

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 16 DEL 21/05/2025

Proposta n. 16 del 12/05/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Installazione nuovo impianto ascensore presso il centro di riabilitazione globale di via Ausonia, 22 CUP: D25F24000320005

APPROVAZIONE DIP

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Roberta Montis	
Il Responsabile Unico del Progetto	Ing. Daniele Meleddu	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Viste

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Viste

- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19/07/2022 e n. 338 del 09/09/2022, con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14/10/2022, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023;

Richiamato il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici

Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che: la ASL n. 8 di Cagliari, come da Allegato 8 alla Delibera G.R. n. 10/21 del 16/03/2023 (pr. n. 21), è proprietaria dei piani terra e 1°, adibiti a centro di riabilitazione, di un immobile sito a Cagliari in via Ausonia n. 22 e che il comune di Cagliari detiene la proprietà del piano 2° dell'immobile;

Considerato che la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio ASL n. 8 Cagliari con nota trasmessa tramite PEC il 10.07.2024 (Prot. n.202328 del Comune di Cagliari) ha richiesto l'autorizzazione all'installazione di un impianto ascensore per tutti i piani presenti all'interno dello stabile sito a Cagliari, in via Ausonia n. 22, sede Centro di riabilitazione globale.

Dato atto che con nota Prot. n. 203731/2024 il Servizio Patrimonio Protezione e Sicurezza - Ufficio Patrimonio del Comune di Cagliari ha comunicato alla SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL n. 8 di Cagliari il Nulla Osta per la realizzazione dell'impianto ascensore nello stabile sopracitato.

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 499 del 25/07/2024 con oggetto nomina del RUP e della struttura di supporto al RUP.

Richiamata la Determina Dirigenziale di rettifica n. 284 del 10/04/2025 nel quale si indicava una nuova struttura di supporto al RUP.

Considerato che

- il RUP, in conformità con il disposto dell'art. 3 dell'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 ha elaborato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), nel quale vengono indicate in coerenza al Disposto normativo le modalità di realizzazione dell'intervento, la procedura di scelta del contraente e il criterio di aggiudicazione.
- Tra gli allegati che compongono il DIP è presente il quadro economico dell'intervento, che viene sotto riportato:

	CENTRO RIABILITATIVO, VIA AUSONIA 22- CAGLIARI		
OGGETTO:	installazione impianto ascensore		
CUP			
IMMOBILE:	Centro riabilitativo, Via Ausonia 22 – Cagliari		
FINANZIAMENTO:			
	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
	LAVORI		
A.1	LAVORI A CORPO		86.116,95 €
A	TOTALE LAVORI		86.116,95 €
B.2	COSTI SICUREZZA (escluso dal ribasso)		4.302,22 €
B	COSTI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		4.302,22 €
A+B	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO		90.419,17 €
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C1	SIA		33.183,71 €
C2	CNPAIA	4,0%	1.327,35 €
C3	Collaudo		4.532,16 €
C4	CNPAIA	4,0%	181,29 €
C5	Imprevisti - all. 17 art.5, comma 2	5,0%	4.520,96 €
	Fondo per accordo bonario	3,0%	2.712,58 €
	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,0%	1.808,38 €
	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22% SIA	22,0%	7.592,43 €
	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22% Collaudo	22,0%	1.036,96 €
	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22%	22,0%	20.886,83 €
	Contributo ANAC Stazione Appaltante		250,00 €
	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		78.032,64 €
	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO		168.451,81 €

Visto il Documento di Indirizzo alla Progettazione allegato al presente atto;

per le motivazioni sopra riportate,

PROPONE

- di approvare** il documento di indirizzo alla progettazione per l'installazione di un impianto ascensore all'interno dello stabile sito a Cagliari in via Ausonia n. 22, sede del Centro di riabilitazione globale CUP: D25F24000320005 allegato alla presente deliberazione;
- di demandare** alla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio l'adozione dei provvedimenti conseguenti e necessari all'avvio dei lavori;

3. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Roberto Massazza		Dott. Gianluca Calabrò	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

vista la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

dato atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1. **di approvare** il documento di indirizzo alla progettazione degli interventi di installazione di un impianto ascensore all'interno dello stabile sito a Cagliari, in via Ausonia n. 22, sede centro di riabilitazione globale, allegato alla presente delibera;
2. **di demandare** alla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio l'adozione dei provvedimenti conseguenti e necessari all'avvio dei lavori;
3. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Aldo Atzori

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP)

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 21 / 05 / 2025 al 05 / 06 / 2025

Il Direttore della SC Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT o suo delegato
Dott. / Dott.ssa Sig. Marco Pischedda