ASLCagliari
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 533 **DEL** 07 / 08 / 2024

Proposta n. 578 del 07/08/2024
STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Programmazione FSC 2007-2013– Intervento ASL8 93-12-20 – SS Trinità - "Interventi di riorganizzazione, ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico del P.O. SS. Trinità di Cagliari (1° lotto funzionale). Procedura aperta informatizzata, per l'affidamento del servizio di ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'Intervento di **"RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA D'INGRESSO DEL PO SS TRINITÀ"** - **Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17, del D.Lgs. n. 36/2023 e approvazione atti di gara – CUP G27E12000650001.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore e Responsabile del Procedimento	Ing. Efisio Nonnoi	nonnoi efisio Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari Ingegnere 07.08.2024 11:30:54 GMT+01:00
Il Dirigente delegato SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Pierpaolo Furcas	PIERPAOLO FURCAS Firmato digitalmente da PIERPAOLO FURCAS Data: 2024.08.07 12:53:32 +02'00'

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI [X] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI [ ] NO [X]

IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

Vista la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

Viste

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Viste le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Acquisita la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm.ii.. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020. A tal fine è prevista nella stessa comunicazione RAS la possibilità di stipulare accordi tra Ares e le singole ASL per disciplinare la gestione della fase transitoria della riforma sanitaria regionale;

Vista la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

Vista la Delibera RAS del 17 gennaio 2023 n. 2/9 ha ulteriormente stabilito che ARES dovesse provvedere al trasferimento degli uffici tecnici del relativo personale alle ASL;

Considerato che con nota ARES prot. n. PG 16186 del 30/01/2023 il personale in carico alla SC Area Tecnica Cagliari è stato trasferito all’Azienda Sanitaria Locale di Cagliari;

Vista la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e

manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Considerato che nelle more della piena operatività dell'assetto organizzativo della ASL n. 8 di Cagliari, è comunque necessario garantire senza soluzione di continuità l'erogazione delle prestazioni assistenziali, al fine di assicurare i livelli essenziali di assistenza e scongiurare interruzioni nelle prestazioni sanitarie;

Dato atto che con Deliberazione n.373 adottata dal Direttore Generale della ARES Sardegna, il 01/02/2023 è stata concessa l'autorizzazione al comando dell'Ing. Valerio Vargiu, Dirigente ingegnere, presso l'Agenzia Regionale per il sostegno all'Agricoltura con decorrenza dal 16/04/2023 per un periodo di anni tre;

Vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.172 del 17/04/2023, con la quale vengono attribuite al dott. Giuseppe Prevosto dirigente amministrativo assegnato all'Area Acquisti, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS IL 21/12/2018, con decorrenza dal 16 aprile 2023, al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa per le funzioni svolte nella struttura in parola;

Vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n.276 del 22/06/2023, con la quale vengono revocate al Dott. Giuseppe Prevosto, con decorrenza di pari data, le attribuzioni deleghe dell'Area Tecnica come sopra specificate attribuitegli provvisoriamente con la sopra citata Deliberazione n.172 del 17 aprile 2023 e con la quale, in sostituzione dello stesso, vengono attribuite provvisoriamente, con decorrenza dal 26 giugno 2023, la competenza e le deleghe in ordine alle funzioni di cui alla tabella 2 (allegata alla deliberazione n. 1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28/12/2018) alla quale si fa espresso ed integrale rinvio, all'Ing. Andrea Potenza dirigente ingegnere assegnato all'Area Tecnica;

Vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n. 378 del 29.05.2024 con la quale sono attribuite provvisoriamente all'Ing. Pierpaolo Furcas, nelle more della definizione della procedura selettiva per il conferimento dell'incarico di Direttore della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio, la competenza e le deleghe di cui alla tabella 2 allegata alla Deliberazione n.1245 adottata dal Direttore Generale della cessata ATS il 28.12.2018 alla quale si fa espresso ed integrale rinvio, a far data dal 22.05.2024;

Visto il D.lgs. 36/2023, Codice dei Contratti pubblici, nello specifico gli articoli 17 e 50;

Richiamato il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate;

Premesso che

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna n. 163 del 9.03.2020, è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP)

relativo alla realizzazione dell'intervento di cui al Programmazione FSC 2007-2013 – Intervento ASL8 93-12-20 – SS. Trinità – Interventi di riorganizzazione, ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico del P.O. SS. Trinità di Cagliari (1° lotto funzionale**)- "Lavori di Ristrutturazione della Palazzina d'ingresso"**, redatto dal RUP in conformità delle norme di cui all'art. 23, comma 4) del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 15, commi 5 e 6 del DPR 207/2010;

- il quadro economico generale dell'intervento ha un importo complessivo pari ad € 1.600.000,00 di cui: € 1.076.100,00 per i lavori, di cui € 21.100,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 523.900,00 per somme a disposizione della stazione appaltante (comprensive del calcolo della parcella per i servizi di ingegneria riguardanti i lavori, dell'iva dei lavori e dei servizi tecnici e degli oneri previdenziali);
- che la categoria di opere cui si riferiscono i servizi di ingegneria e architettura da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel DM 17/06/2016, sono le seguenti:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<**G**>>	Costo Categorie(€) <<**V**>>	Parametri Base <<**P**>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	*Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza*	1,55	621.300,00	7,81592 21600%
IMPIANTI	IA.02	*Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico*	0,85	199.794,00	10,5817 074600 %
IMPIANTI	IA.03	*Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice*	1,15	233.906,00	10,1184 174800 %
		TOTALE COMPLESSIVO		**1.055.000,00**	

Ritenuto di dover provvedere, con riferimento all'intervento in oggetto, al conferimento dell'incarico professionale relativo alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto Esecutivo, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e le relative attività tecniche ad esse connesse;

Considerato

- Che con Decreto n. 32 del 13/04/2010 il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna l'edificio denominato "Ospedale SS. Trinità, Padiglione di ingresso" è stato dichiarato di interesse culturale storico artistico, ai sensi dell'art. 10, comma 1 e art. 10, comma 3, lett. d) del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 e sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo;

- Che a seguito dell'emissione del suddetto decreto MIBAC per gli interventi di **"RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA D'INGRESSO DEL PO SS TRINITÀ"** in ottemperanza all'art. 52 del Regio Decreto n. 2537/1925 il quale stabilisce che *"le opere di edilizia civile che presentano rilevante carattere artistico ed il restauro e il ripristino degli edifici contemplati dalla [Legge 20 giugno 1909, n. 364], per l'antichità e le belle arti, sono di spettanza della professione di Architetto; ma la parte tecnica ne può essere compiuta tanto dall'architetto quanto dall'ingegnere",* le attività di progettazione e direzione lavori riguardanti la parte edilizia dell'intervento dovranno essere espletate da un Architetto iscritto nel relativo Albo Professionale;

Dato atto che la ASL n. 8 di Cagliari non ha dipendenti in ruolo con la qualifica di Architetto;

Ritenuto per quanto sopra rappresentato, che si debba procedere all'individuazione, con procedura ad evidenza pubblica, di un professionista esterno con la qualifica di Architetto per l'espletamento delle suddette prestazioni tecniche;

Precisato, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs n. 36/2023 che l'appalto è costituito da un unico lotto poiché è essenziale coordinare le varie attività oggetto dell'appalto in maniera unitaria e, allo stesso tempo, assicurare la corretta esecuzione e realizzazione dell'appalto;

Dato atto che, l'importo complessivo dei corrispettivi per l'affidamento dell'incarico in oggetto, calcolato sulla base dell'importo dei lavori in conformità al D.M. 17 giugno 2016 e ss.mm.ii. è pari ad **Euro 220.223,72** (comprensivo di spese e oneri accessori al 24,97% ed al netto dei contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge) ripartito come segue:

	SERVIZIO	**IMPORTO (€)** oltre IVA e Cassa previdenziale
1	Progetto di fattibilità tecnica ed economica	€ 93.514,45
2	progetto esecutivo	€ 62.846,42
3	direzione lavori; contabilità e liquidazione dei lavori; coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 63.862,85
	IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO	**€ 220.223,72**

Precisato

- che ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice il valore massimo stimato per l'affidamento del servizio in oggetto è pari ad € 242.246,09, così ripartito:
  - € 220.223,72 importo stimato degli affidamenti;
  - € 22.022,37 opzione di cui all'art. 120, comma 3, lett. b) del Codice (compreso spese e oneri accessori al 25,00% ed al netto dei contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge);
- determinato con riferimento al D.M. 17/06/2016 e ss.mm.ii. recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), considerando un importo stimato dei lavori

pari ad Euro 1.076.100,00 di cui Euro 21.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

- che la procedura di affidamento sarà quella aperta di cui all'art. 71, D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- che il criterio di aggiudicazione del contratto sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023 e con i criteri indicati nel Capitolato Speciale Prestazionale;
- che il contratto con l'aggiudicatario sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, art. 3, comma 1, lett. b) al D.Lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante mediante scrittura privata;

Ritenuto per quanto sopra considerato che sussistono i presupposti per procedere all'affidamento del servizio di ingegneria in argomento mediante una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023;

Visti,

- Lo schema di parcella professionale;
- Il Capitolato Speciale Prestazionale;
- Lo Schema di contratto;

Dato atto che la spesa complessiva per l'affidamento del servizio di ingegneria in oggetto è finanziata con i fondi FSC 2007-2013– Intervento ASL8 93-12-20 – SS Trinità;

Precisato che il CUP è il seguente G27E12000650001;

Su parere conforme del RUP, ritenuto di dover procedere in merito;

Per i motivi sopra esposti

DETERMINA

1. di prendere atto della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare a contrarre e di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo , ai sensi dell'art. 108, comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'Intervento di **"Ristrutturazione della Palazzina d'ingresso del PO SS Trinità";**
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice il valore massimo stimato per l'affidamento del servizio in oggetto è pari ad Euro € 242.246,09 ivi compresa l'opzione

di cui all'art. 120, comma 3, lett. b) del Codice (compreso spese e oneri accessori al 25,00 % ed al netto dei contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge) determinato con riferimento al D.M. 17/06/2016 e ss.mm.ii. recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

- che l'importo a base di gara per le attività di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettazione è stato quantificato in € 220.223,72 (compreso spese e oneri accessori al 24,97% al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge);
- che l'importo massimo per l'opzione di cui all'art. 120, comma 3 del codice, è pari ad € 22.022,37 (compreso spese e oneri accessori al 25,00% al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge) calcolato applicando il Decreto Ministeriale 17.06.2016;

4. di approvare
   - lo "Schema di parcella professionale", allegato al presente atto sotto la lett. A per costituirne parte integrante e sostanziale;
   - il "Capitolato Speciale Prestazionale", allegato al presente atto sotto la lett. B per costituirne parte integrante e sostanziale;
   - lo "Schema di contratto", allegato al presente atto sotto la lett. C per costituirne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che la spesa per l'affidamento del servizio di ingegneria in oggetto è finanziata interamente con i fondi FSC 2007-2013– Intervento ASL8 93-12-20 – SS Trinità;
6. di dare atto, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs. 36/2023, che l'unicità esecutiva dell'intervento non prevede una suddivisione in lotti;
7. di fare richiesta di procedere all' indizione della gara di affidamento dei lavori ad ARES, in qualità di stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 36/2023, essendo l'importo dei lavori superiore alla soglia degli affidamenti diretti per cui è richiesta la suddetta qualificazione;
8. di dare atto che dal presente atto non derivano, nell'immediato, oneri per l'ASL n. 8 di Cagliari, che verranno ad essere meglio determinati ed imputati con successivo provvedimento una volta espletata la procedura per l'affidamento dei lavori;
9. di trasmettere copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRIGENTE DELEGATO SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Pierpaolo Furcas

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1. All. A – Schema parcella professionale;
2. All. B - Capitolato Speciale Prestazionale;
3. All. C – Schema di contrratto;

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 07 /08 /2024 al 22 /08 /2024

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Patrizia Ollosu

OLLOSU PATRIZIA

Firmato digitalmente da OLLOSU PATRIZIA
Data: 2024.08.07 16:31:21 +02'00'