

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 303 DEL 14/05/2024**

Proposta n. 332 del 10.05.2024

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Adesione all'Accordo quadro, con diversi operatori economici, aggiudicato dalla CRC Regionale, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire su immobili in uso/di proprietà della ASL n. 8 di Cagliari. Applicazione C.A.M.- art.54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 - GARA n. 8729240. **LOTTO 9 – OG2 Sardegna - Classifica III - importo superiore a € 150.000,00 fino ad un massimo di € 1.033.000,00 incluso – CIG: 9412022642. Nomina RUP, approvazione QTE e della documentazione di adesione.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Maria Luigia Artizzu	
Il Dirigente delegato SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Pierpaolo Furchas	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari  
SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.  
SI  NO

## IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

**vista** la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

### **viste**

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marcello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**viste** le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**acquisita** la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020. A tal fine è prevista nella stessa comunicazione RAS la possibilità di stipulare accordi tra Ares e le singole ASL per disciplinare la gestione della fase transitoria della riforma sanitaria regionale;

**vista** la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

**vista** la Delibera RAS del 17 gennaio 2023 n. 2/9 ha ulteriormente stabilito che ARES dovesse provvedere al trasferimento degli uffici tecnici del relativo personale alle ASL;

**considerato** che con nota ARES prot. n. PG 16186 del 30/01/2023 il personale in carico alla SC Area Tecnica Cagliari è stato trasferito all’Azienda Sanitaria Locale di Cagliari;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**considerato** che nelle more della piena operatività dell'assetto organizzativo della ASL n. 8 di Cagliari, è comunque necessario garantire senza soluzione di continuità l'erogazione delle prestazioni assistenziali, al fine di assicurare i livelli essenziali di assistenza e scongiurare interruzioni nelle prestazioni sanitarie;

**dato atto** che con Deliberazione n.373 adottata dal Direttore Generale della ARES Sardegna, il 01/02/2023 è stata concessa l'autorizzazione al comando dell'Ing. Valerio Vargiu, Dirigente ingegnere, presso l'Agenzia Regionale per il sostegno all'Agricoltura con decorrenza dal 16/04/2023 per un periodo di anni tre;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.172 del 17/04/2023, con la quale vengono attribuite al dott. Giuseppe Prevosto dirigente amministrativo assegnato all'Area Acquisti, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS IL 21/12/2018, con decorrenza dal 16 aprile 2023, al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa per le funzioni svolte nella struttura in parola;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.276 del 22/06/2023, con la quale vengono revocate al Dott. Giuseppe Prevosto, con decorrenza di pari data, le attribuzioni deleghe dell'Area Tecnica come sopra specificate attribuitegli provvisoriamente con la sopra citata Deliberazione n.172 del 17 aprile 2023 e con la quale, in sostituzione dello stesso, vengono attribuite provvisoriamente, con decorrenza dal 26 giugno 2023, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 (allegata alla deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018) alla quale si fa espresso ed integrale rinvio, all'Ing. Andrea Potenza dirigente ingegnere assegnato all'Area Tecnica;

**vista** la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n. 277 del 16/04/2024, con la quale vengono attribuite all'ing. Pierpaolo Furcas la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni dell'Area Tecnica (di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018) affidate all'Ing. Andrea Potenza, ogni qualvolta si ravvisi la necessità di sostituire lo stesso nei periodi di assenza programmata e non;

**richiamato** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate;

## considerato

- che la ASL n. 8 di Cagliari ha la necessità di garantire un adeguato e tempestivo sistema di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e pronto intervento sulle Strutture Sanitarie e/o adibite ad attività amministrative, di proprietà o in disponibilità dell'Ente, così da assicurare la continuità delle attività sanitarie;
- che con Determinazione n. 496 Prot. 7565 del 03.10.2022, il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, ha indetto una "Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240";
- che con Determinazione n.192 Prot. 2602 del 27.03.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza ha approvato le graduatorie provvisorie di ciascun lotto;
- che con Determinazione n. 259 Prot. 3312 del 26.04.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza ha approvato la Composizione finale dei lotti 3 - 5 - 7 e al conferimento dell'efficacia determinazione n. 192/2023;
- che con nota Prot. 9453 del 30/11/2022 il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza ha comunicato gli importi plafond;
- che con nota Prot. 4423 del 30/05/2023 il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza ha confermato la disponibilità nel lotto 9 – OG2 Sardegna - Classifica III di € 650.000,00 per l'attivazione di un appalto specifico, comunicando altresì l'inizio della fase 2 - Appalti specifici e, ha richiesto l'invio dell'Allegato A e degli ulteriori documenti richiesti all'interno del "*manuale appalti specifici per le stazioni appaltanti*" allegato a suddetta nota;

**preso atto** che al fine della prosecuzione dell'iter, che si concluderà con la pubblicazione della RdO (richiesta di offerta) tesa all'individuazione dell'operatore economico con il quale sottoscrivere il contratto di appalto specifico, come indicato nella nota citata, è necessario inoltrare alla CRC, previa approvazione, la documentazione che segue:

- Richiesta di adesione (Allegato A);
- Modello di rinegoziazione (Allegato B);
- Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato C);
- Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica, approvato dalla Stazione appaltante (Allegato D);
- Determinazione di approvazione del QTE (Allegato E) nel quale deve essere previsto l'accantonamento di un importo pari al 25% del fondo costituito ai sensi dell'articolo 113 del Codice, da corrispondere a titolo di quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche alla Centrale Regionale di Committenza, secondo la disciplina dettata dalla Giunta regionale con le Deliberazioni n. 9/51 del 22 febbraio 2019 e n.19/21 del 21 maggio 2021;

**ritenuto** di individuare e nominare ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 34, comma 1 della L. R. n. 8/2018, quale Responsabile unico del procedimento Geom. Danilo Sanna, dipendente a tempo indeterminato, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato desumibili dal curriculum vitae depositati agli atti del servizio;

**vista ed acquisita** la documentazione specifica predisposta dal RUP;

**dato atto** che il valore stimato dell'accordo quadro/appalto specifico che si andrà a sottoscrivere è riportato nel **quadro economico che segue**:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>		<b>€ 650.000,00</b>
		<b>IMPORTO</b>
		<b>TOTALE</b>
<b>A)</b>	<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
1)	Lavori: a corpo	€ 0,00
2)	Lavori: a misura	€ 619.047,62
3)	Lavori: a corpo e misura	€ 0,00
4)	Lavori: in economia	€ 0,00
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA SOGGETTI A RIBASSO (1+2+3+4)	€ 619.047,62
1)	Oneri Piani di sicur. e coord., non soggetti a ribasso d'asta: a corpo	€ 0,00
2)	Oneri Piani di sicur. e coord., non soggetti a ribasso d'asta: a misura	€ 30.952,38
3)	Oneri Piani di sicur. e coord., non soggetti a ribasso d'asta: a corpo e misura	€ 0,00
4)	Oneri Piani di sicur. e coord., non soggetti a ribasso d'asta: in economia	€ 0,00
A.2)	IMPORTO ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA (1+2+3+4)	€ 30.952,38
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1+A.2)</b>		<b>€ 650.000,00</b>
<b>B)</b>	<b>SIA</b>	
1)	Spese Tecniche di progettazione Definitiva/esecutiva (compresa CNPAIA)	€ 44.545,55
2)	Spese Tecniche Direzione dei lavori e Certificato Regolare Esecuzione	€ 69.232,90
3)	IVA su spese tecniche progettazione	€ 9.800,02
4)	IVA su spese tecniche Direzione lavori e C.R.E.	€ 15.231,24
B.1)	IMPORTO ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA (1+2+3+4)	€ 138.809,71
<b>C)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
1)	Imprevisti IVA inclusa (min. 5% - max 10% di A+B - Art. 5, c. 2, All. I.7 D.lgs. n. 36/23)	32.500,00 €
2)	Compenso incent. art. 113, co. 2, D.Lgs. 50/2016: 1,5 % della b. d'A.	9.750,00 €
3)	Contributo funzionamento CRC: 0,50% della b. d'A. (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	3.250,00 €
4)	I.V.A. sui lavori: aliquota al 22%	143.000,00 €
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. (1+...+4)</b>		<b>€ 188.500,00</b>
<b>MPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)</b>		<b>977.309,71 €</b>

**visto e richiamato** altresì l'art.113, comma 5-bis. del D.lgs. 50/2016 e smi che recita espressamente: "Gli incentivi di cui al presente articolo fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture";

**vista** la deliberazione del Direttore Generale n. 65 del 29/03/2022 con la quale, la ASL ha provveduto al “Recepimento dei Regolamenti ATS Sardegna pubblicati nell’Albo Pretorio - Sezione “Regolamenti” del sito istituzionale [www.atssardegna.it](http://www.atssardegna.it)” nelle more dell’approvazione dei propri regolamenti;

**considerato che** con suddetta deliberazione, si è proceduto al Recepimento del regolamento approvato con la deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 250 del 31.03.2021 recante “norme per la determinazione e la ripartizione dell’incentivo di cui all’art. 113 del D.lgs. 50/2016;

**dato atto che** gli incentivi per le funzioni tecniche, che la Stazione appaltante destinerà in un apposito fondo ai sensi dell’art. 113, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sono computati da quadro economico in € 13.000,00 totali: € 9.750,00 “compenso incentivi art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016” e € 3.250,00 “contributo funzionamento CRC secondo la disciplina dettata dalla Giunta regionale con le Deliberazioni n. 9/51 del 22 febbraio 2019 e n.19/21 del 21 maggio 2021”;

**dato atto che** l’accantonamento degli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell’art. 113 del Codice, ammonta complessivamente a € 13.000,00 così suddivisi:

- € 9.750,00 “compenso incentivi art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016”;
- € 3.250,00 “contributo funzionamento CRC secondo la disciplina dettata dalla Giunta regionale con le Deliberazioni n. 9/51 del 22 febbraio 2019 e n.19/21 del 21 maggio 2021”;

**ritenuto** di dover procedere in merito;

## **DETERMINA**

**di autorizzare** l’adesione all’Accordo Quadro aggiudicato dalla Centrale di Committenza Regionale con diversi operatori economici, aggiudicato dalla CRC Regionale, per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 - Applicazione C.A.M.- art.54, comma 4 lett. c) del D.lgs.50/2016. Biennio 2022-2024 - LOTTO 9 – OG2 Sardegna - Classifica III - importo superiore a € 150.000,00 fino ad un massimo di € 1.033.000,00 incluso - CIG: 9412022642;

**di individuare** e nominare ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento in oggetto il Geom. Danilo Sanna, dipendente di questa Azienda, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominati, come stabiliti all’art. 34, commi 9 e 10 lett. a) della L.R. n. 8/2018 e desumibili dal curriculum vitae depositato agli atti del servizio;

**di approvare**, al fine della prosecuzione dell’iter amministrativo finalizzato alla pubblicazione della RDO tesa all’individuazione dell’operatore economico con il quale sottoscrivere il contratto di appalto specifico, la documentazione predisposta dal RUP e, precisamente: Richiesta di adesione (Allegato A); Modello di rinegoziazione (Allegato B); Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato C); Capitolato speciale d’Appalto parte tecnica, approvato dalla Stazione appaltante (Allegato D), allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

**di approvare** il quadro economico dell'intervento:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			<b>€ 650.000,00</b>
		<b>IMPORTO</b>	<b>TOTALE</b>
<b>A)</b>	<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>		
1)	Lavori: a corpo	€ 0,00	
2)	Lavori: a misura	€ 619.047,62	
3)	Lavori: a corpo e misura	€ 0,00	
4)	Lavori: in economia	€ 0,00	
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA SOGGETTI A RIBASSO (1+2+3+4)		€ 619.047,62
1)	Oneri Piani di sicur. e coord., non soggetti a ribasso d'asta: a corpo	€ 0,00	
2)	Oneri Piani di sicur. e coord., non soggetti a ribasso d'asta: a misura	€ 30.952,38	
3)	Oneri Piani di sicur. e coord., non soggetti a ribasso d'asta: a corpo e misura	€ 0,00	
4)	Oneri Piani di sicur. e coord., non soggetti a ribasso d'asta: in economia	€ 0,00	
A.2)	IMPORTO ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA (1+2+3+4)		€ 30.952,38
	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1+A.2)</b>		<b>€ 650.000,00</b>
<b>B)</b>	<b>SIA</b>		
1)	Spese Tecniche di progettazione Definitiva/esecutiva (compresa CNPAIA)	€ 44.545,55	
2)	Spese Tecniche Direzione dei lavori e Certificato Regolare Esecuzione	€ 69.232,90	
3)	IVA su spese tecniche progettazione	€ 9.800,02	
4)	IVA su spese tecniche Direzione lavori e C.R.E.	€ 15.231,24	
B.1)	IMPORTO ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA (1+2+3+4)		<b>€ 138.809,71</b>
<b>C)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
1)	Imprevisti IVA inclusa (min. 5% - max 10% di A+B - Art. 5, c. 2, All. I.7 D.lgs. n. 36/23)		32.500,00 €
2)	Compenso incent. art. 113, co. 2, D.Lgs. 50/2016: 1,5 % della b. d'A.		9.750,00 €
3)	Contributo funzionamento CRC: 0,50% della b. d'A. (art. 113 D.Lgs. 50/2016)		3.250,00 €
4)	I.V.A. sui lavori: aliquota al 22%		143.000,00 €
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. (1+...+4)</b>		<b>€ 188.500,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)</b>		<b>977.309,71 €</b>

**di demandare** al RUP tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento;

**di accantonare**, ai sensi dell'art. 113 del Codice, la somma di € 9.750,00 inserita nel quadro economico dell'intervento, alla voce "Compenso incentivi art. 113, co. 2, D.lgs. 50/2016", dando atto che la stessa sarà ripartita e liquidata con le modalità indicate nel Regolamento approvato con deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 250 del 31.03.2021, e in favore dei soggetti sopra indicati e recepito con deliberazione del Direttore Generale ASL n. 65 del 29/03/2022;

**di accantonare e di impegnare** in favore della CRC l'importo di € 3.250,00 quale quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del Codice dei Contratti;

**di accantonare** ai sensi dell'articolo 113 del codice dei contratti la somma di € 13.000,00 sul bilancio dell'esercizio 2024 e come di seguito rappresentato:

<b>ANNO</b>	<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>CENTRO DI COSTO</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
<b>2024</b>	<b>ASL8-TEC</b>	<b>1</b>	<b>A520040901</b> Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016	<b>A8DA010199</b> ASSL Cagliari Costi Comuni	<b>€ 13.000,00</b>

**di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Pierpaolo Fucas**

**(firma apposta sul frontespizio)**

## ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

## ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Richiesta di adesione (Allegato A);
- Modello di rinegoziazione (Allegato B);
- Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato C);
- Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica, approvato dalla Stazione appaltante (Allegato D).

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 14 / 05 / 2024 al 29 / 05 / 2024

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio