ASLCagliari
Azienda socio-sanitaria locale

AZIENDA ASL N. 8 CAGLIARI

CANONI DI LOCAZIONE PASSIVI RELATIVI ALL'ANNO 2025

SC. UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

DATI GENERALI							CANONE (IMPORTO ANNUO)					CONTRATTO				
ID	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO ATTUALE	DESTINAZIONE	PROPRIETÀ	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	ALTRE SPESE	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTO	ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	SCADENZA
LOCPAS_CA_002	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**CAGLIARI**	VIA SAN GREGORIO MAGNO, 11	SIAN + IGIENE ALIMENTI	VELLUTI LUISELLA	11.471,71 €	€ 0,00	11.471,71 €	ND	0,00 €	229,43 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto rep. 58 del 03/02/1988	01/02/2030
LOCPAS_CA_003	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**CAGLIARI**	VIA TALETE	GUARDIA MEDICA	AREA	23.323,92 €	5.131,26 €	28.455,18 €	ND	0,00 €	233,24 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto del 30/01/2006	31/12/2023 - NOTE: Rilasciato in data 12/06/2025 come da verbale di rilascio agli atti della SC Ufficio Tecnico
LOCPAS_CA_004	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**CAGLIARI**	VIA MAGLIAS	CONSULTORIO FAMILIARE	ANGIUS TULIO	25.075,64 €	€ 0,00	25.075,64 €	ND	0,00 €	501,51 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto rep.4/89 del 29/05/1989	28/05/2031
LOCPAS_CA_006	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**DOLIANOVA**	VIA LUSSU, 20	SERVIZIO VETERINARIO+GUARDIA MEDICA	MURGIA COSIMO	17.097,12 €	€ 0,00	17.097,12 €	ND	0,00 €	341,94 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto rep. 2781 del 26/05/2011	11/06/2029
LOCPAS_CA_007	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**ISILI**	VIA PETRARCA	CONSULTORIO FAMILIARE	PALA ANTONIO E AMELIA	13.915,84 €	€ 0,00	13.915,84 €	ND	0,00 €	278,32 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto rep.n.116 del 18/10/2006	31/12/2029
LOCPAS_CA_008	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**ISILI**	VIA EUROPA, 7	SERVIZIO VETERINARIO	CONTINI ROMANO E PIU	13.512,24 €	€ 0,00	13.512,24 €	ND	0,00 €	270,24 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto rep.3224 del 13/10/2009	12/10/2027
LOCPAS_CA_009	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**ISILI**	VIA SA DAMA	CSM	DEDONI ANGELA GIOVANNA ANNA	13.792,24 €	€ 0,00	13.792,24 €	ND	0,00 €	275,84 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto del 16/04/2013 rep.3199 del 26/04/2013	30/06/2031
LOCPAS_CA_010	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**ISILI**	VIA SA DAMA	CSM	DEDONI ALDO	13.792,24 €	€ 0,00	13.792,24 €	ND	0,00 €	275,84 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto rep.3199 del 26/04/2013	30/06/2031
LOCPAS_CA_011	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**MONSERRATO**	VIA ARGENTINA, 92	CONSULTORIO FAMILIARE	COMUNE MONSERRATO	38.726,11 €	8.519,74 €	47.245,85 €	ND	0,00 €	387,26 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto rep. 1-194 del 04/01/1994	08/05/2031
LOCPAS_CA_013 (ex 014)	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**QUARTU SANT'ELENA**	**VIA TURATI ANG VIA BIZET**	POLIAMBULATORIO CORPO A - Vari servizi sanitari	FONDO INFRASTRUTTURE PER LA CRESCITA - ESG	967.000,00 €	212.740,00 €	1.179.740,00 €	ND	0,00 €	9.670,00 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto 16/07/2020	31/12/2025
LOCPAS_CA_014 (ex 015)	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**QUARTU SANT'ELENA**	**VIA TURATI ANG VIA BIZET**	POLIAMBULATORIO CORPO B - Vari servizi sanitari	FONDO INFRASTRUTTURE PER LA CRESCITA - ESG				ND	0,00 €		**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA		31/12/2025
LOCPAS_CA_015 (ex 017-A)	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**SELARGIUS**	VIA PERETTI, 2	MAGAZZINI	IMMOB SAN COSIMO SRL	105.156,00 €	23.134,32 €	128.290,32 €	ND	0,00 €	1.051,56 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto 03/01/1985 Rep. 1031 del 01/01/2006	03/01/2027
LOCPAS_CA_016 (ex 019)	**CAGLIARI**	**IMMOBILE**	**SENORBI'**	VIA CARLO SANNA, 273 -277 (ex 211 - 211 A)	CONSULTORIO FAMILIARE	PISANO M LAURA	23.248,33 €	€ 0,00	23.248,33 €	ND	0,00 €	464,97 €	**Delibera** ATS n.184 del 19/04/2023 **Delibera** ASL 8 n. 643 del 10/10/2023	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto rep.115 del 18/10/2006	30/06/2023
	CAGLIARI	**IMMOBILE**	**SELARGIUS**	Via Piero della Francesca nn. 3,5,7	ARCHIIVIO	P.IMM.CO	68.832,00 €	15.143,04 €	83.975,04 €	SI	14.784,00 €	688,32 €	Delibera Asl n. 215 del 08/032024	LOCAZIONE PASSIVA	Delibera Asl n. 215 del 08/032024	28/02/2029
							1.334.943,39 €	**264.668,36 €**	**1.599.611,75 €**	**0,00 €**	**14.784,00 €**	**14.668,47 €**				