

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 186 DEL 18/03/2025

Proposta n. 211 del 13/03/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1 M6C1-1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) – **Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione di una Casa di Comunità nell' ex scuola elementare di Elmas Via dell'Arma Azzurra - CUP D28I21000470006** – Approvazione progetto esecutivo e quadro economico dell'intervento – Autorizzazione al RUP all'adesione AQ2 – Sardegna 4 - sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato" per la sottoscrizione dell'addendum all'Ordine di Attivazione n. 16 prot. n. NP/2023/0004593 del 26.09.2023 - Autorizzazione al RUP all'adesione AQ2 - Sardegna 4 – sub-lotto prestazione n. 1, "Servizi di ingegneria e architettura" (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione relativi ai Servizi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - Autorizzazione al RUP all'adesione AQ2 - Sardegna 4 – sub-lotto prestazione n. 5, "Servizi di Collaudo" (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione relativi al Collaudo.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore Amministrativo	Dott.ssa Maria Luigia Artizzu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [X]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii..

Viste

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 04/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marelo Tidore quale Direttore Generale dell'Azienda Socio- Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Acquisita la nota dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n.24 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020. A tal fine è prevista nella stessa comunicazione RAS la possibilità di stipulare accordi tra Ares e le singole ASL per disciplinare la gestione della fase transitoria della riforma sanitaria regionale.

Vista la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023.

Vista la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci.

Richiamato il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
 - Servizi di Verifica della progettazione;
 - Lavori in appalto integrato;
 - Servizi di Collaudo;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2. M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).

Dato atto che, tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stato delegato quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione della Casa di Comunità nell'ex scuola elementare di Elmas in via dell'Arma Azzurra - CUP: D28I21000470006.

Rilevato che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 06 del 17.01.2023 per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità nell'ex scuola elementare di Elmas in via dell'Arma Azzurra, veniva nominato, ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Daniela Settembrino.

Vista la Determinazione dirigenziale n. 103 del 27.03.2023 con la quale, per l'intervento summenzionato è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.).

Dato atto che:

- nell'ambito dell'adesione agli accordi quadro Invitalia AQ 2 Sardegna (prot. del 02/11/2022 prot. 0317643) – sub-lotto prestazionale “Servizi Tecnici”, con determinazione n. 103 del 27.03.2023 contestualmente all'approvazione del D.I.P. è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) mediante ratifica dell'Ordine di Attivazione (OdA) n. 3 sottoscritto in data 10.03.2023 in favore dell'Operatore Economico Studio CT Ingegneria integrata srl, sede legale in via Flaminia n. 259 - CAP 00196 Roma (RM);
- nell'ambito dell'adesione agli accordi quadro Invitalia AQ 2 Sardegna (prot. del 10/11/2022 prot. 0326937) – sub-lotto prestazionale “Servizi di Verifica”, con determinazione n. 302 del 13.07.2023 contestualmente è stato affidato l'incarico professionale per la verifica della progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), progettazione definitiva ed esecutiva, mediante ratifica dell'Ordine di Attivazione (OdA) n. 7 sottoscritto in data 30.06.2023 in favore dell'Operatore Economico Bureau Veritas Italia S.p.A., con sede a Milano (MI) viale Monza n. 347 CAP 20126, partita IVA, codice fiscale n. 11498640157;

Viste:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai “Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione della

Casa di Comunità nell'ex scuola elementare di Elmas in via dell'Arma Azzurra - CUP D28I21000470006 e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0326951 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 16 prot. n. NP/2023/0004593 del 26.09.2023 e relativo ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione della Casa di Comunità nell'ex scuola elementare di Elmas in via dell'Arma Azzurra, sottoscritta con il CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC COOP. P.A;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11.12.2023 con la quale venivano approvati i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10.08.2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13.10.2023 relativa all'integrazione finanziaria con fondi regionali per alcuni degli interventi.

Visti, nell'ambito dell'accordo quadro OG2 - Sardegna - sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato", rispettivamente:

- il verbale di consegna e di avvio dell'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto del contratto specifico, prot n. PG/2023/0070583 del 28.09.2023;
- il Contratto Specifico d'Appalto sottoscritto il 22.02.2024 con l'Operatore Economico aggiudicatario CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC COOP. P.A;

Acquisiti i pareri:

- Proposta di autorizzazione Soprintendenza ABAP per la città Metropolitana di Cagliari prot. n.20482-P del 12/11/2024;
- Autorizzazione della Soprintendenza Speciale per il PNRR prot. n. 35697-P del 11/12/2024;

Dato atto che la DL dovrà predisporre e trasmettere preliminarmente alla data di consegna dei lavori la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), di cui all'art. 22 comma 1 lett. b) del DPR 380/01, al Comune di Elmas;

Acquisito agli atti il progetto definitivo ed esecutivo predisposto nell'ambito dell'appalto integrato, dal gruppo di progettazione indicato dall'O.E. aggiudicatario e composto dagli elaborati progettuali di cui all'All. A alla presente deliberazione;

Preso atto che in data 06.03.2025 è pervenuto da parte di Bureau Veritas, Operatore Economico affidatario del servizio di verifica, il rapporto conclusivo di verifica del livello Esecutivo di progettazione con esito "conforme" emesso, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, per l'intervento "Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione della Casa di Comunità nell'ex scuola elementare di Elmas in via dell'Arma Azzurra - CUP D28I21000470006 (All. C alla presente deliberazione).

Dato atto che l'intervento in oggetto è inserito nella Programmazione dei lavori pubblici, adottata con deliberazione del Direttore Generale n. 769 del 14.11.2024 e successiva modifica approvata con Deliberazione n. 871 del 30.12.2024, con codice CUI L03990560926202300049, per un importo di € 2.254.183,00;

Dato atto che:

- il quadro economico del progetto esecutivo definisce un importo dei lavori di € 1.162.226,63 comprensivi di costi della sicurezza di € 63.998,81, al netto del ribasso d'asta del 18,124%;
- il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con la Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023, stabiliva un importo dei lavori di € 940.124,96 comprensivi dei costi di sicurezza pari ad € 63.998,81, al netto del ribasso d'asta del 18,124%;
- la comparazione tra il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo e quello del progetto di fattibilità tecnica ed economica evidenzia un incremento netto dell'importo dei lavori, pari ad € 231.159,73 comprensivi degli oneri della sicurezza.

Rilevato che,

- l'incremento è da attribuire ad incremento dei prezzi dal Prezzario RAS 2022 a quello 2023, alla necessità di eseguire le indagini geologiche per l'installazione di un ascensore all'interno dell'immobile e alla realizzazione del parcheggio adiacente la Casa di Comunità, inizialmente non previsto nel PFTE e anche derivato dallo studio di maggiore dettaglio richiesto nel progetto esecutivo, determinando un incremento complessivo di € 231.159,73, pari al 22% del valore iniziale del contratto;
- la suddetta variazione contrattuale rientra nella casistica di cui all'art. 106, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che nel quadro economico sono previste le somme che dovranno essere accantonate per l'incentivazione del personale dipendente ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 36/2023, dando altresì atto che la ripartizione della quota di incentivi agli aventi diritto sarà oggetto di successivo atto secondo le modalità previste dallo specifico regolamento aziendale vigente;

Atteso che si rende necessario estendere l'ordine di attivazione di contratto specifico di appalto integrato n. 16 prot. n. NP/2023/0004593 del 26.09.2023 e il Contratto Specifico del 22.02.2024, per l'importo di € 231.159,73;

Dato atto, ai fini della consegna e dell'avvio dei lavori si rende necessario affidare:

- i servizi di ingegneria e architettura relativi alla direzione dei lavori (DL) e al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE), mediante adesione all'accordo quadro Invitalia AQ2 – Sardegna - 4 – sub-lotto prestazionale 1 “Servizi Tecnici”, in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario STUDIO CT INGEGNERIA INTEGRATA SRL, P.IVA 10410071004, sede legale in via Flaminia - n. 259 - CAP 00196 Roma (RM);
- il servizio di collaudo, ai sensi del combinato disposto del comma 2 dell'art.102 e dell'art.150 del D. Lgs 50/2016, mediante adesione all'accordo quadro Invitalia AQ2 – Sardegna - 4 - sub-lotto prestazionale 5 “Servizi di collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e statico”, in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. P.IVA 07025291001, sede legale in via delle Sette Chiese n° 142 – CAP 00145 Roma (RM).

Ritenuto necessario:

- dover procedere all'approvazione del progetto Esecutivo dei lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione della Casa di Comunità nell'ex scuola elementare di Elmas in via dell'Arma Azzurra - CUP D28I21000470006, composto dagli elaborati progettuali di cui all'All. A e all'approvazione del quadro economico di cui all'All. B alla presente deliberazione;
- autorizzare il RUP all'adesione agli Accordi Quadro INVITALIA - per il sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0326951 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 16 prot. n. NP/2023/0004593 del 26.09.2023;
- ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento all'adesione dell'accordo quadro Invitalia AQ2 sub-lotto prestazionale 1 "Servizi Tecnici" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0318962 del 03.11.2022 per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione (OdA), in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario Studio CT Ingegneria integrata srl, sede legale in via Flaminia n. 259 - CAP 00196 Roma (RM);
- ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per il collaudo, autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento all'adesione dell'accordo quadro Invitalia AQ2 sub-lotto prestazionale 5 "Servizi di Collaudo: tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale, statico" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0331977 del 16.11.2022 per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione (OdA), in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario 3TI PROGETTI ITALIA – Ingegneria Integrata S.p.A., con sede legale in Roma, Via delle Sette Chiese n. 142, cap 00145;

PROPONE

1. **di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione della Casa di Comunità nell'ex scuola elementare di Elmas in via dell'Arma Azzurra - CUP D28I21000470006, composto dagli elaborati progettuali di cui all'All. A e all'approvazione del quadro economico dell'intervento di cui all'All. B alla presente deliberazione;
2. **di autorizzare** il RUP:
 - all'adesione all'accordo quadro Invitalia AQ2 – Sardegna - 4 – sub lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato", aggiudicato con provvedimento AQ2_0326951 del 10-11-2022, per la sottoscrizione dell'Addendum al suddetto Ordine di Attivazione n. 16 prot. n. NP/2023/0004593 del 26.09.2023;
 - ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'adesione dell'accordo quadro Invitalia AQ2 sub-lotto prestazionale 1 "Servizi Tecnici" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0318962 del 03.11.2022 per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione (OdA), in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario Studio CT Ingegneria integrata srl, sede legale in via Flaminia n. 259 - CAP 00196 Roma (RM);

- ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per il collaudo, all'adesione dell'accordo quadro Invitalia AQ2 sub-lotto prestazionale 5 "Servizi di Collaudo: tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale, statico" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0331977 del 16.11.2022 per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione (OdA), in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario 3TI PROGETTI ITALIA – Ingegneria Integrata S.p.A., con sede legale in Roma, Via delle Sette Chiese n. 142, cap 00145;

3. **di demandare** alla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio l'adozione dei provvedimenti conseguenti e necessari alla consegna e all'avvio dei lavori;
4. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Roberto Massazza		Dott. Gianluca Calabrò	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL DIRETTORE GENERALE

vista la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

dato atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione della Casa di Comunità nell'ex scuola elementare di Elmas in via dell'Arma Azzurra - CUP D28I21000470006, composto dagli elaborati progettuali di cui all'All. A e all'approvazione del quadro economico dell'intervento di cui all'All. B alla presente deliberazione;

2. di autorizzare il RUP:

- all'adesione all'accordo quadro Invitalia AQ2 – Sardegna - 4 – sub lotto prestazione n, 4 “Lavori in Appalto Integrato”, aggiudicato con provvedimento AQ2_0326951 del 10.11.2022, per la sottoscrizione dell'Addendum al suddetto Ordine di Attivazione n. 16 prot. n. NP/2023/0004593 del 26.09.2023;

- ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'adesione dell'accordo quadro Invitalia AQ2 sub-lotto prestazionale 1 “Servizi Tecnici” aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0318962 del 03.11.2022 per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione (OdA), in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario Studio CT Ingegneria integrata srl, sede legale in via Flaminia n. 259 - CAP 00196 Roma (RM);

- ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per il collaudo, all'adesione dell'accordo quadro Invitalia AQ2 sub-lotto prestazionale 5 “Servizi di Collaudo: tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale, statico”

aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0331977 del 16.11.2022 per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione (OdA), in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario 3TI PROGETTI ITALIA – Ingegneria Integrata S.p.A., con sede legale in Roma, Via delle Sette Chiese n. 142, cap 00145;

1. **di demandare** alla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio l'adozione dei provvedimenti conseguenti e necessari alla consegna e all'avvio dei lavori;
2. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Marcello Tidore

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- All. A – Elenco elaborati progetto esecutivo;
- All. B – Quadro Economico dell'intervento;
- All. C – Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo.

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 18 / 03 /2025 al 02 / 04 /2025

Il Direttore della SC Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio