

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 334 DEL 24/05/2024

Proposta n. 351 del 21/05/2024

STRUTTURAPROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi del D. Lgs. 36/2023 art. 50 comma 1 lettera a dei lavori relativi alla manutenzione di alcuni locali ubicati al P.O. Marino – Cagliari, Cittadella della Salute Via Romagna Cagliari - Pad. E, Via Tigellio Cagliari, Monserrato - Via Delle Gardenie, PO Microcitemico. Approvazione estensione contrattuale entro il quinto d'obbligo ai sensi dell'art.120 comma 9 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. e liquidazione compensi per le lavorazioni eseguite.

[CIG: A01D54F9F4]

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	M. Francesca Piras	
Il Dirigente delegato SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Pierpaolo Furcas	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI

NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI

NO

IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm. ii;

vista la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

viste

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

viste le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

acquisita la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm. ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020. A tal fine è prevista nella stessa comunicazione RAS la possibilità di stipulare accordi tra Ares e le singole ASL per disciplinare la gestione della fase transitoria della riforma sanitaria regionale;

vista la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

vista la Delibera RAS del 17 gennaio 2023 n. 2/9 ha ulteriormente stabilito che ARES dovesse provvedere al trasferimento degli uffici tecnici del relativo personale alle ASL;

considerato che con nota ARES prot. n. PG 16186 del 30/01/2023 il personale in carico alla SC Area Tecnica Cagliari è stato trasferito all’Azienda Sanitaria Locale di Cagliari;

vista la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e

manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

considerato che nelle more della piena operatività dell'assetto organizzativo della ASL n. 8 di Cagliari, è comunque necessario garantire senza soluzione di continuità l'erogazione delle prestazioni assistenziali, al fine di assicurare i livelli essenziali di assistenza e scongiurare interruzioni nelle prestazioni sanitarie;

dato atto che con Deliberazione n.373 adottata dal Direttore Generale della ARES Sardegna, il 01/02/2023 è stata concessa l'autorizzazione al comando dell'Ing. Valerio Vargiu, Dirigente ingegnere, presso l'Agenzia Regionale per il sostegno all'Agricoltura con decorrenza dal 16/04/2023 per un periodo di anni tre;

vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.172 del 17/04/2023, con la quale vengono attribuite al dott. Giuseppe Prevosto dirigente amministrativo assegnato all'Area Acquisti, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS IL 21/12/2018, con decorrenza dal 16 aprile 2023, al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa per le funzioni svolte nella struttura in parola;

vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.276 del 22/06/2023, con la quale vengono revocate al Dott. Giuseppe Prevosto, con decorrenza di pari data, le attribuzioni deleghe dell'Area Tecnica come sopra specificate attribuitegli provvisoriamente con la sopra citata Deliberazione n.172 del 17 aprile 2023 e con la quale, in sostituzione dello stesso, vengono attribuite provvisoriamente, con decorrenza dal 26 giugno 2023, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 (allegata alla deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018) alla quale si fa espresso ed integrale rinvio, all'Ing. Andrea Potenza dirigente ingegnere assegnato all'Area Tecnica;

vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n. 277 del 16/04/2024, con la quale vengono attribuite all'Ing. Pierpaolo Furcas la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni dell'Area Tecnica (di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018) affidate all'Ing. Andrea Potenza, ogniqualevolta si ravvisi la necessità di sostituire lo stesso nei periodi di assenza programmata e non

richiamato il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm. ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate;

richiamata la Determinazione Dirigenziale Asl n. 526 del 06/12/2023 con la quale è stato affidato alla società Ali Costruzioni di Giovanni Ghiani, P. Iva 03692280922 con sede legale in via Lussu,5 Serdiana, quale società qualificata all'esecuzione l'intervento relativo ai lavori di manutenzione di alcuni locali ubicati al P.O. Marino – Cagliari, Cittadella della Salute Via Romagna Cagliari - Pad. E, Via Tigellio Cagliari, Monserrato - Via Delle Gardenie, PO Microcitemico nella quale era stato stabilito che l'onere derivante dall'appalto è

stato quantificato in € 57.432,57 per i lavori oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 2.900,64) più IVA di legge al 22% oltre agli oneri a valere sugli incentivi al personale per lo svolgimento delle funzioni tecniche ai sensi dell'art.45 D.lgs. 36/2023 quantificati in complessivi € 1.218,27, come da tabella di seguito:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2023	ASL8-TEC	1	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8MARDM9999 CENTRO COMUNE - P.O. MARINO CAGLIARI	€ 28.792,24
2023	ASL8-TEC	1	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	SMS999908 Centro comune Dipartimento Salute mentale	€ 14.844,96
2023	ASL8-TEC	1	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8DA0101 ASL Cagliari centro comune	€ 8.041,02
2023	ASL8-TEC	1	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8DA0101 ASL Cagliari centro comune	€ 7.295,60
2023	ASL8-TEC	1	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8CAODP0102 Costi comuni	€ 14.632,70
2023	ASL8-TEC	1	A520040901 Accantonamento incentivi funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	A8D A010199 ASSL CAGLIARI COSTI COMUNI	€ 1.218,27

premesso che nel corso dei lavori eseguiti presso il PO Marino è sopravvenuta la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni ad integrazione di quanto già affidato alla ditta Ali Costruzioni di Giovanni Ghiani, P. Iva 03692280922 di cui una parte impreveduta ed imprevedibile e che l'impresa ha dato la sua disponibilità per portare a termine le lavorazioni. Ciò premesso si è reso necessario procedere mediante l'utilizzo dell'istituto del quinto d'obbligo ai sensi dell'art.120 comma 9 del D.lgs. 36/2023 e ricorrere anche alle quote accantonate per gli imprevisti per un impegno di spesa pari a € 14.321,13 compresi oneri per la sicurezza oltre iva di legge.

dato atto che le prestazioni saranno disciplinate come da Atto di Sottomissione del 14/02/2014 allegato alla presente Determinazione Dirigenziale per farne parte integrante e sostanziale.

dato atto che con la fattura 23/001 del 31/12/2023 è stato liquidato all'impresa Ali Costruzioni di Giovanni Ghiani, P. Iva 03692280922 l'importo dei lavori per € 23.600,20 più iva di legge per complessivi € 28.792,24.

visto il conto finale dei lavori e relativo certificato di pagamento a tutto il 19/03/2024 nel quale l'onere derivante dall'appalto è stato quantificato in € 60.333,21 compresi costi della sicurezza, più IVA di legge al 22%, l'importo per la sicurezza presuntivamente stimati in € 2.900,64, l'importo di estensione del contratto entro il quinto d'obbligo per € 12.182,60, l'importo imprevisti da Quadro Economico € 6.091,33 come da documenti allegati agli atti del servizio.

stabilito che in considerazione delle manutenzioni effettuate nei diversi stabili ubicati al P.O. Marino – Cagliari, Cittadella della Salute Via Romagna Cagliari - Pad. E, Via Tigellio Cagliari, Monserrato - Via Delle Gardenie, PO Microcitemico e alle ulteriori lavorazioni nel P.O. Marino ad integrazione di quanto già affidato alla ditta Ali Costruzioni che l'importo per la realizzazione dei lavori quantificato come da conto finale dei lavori e relativo certificato di pagamento a tutto il 19/03/2024 agli atti del servizio, ammonta complessivamente ad € 91.078,31 IVA inclusa e che l'onere derivante dall'appalto oggetto della presente è quantificato in 74.654,35 IVA al 22% esclusa, comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, come da tabella di seguito:

anno	ufficio autorizzativo	macro	sub	conto	centro di costo	importo iva inclusa
2024	ASL8-TEC	1		A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8MARDM9999 CENTRO COMUNE - P.O. MARINO CAGLIARI	19.626,32 €

anno	ufficio autorizzativo	macro	sub	conto	centro di costo	importo iva inclusa	da liquidare con conto finale al 19/03/2024
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8MARDM9999 CENTRO COMUNE - P.O. MARINO CAGLIARI	28.792,24 €	0 € fatt.23/001 del 31/12/2023
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	SMS999908 Centro comune Dipartimento Salute mentale	14.844,96 €	14.131,26 €
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8DA0101 ASL Cagliari centro comune	8.041,02 €	7.654,44 €
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8DA0101 ASL Cagliari centro comune	€ 7.295.60	6.944,85 €
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8CAODP0102 Costi comuni	14.632,70 €	13.929,19 €
2023	ASL8-TEC	1	132	A520040901 Accantonamento incentivi funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	A8D A010199 ASSL CAGLIARI COSTI COMUNI	1.218,27 €	1.218,27 €

ritenuto che si può procedere alla liquidazione degli importi come da revisione del computo metrico estimativo di affidamento presente nel conto finale del 19/03/2024.

Su parere conforme del RUP,

DETERMINA

- di autorizzare** relativamente ai lavori eseguiti presso alcuni locali ubicati al P.O. Marino – Cagliari, l'utilizzo dell'istituto del quinto d'obbligo ai sensi dell'art.120 comma 9 del D.lgs. 36/2023 e ricorrere anche alle quote accantonate per gli imprevisti per un impegno di spesa pari a € 14.321,13 compresi oneri per la sicurezza oltre iva di legge.
- di liquidare** alla società Ali Costruzioni di Giovanni Ghiani, P. Iva 03692280922 con sede legale in via Lussu,5 Serdiana il residuo dell'impegno di spesa assunto con la determinazione Asl n°526 del 06/12/2023 e le ulteriori lavorazioni ad integrazione di quanto già affidato come da tabelle di seguito riportate:

Ulteriori lavorazioni nel P.O. Marino ad integrazione di quanto già affidato:

anno	ufficio autorizzativo	macro	sub	conto	centro di costo	importo iva inclusa
2024	ASL8-TEC	1		A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8MARDM9999 CENTRO COMUNE - P.O. MARINO CAGLIARI	19.626,32 €

Modifiche importo lavorazioni di quanto già affidato:

anno	ufficio autorizzativo	macro	sub	conto	centro di costo	importo iva inclusa	da liquidare con conto finale al 19/03/2024
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8MARDM9999 CENTRO COMUNE - P.O. MARINO CAGLIARI	28.792,24 €	0 € fatt.23/001 del 31/12/2023
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	SMS999908 Centro comune Dipartimento Salute mentale	14.844,96 €	14.131,26 €
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8DA0101 ASL Cagliari centro comune	8.041,02 €	7.654,44 €
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8DA0101 ASL Cagliari centro comune	€ 7.295.60	6.944,85 €
2023	ASL8-TEC	1	132	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8CAODP0102 Costi comuni	14.632,70 €	13.929,19 €
2023	ASL8-TEC	1	132	A520040901 Accantonamento incentivi funzioni tecniche art.113 d.lgs.50/2016	A8D A010199 ASSL CAGLIARI COSTI COMUNI	1.218,27 €	1.218,27 €

3. **di stabilire** che il nuovo onere derivante dall'appalto oggetto della presente, quantificato in € 74.654,35 per i lavori compresi costi della sicurezza non soggetti a ribasso più IVA di legge al 22% verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2024 e verrà finanziato con fondi di bilancio dell'esercizio corrente e come di seguito rappresentato:

anno	ufficio autorizzativo	macro	sub	conto	centro di costo	importo iva inclusa
2024	ASL8-TEC	1		A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8MARDM9999 CENTRO COMUNE - P.O. MARINO CAGLIARI	19.626,32 €

4. **di autorizzare** fin d'ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Gestione Finanziaria – Ciclo Passivo all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 gg, dalla presentazione di regolare fattura, previa attestazione della regolarità e conformità della prestazione da parte del Servizio competente e previe le verifiche di cui all'art. 48 - bis, commi 1 e 2-bis, del DPR 602/73 e quelle relative alle regolarità del DURC
5. **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Pierpaolo Fucas

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Atto di sottomissione
- Certificato di Pagamento
- Conto finale

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 24 / 05 / 2024 al 08 / 06 / 2024

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio