

Fonte Finanziamento

**Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020: "Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – Biennio 2018 - 2019"**

Opera

**Documento di indirizzo alla progettazione relativo all'acquisizione della SCIA PRIMA FASE del Presidio Ospedaliero Santissima Trinità, a valere sui fondi FSC 2014 – 2020 di Messa a norma antincendio varie strutture ATS Sardegna – ASSL Cagliari – Presidi Ospedalieri - Codice intervento SS\_SAN\_045. CUP D25F17000970006-**

Ente Appaltante

**ASL n. 8 di Cagliari**

C.F. e P.IVA: 03990560926

Indirizzo

**Sede Legale:**

**Viale Lungomare Poetto, 12 09126 Cagliari**

Codice Fiscale

**03990560926**

P.IVA

**03990560926**

## **DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE**

|            |  |                |
|------------|--|----------------|
| Data       | Elaborato  | Elaborato N°04 |
| 27.02.2025 | <b>CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E<br/>PRESTAZIONALE</b> |                |
| Archivio   |  | Rev. 00        |

Il Direttore della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

Fabio Francesco Farci

## Sommario

|   |    |
|---|----|
| CAPO I – OGGETTO DEL SERVIZIO.....  | 3  |
| 1 Oggetto dell'appalto.....   | 3  |
| 2 Descrizione del servizio .....  | 4  |
| 3 Entità dell'appalto.....  | 4  |
| 4 Requisiti di idoneità professionale.....  | 4  |
| CAPO II – MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO .....                                 | 5  |
| 5 Durata del contratto .....  | 5  |
| 6 Corrispettivo.....  | 5  |
| 7 Stipula del contratto.....  | 5  |
| 8 Impegni del privato contraente .....  | 5  |
| 9 Verifica del servizio.....  | 7  |
| 10 Condizioni di svolgimento del servizio.....                                      | 7  |
| 11 Materiale fornito dall'Amministrazione.....                                      | 7  |
| CAPO III – DISPOSIZIONI AMMINISTRATIVE .....  | 7  |
| 12 Pagamenti.....   | 7  |
| 13 Penali.....  | 7  |
| 14 Subappalto.....  | 8  |
| 15 Brevetti e diritti d'autore .....  | 8  |
| 16 Forma del contratto e allegati tecnici.....                                      | 8  |
| 17 Obblighi dell'Affidatario relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari..... | 8  |
| 18 Sospensione dell'esecuzione del contratto.....                                   | 9  |
| 19 Variazioni contrattuali.....   | 9  |
| 20 Cauzione provvisoria.....  | 9  |
| 21 Garanzie.....  | 9  |
| 22 Esecuzione anticipata .....  | 9  |
| 23 Risoluzione per inadempimento e recesso.....                                     | 10 |
| 24 Patto di Integrità .....   | 10 |
| 25 Codice di comportamento del personale.....                                       | 10 |
| 26 Tutela della privacy e riservatezza.....   | 11 |
| 27 Controversie .....   | 11 |
| 28 Rinvio Normativo.....  | 11 |
| 29 Disposizioni finali .....  | 11 |
| 30 Responsabile del Procedimento.....   | 11 |

## CAPO I – OGGETTO DEL SERVIZIO

### 1 Oggetto dell'appalto

L'oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di ingegneria (*CPV 71300000-1 Servizi di ingegneria*) per le attività previste nella fase A (Analisi preliminari alla presentazione della SCIA) e quelle opzionali previste nella fase B (SCIA primo livello) e fase C (progetto di fattibilità tecnico economica PFTE) degli interventi di Messa a norma antincendio varie strutture ATS Sardegna – ASSL Cagliari Codice intervento SS\_SAN\_045- CUP D25F17000970006 come dettagliate nell'documento di indirizzo alla progettazione.

Per l'affidamento del presente servizio di ingegneria e architettura sotto soglia ai sensi dell'art. dall'art.50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n°36/2023, l'Amministrazione si avvale di procedura telematica di negoziazione nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'espletamento di procedura "negoziata" tramite "Trattativa Diretta" (T.D.) o mediante l'utilizzo della piattaforma del CAT Sardegna.

I termini entro i quali poter inoltrare richieste di chiarimento sono indicati nella "Trattativa Diretta" (T.D.) a sistema. Le risposte alle richieste di chiarimento verranno inviate alla scadenza dei predetti termini al/ai candidato/i per via telematica attraverso la funzione dedicata nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), anche senza consultazione di più operatori economici, tra i professionisti antincendio (soggetti iscritti negli elenchi del Ministero dell'interno autorizzati a rilasciare le certificazioni previste dalla ex legge 818/1984) in possesso di documentate esperienze.

Il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità, la Stazione committente potrà procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate nel corso della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Le condizioni del Contratto che verrà concluso in caso di accettazione dell'offerta dell'Offerente Aggiudicatario, sono quelle di cui al presente documento e per quanto non previsto si fa espresso riferimento alla documentazione di gara, documentazione del Bando di abilitazione CONSIP (in particolare Condizioni Generali di Contratto e contenuto del Catalogo elettronico) e Codice civile.

- il Privato contraente dichiara di non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001, introdotto dalla legge n. 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors);
- il Privato contraente conferma l'accettazione del relativo incarico professionale di cui al presente Disciplinare;
- il Professionista dichiara, altresì, di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate per l'esecuzione di tutte le attività professionali richieste;
- il Professionista dichiara di non trovarsi in condizioni di incompatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale;
- il professionista dichiara di essere iscritto al relativo Ordine professionale di ingegneri o architetti;
- il professionista dichiara di essere un professionista antincendio iscritto negli elenchi del Ministero dell'interno autorizzati a rilasciare le certificazioni previste dalla ex legge 818/1984;
- il professionista dichiara la copertura assicurativa contro i rischi professionali con un massimale in misura proporzionalmente corrispondente all'importo dei servizi in oggetto (solo per la redazione della progettazione)
- Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici;
- Ai fini di qualunque attività professionale non prevista nella fase A o B, l'onorario aggiuntivo o sostitutivo sarà calcolato utilizzando come base la tariffa ex D.M. 17/06/2016;

L'intervento è finanziato con i Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020: "Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – Biennio 2018 - 2019"

## 2 Descrizione del servizio

Nel dettaglio, il servizio tecnico di ingegneria che si intende affidare riguarda le seguenti prestazioni:

- Fase A - Analisi preliminari alla presentazione della SCIA;
- Fase B (opzionale) - SCIA primo livello;
- Fase C (opzionale) - Progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L' affidatario è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità delle prestazioni a quanto previsto nel DIP. Ogni variazione o sospensione delle prestazioni deve risultare da atto scritto e firmato dal Committente; in difetto qualsiasi danno o maggior oneri, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro sono a carico dell'Affidatario.

Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammesse ai sensi dell'art. 120 del Codice.

Il Committente si riserva di affidare al Contraente eventuali ulteriori servizi di ingegneria e architettura non esplicitamente contenuti nella presente Convenzione che si rendessero necessari per integrare la fase A e/o fase B o C; in tal caso il ribasso offerto in gara sarà applicato anche alla remunerazione delle nuove prestazioni professionali richieste secondo le tariffe vigenti ed il calcolo della parcella base sarà predisposto dal Responsabile del procedimento.

## 3 Entità dell'appalto

Ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice il valore massimo stimato per l'affidamento del servizio in oggetto è pari ad **Euro 139.999,00** ivi comprese l'esercizio di opzione della fase B o C, di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice (compreso spese e oneri accessori ed al netto dei contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge). L'attività in campo di prevenzione incendi è stata articolata, per le fasi A e B, in numero di ore necessarie per sviluppare le varie prestazioni previste dalla normativa, svincolando il valore della prestazione professionale dall'importo dei lavori di adeguamento antincendio, perché questo non rappresenta un parametro significativo per la stima dell'impegno e della responsabilità professionale come ribadito nella Circolare CNI n°428 del 01/10/2019 "Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio" - Consiglio nazionale degli ingegneri 01 /10/2019 U/6625/2019). La determinazione dei corrispettivi a base di gara, è stata effettuata, in funzione delle prestazioni richieste, dell'estensione del padiglione, della destinazione d'uso, della complessità degli impianti presenti, in base all'art.6 del D.M. 17/06/2016. Le prestazioni richieste per la fase C, saranno determinate utilizzando l'importo dei lavori che scaturisce dalla fase A utilizzando il Decreto ministeriale 17 giugno 2016.

L'attivazione della Fase B o della Fase C che comporti una modifica dell'importo originario del contratto entro il limite dell'importo previsto per l'affidamento diretto (ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b), pari ad euro 140.000,00), non costituisce variante al contratto ed è ammissibile ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del D Lgs 36/2023 e smi.

**L'importo a base di affidamento** per le attività relative alla fase A è stato quantificato in **Euro 96.625,00** di cui euro 77.300,00 per onorario ed euro 19.325,00 per rimborso spese e oneri accessori al 25,00% (al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge).

L'importo massimo del valore della prestazione richiesta per le fasi A+B+C al netto del ribasso non può eccedere l'importo di € 139.999,00 oltre IVA e cassa previdenza. Il corrispettivo di aggiudicazione è da intendersi convenuto "a corpo" in misura fissa ed invariabile per la fase A, a misura per la fase B o C.

Gli oneri relativi alla sicurezza sono pari a 0 (euro 0), considerato che il servizio in oggetto è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenza ai sensi del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii, pertanto non è stato redatto il DUVRI.

## 4 Requisiti di idoneità professionale

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a) del Codice:

- iscrizione nel registro della camera di commercio o presso i competenti ordini professionali secondo le modalità di cui all'art. 83, comma 3 del Codice;
- per lo svolgimento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, abilitazione ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. n. 81 del 2008.
- Iscrizione Anagrafe Nazionale Professionisti Antincendio ex legge 818/1984;

## CAPO II – MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

### 5 Durata del contratto

I tempi di svolgimento del servizio sono i seguenti:

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| a | <b>Fase A</b> | <b>75</b> (settantacinque) giorni lavorativi dalla consegna della documentazione prevista al punto 2 della fase A da parte del Direttore esecutivo del contratto. Non vengono conteggiati i giorni nei quali non si ha la possibilità di accesso alle unità da ispezionare o si è impossibilitati all'effettuazione delle prove. Il Responsabile della fase esecutiva dovrà attuare ogni misura al fine di consentire al professionista una congrua continuità delle operazioni di verifica. |
| b | <b>Fase B</b> | <b>30</b> (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento.  |
| c | <b>Fase C</b> | 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento.   |

### 6 Corrispettivo

A titolo di corrispettivo per le attività previste nell'incarico fase A, è stabilita una remunerazione **a corpo** il cui importo massimo, al netto di IVA e degli altri oneri previdenziali, è pari all'importo ottenuto applicando il ribasso offerto in sede di affidamento sull'importo stimato in euro **96.625,00** (compreso spese e oneri accessori al 25,00% al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge), in applicazione dell'articolo 41 comma 15 quater del D. Lgs 36/2023 come modificato dal D.lgs 209/2024.

I pagamenti del corrispettivo avverranno entro 60 giorni dall'emissione della fattura.

In caso di affidamento delle attività opzionali, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per le prestazioni ricadenti nella fase B o C il professionista si impegna a sottoscrivere apposita convenzione o postilla al precedente contratto regolante tutte le nuove attività affidate ed il corrispettivo sarà quello derivante dall'applicazione del ribasso percentuale formulato in sede di presentazione dell'offerta sull'importo in aumento che complessivamente (fase A+B+C) non potrà essere superiore ad € 139.999,00.

L'importo si intende fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio ed è comprensivo delle spese; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso in casi di aumento di costi di cui l'affidatario non abbia tenuto conto in sede di offerta.

La remunerazione comprende tutti i costi e le spese sostenute in relazione all'incarico e nessun rimborso sarà dovuto ad eccezione di quanto specificato nel capitolato.

### 7 Stipula del contratto

Il Contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, art. 3, comma 1, lett. B) del D. Lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, potrà essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23.07.2014.

### 8 Impegni del privato contraente

Il Privato contraente è tenuto ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal R.U.P./Responsabile di Fase, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Nell'esecuzione del servizio, oltre a quanto previsto nel DIP, dovrà:

- svolgere il servizio nel pieno rispetto delle prescrizioni del presente capitolato e del disciplinare tecnico.
- svolgere il servizio impiegando, a propria cura e spese, tutti mezzi e le risorse necessarie per la realizzazione di quanto richiesto.
- dotare il personale collaboratore impiegato di tutta la strumentazione e dei DPI per eseguire le lavorazioni e i rilievi richiesti in tutta sicurezza sollevando l'Amministrazione da responsabilità in ordine al personale dell'affidatario. A tale riguardo ci sarà l'obbligo di eseguire un sopralluogo congiunto prima dell'accesso per la valutazione dei rischi e delle misure di prevenzione che l'affidatario dovrà adottare a tutela del proprio personale dai rischi propri e della sede, nonché eventualmente il personale presente nelle sedi di lavoro per quanto riguarda i rischi interferenti.
- osservare tutte le indicazioni operative di indirizzo e controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dall'Amministrazione, per il tramite del Committente.
- comunicare tempestivamente all'Amministrazione le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione dell'appalto, indicando analiticamente le variazioni intervenute.
- mettere a disposizione e garantire il corretto utilizzo dei recapiti telefonici e di posta elettronica.
- farsi carico delle spese di stipula del contratto.
- ottemperare nei confronti del proprio personale dipendente a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative, regolamentari ed amministrative in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché da contratti collettivi di lavoro, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi compresi quelli assicurativi e previdenziali, nonché gli obblighi di tracciabilità.

L'attività deve essere improntata principalmente al rispetto delle seguenti norme:

- **sicurezza e salute nei luoghi di lavoro:**
  - ✓ D. Lgs. n° 81/2008 Testo unico della sicurezza e ss. mm. ii.;
  - ✓ DM n. 236 del 14.06.1989 "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visibilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche";
- **sicurezza degli impianti:**
  - ✓ legge n°186 del 01/03/1968 "Disposizioni concernenti la produzione di materiali, apparecchiature, macchinari, installazioni e impianti elettrici ed elettronici";
  - ✓ D.M. 22/01/2008 n°37 e s.m.i. "Regolamento ... recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";
  - ✓ Norme CEI applicabili;
- **prevenzione incendi:**
  - ✓ D.M. 10 marzo 1998 "Criteri di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro";
  - ✓ D.M. 9 maggio 2007: "Direttive per l'attuazione dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio";
  - ✓ D.P.R. n.151 del 01.08.2011 – Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4-quater, decreto-legge n. 78 del 31.05.2010, convertito con modificazioni, dalla legge n. 122 del 30.07.2010;
  - ✓ D.M. del 20 dicembre 2012 - Regola tecnica di prevenzione incendi per gli impianti di protezione attiva contro l'incendio installati nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, ovvero elencati nel D.P.R. n° 151 del 01.08.2011;
  - ✓ D.M. 30 novembre 1983 e successive integrazioni "Termini, definizioni generali e simboli grafici";
  - ✓ D.M. 18 settembre 2002 "Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private";
  - ✓ D.M. del 19 marzo 2015 - Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002;

- ✓ Decreto 20 febbraio 2020 e Decreto-legge 29 dicembre 2022, n. 198 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 303 del 29 dicembre 2022), convertito nella legge 24 febbraio 2023, n. 14 recante: «Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi»;
- ✓ D.M. 15.09.2005 - Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per i vani degli impianti di sollevamento ubicati nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;
- ✓ D.M. 16.02.2007 - Classificazione di resistenza al fuoco di prodotti ed elementi costruttivi di opere da costruzione;
- ✓ D.M. 09.03.2007 - Prestazioni di resistenza al fuoco delle costruzioni nelle attività soggette al controllo del Corpo nazionale dei vigili del fuoco;
- L'Affidatario si obbliga ad introdurre nella documentazione progettuale, anche se già elaborata e presentata, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile del Committente, degli Enti esterni preposti al rilascio di pareri e autorizzazioni, dell'organo di verifica/validazione fino alla definitiva approvazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

## 9 Verifica del servizio

L'Amministrazione provvederà ad effettuare il controllo del servizio direttamente mediante il Responsabile della fase esecutiva. Le verifiche hanno l'obiettivo di accertare costantemente che le attività svolte siano conformi alle prescrizioni di contratto ed in particolare alle prescrizioni del presente capitolato, del disciplinare tecnico e del DIP. A tal fine vi sarà un costante rapporto di confronto in modo da condurre il servizio in sinergia con la committenza.

## 10 Condizioni di svolgimento del servizio

Sono a carico dell'affidatario del servizio tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione oggetto del contratto, intendendosi remunerati con il prezzo contrattuale ogni attività e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento degli stessi o, comunque, necessari per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste.

L'Affidatario del servizio si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni previste nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità i termini e le prescrizioni contenute nel presente Capitolato.

## 11 Materiale fornito dall'Amministrazione

Per l'esecuzione del contratto verranno messe a disposizione dell'affidatario la documentazione prevista al punto 2 della fase A prevista nel DIP:

## CAPO III – DISPOSIZIONI AMMINISTRATIVE

### 12 Pagamenti

I pagamenti saranno effettuati, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L. n.136 del 2010 così come modificato dalla L. 217 del 2010, tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il pagamento avverrà **entro 60 giorni** dalla data della verifica prevista dalla legge ai fini dell'accertamento della conformità del servizio alle previsioni contrattuali. I pagamenti saranno disposti nel termine sopra indicato, previo accertamento della regolare esecuzione della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, e nel rispetto delle prestazioni previste dal presente Capitolato Prestazionale, da parte dell'Committente.

I pagamenti saranno subordinati alla verifica positiva della regolarità contributiva aggiornata al periodo di emissione della fattura e avverranno nel modo seguente:

### 13 Penali

Qualora l'Affidatario non esegua o esegua solo parzialmente anche una sola delle prestazioni dedotte in contratto ovvero non le esegua con le modalità previste nel disciplinare tecnico e le condizioni del presente capitolato,

potrà essere applicata una penale nella misura dell'1 per mille per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per ogni singola fase e secondo le modalità nel contratto.

La penale sarà applicata con semplice comunicazione e senza formalità particolari; l'Affidatario potrà presentare istanza motivata di non accettazione delle stesse entro dieci giorni a decorrere dal giorno successivo alla ricezione della comunicazione da parte dell'Amministrazione; trascorso tale termine, le penalità si intenderanno accettate definitivamente e, pertanto, l'Affidatario decadrà da qualsiasi diritto di impugnare la predetta applicazione.

L'importo delle penali sarà dedotto dal pagamento della fattura relativa al periodo di riferimento.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non esonera l'Affidatario dall'obbligo del risarcimento del danno ulteriore.

Pertanto, è fatta salva l'azione per il risarcimento del danno ed ogni altra azione che l'Amministrazione riterrà di intraprendere a tutela degli interessi dell'Amministrazione, compresa l'esecuzione in danno delle prestazioni non correttamente eseguite nei termini fissati dall'Amministrazione.

L'affidatario è responsabile anche per gli inadempimenti dovuti a soggetti terzi coinvolti dallo stesso nell'esecuzione del servizio.

## **14 Subappalto**

Ai sensi dell'articolo 119, comma 1, del Codice dei Contratti, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lett. d), del Codice dei Contratti, la cessione del Contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni appaltate.

## **15 Brevetti e diritti d'autore**

L'affidatario del servizio assume ogni responsabilità per l'uso di dispositivi, software o per adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino brevetti.

Qualora venga proposto da terzi e nei confronti dell'Amministrazione un procedimento giudiziario di violazione di un diritto di proprietà industriale, ovvero analoga violazione sia contestata all'Amministrazione, quest'ultima ne avviserà per iscritto l'affidatario entro 30 giorni dalla notifica dell'atto introduttivo dell'azione giudiziaria e dalla notizia di contestazione.

L'affidatario assumerà a sue spese la difesa contro tale azione e terrà a suo carico gli oneri eventualmente conseguiti nei confronti del terzo attore, a condizione che le siano state conferite dall'Amministrazione le più ampie facoltà di condurre la lite a suo esclusivo giudizio e di definirla anche extra giudizialmente.

L'appaltatore a ultimazione delle varie fasi prestazionali dovrà consegnare alla stazione appaltante tutti gli elaborati progettuali oltre che in copia firmata digitalmente nei formati editabili specifici per tipologia di elaborato (word, excel, dwg, primus o compatibili). Tutti gli elaborati e il progetto medesimo saranno di proprietà esclusiva della stazione appaltante.

## **16 Forma del contratto e allegati tecnici.**

Il contratto con l'aggiudicatario sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, art. 3, comma 1, lett. b) al D. Lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D. Lgs. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante mediante scrittura privata.

È allegata al contratto, come parte integrante di esso, l'offerta tecnica e l'offerta economica.

## **17 Obblighi dell'Affidatario relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e successive modifiche. Nello specifico si impegna, per le movimentazioni finanziarie relative al presente affidamento, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, accessi presso banche o presso la società Poste Italiane S.P.A.

Pertanto, successivamente alla comunicazione di affidamento, l'Affidatario dovrà comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del/i conto/i dedicato/i nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso/i impegnandosi altresì a comunicare ogni modifica dei dati trasmessi.

Gli stessi obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari sono estesi a tutti gli operatori economici che per effetto dell'esecuzione del servizio abbiano rapporti finanziari con l'affidatario.

Qualora le transazioni finanziarie relative alla presente convenzione siano eseguite senza avvalersi del suddetto conto corrente e/o con strumenti diversi si procederà alla automatica risoluzione del presente contratto. L'Affidatario è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

## **18 Sospensione dell'esecuzione del contratto**

L'Affidatario non può sospendere l'esecuzione del contratto in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione.

L'eventuale sospensione del servizio per decisione unilaterale dell'Affidatario costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa.

L'Amministrazione potrà sospendere la prestazione per cause di forza maggiore.

Il Responsabile del procedimento, con nota scritta comunica la sospensione del servizio che dovrà essere accettata dall'Affidatario. Non appena saranno venute a cessare le cause della sospensione, il Responsabile stesso comunicherà la data di ripresa dell'esecuzione del contratto; la comunicazione sarà trasmessa tramite pec.

## **19 Variazioni contrattuali**

Il contratto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, per l'attivazione delle attività opzionali della fase B e/o C nel limite previsto all'art.3, ai sensi dell'art. 120, commi 1, 2 e 3 del Codice. L'Affidatario si obbliga ad accettare eventuali aumenti o riduzioni delle prestazioni contrattuali che dovessero essere necessarie nell'interesse dell'Amministrazione che saranno comunicate dal Responsabile del Procedimento.

## **20 Cauzione provvisoria**

Ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice, la garanzia provvisoria e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 130 del Codice non è dovuta.

## **21 Garanzie**

Ferme restando le disposizioni di legge in materia di responsabilità dei soggetti incaricati dell'attività di progettazione, per l'espletamento dell'appalto di servizi in oggetto, l'aggiudicatario è tenuto ad essere munito di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria

L'Affidatario esonerò la Committenza dalle responsabilità e conseguenze relative ad incidenti e infortuni che, in dipendenza dell'espletamento dell'incarico, possono insorgere a sé o a propri collaboratori.

## **22 Esecuzione anticipata**

La consegna del servizio avverrà dopo che il contratto sia divenuto efficace, salva la possibilità da parte dell'Amministrazione di procedere all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice.

L'avvio dell'esecuzione anticipata del contratto verrà comunicata formalmente dal Responsabile Unico del Progetto.

L'Amministrazione può ordinare l'inizio del servizio, in tutto o in parte, all'Affidatario, che deve dare immediato corso allo stesso.

## 23 Risoluzione per inadempimento e recesso

L'Amministrazione si riserva il diritto di risolvere il contratto nel caso in cui l'ammontare complessivo delle penali superi il 10% del valore complessivo dello stesso, ovvero nel caso di gravi inadempimenti agli obblighi contrattuali da parte dell'Affidatario e in tutte le ipotesi indicate dall'art. 122 del Codice. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

In ogni caso si conviene che l'Amministrazione, potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art.1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi all'Affidatario con raccomandata A.R., nei seguenti casi:

- a. mancata assunzione del servizio alla data stabilita con reiterata richiesta per un massimo di due volte;
- b. grave inadempimento successivo a tre diffide ad adempiere comunicate tramite pec.
- c. qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti morali richiesti;
- d. applicazione di penali per un importo superiore al 10%;
- e. Reiterata (tre volte) verifica negativa del progetto, che comporta la mancata approvazione del progetto, nelle fasi definitivo ed esecutivo.
- f. violazione in materia di subappalto e di cessione del contratto;
- g. nei casi di cui agli articoli "obblighi nell'esecuzione del servizio", "sospensione dell'esecuzione del contratto.
- h. sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante per un reato contro la pubblica amministrazione;
- i. fallimento del soggetto Affidatario.

In caso di risoluzione del contratto, l'Affidatario dovrà fornire all'Amministrazione tutta la documentazione tecnica e raccolta dati prodotta sino alla data di risoluzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 124 del Codice, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio oggetto dell'appalto. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario Affidatario. Ai sensi del comma 2 dell'art. 124 del Codice l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto per sopravvenuti motivi di pubblico interesse con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, da comunicarsi all'Affidatario con pec.

In tal caso l'Amministrazione sarà tenuta al pagamento:

- delle sole prestazioni eseguite e ritenute regolari al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'Amministrazione;
- delle spese sostenute dall'Affidatario.

Dalla data di comunicazione del recesso, l'Affidatario dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno all'Amministrazione.

## 24 Patto di Integrità

L'Affidatario si impegna ad osservare gli obblighi previsti dal "Patto di Integrità", individuato dall'art. 1, comma 17, della legge n. 190/2012, adottato dalla Stazione Appaltante.

## 25 Codice di comportamento del personale

L'Affidatario, con riferimento all'appalto in oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dipendenti dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari" approvato con Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 8 n. 108 del 09.02.2024.

## **26 Divieto di pantouflage**

L'Affidatario, in relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, e dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001, l'Appaltatore dichiara:

- a) Che non sussistono relazioni di parentela, affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'Appaltatore e gli amministratori, i dirigenti e i dipendenti della Stazione appaltante;
- b) Di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti della Stazione appaltante, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, né di avergli attribuito incarichi a qualsiasi titolo.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale clausola sono nulli e comportano il divieto, per l'appaltatore che li ha conclusi o conferiti, di contrattare con la ASL 8 di Cagliari per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, fatta salva, in ogni caso, la facoltà della Stazione appaltante di richiedere, ai sensi di legge, il risarcimento di ogni eventuale danno subito.

## **27 Tutela della privacy e riservatezza**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i. e del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

## **28 Controversie**

Ogni eventuale controversia che dovesse sorgere in conseguenza del contratto od in relazione alla sua interpretazione, esecuzione o risoluzione e che non sia potuta risolvere in via conciliativa direttamente tra le parti, quale che sia la sua natura tecnica, amministrativa o giuridica, nessuna esclusa, sarà deferita al giudice competente del Foro di Cagliari.

## **29 Rinvio Normativo**

Per tutto ciò che non sia esplicitamente contemplato si danno per richiamate e si osservano le disposizioni di legge statali e regionali vigenti in materia o, in quanto compatibili, per prestazioni di servizio analoghe.

## **30 Disposizioni finali**

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente documento, si rinvia alla documentazione relativa alla disciplina del MEPA/CAT Sardegna e a tutti gli atti e i documenti che disciplinano l'Abilitazione, la registrazione, l'accesso e la partecipazione dei soggetti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ed alla normativa vigente in materia di appalti.

## **31 Responsabile del Procedimento**

Ai sensi dell'art. 5, legge 7.8.1990, n. 241, il responsabile del procedimento è designato nella persona del Direttore della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio.