

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 701 DEL 29/10/2024**

Proposta n. 761 del 29.10.2024

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Programmazione FSC 2007-2013– Intervento ASL8 93-12-20 – SS Trinità - “Interventi di riorganizzazione, ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico del P.O. SS. Trinità di Cagliari (1° lotto funzionale). Affidamento diretto ai sensi dell’art.50, comma 1 lett. b) del D.lgs.36/2023 per il servizio di ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell’Intervento di *“Lavori di ristrutturazione del Piano Primo del padiglione depositi da destinare ad uffici per il servizio farmaceutico”* - **Decisione a contrarre ai sensi dell’art. 17, del D.Lgs. n. 36/2023 e approvazione atti di gara – CUP G27E12000650001.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L’istruttore e Responsabile del Progetto	Ing. Efisio Nonnoi	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

**Vista** la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

### **Viste**

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marcello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Viste** le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Acquisita** la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm.ii.. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020;

**Vista** la Deliberazione n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta Regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

### **Richiamate**

- la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci;

**Richiamato** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate, e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse;

**Visto** il D.lgs. 36/2023, Codice dei Contratti pubblici, nello specifico gli articoli 17 e 50;

**Premesso che**

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 32/26 del 7.8.2014 è stata approvata in via preliminare l’articolazione e la specifica tecnica degli interventi ricompresi nel programma di rilevanza strategica regionale nel settore sanità di cui alla Delibera CIPE n. 78/2011 e n. 93/2012, a valere sulle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) periodo 2007-2013, tra i quali veniva indicato nella tabella sinottica allegata alla citata deliberazione l’intervento di riorganizzazione, ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico del P.O. SS. Trinità di Cagliari (1° lotto funzionale), assegnando alla ex ASL 8 Cagliari in qualità di soggetto attuatore la somma di Euro 12.500.000;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 35/20 del 10.09.2014 l’articolazione e la specifica tecnica degli interventi ricompresi nel programma di rilevanza strategica regionale nel settore sanità di cui alla delibera n. 32/26 cit. è stata approvata in via definitiva;
- in data 18.12.2014, tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale e la ASL 8 poi ATS Sardegna – ASSL Cagliari, è stata sottoscritta la Convenzione regolante il Finanziamento alle aziende sanitarie della Regione Sardegna per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui fondi FSC 2007-2013 assegnati con le Delibere CIPE 78/211 e 93/2012;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 9/25 del 22.02.2019 veniva approvata la rimodulazione dell’intervento sul SS Trinità di cui al finanziamento FSC 2007-2013 assegnato con DGR n. 32/26 del 7.8.2014 e n. 35/20 del 10.9.2014;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna n. 318 del 30.12.2019 si è preso atto della sottoscrizione del “3° Atto integrativo alla Convenzione per l’attuazione dell’intervento tra la Regione Sardegna e l’Azienda per la Tutela della Salute (ASSL Cagliari)” e contestualmente sono state approvate le Linee di Indirizzo al Responsabile del Procedimento per l’attuazione degli interventi di cui al 3° Atto integrativo in argomento;

**Vista** la Determinazione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica n. 2252 del 15.3.2019, con la quale è stato nominato per la realizzazione dell’intervento in oggetto quale Responsabile Unico del Procedimento, l’Ing. Efisio Nonnoi, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. poi confermata con Determinazione Dirigenziale ASL n. 8 Cagliari n. 530 del 06.12.2023;

## Dato atto

- che con Determinazione Dirigenziale n. 356 del 04.06.2024, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo alla realizzazione dell'intervento di cui al Programmazione FSC 2007-2013 – Intervento ASL8 93-12-20 – SS. Trinità – Interventi di riorganizzazione, ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico del P.O. SS. Trinità di Cagliari (1° lotto funzionale) - “Lavori di Ristrutturazione del Piano Primo del padiglione depositi da destinare ad uffici per il servizio farmaceutico”, redatto dal RUP in conformità delle norme di cui dall'art. 41 del D.Lgs 36/2023 e dall'art. 3 del suo Allegato I.7;
- che con il DIP è stato approvato il quadro economico generale dell'intervento per un importo complessivo pari ad € 647.250,00 di cui: € 462.060,00 per i lavori, di cui € 9.060,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 185.190,00 per somme a disposizione della stazione appaltante (comprehensive del calcolo della parcella per i servizi di ingegneria riguardanti i lavori, dell'iva dei lavori e dei servizi tecnici e degli oneri previdenziali);
- che la categoria di opere cui si riferiscono i servizi di ingegneria e architettura da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel DM 17/06/2016, sono le seguenti: Edilizia [E.20], pari a € 453.000,00;
- che si rende necessario procedere al conferimento dell'incarico professionale per l'espletamento dei servizi di ingegneria relativi al progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione dei lavori e contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

## Considerato

- che, a causa degli elevati carichi di lavoro in capo alla SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della Asl n.8 Cagliari, non è possibile conferire l'incarico a personale interno all'amministrazione;

## Ritenuto

- che si debba procedere all'individuazione di un professionista esterno per l'espletamento delle suddette prestazioni tecniche;
- di dover provvedere al conferimento a professionista esterno dell'incarico professionale relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione dei lavori e contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e le relative attività tecniche ad esse connesse;

**Dato atto** che, l'importo complessivo dei corrispettivi per l'affidamento dell'incarico in oggetto, calcolato sulla base dell'importo dei lavori in conformità al D.M. 17 giugno 2016 e ss.mm.ii. è pari ad **Euro 72.627,40** (comprensivo di spese e oneri accessori al 25% ed al netto dei contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge) ripartito come segue:

SERVIZIO		Compensi	Spese ed accessori	Corrispettivi Totali
1	Progetto di fattibilità tecnica ed economica	€ 19.124,46	€ 4.781,11	€ 23.905,57
2	Progetto esecutivo	€ 13.842,46	€ 3.460,62	€ 17.303,08
3	Direzione lavori; contabilità e liquidazione dei lavori; coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 25.135,00	€ 6.283,75	€ 31.418,75
<b>IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO</b>		<b>€ 58.101,92</b>	<b>€ 14.525,48</b>	<b>€ 72.627,40</b>

### Precisato che

- ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice il valore massimo stimato per l'affidamento del servizio in oggetto è pari ad € 79.890,14 così ripartito:
  - o € 72.627,40 importo complessivo stimato degli affidamenti;
  - o € 7.262,74 opzione di cui all'art. 120, comma 3, lett. b) del Codice (compreso spese e oneri accessori al 25,00% ed al netto dei contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge);
- L'importo è stato determinato con riferimento al D.M. 17/06/2016 e ss.mm.ii. recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), considerando un importo stimato dei lavori pari ad Euro 462.060,00 di cui Euro 9.060,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
- la procedura di affidamento sarà quella di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., affidamento diretto;
- il criterio di aggiudicazione del contratto sarà quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs 36/2023 non ricorrendo le ipotesi di cui al successivo art. 108, comma 2, lett. b);
- il contratto con l'aggiudicatario sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, art. 3, comma 1, lett. b) al D.Lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante mediante scrittura privata;

### Dato atto che

- ai sensi di quanto previsto dagli artt. 1, comma 1, lett. b), art. 2, comma 3, e art. 3, comma 1, della Legge n. 49/2023 sono nulle le clausole che non prevedono un compenso equo e proporzionato all'opera prestata intendendo per tali le pattuizioni di un compenso inferiore agli importi stabiliti dai parametri per la liquidazione dei compensi dei professionisti iscritti agli ordini o ai collegi professionali, fissati con decreto ministeriale;

- a seguito di tale previsione normativa, l'applicazione del criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, potrà essere soddisfatta applicando lo sconto percentuale esclusivamente sulla parte accessoria e delle spese generali dei compensi determinati con il DM 17/06/2016, pertanto l'importo complessivo stimato di € 72.627,40 sarà così articolato:
  - o Compensi NON soggetti a ribasso, € 58.101,92;
  - o Spese generali e accessori soggette a ribasso, € 14.525,48;

**Ritenuto** per quanto sopra considerato che sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto del servizio di ingegneria in argomento, ai sensi degli art 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, D.Lgs. 36/2023 non ricorrendo le ipotesi di cui al successivo art. 108, comma 2;

### **Visti**

- Lo schema di parcella professionale;
- Il Capitolato Speciale Prestazionale;
- Lo Schema di contratto;

**Dato atto** che la spesa complessiva per l'affidamento del servizio di ingegneria in oggetto è finanziata con i fondi FSC 2007-2013– Intervento ASL8 93-12-20 – SS Trinità;

**Precisato** che il CUP è il seguente G27E12000650001;

**Su** parere conforme del RUP, ritenuto di dover procedere in merito;

Per i motivi sopra esposti

### **DETERMINA**

1. di prendere atto della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare a contrarre e di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n. 36/2023, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, D.Lgs n. 36/2023 non ricorrendo le ipotesi di cui al successivo art. 108, comma 2, lett. b), per l'affidamento del servizio di ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento di **“Ristrutturazione del Piano Primo del padiglione depositi da destinare ad uffici per il servizio farmaceutico”**;
3. **di dare atto** che
  - ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice il valore massimo stimato per l'affidamento del servizio in oggetto è pari ad Euro € 79.890,14 (compreso spese e oneri accessori al 25,00 % ed al netto dei contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge) determinato con riferimento al D.M. 17/06/2016 e ss.mm.ii. recante “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016” (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) così ripartito: così ripartito:

- €72.627,40 importo complessivo stimato degli affidamenti;
  - € 7.262,74 opzione di cui all'art. 120, comma 3, lett. b) del Codice (compreso spese e oneri accessori al 25,00% ed al netto dei contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge);
- ai sensi di quanto previsto dagli artt. 1, comma 1, lett. b), art. 2, comma 3, e art. 3, comma 1, della Legge n. 49/2023 l'applicazione del criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, potrà essere soddisfatta applicando lo sconto percentuale esclusivamente sulla parte accessoria e delle spese generali dei compensi determinati con il DM 17/06/2016, pertanto l'importo complessivo stimato di € 72.627,40 sarà così articolato:
    - a. Compensi NON soggetti a ribasso, € 58.101,92;
    - b. Spese generali e accessori soggette a ribasso, € 14.525,48
4. di approvare
- lo "Schema di parcella professionale", allegato al presente atto sotto la lett. A per costituirne parte integrante e sostanziale;
  - il "Capitolato Speciale Prestazionale", allegato al presente atto sotto la lett. B per costituirne parte integrante e sostanziale;
  - lo "Schema di contratto", allegato al presente atto sotto la lett. C per costituirne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che la spesa per l'affidamento del servizio di ingegneria in oggetto è finanziata interamente con i fondi FSC 2007-2013– Intervento ASL8 93-12-20 – SS Trinità;
6. di dare atto, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs. 36/2023, che l'unicità esecutiva dell'intervento non prevede una suddivisione in lotti;
7. di dare atto che dal presente atto non derivano, nell'immediato, oneri per l'ASL n. 8 di Cagliari, che verranno ad essere meglio determinati ed imputati con successivo provvedimento una volta espletata la procedura per l'affidamento dei lavori;
8. di trasmettere copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**

(firma apposta sul frontespizio)

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1. All. A – Schema parcella professionale;
2. All. B - Capitolato Speciale Prestazionale;
3. All. C – Schema di contratto;

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 29/10/2024 al 13/11/2024

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio