

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 20 DEL 13/01/2025**

Proposta n. 20 del 10/01/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** DGR 35/23 del 25 ottobre 2023 “Finanziamenti in conto capitale alle Aziende sanitarie. Assegnazione risorse a favore delle Aziende socio-sanitarie locali n. 6 del Medio Campidano e n. 8 di Cagliari per interventi urgenti di manutenzione straordinaria di strutture sanitarie”. **Approvazione del Quadro economico complessivo dell'intervento “lavori urgenti di manutenzione straordinaria del Poliambulatorio sito in via Dante nel Comune di Sestu” CUP: D42C23000210002 -**

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Veneranda Piras	
Il RUP	Ing. Claudio Ghiani	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI

NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI

NO

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

**Vista** la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

### **Viste**

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 4/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marcello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Viste** le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Acquisita** la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n. 24 e ss.mm.ii.. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020;

**Vista** la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

### **Richiamate**

- la Deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci;

**Richiamato** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge

del 6 novembre 2012 n. 190 e norme collegate, e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto di interesse;

**Richiamate:**

- la Deliberazione della Giunta Regionale 35/23 del 25 ottobre 2023 avente ad oggetto "Finanziamenti in conto capitale alle Aziende sanitarie. Assegnazione risorse a favore delle Aziende socio-sanitarie locali n. 6 del Medio Campidano e n. 8 di Cagliari per interventi urgenti di manutenzione straordinaria di strutture sanitarie", tra i quali è ricompreso l'intervento "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del Poliambulatorio sito in via Dante nel comune di Sestu — CUP: D42C23000210002" per i quali sono stati stanziati 250.000 euro di finanziamento;
- la convenzione n. 58 del 12.12.2023 tra la Regione Autonoma della Sardegna e l'Azienda socio-sanitaria locale n.8 di Cagliari per l'attuazione dei lavori di manutenzione straordinaria del Poliambulatorio di Sestu e dalla ristrutturazione completa dell'immobile sito in Via Santa Maria Chiara, 43 nel Comune di Cagliari destinato a Guardia Medica;

**Premesso che:**

- con la Determinazione della Asl Cagliari n.102 del 26/02/2024 sono stati affidati, mediante procedura di affidamento diretto su piattaforma Mepa, l'esecuzione delle indagini geognostiche presso il Poliambulatorio sito in via Dante Alighieri, nel Comune di Sestu, alla società Tec.Am srl per un importo di 12.974,70 euro iva inclusa;
- con Determinazione della Asl Cagliari n. 214 del 08/04/2024 sono stati affidati, mediante una procedura di affidamento diretto su piattaforma Mepa, l'indagine sulla sicurezza statica del Poliambulatorio sito in via Dante Alighieri, nel Comune di Sestu, all'ing. Antonio Vincis per un importo di 3.172,00 euro iva inclusa;
- con Determinazione della Asl Cagliari n. 560 del 02/09/2024 con la quale sono stati affidati, mediante affidamento diretto su Piattaforma Mepa, alla società Geosec Srl i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al consolidamento del terreno di fondazione del poliambulatorio situato in Via Dante Alighieri, nel Comune di Sestu, per un importo pari a 35.776,50 euro iva inclusa;

**Considerato che**

- si è provveduto alla liquidazione dell'esecuzione delle indagini geognostiche presso il Poliambulatorio sito in via Dante Alighieri, nel Comune di Sestu per un importo di € 10.274,84 IVA inclusa a seguito dell'emissione del Certificato di regolare esecuzione in data 04/10/2024 da parte della DL Geom. Riccardo Thorel.
- si è provveduto alla liquidazione dell'esecuzione dell'indagine sulla sicurezza statica del Poliambulatorio sito in via Dante Alighieri, nel Comune di Sestu, all'ing. Antonio Vincis per un importo di € 3.172,00 euro IVA inclusa
- si è provveduto alla liquidazione dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al consolidamento del terreno di fondazione del poliambulatorio situato in Via Dante Alighieri, nel Comune di Sestu all'OE società Geosec Srl per un importo di € 35.776,50 IVA inclusa con Determinazione della Asl Cagliari n. 636 del 04/10/2024.

**Ritenuto necessario** procedere all'approvazione del quadro economico finale dell'intervento di cui in oggetto, come previsto nell'Allegato A "Dichiarazione di chiusura e funzionalità dell'intervento" della

convenzione succitata, come di seguito riportato:

	<b>POLIAMBULATORIO,VIA DANTE ALIGHIERI, COMUNE DI SESTU</b>	
<b>OGGETTO:</b>	Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del Poliambulatorio sito in Via Dante nel Comune di Sestu (DGR n. 35/23 del 25.10.2023)	
<b>CUP</b>	D42C23000210002	
<b>IMMOBILE:</b>	Poliambulatorio di Sestu, Via Dante, Comune di Sestu	
<b>FINANZIAMENTO</b>	€250.000,00	
<b>INDAGINE GEOGNOSTICA E GEOLOGICA</b>		
A	Importo indagine geognostica e geologica	€ 8.422,00
B	Importo IVA indagine geognostica e geologica 22%	€ 1.852,84
C	<b>Importo complessivo indagine geognostica e geologica (A+B)</b>	<b>€ 10.274,84</b>
<b>INDAGINE SULLA SICUREZZA STATICA DELL'EDIFICIO</b>		
D	Importo indagine sulla sicurezza statica dell'edificio	€ 2.600,00
E	Importo IVA indagine sulla sicurezza statica 22%	€ 572,00
F	<b>Importo complessivo indagine sulla sicurezza statica dell'edificio (D+E)</b>	<b>€ 3.172,00</b>
<b>LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TERRENO DI FONDAZIONE</b>		
G	Importo lavori al netto della manodopera	€ 20.342,80
H	Importo della manodopera	€ 7.957,10
I	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.025,10
L	Importo IVA lavori 22%	€ 6.451,50
H	<b>Importo complessivo indagine sulla sicurezza statica dell'edificio (G+H+I+L)</b>	<b>€ 35.776,50</b>
I	<b>Totale complessivo (C+F+H)</b>	<b>€ 49.223,34</b>
L	Economie	€ 200.776,66
H	<b>IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO (I+L)</b>	<b>250.000,00 €</b>

Per i motivi sopra esposti

## DETERMINA

- Di approvare** il quadro economico finale dell'intervento "lavori urgenti di manutenzione straordinaria del Poliambulatorio sito in via Dante nel Comune di Sestu" per un importo complessivo di 49.223,34 euro, come di seguito riportato:

	<b>POLIAMBULATORIO,VIA DANTE ALIGHIERI, COMUNE DI SESTU</b>	
<b>OGGETTO:</b>	Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del Poliambulatorio sito in Via Dante nel Comune di Sestu (DGR n. 35/23 del 25.10.2023)	
<b>CUP</b>	D42C23000210002	
<b>IMMOBILE:</b>	Poliambulatorio di Sestu, Via Dante, Comune di Sestu	
<b>FINANZIAMENTO</b>	€250.000,00	
<b>INDAGINE GEOGNOSTICA E GEOLOGICA</b>		
A	Importo indagine geognostica e geologica	€ 8.422,00
B	Importo IVA indagine geognostica e geologica 22%	€ 1.852,84
C	<b>Importo complessivo indagine geognostica e geologica (A+B)</b>	<b>€ 10.274,84</b>
<b>INDAGINE SULLA SICUREZZA STATICA DELL'EDIFICIO</b>		
D	Importo indagine sulla sicurezza statica dell'edificio	€ 2.600,00
E	Importo IVA indagine sulla sicurezza statica 22%	€ 572,00
F	<b>Importo complessivo indagine sulla sicurezza statica dell'edificio (D+E)</b>	<b>€ 3.172,00</b>
<b>LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL TERRENO DI FONDAZIONE</b>		
G	Importo lavori al netto della manodopera	€ 20.342,80
H	Importo della manodopera	€ 7.957,10
I	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.025,10
L	Importo IVA lavori 22%	€ 6.451,50
H	<b>Importo complessivo indagine sulla sicurezza statica dell'edificio (G+H+I+L)</b>	<b>€ 35.776,50</b>
I	<b>Totale complessivo (C+F+H)</b>	<b>€ 49.223,34</b>
L	Economie	€ 200.776,66
H	<b>IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO (I+L)</b>	<b>250.000,00 €</b>

2. **Di dare atto** che vi sono economie di gestione per un importo di € 200.776,66 per le quali si provvederà con successivo atto a richiederne esplicita autorizzazione alla RAS per altre finalità d'intervento.
3. **Di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**  
**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal  
13 / 01 / 2025 al 28 / 01 / 2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato  
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio