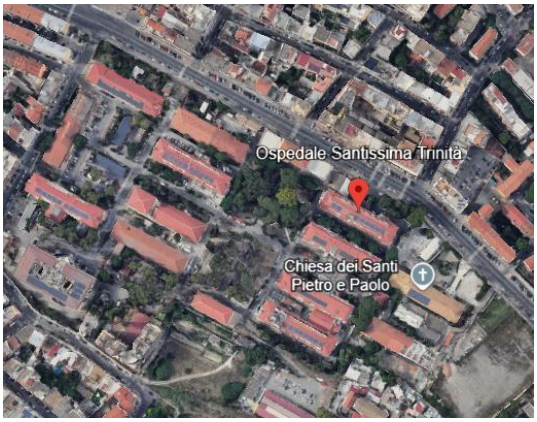


DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

IMMOBILE	P.O. SS TRINITA' – PADIGLIONE F, PIANO TERRA
FINANZIAMENTO	Piano nazionale di ripresa e resilienza / Missione 6 Salute **Componente**: M6C2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale **Investimento**: M6C2 I1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero **Sub investimenti**: M6C2 I1.1.2 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero - Grandi apparecchiature
IMPORTO FINANZIAMENTO	17.100,00 €
ENTE COMMITTENTE	Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari Sede Legale: Ospedale Marino, Viale Lungomare Poetto, 12 – Cagliari Sede Operativa: Cittadella della Salute/Pad. H, Via Romagna, 16 Cagliari C.F./P.IVA: 03990560926
RAPPRESENTANTE LEGALE	Dott, Aldo Atzori
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	Ing. Barbara Podda
RESPONSABILE DELLA FASE DI PROGETTAZZIONE, AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE	Ing. Mario Osvaldo Areddu
OGGETTO	LAVORI DI ADEGUAMENTO LOCALI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DI UN ORTOPANTOMOGRAFO PRESSO IL P.O. SS TRINITA' – PADIGLIONE F, PIANO TERRA
CUP	B74E22000300006
CIG	

Il Direttore dell'Ufficio Tecnico e Patrimonio *Ing. Fabio Francesco Farci*	*Il Responsabile Unico del Progetto* *Ing. Barbara Podda*	*Il Responsabile di Fase* *Ing. Mario Osvaldo Areddu* MARIO OSVALDO AREDDU 02.07.2025 13:04:28 GMT+02:00
Il Commissario straordinario *Dott. Aldo Atzori*	*Il Direttore Sanitario ASL 8 Cagliari* *Dr. Roberto Massazza*	

1. PREMESSA

Il presente Documento di Indirizzo alla Progettazione (di seguito denominato "D.I.P.") costituisce il documento preliminare necessario all'avvio delle attività di progettazione dell'intervento di seguito specificato: "Lavori di adeguamento dei locali propedeutici all'installazionedi un ortopantomografo presso il P.O. SS Trinità – Padiglione F, Piano Terra ".

Il documento di indirizzo alla progettazione, redatto, indica in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione, secondo quanto stabilito dell'art.3 dell'Allegato I.7 del nuovo Codice dei Contratti 36/2023. Il DIP è redatto e approvato prima dell'affidamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, sia in caso di progettazione interna, che di progettazione esterna alla stazione appaltante; in quest'ultimo caso, il DIP dovrà essere parte della documentazione di gara per l'affidamento del contratto pubblico di servizi, in quanto costituisce parte integrante del "capitolato del servizio di progettazione".

Il presente DIP riporta le seguenti indicazioni:

a) lo stato dei luoghi con le relative indicazioni di tipo catastale;
b) gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento;
c) i requisiti tecnici che l'intervento deve soddisfare in relazione alla legislazione tecnica vigente ed al soddisfacimento delle esigenze di cui alla lettera b);
d) i livelli della progettazione da sviluppare ed i relativi tempi di svolgimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento;
e) gli elaborati grafici e descrittivi da redigere;
f) eventuali raccomandazioni per la progettazione, anche in relazione alla pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica vigente ed alle valutazioni ambientali strategiche (VAS);
g) i limiti finanziari da rispettare e l'eventuale indicazione delle coperture finanziarie dell'opera;
h) il sistema di scelta del contraente per la realizzazione dell'intervento, ai sensi degli articoli da 153 a 173 del nuovo Codice dei contratti pubblici (D. Lgs n. 36/2023);
i) indicazione di massima dei tempi necessari per le varie fasi dell'intervento.

2. DESCRIZIONE DEL CONTESTO E DELL'AREA DI INTERVENTO

a. Inquadramento generale e ubicazione

L'ospedale SS. Trinità di Cagliari è ubicato nel Comune di Cagliari, Via Is Mirrionis angolo via Timavo e insite in un lotto di terreno di poco più di sette ettari di estensione.

L'area ricade nella Zona G sottozona G1 del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Cagliari e rientra all'interno del vincolo paesaggistico "Tuvixeddu-Tuvumannu-Is Mirrionis" ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art. 140.

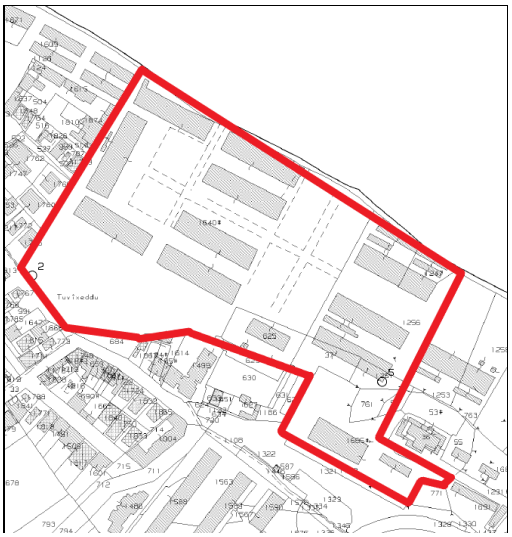
Con Decreto n. 32 del 13.04.2010 del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna il padiglione di ingresso è stato dichiarato, ai sensi dell'art. 10, comma 1 e comma 3, lett. d), del D.Lgs. 42/2004, di interesse culturale storico artistico e rimane sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto; dalla verifica di interesse culturale, ex art. 12 del decreto, non è stato riscontrato alcun interesse storico in capo agli altri padiglioni del presidio.

Vista Aerea

b. Inquadramento catastale

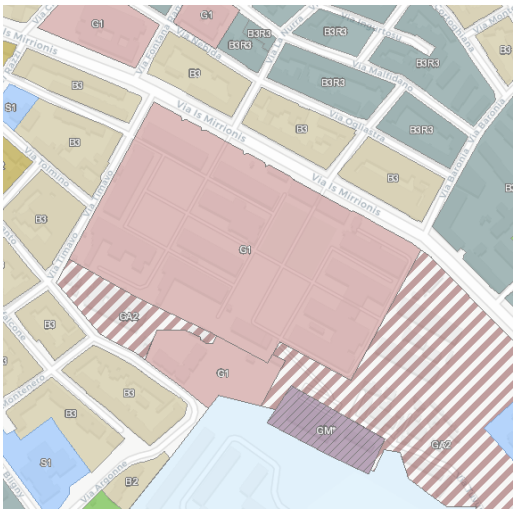
L'immobile è contraddistinto nel N.C.E.U. al Foglio 10 Particella 1640 cat. B/2 e risulta nella disponibilità della ASL n. 8 di Cagliari.

Inquadramento catastale



Estratto catastale Foglio 10 mappale 1640

c. Inquadramento urbanistico, vincoli e tutele



Estratto del PUC

L'edificio è soggetto ai seguenti vincoli:

- L'area ricade nella Zona G sottozona G1 del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Cagliari e rientra all'interno del vincolo paesaggistico "Tuvixeddu-Tuvumannu-Is Mirrionis" ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art. 140.

Compito del progettista in fase di esecuzione, a fronte di una definizione più specifica del progetto, è di verificare, nei termini definiti dalla normativa vigente, la sussistenza dei vincoli sopra indicati e di eventuali ulteriori vincoli. Pertanto, nella fase progettuale dovrà essere svolta una completa ed esaustiva attività di ricognizione di tutte le autorizzazioni che si dovranno richiedere e, di conseguenza, l'eventuale redazione di tutti i documenti necessari per l'ottenimento delle stesse.

3. OGGETTO DEL SERVIZIO E QUADRO ESIGENZIALE

a. Oggetto del Servizio

In questo caso specifico trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria, cosi come definiti dal DPR 380/01 art3 lett. b), il livello di progettazione richiesto è quello esecutivo in conformità all'art.41 comma 5 del D.lgs 36/23 ("….Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.").
L'incarico dovrà essere svolto in conformità alle disposizioni di cui al presente DIP e alle disposizioni dell'Allegato I.7 del Codice dei contratti di cui al D. Lgs. 36/2023 e sarà essenzialmente articolato come di seguito riportato:

- Redazione del Progetto Esecutivo secondo quanto previsto dall'art. 22 dell'Allegato I.7 di cui al D. Lgs.36/2023;

b. Obiettivo dell'intervento e quadro esigenziale

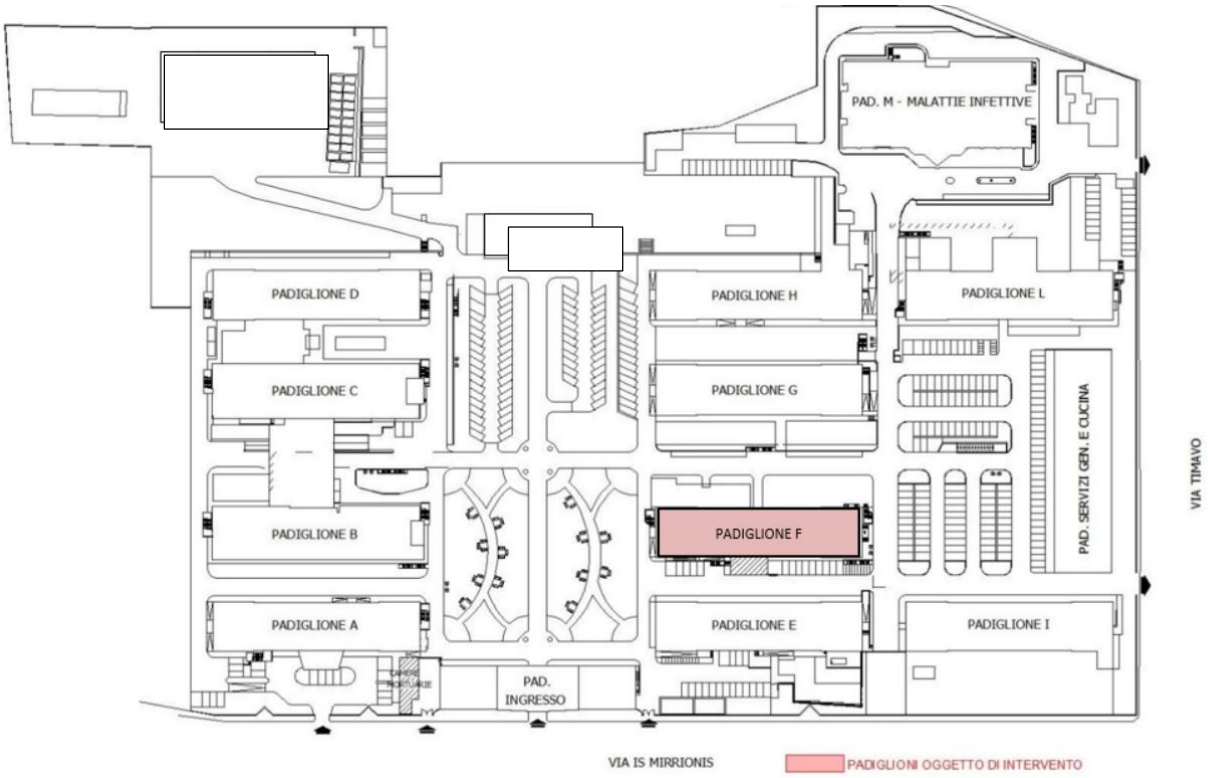
l'intervento ha come obiettivo quello di installare un Ortopantomografo presso l'attuale il padiglione F del P.O. SS Trinità , attraverso delle lavorazioni edili e impiantistiche tali da rendere l'ambiente interessato, adatto allo scopo.
L'intervento complessivo è incernierato nel:
Piano nazionale di ripresa e resilienza / Missione 6 Salute
Componente: M6C2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale
Investimento: M6C2 I1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero
Subinvestimenti: M6C2 I1.1.2 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero - Grandi apparecchiature ed è finalizzato a:

- l'adozione di soluzioni innovative e tecnologicamente avanzate e il potenziamento del patrimonio digitale delle strutture sanitarie pubbliche, per migliorare l'efficienza dei livelli assistenziali e adeguare strutture e modelli organizzativi ai migliori standard di sicurezza internazionali;
- il potenziamento dell'offerta ospedaliera: potenziamento della dotazione di posti letto di terapia intensiva e semi-intensiva, consolidamento della separazione dei percorsi all'interno del pronto soccorso;
- il rinnovamento delle attrezzature ospedaliere ad alto contenuto tecnologico: TAC, risonanze magnetiche, Acceleratori Lineari, Sistemi Radiologici Fissi, Angiografi, Gamma Camera, Gamma Camera/TAC, Mammografi, Ecotomografi, Densitometri ossei.

c. Area di intervento

L'intervento si colloca all'interno del padiglione F piano terra, come mostrato nella figura seguente.

Piano terra



4. NORMATIVE TECNICHE DA RISPETTARE

a. Norme su Contratti Pubblici

D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante ´Codice dei contratti pubblici …" per le parti non abrogate;

Decreto Ministeriale 23 giugno 2022 ""Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";

Regolamento UE 241/2021 art. 18 (DNSH);

Circolare n. 33/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);

b. Norme urbanistiche e per l'edilizia

D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm. e ii.;

L.R. n. 23/1985; L.R. n. 45/1989;

L.R. 11/2017;

P.U.C., N.T.A. e Regolamento Edilizio comunale;

Legge 9 gennaio 1991, n. 10 "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia" e ss.mm. e ii.;

Legge 26 ottobre 1995, n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico".

c. Norme per i requisiti igienico sanitari

D.M. 5 luglio 1975, n.190 "Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896, relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione";

d. Norme Ambientali e Paesaggistiche

Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e ss.mm. e ii.;

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 dicembre 2005 "Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42";

Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata";

D.G.R. n. 36-7 del 05/09/2006 "L.R. n. 8/2004 articolo 1 comma 1. Approvazione del Piano Paesaggistico";

Legge Regionale 12 agosto 1998, n. 28 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela *paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348" e ss.mm.ii.;*

Legge 18 maggio 1989 n. 183, art. 17, comma 6, ter D.L. 180/98 e s.m.i. – PAI Piano di Assetto Idrogeologico;

Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss.mm. e ii.;

e. Norme tecniche

Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018 (NTC2018);

Legge n. 186 del 01/03/1968 "Disposizioni concernenti materiali e impianti elettrici";

DPR n. 462 del 22/10/2001 "Regolamento di semplificazione del procedimento per la

DM n. 37 del 22/01/2008 "Regolamento concernente l'attuazione dell'art. 11 – quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";

Normative tecniche CEI/EN applicabili alla fattispecie;

DPR 30 aprile 1999, n. 162 "Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva.

f. Norme sulla sicurezza, accessibilità

Legge 13 del 9 gennaio 1989 - "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati";

D.P.R. n. 503 del 24 luglio 1996 – norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche

g. Norme sulla Radioprotezione

D.Lgs 101/2020 e s.m.i.

5. PRESTAZIONI RICHIESTE

Le prestazioni richieste sono riportate negli allegati All.02 (Determinazione dei corrispettivi SIA) .

6. RACCOMANDAZIONI PER LA PROGETTAZIONE

E' onere del progettista predisporre tutta la documentazione necessaria, nessuna esclusa, al fine dell'ottenimento dei nullaosta e/o autorizzazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento.

7. INDICAZIONE DELLE COPERTURE FINANZIARIE DELL'OPERA

Deliberazione RAS n. 39/9 del 13.10.2023;
Nota protocollata Ares n° PG/2025/0032139 del 30/06/2025 "richiesta disponibilità finanziaria perlavori di adeguamento dei locali propedeutici all'installazione di un ortopantomografo presso il P.O. SS. Trinità".

8. STIMA DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE

In relazione all'importo dei lavori stimato nel Quadro economico allegato, il corrispettivo delle prestazioni SIA richieste è stato calcolato applicando il Decreto ministeriale 17 giugno 2016.
L'importo complessivo del SIA posto a base di gara è così composto:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€	21,21
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	742,41
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€	1.368,16
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	2.131,78 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	€	400,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	**2.531,78 -**
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)		0,00 =
Totale ribassato		**2.531,78 +**
Contributo INARCASSA (4%)	€	101,27 =
Imponibile IVA	€	**2.633,05 +**
IVA (22%)	€	579,27 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	**3.212,32**

Nel rispetto della legge 21 aprile 2023, n. 49 sull'equo compenso il professionista potrà esclusivamente applicare un ribasso relativo alla quota parte Spese. L'amministrazione si riserva di affidare al professionista incaricato della progettazione esecutiva degli interventi anche la fase di direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
Qualora si rendessero disponibili ulteriori finanziamenti o qualora si rendesse necessario provvedere alla redazione di varianti in aumento con l'utilizzo delle economie di gara, trova applicazione il disposto normativo di cui all'art. 120 comma 1 lettera a) sino ad un massimo complessivo pari alla soglia prevista dall'art. 50 comma 1 lettera b (max 140.000,00 euro).

9. PROCEDURA E SCELTA DEL CONTRAENTE

Si farà ricorso alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D. Lgs n. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art. 49 del D.Lgs36/2023 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

10. TIPOLOGIA DI CONTRATTO

Il contratto d'appalto relativo ai servizi di progettazione verrà stipulato a corpo.

11. CRITERI AMBIENTALI MINIMI

In fase di progettazione la scelta delle forniture dei materiali dovrà rispettare tassativamente i Criteri Ambientali Minimi (CAM), introdotti con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.16 del 21 gennaio 2016, successivamente modificato dal Decreto del 11 ottobre 2017, che consentono alla Stazione Appaltante di ridurre gli impatti ambientali degli interventi di nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici, considerati in un'ottica di ciclo di vita. L'obiettivo della norma è di avviare un processo virtuoso in cui gli appalti pubblici divengano strumento utile alla riduzione degli impatti ambientali promuovendo il ricorso a modelli di produzione e consumi sostenibili, di tipo circolare, tenendo conto delle disponibilità di mercato.

12. INDIVIDUAZIONE, LADDOVE POSSIBILE E/O NECESSARIO, DI LOTTI FUNZIONALI E/O DI LOTTI PRESTAZIONALI, ARTICOLATI IN STRUTTURE ANALITICHE DI PROGETTO

Non si è ritenuta necessaria la divisione in lotti

13. INDICAZIONE DI MASSIMA DEI TEMPI NECESSARI PER LE VARIE FASI DELL'INTERNVENTO

Si riporta di seguito una prima stima sintetica di crono programma procedurale, in ordine ai tempi di attuazione dei servizi e lavori: Le date qui riportate sono INDICATIVE ed IPOTIZZATE e potranno subire variazioni

Procedure	inizio	fine
Affidamento SIA	Luglio-2025	Luglio-2025
Redazione e consegna Progetto Esecutivo	Lug-Ago 2025	15 gg

14. PENALI

Le penali giornaliere da applicare per il mancato rispetto dei tempi di consegna degli elaborati progettuali saranno pari all'1,5‰ (uno per mille) del corrispettivo professionale per giorno di ritardo.

15. ECONOMIE DERIVANTI DAI RIBASSI D'ASTA

In caso di modifiche non sostanziali ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) e comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 è possibile utilizzare i ribassi d'asta - fermo restando il rispetto della normativa vigente - per far fronte alle spese derivanti da varianti in corso d'opera e migliorie del progetto nel limite del 50% della prestazione originaria.

16. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Al presente DIP sono allegati:

- All.01- Quadro Economico;
- All.02- Determinazione dei corrispettivi SIA;
- All.03 - Piano di installazione.

STIMA DEL QUADRO ECONOMICO

PNRR - Missione 6 salute, Component 2 – Investimento 1.1.
Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, Sub-intervento 1.1.2 Grandi Apparecchiature.

" LAVORI DI ADEGUAMENTO LOCALI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DI UN ORTOPANTOMOGRAFO PRESSO IL P.O. SS TRINITA' – PADIGLIONE F, PIANO TERRA."

	CUP B74E22000300006		
	SOMME PER LAVORI		
A	Lavori soggetti a ribasso		€ 9.781,00
B	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 250,00
	Importo complessivo lavori (A+B)		**€ 10.031,02**
	SOMME A DISPOSIZIONE		
C	Importo IVA lavori 22%	22%	€ 2.206,82
D	Incentivi di progettazione art. 45 D.Lgs. 50/2016	2%	€ 200,62
E	Spese Tecniche di Progettazione, Direzione Lavori, CSE		€ 2.531,78
F	Cassa Nazionale di Previdenza Ingegneri e Architetti (CNPAIA)	4%	€ 101,27
G	IVA Spese tecniche Progettazione, Direzione Lavori, CSE	22%	€ 579,27
H	Somme per accordi bonari	5%	€ 501,55
I	IVA per accordo bonario	22%	€ 110,34
L	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 0,00
M	Contributo ANAC		€ 0,00
N	Imprevisti (min. 5% - max 10% di A+B - Art. 5, c. 2, All. I.7 D.Lgs. 36/23)	8%	€ 837,32
	Totale somme a disposizione (C+D+E+F+G+H+I+L+M+N)		**€ 7.068,98**
	TOTALE COMPLESSIVO		**€ 17.100,00**

Ubicazione Opera

COMUNE DI CAGLIARI

Provincia **CA** P.O. SS TRINITA' PADIGLIONE F, PIANO TERRA

Opera

LAVORI DI ADEGUAMENTO LOCALI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DI UN ORTOPANTOMOGRAFO PRESSO IL P.O. SS TRINITA' – PADIGLIONE F, PIANO TERRA

Ente Appaltante

Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

Indirizzo

Sede Legale: Ospedale Marino, Viale Lungomare Poetto, 12 - Cagliari Sede Operativa: Cittadella della Salute/Pad. H, Via Romagna, 16 Cagliari

P.IVA

Responsabile della fase di progettazione
Ing. Mario Osvaldo Areddu

Data	Elaborato	Tavola N°
01/07/2025	**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI** ***SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*** *(*DM 17/06/2016*)*	
Archivio		Rev.

Il Responsabile della fase di progettazione Ing. Mario Osvaldo Areddu	Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.02	*Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico*	0,85	9.781,00	20,4110 112700 %

Costo complessivo dell'opera : **9.781,00 €**
Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE
b.II) Progettazione Definitiva
b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.02		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 9.781,00 €

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
Calcoli staffa di fissaggio	400,00
Totale	**400,00 €**

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

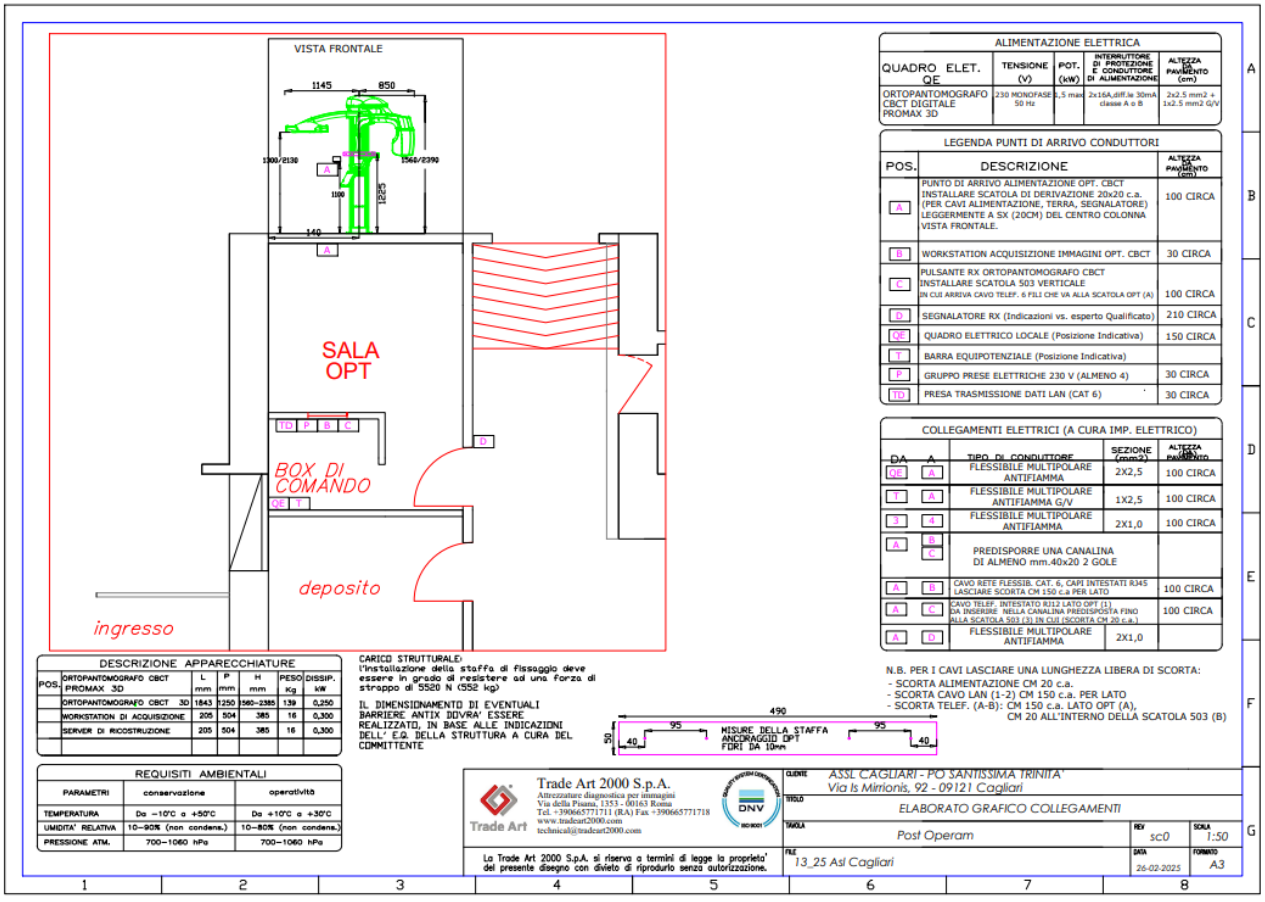
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
IA.02	IMPIANTI	9.781,00	20,4110112 700%	0,85	QbII.03	0,0100	16,97	4,24	21,21

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
IA.02	IMPIANTI	9.781,00	20,4110112 700%	0,85	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3500	593,93	148,48	742,41

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
IA.02	IMPIANTI	9.781,00	20,4110112 700%	0,85	Qcl.01, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,6450	1.094,53	273,63	1.368,16

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI		Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€	21,21
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	742,41
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€	1.368,16
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	2.131,78 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	€	400,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	**2.531,78 -**
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)		0,00 =
Totale ribassato		**2.531,78 +**
Contributo INARCASSA (4%)	€	101,27 =
Imponibile IVA	€	**2.633,05 +**
IVA (22%)	€	579,27 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	**3.212,32**

PIANIO DI INSTALLAZIONE