

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 220 DEL 18/03/2025

Proposta n. 232 del 17/03/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – “Lavori di restauro e risanamento conservativo/ristrutturazione per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato “L” via Romagna” - CUP D27H21009550006 - **Decisione a contrarre ai sensi dell’art. 17 c.1e c.2 del D.Lgs. n. 36/2023, per l’esecuzione del servizio di pulizia straordinaria del sito interessato dal cantiere della Casa di Comunità.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore e Responsabile del Procedimento	Ing. Claudia Argiolas	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI [] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO []

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii..

Viste

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 04/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marelo Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio- Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Acquisita la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n.24 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020. A tal fine è prevista nella stessa comunicazione RAS la possibilità di stipulare accordi tra Ares e le singole ASL per disciplinare la gestione della fase transitoria della riforma sanitaria regionale.

Vista la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023.

Vista la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" all'Ing. Fabio Francesco Farci.

Richiamato il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che

- con Decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC.
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali

Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
- Servizi di Verifica della progettazione;
- Lavori in appalto integrato;
- Servizi di Collaudo.

Dato atto che, tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stato delegato quale Soggetto Attuatore Esterno, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato "L" via Romagna" - CUP: D27H21009550006.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale della ASL di Cagliari n. 87 del 22/02/2024 con la quale, per l'intervento in oggetto, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Claudia Argiolas, Dirigente Ingegnere in forza a tempo indeterminato alla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 30 del 27/01/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e il relativo quadro economico per i "**Lavori di restauro e risanamento conservativo/ristrutturazione per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato "L" via Romagna" - CUP D27H21009550006** ed autorizzato il RUP a procedere all'affidamento dei servizi di direzione lavori e CSE e di collaudo, al fine di dare avvio ai lavori.

Verificato, a seguito di sopralluogo preliminare eseguito con l'Impresa Esecutrice e la Direzione Lavori, che il sito oggetto dell'intervento è interessato dalla presenza di accumuli di guano di volatili e di rifiuti di varia natura.

Considerato che, preliminarmente alla consegna del cantiere, si rende necessario provvedere ad una immediata pulizia straordinaria del sito e che pertanto si rende necessario l'affidamento ad idoneo operatore economico dell'esecuzione del servizio medesimo.

Dato atto che la prestazione in oggetto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, c. 2 del D. Lgs.36/2023, non ha un interesse transfrontaliero.

Considerato che si intende procedere all'affidamento del servizio sopra indicato a soggetto qualificato e in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell' art. 50 lett. b) del d.lgs. 36/2023.

Considerato, in ottemperanza all'art. 17 c.2 del D.Lgs 36/2023 che:

- la prestazione richiesta consiste in attività quali:
 - disinfezione da insetti alati e striscianti;
 - rimozione del guano, raccolta e smaltimento a norma di legge;
 - rimozione e smaltimento di controsoffitto in polistirolo presente in locali interessati dal guano;
 - disinfezione;

- prelievo cernita e confezionamento di rifiuti vari (materiali sanitari monouso potenzialmente infetti, plastica, legno, rifiuti urbani non differenziati, etc...)
 - esecuzione delle eventuali caratterizzazioni richieste per lo smaltimento;
 - trasporti e conferimenti a discarica autorizzata;
- il Responsabile del Procedimento ha stimato, per il servizio in oggetto, un importo a base di negoziazione pari ad **euro 10.214,00**, oltre i costi di sicurezza pari ad **euro 200,00** e l'IVA di legge (22%) per un importo complessivo pari ad **euro 12.705,08**;
 - il contraente, individuato sulla scorta dei requisiti di carattere generale e speciale, quali l'iscrizione all'Albo Nazionali Gestori Ambientali è la ditta L.A.I. DI LAI ANTONIO & C. S.R.L. con sede legale in via S. Vittoria, 52 - 09048 Sinnai (Ca), P.IVA 03181500921, la quale è presente nel suddetto Albo al n° CA/003868 ed è autorizzata ad operare su diverse categorie e classi di iscrizione, compresa quella riguardante raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi. In riferimento al principio di rotazione, ex art.49 del D.lgs. 36/2023, non risulta affidataria di precedenti servizi appaltati dalla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio della Asl n°8 di Cagliari, e ha dato la più ampia disponibilità ad una esecuzione tempestiva del servizio richiesto.

Dato atto che:

- si procederà all'acquisizione dell'offerta attraverso il portale MePA;
- che si procederà alla verifica dei requisiti richiesti ai fini dell'affidamento in conformità a quanto previsto dagli artt. 52 e 99 del D.Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36;
- che si procederà alle pubblicazioni e agli adempimenti in materia di trasparenza, in conformità alla normativa in materia "ratione temporis" applicabile;
- che si procederà all'acquisizione del CIG in modalità digitale al termine della procedura di affidamento diretto.

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

1. **di adottare** la decisione di contrarre, ex art. 17 co.1 d.lgs. 36/2023, per procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto diretto ai sensi dell'art. 50 lett. a) d.lgs. 36/2023;
2. **stabilire** che l'importo a base di negoziazione è pari ad **euro 10.214,00**, oltre i costi di sicurezza pari ad **euro 200,00** e l'IVA di legge (22%) per un importo complessivo pari ad euro **12.705,08**;
3. **di procedere** attraverso il portale MePA alla negoziazione invitando la ditta L.A.I. DI LAI ANTONIO & C. S.R.L. con sede legale in via S. Vittoria, 52 - 09048 Sinnai (Ca), P.IVA 03181500921, alla presentazione dell'offerta;
4. **di dare atto** che l'affidamento trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'intervento "PNNRR_M6C1_A8_1.1_CASE DELLA COMUNITA_CAGLIARI VIA ROMAGNA" – CUP D27H21009550006;

5. **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO
Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 18 / 03 / 2025 al 02 / 04 / 2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio