

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 361 DEL 07/05/2025**

Proposta n. 374 del 06/05/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) - **“Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora d’Arborea n. 1 - Sinnai” – CUP D18I21000680006 – AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO DITTA DE.CA di Callai Felice.**

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Roberta Montis	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Efisio Nonnoi	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

## **IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” come modificata dalla Legge Regionale 11 marzo 2025, n.8 “ Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”.

### **Richiamata**

- la delibera n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa;
- la delibera n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;
- la delibera del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n. 86 del 28/02/2023, con la quale sono state confermate le attribuzioni e le deleghe in ambito funzioni tecniche e manutentive alla SC Area Tecnica Cagliari dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Dato atto** che con delibera del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci e stipulato apposito contratto (repertorio n.575 del 27/08/2024).

### **Richiamato**

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” (G.U. n. 80 del 05.04.2013), in materia di trattamento dei dati personali.

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

### **Premesso** che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma

della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:

- 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
  - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
  - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
  - con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
  - che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
  - con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori ( OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura ( E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:
    - Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
    - Servizi di Verifica della progettazione;
    - Lavori in appalto integrato;
    - Servizi di Collaudo;
  - con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione

e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).

**Dato atto** che, tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stato delegato quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i **“Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora d'Arbore n. 1 - Sinnai” – CUP D18I21000680006**;

**Dato atto** che con Determinazione dirigenziale n. 501 del 25/07/2024 è stato nominato, in sostituzione del geom. Riccardo Thorel, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, l'ing. Efisio Nonnoi, collaboratore tecnico professionale, dipendente in forza presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL 8 di Cagliari, in possesso delle specifiche competenze e requisiti per lo svolgimento del ruolo di RUP;

**Richiamate le:**

- Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 con la quale veniva adottato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai **“Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora d'Arbore n. 1 - Sinnai” – CUP D18I21000680006** e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n. 4 “Lavori in Appalto Integrato” aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ1\_0326899 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 8 e relativo alla Casa della Comunità sita a Sinnai sottoscritta con l'O.E. RTI VITTADELLO SpA mandataria, Via Pierobon n. 46, 35010 Limena (PD) P.IVA 05294220289 e TEPOR SpA mandante, Via G. Mercalli n. 15/17 Cagliari P.IVA 00511500928;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11.12.2023 con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e venivano approvati i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10.08.2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13.10.2023 relativa all'integrazione finanziaria con fondi regionali;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 59 del 10.02.2025 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo/esecutivo degli interventi in oggetto e veniva autorizzato il RUP all'adesione all'accordo quadro AQ1 - Sardegna 15 - sub-lotto prestazione n. 4 “Lavori in Appalto Integrato” per la sottoscrizione dell'addendum all'Ordine di Attivazione n. 3, Prot. n. PG/2023/0068859 del 21/09/2023 e all'adesione AQ1 - Sardegna - 15 – sub-lotto prestazione n. 1, “servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione relativi ai servizi di Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione ed eventuale Certificato di Regolare Esecuzione

**Visto** il Verbale di consegna dei lavori redatto e sottoscritto senza riserve dell'appaltatore in data 5 marzo 2025;

**Dato atto** che:

- con nota PEC del 15.04.2025 l'appaltatore L'RTI Vittadello SpA/Tepor SpA ha comunicato l'affidamento in subappalto, ex art. 105, comma 2, D.Lgs. 50/2016 alla Ditta DE.CA di Felice Callai, con sede legale in Barrali Via Fermi n. 18, P.IVA 02735670925 le attività di "Esecuzione di lavori di demolizioni, ricostruzioni, tinteggiature e risanamenti" per un importo complessivo di € 149.444,68 (oltre IVA di legge) comprensivi di € 5.067,49 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 23.04.2025 sono state avviate le verifiche sul subappaltatore in merito alla sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto necessario** al fine del proseguo delle attività, dover autorizzare il subappalto nelle more dell'esito della verifica dei requisiti su menzionati, dando atto che, ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario dovrà procedere alla sostituzione, previa autorizzazione della stazione appaltante, del subappaltatore qualora venga accertata la sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte del D.Lgs. 50/2016;

Per i motivi sopra esposti

#### **DETERMINA**

- 1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 105, comma 18 secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento **"Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora d'Arbore n. 1 - Sinnai" – CUP D18I21000680006**, il subappalto in favore della Ditta DE.CA di Felice Callai, con sede legale in Barrali Via Fermi n. 18, P.IVA 02735670925 per le attività di "Esecuzione di lavori di demolizioni, ricostruzioni, tinteggiature e risanamenti" per un importo complessivo di € 149.444,68 (oltre IVA di legge) comprensivi di € 5.067,49 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 2) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario dovrà procedere alla sostituzione, previa autorizzazione della stazione appaltante, del subappaltatore qualora venga accertata la sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte del D.Lgs. 50/2016;
- 3) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. art. 105, comma 9, D.Lgs. 50/2016 il subappaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al successivo comma 17;
- 4) **di demandare** al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione la verifica degli obblighi di cui ai commi da 14, 15, 16 e 17 dell'art. dell'art. 105, D.Lgs. 50/2016;
- 5) **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**

**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 07/ 05/2025  
al 22/ 05/ 2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato  
Dott. / Dott.ssa Sig.ra Patrizia Mura