

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 11 DEL 19/05/2025

Proposta n. 30 del 15/05/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione del poliambulatorio del Comune di Teulada per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto dell' Area Ovest sita in Teulada Vico I Marconi.- CUP D38I21000750006 – **Approvazione progetto definitivo/esecutivo e quadro economico dell'intervento – Autorizzazione al RUP a procedere alla sottoscrizione:**

1) dell'addendum all'Ordine di Attivazione n. 7, PG/2023/0068858 del 21/09/2023 relativo all'accordo quadro Invitalia AQ1 - Sardegna 15 - sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato";

2) dell'Ordine di Attivazione relativo all'accordo quadro Invitalia AQ1 - Sardegna - 15 – sub-lotto prestazione n. 1, "servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per l'affidamento dei servizi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore amministrativo	Dott.ssa Veneranda Piras	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Claudia Argiolas	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [X]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii;

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Viste

- la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Viste

- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19/07/2022 e n. 338 del 09/09/2022, con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14/10/2022, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci e stipulato apposito contratto (repertorio n.575 del 27/08/2024).

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023.

Richiamato il Decreto Legislativo del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii.recante “**Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni**”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici

Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che

- con Decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:
 - Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
 - Servizi di Verifica della progettazione;

- Lavori in appalto integrato;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – 0G11).

Dato atto che, tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stato delegato quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i **Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione del poliambulatorio del Comune di Teulada per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto dell' Area Ovest sita in Teulada Vico I Guglielmo Marconi - CUP D38I21000750006.**

Rilevato che, con la Deliberazione del Direttore Generale n. 06 del 17/01/2023, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, veniva nominato Responsabile del Procedimento dell'intervento di cui in oggetto l'ing. Gianluigi Oi, collaboratore tecnico in forze alla S.C. Area Tecnica Cagliari.

Vista la Determinazione dirigenziale n. 123 del 30/03/2023 con la quale, per l'intervento summenzionato è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.).

Dato atto che:

- nell'ambito dell'adesione all'accordo quadro Invitalia Cluster AQ1 - SARDEGNA – 15 sub-lotto prestazionale 1 "Servizi Tecnici", con Determinazione n. 123 del 30/03/2023 contestualmente all'approvazione del D.I.P. è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) mediante ratifica dell'Ordine di Attivazione (OdA) n. 5 sottoscritto in data 28/03/2023 in favore dell'Operatore Economico BARRETTA & PARTNERS S.R.L., P.IVA 02761680640, sede legale via Ponte Valentino zona ASI Z5 - CAP 82100 BN – Benevento;
- nell'ambito dell'adesione agli accordi quadro Invitalia AQ 1 Cluster Sardegna 15 – sub-lotto prestazionale 2 "Servizi di Verifica della progettazione", con determinazione n. 299 del 13/07/2023 è stato approvato l'Ordine di Attivazione n. 13 sottoscritto in data 30/06/2023 in favore dell'Operatore Economico "STUDIO CANGEMI s.r.l.", P.IVA 04727680821 con sede in Palermo (PA) via Scinà Domenico n.15 CAP 90139;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28/09/2023 veniva adottato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai **Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione del poliambulatorio del Comune di Teulada per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto dell'Area Ovest sita in Teulada Vico I Guglielmo Marconi - CUP D38I21000750006;**
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11/12/2023 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e venivano approvati i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di

Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10/08/2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13/10/2023 relativa all'integrazione finanziaria con fondi regionali.

Visti, nell'ambito dell'Accordo Quadro AQ1 - Sardegna 15 - sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato", rispettivamente:

- l'Ordine di Attivazione n°7 prot. PG/2023/0068858 del 21/09/2023 sottoscritto con l'Operatore Economico aggiudicatario VITTADELLO SpA, mandataria.
- il verbale di consegna e di avvio dell'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto del contratto specifico, prot n. PG/2024/0070571 del 28.09.2023;
- il contratto specifico d'Appalto, Prot. n. PG/2024/0007643 del 30/01/2024, sottoscritto anch'esso dalle parti.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n.451 del 25/10/2023 si è provveduto alla sostituzione del RUP, Ing. Gianluigi OI, transitato ad altro ente, individuando e nominando l'Ing Laura Melis, Dirigente Ingegnere a tempo indeterminato della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della Asl 8 di Cagliari;
- con Determinazione Dirigenziale n. 87 del 22/02/2024 è stato nominato RUP dell'intervento l'Ing. Claudia Argiolas, Dirigente Ingegnere in forza a tempo indeterminato alla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio in subentro all'Ing. Laura Melis, a seguito di procedura di mobilità compensativa.

Acquisiti per la realizzazione dell'intervento in oggetto i seguenti pareri:

- il parere favorevole del Settore Lavori Pubblici – Urbanistica- Edilizia del Comune di Teulada prot. 7696 del 15/06/2023, condizionato alla verifica dell'assoggettabilità dell'intervento all'autorizzazione paesaggistica in quanto l'area ricade in vincolo paesaggistico;
- il parere favorevole condizionato all'esclusione dall'obbligo di richiesta di autorizzazione paesaggistica rilasciato dal Settore tutela Paesaggio dell'Unione di Comuni "Nora e Bithia" prot. 1319 del 27/06/2023, presente la specificazione che l'immobile non è compreso in aree tutelate ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004, essendo invece compreso all'interno di aree sottoposte a tutela per effetto degli artt. 142 (aree tutelate per legge) e 143 (aree tutelate dal PPR) del D.Lgs. 42/2004, poiché all'interno della fascia di 150 ml dalle sponde del fiume Rio di Teulada;
- il parere favorevole con prescrizioni, rilasciato dal Comando dei Vigili del Fuoco di Cagliari, loro prot. 113 del 03/01/2025 Fascicolo P. I. n. 9180, acquisito con prot. ASL PG/2025/0000332 del 03/01/2025.

Dato atto che l'intervento in oggetto è inserito nella Programmazione dei lavori pubblici, adottata con Deliberazione del Direttore Generale n° 769 del 14/11/2024 e successiva modifica approvata con Deliberazione n°871 del 30.12.2024, con codice CUI L03990560926202300041, per un importo di euro 2.023.326,40.

Acquisito agli atti, il progetto definitivo/esecutivo predisposto nell'ambito dell'appalto integrato dal gruppo di progettazione indicato dall'O.E. aggiudicatario e composto dagli elaborati progettuali di cui all'Allegato A alla presente Deliberazione.

Richiamati i documenti costituenti il rapporto conclusivo di verifica per il Progetto Definitivo/Esecutivo dei **Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione del poliambulatorio del Comune di Teulada per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto dell'Area Ovest sita in Teulada Vico I Guglielmo Marconi - CUP D38I21000750006**, pervenuto a mezzo PEC in data 19/02/2025 con esito "conforme con osservazioni e prescrizioni", emesso ai sensi del D.Lgs. 50/2016 da parte dei professionisti esterni aggiudicatari dei Servizi di Verifica, (All. C alla presente Deliberazione).

Precisato che:

- con nota PEC del 19/02/2025, si richiedeva al RTI affidatario dell'Accordo Quadro di Appalto Integrato, la disponibilità ad una integrazione delle attività di progettazione e di realizzazione, al fine di estendere gli impianti di protezione antincendio su tutto il piano rialzato dell'edificio, interessato solo parzialmente dall'intervento, a fronte degli adempimenti di prevenzione incendi richiesti per l'esercizio della struttura nella sua interezza;
- in data 11/04/2025 sono stati consegnati sia gli elaborati aggiuntivi relativi all'estensione degli impianti di allarme e rivelazione incendi e di illuminazione di sicurezza insieme all'aggiornamento di alcuni elaborati relazionali del progetto nei quali si dà conto della attività integrativa senza apportare alterazioni sostanziali ai contenuti degli stessi. Risulta aggiornato anche l'elenco degli elaborati di progetto, di cui all'Allegato B della presente Deliberazione;
- la realizzazione degli impianti suddetti al piano rialzato dell'edificio, comporta un aumento dell'importo dei lavori pari ad euro 16.362,37 al netto del ribasso;
- i nuovi elaborati progettuali trasmessi, insieme agli aggiornamenti apportati alle relazioni del progetto già verificate conformi, sono stati oggetto di verifica da parte dell'Ing. Mario Areddu, collaboratore tecnico Ingegnere, in forza presso la S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio, come da verbale in Allegato D, controfirmato dai progettisti.

Visto il quadro economico dell'intervento, di cui all'All. E alla presente deliberazione, per un importo complessivo dei lavori, compresa l'integrazione richiesta e al netto del ribasso d'asta del 15,661%, pari ad euro 899.451,17 inclusi euro 28.900,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed un importo complessivo netto dell'intervento di euro 1.703.713,80 imputabili per euro 1.673.034,76 a fondi PNRR ed euro 30.679,04 ai fondi FOI.

Dato atto che:

- il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11.12.2023 stabiliva un importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 15,661%, pari ad euro 791.697,15 comprensivi dei costi di sicurezza per euro 32.629,11;

- la comparazione tra l'importo lavori del progetto definitivo/esecutivo (esclusa l'integrazione) e quello del progetto di fattibilità tecnica ed economica, al netto del ribasso, evidenzia un incremento dell'importo dei lavori di euro 91.391,65 pari a circa il 11,54 % dell'importo lavori iniziale.

Rilevato che:

- l'incremento è da attribuire, per euro 27.890,04 alla variazione dei prezzi dal Prezzario RAS 2022 a quello 2023 e per euro 63.501,61 derivante dallo studio di maggiore dettaglio richiesto nel progetto esecutivo;
- l'importo lavori del progetto definitivo/esecutivo comprensivo dell'integrazione, risulta incrementato di circa il 13,61% rispetto all'importo lavori del PFTE;
- la variazione rientra nella casistica di cui all'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016.

Atteso che si rende necessario l'adeguamento dell'Ordine di Attivazione n. 7, prot. n. PG/2023/0068858 21/09/2023, effettuato nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'Appalto Integrato e del Contratto Specifico PG/2024/0007643 del 30/01/2024 data la variazione dell'importo dei lavori e la prestazione progettuale integrativa richiesta ai fini degli adempimenti di prevenzione incendi.

Dato atto, che ai fini che, ai fini della consegna e dell'avvio dei lavori si rende necessario procedere:

- all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla direzione dei lavori (DL) e al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE), da attivarsi come nuovo ODA all'accordo quadro Invitalia Cluster AQ1 - SARDEGNA – 15 sub-lotto prestazionale 1 "Servizi Tecnici", in favore dell'Operatore Economico aggiudicatario BARRETTA & PARTNERS S.R.L., P.IVA 02761680640, sede legale via Ponte Valentino zona ASI Z5 - CAP 82100 BN – Benevento.

Ritenuto necessario

- dover procedere all'approvazione del progetto di Definitivo/Esecutivo dei **Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione del poliambulatorio del Comune di Teulada per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto dell'Area Ovest sita in Teulada Vico I Guglielmo Marconi - CUP D38I21000750006**, composto dagli elaborati progettuali di cui all'All. A e all'approvazione del quadro economico di cui all'all. B alla presente deliberazione;
- autorizzare il RUP alla sottoscrizione dell'Addendum all'Ordine di Attivazione n. 7, prot. n. PG/2023/0068858 21/09/2023 nell'ambito dell'adesione all'Accordo Quadro AQ1 - Sardegna 15 - sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato",
- ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento all'adesione dell'accordo Invitalia AQ1 - SARDEGNA – 15 sub-lotto prestazionale 1 "Servizi Tecnici", per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione (OdA) con l'Operatore Economico aggiudicatario BARRETTA & PARTNERS S.R.L., P.IVA 02761680640, sede legale via Ponte Valentino zona ASI Z5 - CAP 82100 BN – Benevento;

PROPONE

- 1. di approvare** il progetto di Definitivo/Esecutivo relativo ai **Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione del poliambulatorio del Comune di Teulada per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto dell'Area Ovest sita in Teulada Vico I Guglielmo Marconi - CUP D38I21000750006**, composto dagli elaborati progettuali di cui all'All. A e B, ed il quadro economico dell'intervento di cui all'All. E alla presente Deliberazione;
- 2. di autorizzare** il RUP alla sottoscrizione dell'Addendum all'Ordine di Attivazione n. 7, prot. n. PG/2023/0068858 21/09/2023 nell'ambito dell'adesione all'Accordo Quadro AQ1 - Sardegna 15 - sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato";
- 3. di stabilire** che in esito all'adozione del presente provvedimento, al fine di procedere agli adempimenti necessari all'avvio dei lavori, il RUP è autorizzato a procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, mediante sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione (OdA) dell'Accordo Quadro Invitalia AQ1 - SARDEGNA – 15 sub-lotto prestazionale 1 "Servizi Tecnici con l'O.E. aggiudicatario "BARRETTA & PARTNERS S.R.L.", con sede in Benevento (BN) alla località Ponte Valentino zona ASI Z5, snc, partita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione all'Ufficio del Registro delle Imprese dell'Irpinia Sannio 02761680640, numero REA BN - 131069, nella sua qualità di "Capogruppo Mandataria;
- 4. di demandare** alla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio l'adozione dei provvedimenti conseguenti e necessari alla consegna e all'avvio dei lavori;
- 5. di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Roberto Massazza		Dott. Gianluca Calabrò	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

vista la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

dato atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

- 1. di approvare** il progetto di Definitivo/Esecutivo relativo ai **Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione del poliambulatorio del Comune di Teulada per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto dell' Area Ovest sita in Teulada Vico I Guglielmo Marconi - CUP D38I21000750006**, composto dagli elaborati progettuali di cui all'All. A e B, ed il quadro economico dell'intervento di cui all'All. E alla presente deliberazione;

2. **di autorizzare** il RUP alla sottoscrizione dell'Addendum all'Ordine di Attivazione n. 7, prot. n. PG/2023/0068858 21/09/2023 nell'ambito dell'adesione all'Accordo Quadro AQ1 - Sardegna 15 - sub-lotto prestazione n, 4 "Lavori in Appalto Integrato";
3. **di stabilire** che in esito all'adozione del presente provvedimento, al fine di procedere agli adempimenti necessari all'avvio dei lavori, il RUP è autorizzato a procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, mediante sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione (OdA) dell'Accordo Quadro Invitalia AQ1 - SARDEGNA – 15 sub-lotto prestazionale 1 "Servizi Tecnici con l'O.E. aggiudicatario "BARRETTA & PARTNERS S.R.L.", con sede in Benevento (BN) alla località Ponte Valentino zona ASI Z5, snc, partita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione all'Ufficio del Registro delle Imprese dell'Irpinia Sannio 02761680640, numero REA BN - 131069, nella sua qualità di "Capogruppo Mandataria;
4. **di demandare** alla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio l'adozione dei provvedimenti conseguenti e necessari alla consegna e all'avvio dei lavori;
5. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Aldo Atzori

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- All. A – Elenco elaborati progetto definitivo/esecutivo
- All. B – Elenco elaborati progetto definitivo/esecutivo - Addendum
- All. C – Rapporto conclusivo di verifica del progetto definitivo/esecutivo
- All. D – Verbale di verifica addendum antincendio
- All. E – Quadro economico CdC Teulada

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 19/05/2025 al 03/06/2025

Il Direttore della SC Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT o suo delegato
Dott. / Dott.ssa Sig. Marco Pischedda