

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 70 DEL 13 / 06 / 2025

Proposta n. 53 del 27/05/2025

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) – Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 - CUP D22C21002270008 – Approvazione cronoprogramma procedurale e finanziario aggiornato.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore amministrativo	Dott.ssa Roberta Montis	
Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art.41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Viste

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Viste

- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 334 del 19/07/2022 e n. 338 del 09/09/2022, con le quali il Dott. Gianluca Calabrò è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 404 del 14/10/2022, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Vista DGR n. 4/61 del 16/02/2023, con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione n. 25 del 01/02/2023;

Richiamato

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:
 - Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;

- Servizi di Verifica della progettazione;
- Lavori in appalto integrato;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2. M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).
- con DGR RAS 27/33 del 10/08/2023 è stata recepita la rimodulazione degli interventi PNRR e PNC con integrazione delle risorse FOI (Fondo Opere Indifferibili), che prevedono risorse aggiuntive FOI 2022;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11/12/2023 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2. M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).

Preso atto degli importi rimodulati dell'intervento di "Restauro e risanamento conservativo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 - CUP D22C21002270008" di competenza della ASL Cagliari:

TITOLO INTERVENTO	Risorse PNRR	Risorse FOI 2022	Risorse RAS	Risorse complessive
Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari in Via Is Guadazzonis n. 2 CUP:D22C21002270008	2.518.133,00 €	620.736,00 €	1.983.879,00 €	5.122.748,00 €

Dato atto che l'intervento in oggetto è inserito nella Programmazione dei lavori pubblici, adottata con deliberazione del Direttore Generale n. 769 del 14.11.2024 e successiva modifica approvata con Deliberazione n. 871 del 30.12.2024, con codice CUI L03990560926202300055, per un importo di € 5.122.748,00.

Dato atto che la RAS ha richiesto alle Aziende del Servizio Sanitario Regionale l'aggiornamento dei cronoprogrammi degli interventi PNRR di competenza, alla luce delle richieste dei servizi finanziari regionali con evidenza dell'avanzamento procedurale oltre all'avanzamento finanziario, quale strumento di maggiore controllo sulla spesa per annualità di competenza.

Attesa la necessità di approvare l'aggiornamento annuale dei cronoprogrammi procedurali e finanziari tenendo conto delle fasi già realizzate e di quelle previste con previsione di chiusura lavori al T1 2026 in linea con la milestone finale del PNRR.

Considerato che

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 126 del 03/03/2025 veniva approvato il Progetto Esecutivo e il Quadro Economico dell'Intervento;
- è stato acquisito agli atti il verbale di consegna e avvio dei lavori del 17.03.2025;

Visto il cronoprogramma procedurale e finanziario relativo ai lavori di "Restauro e risanamento conservativo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 - CUP D22C21002270008, debitamente sottoscritto dal RUP in data 26/05/2025 ed allegato (All. A) al presente atto a tutti gli effetti formali e sostanziali;

Vista la DGR 48/23 del 02.10.2018 avente ad oggetto "Direttive per la predisposizione, adozione ed aggiornamento dei crono programmi procedurali e finanziari di spesa previsti dall'art. 8, commi 5 e 6, della L.R. n. 8 /2018. Adeguamento delle precedenti direttive introdotte con le DGR. n. 40/8 del 7.8.2015 e n. 25/19 del 3.5.2016" e la nota RAS prot.n. 1176 del 16.01.2025 avente ad oggetto "Aggiornamento disciplina in merito alle modalità di erogazione dei finanziamenti e alla redazione dei cronoprogrammi procedurali e finanziari".

Ritenuto di dover approvare il cronoprogramma allegato alla presente deliberazione (All. A), relativo all'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 - CUP D22C21002270008;

PROPONE

1. **Di approvare** il cronoprogramma allegato alla presente deliberazione (All. A), relativo all'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 - CUP D22C21002270008.
2. **Di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali– RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Roberto Massazza		Dott. Gianluca Calabrò	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

vista la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

dato atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1. **Di approvare** il cronoprogramma allegato alla presente deliberazione (All. A), relativo all'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 - CUP D22C21002270008.
2. **Di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali– RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Aldo Atzori

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- All. A – Cronoprogramma aggiornato.

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8
dal 13 / 06 / 2025 al 28 / 06 / 2025

Il Direttore della S.C.Affari Generali-RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo
delegato

Dott. / Dott.ssa Sig. Marco Pischedda