6	di cui oneri per la sicurezza diretti	€ 3 768.14	
A7	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A5-A6)	€ 184 638.81	
A8	Ribasso d'asta 15,66%	€ 28 914.44	
A9	TOTALE LAVORI A CONTRATTO (A7-A8)	€ 155 724.37	€ 155 724.37
	ONERI PER LA SICUREZZA		
A10	oneri per la sicurezza diretti	€ 3 768.14	
A11	oneri per la sicurezza specifici	€ 6 705.80	
A12	SOMMANO ONERI PER LA SICUREZZA	€ 10 473.94	€ 10 473.94
	TOTALE COMPLESSIVO		
A13	Totale per forniture e lavori a contratto (A9+A12)	€ 166 198.31	€ 166 198.31
	IMPORTO MODIFICA DI CONTRATTO		
A14	OG1 opere edili	€ 27 180.95	14.43%
A15	OS3 impianti idrico-sanitario	€ 70.17	0.04%
A16	OS28 impianti termici e di condizionamento	€ 525.16	0.28%
A17	OS30 impianti interni elettrici e telefonici	€ 0.00	0.00%
A18	TOTALE LAVORI VARIANTE SOGGETTI A RIBASSO	€ 27 776.28	
A19	Ribasso d'asta 15,66%	€ 4 349.77	
A20	TOTALE LAVORI VARIANTE (A18-A19)	€ 23 426.51	€ 23 426.51
A	Totale per forniture e lavori modifica del contratto (A13+A16)	€ 189 624.83	€ 189 624.83
B	Somme a disposizione		
B1	Imprevisti ANAC, indagini e verifiche, varie	€ 2 926.69	
B2	Ribasso d'asta	€ 9 811.64	
B3	Spese tecniche Progettazione, DL e Coordinamento Sicurezza	€ 42 546.65	
B4	Importo modifica di contratto	€ 2 505.23	
B5	Attrezzature, arredi, forniture	€ 20 000.00	
B6	Accantonamento Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3 902.26	
B7	Spese per commissioni giudicatrici, tasse, concessione governative, etc.	€ 390.23	
B8	Spese per pubblicità	€ 390.23	
B	Totale somme a disposizione	€ 82 472.93	€ 82 472.93
C	Oneri I.V.A.		

C1	IVA su A (22%)	€ 43 876.03	
C2	IVA su B1 (10%)	€ 643.88	
C3	IVA su B2 B3 B4 B5 (22%)	€ 15 255.77	
C	TOTALE I.V.A.	€ 59 775.68	€ 59 775.68
	TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO A+B+C		€ 330.557,87

dato atto che:

- a seguito della proposta di modifica, l'importo complessivo dei lavori di cui alla presente relazione, al lordo del ribasso d'asta, è pari a € 27.776,28, pari a € 23.426,51 al netto del ribasso d'asta offerto dall'O.E. aggiudicatario dell'Accordo Quadro Invitalia (15,66%);
- l'importo netto dei lavori di cui alla presente relazione di modifica risulta pari a € 23.426,51 (pari a € 28.580,35 IVA inclusa), ovvero pari al 14,09% dell'importo di contratto originario;
- in relazione all'elaborazione delle modifiche al contratto qui descritte, l'importo delle spese tecniche dovrà essere integrata di un importo, al netto del ribasso d'asta del 8.20% offerto dal professionista, compreso il contributo INARCASSA del 4.00%, pari a € 2.505.23 (€ 3 056,38 iva inclusa);

verificato inoltre che:

- la modifica del contratto di appalto in corso di validità è in aumento, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo pari a € 23.426,51 al netto del ribasso di gara, corrispondente pertanto ad un aumento percentuale del 14,09% dell'importo contrattuale, contenuto all'interno del quinto dell'importo del contratto;
- non altera gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
- le modifiche introdotte non variano l'equilibrio economico del Contratto a favore dell'affidatario, come si può desumere dal Quadro di Raffronto depositato agli atti del Servizio Tecnico;
- le modifiche non estendono l'ambito di applicazione del contratto, rimanendo invariati sia la categoria che la classifica delle opere oggetto di appalto.
- la modifica del contratto in oggetto è stata redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- la modifica del contratto in oggetto prevede il concordamento di nuovi prezzi, così come da relativo verbale depositato agli atti del Settore;
- il nuovo quadro economico è correttamente predisposto ed allegato agli elaborati trasmessi dal Progettista e DL in data 12.02.2024;

considerato che:

- sono stati esaminati tutti gli elaborati progettuali posti a base di gara;
- sono stati esaminati gli elaborati progettuali della variante;

- sono state valutate le circostanze di fatto evidenziate dal Direttore dei Lavori nell'apposita relazione trasmessa in data 12.02.2024;
- per l'esecuzione delle opere previste dalla modifica del contratto in oggetto, non risulta necessario concedere un differimento tempo contrattuale;
- l'entità delle modifiche di contratto non comportano la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche ed è contenuta nell'originario importo complessivo di progetto;

dato atto che con nota, prot. PG/2024/20281 del 18/03/2024 il RUP ha espresso parere di un giudizio di ammissibilità all'approvazione delle modifiche di contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

ritenuto, per quanto precede, di approvare le modifiche al contratto per la "Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto Cagliari Area Vasta – sita in Cagliari, alla Via Quesada";

visti la L.R. n. 8/2018, la L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm.ii., il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il D.L. n. 76/2020, convertito con Legge n. 120 del giorno 11/09/2020, il D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108 del 29/07/2021;

Per le motivazioni sopra riportate, su proposta del RUP

DETERMINA

1) di approvare, ai sensi dell'art. dall'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 4 e comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la modifica del contratto sottoscritto in data 31.07.2024 relativo alla "Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (COT) del Distretto Cagliari Area Vasta – sita in Cagliari, alla Via Quesada", composta dagli elaborati indicati in premessa, parte integrante del presente atto, acquisiti agli atti del servizio proponente, redatta e trasmessa in data 12.02.2024 dal Direttore dei Lavori Ing. Paolo Serra, che prevede un incremento complessivo della spesa per lavori pari a 23.426.51 € oltre Iva di legge, per un importo complessivo pari a € 28.580,35 IVA inclusa, come meglio specificato nel Q.E. di seguito riportato, oltre che la rideterminazione dell'importo delle spese tecniche in favore del professionista per un importo pari ad € 3.056,38 compreso il contributo Inarcassa (4%) e iva di legge (22%), per un totale complessivo di € 31.636,73 come meglio evidenziato nel successivo Q.E.:

A Lavori e forniture			
LAVORI A BASE DI GARA			
A1	OG1 opere edili	€ 131 346.59	69.71%
A2	OS3 impianti idrico-sanitario	€ 6 974.42	3.70%
A3	OS28 impianti termici e di condizionamento	€ 20 974.70	11.13%
A4	OS30 impianti interni elettrici e telefonici	€ 29 111.24	15.45%
SOMMANO LAVORI A MISURA		€ 188 406.95	
A5	TOTALE LAVORI	€ 188 406.95	
A6	di cui oneri per la sicurezza diretti	€ 3 768.14	
A7	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A5-A6)	€ 184 638.81	
A8	Ribasso d'asta 15,66%	€ 28 914.44	
A9	TOTALE LAVORI A CONTRATTO (A7-A8)	€ 155 724.37	€ 155 724.37

ONERI PER LA SICUREZZA			
A10	oneri per la sicurezza diretti	€ 3 768.14	
A11	oneri per la sicurezza specifici	€ 6 705.80	
A12	SOMMANO ONERI PER LA SICUREZZA	€ 10 473.94	€ 10 473.94
TOTALE COMPLESSIVO			
A13	Totale per forniture e lavori a contratto (A9+A12)	€ 166 198.31	€ 166 198.31
IMPORTO MODIFICA DI CONTRATTO			
A14	OG1 opere edili	€ 27 180.95	14.43%
A15	OS3 impianti idrico-sanitario	€ 70.17	0.04%
A16	OS28 impianti termici e di condizionamento	€ 525.16	0.28%
A17	OS30 impianti interni elettrici e telefonici	€ 0.00	0.00%
A18	TOTALE LAVORI VARIANTE SOGGETTI A RIBASSO	€ 27 776.28	
A19	Ribasso d'asta 15,66%	€ 4 349.77	
A20	TOTALE LAVORI VARIANTE (A18-A19)	€ 23 426.51	€ 23 426.51
A	Totale per forniture e lavori modifica del contratto (A13+A16)	€ 189 624.83	€ 189 624.83
B Somme a disposizione			
B1	Imprevisti ANAC, indagini e verifiche, varie	€ 2 926.69	
B2	Ribasso d'asta	€ 9 811.64	
B3	Spese tecniche Progettazione, DL e Coordinamento Sicurezza	€ 42 546.65	
B4	Importo modifica di contratto	€ 2 505.23	
B5	Attrezzature, arredi, forniture	€ 20 000.00	
B6	Accantonamento Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3 902.26	
B7	Spese per commissioni giudicatrici, tasse, concessione governative, etc.	€ 390.23	
B8	Spese per pubblicità	€ 390.23	
B	Totale somme a disposizione	€ 82 472.93	€ 82 472.93
C Oneri I.V.A.			
C1	IVA su A (22%)	€ 43 876.03	
C2	IVA su B1 (10%)	€ 643.88	
C3	IVA su B2 B3 B4 B5 (22%)	€ 15 255.77	
C	TOTALE I.V.A.	€ 59 775.68	€ 59 775.68
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO A+B+C			€ 330.557,87

2) di stabilire che la somma necessaria per la copertura dell'importo complessivo dell'appalto, come integrato con le modifiche al contratto di cui alla presente determinazione, trova copertura integrale e graverà sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salutea valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2023, con imputazione sul conto A102010601 (Immobilizzazioni materiali in corso e acconti), MACRO_2023_204 - Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.2.2_COT_QUES.CA

IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Andrea Potenza

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

AII. RELAZIONE DEL R.U.P SULL'AMMISSIBILITA' ALL'APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT) DEL DISTRETTO CAGLIARI AREA VASTA – SITA IN CAGLIARI, ALLA VIA QUESADA*.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 27/03/2024 al 11/03/2024

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio