

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 61 DEL 28/01/2025**

Proposta n. 52 del 27/01/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

OGGETTO: Determina a contrarre per Interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica delle strutture degli ex ospedali psichiatrici dismesse nell'anno 1999, ai sensi della legge 13 maggio 1978 n. 180. CUP D24E23000020001.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Istruttore /Responsabile Unico del Progetto	Ing. Meleddu Daniele	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari  
SI [ ] NO [ ] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ X ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020  
SI [ ] NO [ X ]

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

**Vista** la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

### **Viste**

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Viste** le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Acquisita** la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020;

**Vista** la Deliberazione n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta Regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

### **Richiamate**

- la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

- la deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" all'Ing. Fabio Francesco Farci;

**Richiamato** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse;

**Richiamata** la DGR n. 19/79 del 1.06.2023 avente ad oggetto "Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 19 maggio 2022. Interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica delle strutture degli ex ospedali psichiatrici dismesse nell'anno 1999, ai sensi della legge 13 maggio 1978, n. 180. Programma di utilizzo delle risorse assegnate alla Regione Sardegna";

**Considerato** che l'intervento in oggetto è ricompreso nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2025-20027, elenco annuale 2025, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n°769 del 14/11/2024 avente ad oggetto "Adozione del Bilancio preventivo economico annuale e pluriennale anni 2025-2026-2027 ai sensi dell'art 25 del D.lgs. 118/2011 e art 39 L.R. 24/2020" allegato 9, CUI L03990560926202400029;

**Considerato** che l'intervento consiste nella sostituzione delle pompe di calore attualmente a servizio degli ambienti di lavoro delle strutture interne alla Cittadella della Salute di Cagliari (ex Ospedale psichiatrico) nei Padiglioni A, B, E ed F;

**Dato atto** che con determinazione dirigenziale n°91 del 22/02/2024 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento l'Ing. Daniele Meleddu;

**Visto** l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 36 del 2023, il quale consente per importi inferiori ad € 140.000 l'affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori economici;

**Dato atto** che il Direttore Generale con delibera n.23 del 22/01/2025 ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);

**Considerato** che si intende procedere all'affidamento della progettazione, direzioni lavori e coordinamento della sicurezza propedeutiche ai lavori di sostituzione delle pompe di calore attualmente a servizio degli ambienti di lavoro delle strutture interne alla Cittadella della Salute di Cagliari (ex Ospedale psichiatrico) nei Padiglioni A, B, E ed F; mediante procedura di affidamento diretto, svolta su Piattaforma Contratti Pubblici, a soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste;

**Dato atto che:**

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, c. 2 del D.Lgs 36/2023 la prestazione "de quo" non ha un interesse transfrontaliero;
- si procederà all'acquisizione dell'offerta attraverso Piattaforma Contatti Pubblici ;
- che si procederà alla verifica dei requisiti richiesti ai fini dell'affidamento in conformità a quanto previsto dagli artt. 52 e 99 del D.Lgs del 31 marzo 2023, n. 36;
- che si procederà alle pubblicazioni e agli adempimenti in materia di trasparenza, in conformità alla normativa in materia "ratione temporis" applicabile;
- che si procederà all'acquisizione del CIG in modalità digitale al termine della procedura di affidamento diretto.

Per le motivazioni espresse in premessa

**DETERMINA**

**di stabilire** che l'importo a base di negoziazione è stato determinato pari ad **52.593,02 €** come da quadro economico;

**di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nei finanziamenti assegnati per gli interventi relativi al progetto: Interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica delle strutture degli ex ospedali psichiatrici dismesse nell'anno 1999, ai sensi della legge 13 maggio 1978, n. 180. Programma di utilizzo delle risorse assegnate alla Regione Sardegna"; Richiamata la DGR n. 19/79 del 1.06.2023 avente ad oggetto" Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 19 maggio 2022".

**di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**  
**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 28/01/2025 al 12/02/2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio