

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 217 DEL 17/03/2025

Proposta n. 230 del 14/03 /2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Adeguamento degli scarichi fognari e delle acque di prima pioggia dei Presidi Ospedalieri della ASL n.8 di Cagliari (SS Trinità, San Giuseppe Calasanzio, San Marcellino, Microcitemico, Marino e Binaghi).
Approvazione del DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) ai sensi dell'art. 3 Allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Roberta Montis	
Il RUP	Ing. Alessio Cugia	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari
SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI NO

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii..

Viste

- la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 51/44 del 30 dicembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Marcello Tidore Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 04/01/2022, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Marcello Tidore quale Direttore Generale dell’Azienda Socio- Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19 luglio 2022 e n. 338 del 09 settembre 2022 con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14 ottobre 2022 con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario facente funzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Acquisita la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, prot. n. 277 del 05/01/2022, recante “L.R. 11/09/2020 n.24 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, con la quale vengono date disposizioni volte a garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio Sanitarie Locali (ASL) e della Azienda Regionale della Salute (ARES) costituite in attuazione della predetta L.R. n. 24/2020. A tal fine è prevista nella stessa comunicazione RAS la possibilità di stipulare accordi tra Ares e le singole ASL per disciplinare la gestione della fase transitoria della riforma sanitaria regionale.

Vista la DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023.

Vista la deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci.

Richiamato il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Visto il D.lgs. 152/06 e s.m.i. che prevede che tutti gli scarichi in pubblica fognatura, ad eccezione di quelli domestici, debbano essere autorizzati.

Vista la Direttiva Regionale Disciplina degli scarichi (DGR 69/25 -2008), al capo II art. 12 comma 1 lett. i, che considera acque reflue domestiche, oltre a quelle derivanti da insediamenti residenziali, quelle provenienti da ospedali, case o istituti di cura con un numero di posti letto inferiore a 25, purché sprovvisti di laboratori di analisi e ricerca.

Constatato che ai sensi del Documento del Consiglio Regionale avente ad oggetto la Rete Ospedaliera, approvato il 25/10/2017 e pubblicato su BURAS n. 58 del 11/12/2017, della DGR n. 1/59 del 2018 e della DGR n.18/31 del 19.06.2024, è intendimento di questa Amministrazione di dotare tutti i nosocomi di più di 25 posti letto.

Constatato che, per quanto sopra esposto, tutti i Presidi della ASL n. 8 di Cagliari disporranno di più di 25 posti letto, compresi il P.O. Binaghi presso il quale verranno attivati 40 posti letto di Ospedale di Comunità (PNRR) e il P.O. Marino presso il quale verranno attivati 40 posti letti di Ospedale di Comunità (PNRR), che andranno ad aggiungersi ai posti letto dell’Unità Spinale.

Dato atto che per gli ospedali, le case o gli istituti di cura che dispongono di 25 o più posti letto, vi è la necessità di presentare istanza per l’ottenimento dell’autorizzazione allo scarico di acque reflue in pubblica fognatura.

Dato atto che l’autorità competente al rilascio del provvedimento autorizzativo è il Comune di appartenenza, previo parere degli Enti interessati, tra cui il gestore della rete fognaria e che l’autorizzazione viene rilasciata solo alle attività che sono collegate alla fognatura pubblica.

Considerato che al fine di ottenere le autorizzazioni allo scarico dovranno essere progettate e realizzati eventuali impianti di depurazione, vasche di raccolta acque di prima pioggia e impianti di trattamento delle acque di dilavamento, oltre che eventuali tratti di rete fognaria.

Constatata la necessaria attivazione di un servizio di ingegneria per lo svolgimento delle attività professionali finalizzate all’ottenimento dell’autorizzazione comunale allo scarico fognario e delle acque di prima pioggia per i sei presidi ospedalieri della ASL n. 8 di Cagliari.

Dato atto che

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 804 del 29/11/2024 è stato approvato il quadro economico sotto riportato e conseguentemente è stata autorizzata la somma complessiva di € 225.000,00, inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%, per servizi di ingegneria, analisi chimiche e caratterizzazioni necessari;
- con Determinazione Dirigenziale n°679 del 24/10/2024 è stato individuato quale RUP dell'intervento, l'ing. Alessio Cugia, collaboratore tecnico in forza presso il SC Ufficio Tecnico e Patrimonio;

Tenuto conto che

- il RUP l'ing. Alessio Cugia, in conformità con il disposto dell'art. 3 dell'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 ha elaborato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), nel quale vengono indicate in coerenza al Disposto normativo le modalità di realizzazione dell'intervento, la procedura di scelta del contraente e il criterio di aggiudicazione;
- fra i servizi di ingegneria previsti nel Documento di Indirizzo alla Progettazione è indicata la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), necessario per quantificare le risorse finanziarie indispensabili all'esecuzione dei lavori.
- nel Documento di Indirizzo alla Progettazione viene, inoltre precisato che:
 - l'affidamento dei servizi di ingegneria sarà suddiviso in fasi attivabili a discrezione della Stazione Appaltante, anche in funzione dell'importo delle opere da progettare. In particolare, vengono indicate le seguenti fasi: Fase A (base): Redazione del Progetto di fattibilità Tecnico economica (PFTE), Fase B (opzionale): Progettazione esecutiva, Fase C (opzionale): Direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, verifiche e collaudi.
 - la Fase A sarà avviata per prima e, una volta completata, la Stazione Appaltante potrà procedere con l'attivazione delle successive Fasi B e/o C. Precisando che qualora dall'esito della redazione del PFTE (Fase A) dovesse emergere un importo dei lavori differente da quello inizialmente previsto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rimodulare gli importi relativi alla Progettazione Esecutiva (Fase B) e/o alla Direzione dei Lavori (Fase C), nel rispetto del limite previsto per l'affidamento diretto (ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, inferiore a € 140.000,00).
 - l'operatore economico dovrà offrire un ribasso sull'importo posto a base di negoziazione, che verrà applicato proporzionalmente a tutte le fasi del servizio.
 - l'attivazione delle Fasi B o C, qualora comporti una modifica dell'importo contrattuale originario ma rientri comunque nel limite suddetto, non costituisce una variante contrattuale e sarà

pertanto ammissibile ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del medesimo decreto. Le fasi successive alla fase A, potranno essere attivate anche per singoli lotti funzionali, ovvero per singoli e/o gruppi di presidi.

- Le somme necessarie all'integrazione troveranno copertura all'interno del quadro economico, nella voce indicata come "altre somme a disposizione per prestazioni tecniche accessorie".
- tra gli elaborati che compongono il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) è presente il quadro economico **preliminare** dell'intervento, che viene sotto riportato:

	SC-UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO		
OGGETTO:	Adeguamento degli scarichi fognari e delle acque di prima pioggia dei Presidi Ospedalieri di proprietà ASL8		
CUP			
IMMOBILE:	P.O. BINAGHI Cagliari - P.O. SS Trinità Cagliari - P.O. Marino Cagliari - P.O. Microcitemico Cagliari - P.O. S. Giuseppe Calasanzio di Isili - P.O. S. Marcellino di Muravera		
Finanziamento	€ 1.404.114,91		
gen-25	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - LAVORI		REV 00
A	LAVORI		
A.1	LAVORI A CORPO / A MISURA (totale per tutti i P.O.)		611.244,09 €
A.2	SUBTOTALE TOTALE LAVORI (soggetti a ribasso)		611.244,09 €
A.1.1	Costo dell'attuazione dei piani di sicurezza - non soggetti a ribasso	3,093%	23.279,24 €
A.1.2	Oneri per la manodopera - non soggetti a ribasso	18,793%	141.451,38 €
A.1.3	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO		775.974,71 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE PER LA PROGETTAZIONE		
B.1	Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) + Sicurezza preliminare	4,31%	33.436,60 €
B.2	Progettazione esecutiva + Coordinamento della Sicurezza (CSP)	2,70%	20.958,82 €
B.3	Direzione dei Lavori + Coordinamento della Sicurezza (CSE)	5,20%	40.331,12 €
B.4	Verifiche e collaudi	1,13%	8.773,46 €
B.5	TOTALE PRESTAZIONE PROGETTAZIONE		103.500,00 €
ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE PER PRESTAZIONI TECNICHE ACCESSORIE			
B.1.1	Analisi chimiche di laboratorio e caratterizzazione dei reflui		10.100,00 €
B.1.2	Indagini geologiche, geognostiche e specialistiche		10.100,00 €
B.1.3	Uteriori somme a disposizione per la progettazione		36.500,00 €
B.1.4	TOTALE SOMME PER PRESTAZIONI TECNICHE ACCESSORIE		56.700,00 €
1	Imprevisti - all. I7 art.5, comma 2 (Iva inclusa)	5,0%	38.798,74 €
2	Fondo per accordo bonario (Iva inclusa)	5,0%	38.798,74 €
3	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi)	2,0%	18.723,49 €
4	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,0%	4.140,00 €
5	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		410,00 €
6	IVA sui Lavori e prestazioni tecniche accessorie	22,0%	183.188,44 €
7	IVA su Progettazione (B.5)	22,0%	23.680,80 €
C	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		467.940,20 €
E=A+B+C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO		1.404.114,91 €

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

- 1) di approvare** il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) predisposto dal RUP Ing. Alessio Cugia relativo all'adeguamento degli scarichi fognari e delle acque di prima pioggia dei Presidi Ospedalieri della ASL n.8 di Cagliari (SS Trinità, San Giuseppe Calasanzio, San Marcellino, Microcitemico, Marino e Binaghi);
- 2) di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1. Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) comprensivo degli allegati.

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 17/03/2025 al 01/04/2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio