

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 576 DEL 11/07/2025**

Proposta n. 598 del 07/07/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Installazione di un impianto ascensore all'interno dello stabile sito a Cagliari, in via Ausonia n. 22, sede del Centro di riabilitazione globale. CUP: D25F24000320005

**Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 c.1 e c.2 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di ingegneria.**

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Roberta Montis	
Il RUP	Ing. Daniele Meleddu	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

### **Viste**

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

**Rilevato che** con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio -sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023;

### **Viste**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

### **Richiamato**

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

**Considerato** che

- la ASL n. 8 di Cagliari, come da Allegato 8 alla Delibera G.R. n. 10/21 del 16/03/2023 (pr. n. 21), è proprietaria dei piani terra e 1°, adibiti a centro di riabilitazione, di un immobile sito a Cagliari in via Ausonia n. 22 e che il comune di Cagliari detiene la proprietà del piano 2° dell'immobile;
- la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio ASL n. 8 Cagliari con nota trasmessa tramite PEC il 10.07.2024 (Prot. n.202328 del Comune di Cagliari) ha richiesto l'autorizzazione all'installazione di un impianto ascensore per tutti i piani presenti all'interno dello stabile sito a Cagliari, in via Ausonia n. 22, sede Centro di riabilitazione globale.
- si rende necessario procedere al conferimento di un incarico professionale per l'espletamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza;
- l'intervento in oggetto **non** è ricompreso nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2025-2027, elenco annuale 2025, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n°769 del 14/11/2024 e successiva modifica approvata con Deliberazione n°871 del 30.12.2024;

**Richiamate**

- la Determinazione Dirigenziale n. 499 del 25/07/2024 con la quale è stato nominato il RUP e la struttura di supporto al RUP;
- la Determinazione Dirigenziale n. 284 del 10/04/2025 con oggetto revoca nomina CSP e CSE e nomina nuovo supporto amministrativo e responsabile fase di aggiudicazione;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 16 del 21/05/2025 con la quale è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione relativo Installazione di un impianto ascensore all'interno dello stabile sito a Cagliari, in via Ausonia n. 22, sede del Centro di riabilitazione globale, nel quale vengono indicate le modalità di realizzazione dell'appalto, la procedura di scelta del contraente e il criterio di aggiudicazione;

**Considerato** che

- l'importo stimato della prestazione professionale, è pari ad € 33.183,71 al netto di C.N.P.A.I.A e IVA di legge come stabilito nel Quadro Economico dell'intervento;

**Richiamato** il parere n. 3225/2025 del 30 gennaio 2025, emesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), che evidenzia l'importanza di mantenere la natura semplificata dell'affidamento diretto, evitando una procedimentalizzazione eccessiva che potrebbe trasformarlo in una procedura di gara formale.

**Premesso che**

- in applicazione dell'articolo l'art. 50, comma 1, lett. b) del codice, il quale consente per importi inferiori a € 140.000,00 l'affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori economici, l'importo stimato dei servizi di ingegneria è fissato in € 33.183,71 (al netto dei contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge);
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, comma 1, lett. b), art. 2, comma 3, e art. 3, comma 1, della Legge n. 49/2023 comma 15-quater dell'art. 41 del D. Lgs 36/2023 come modificato dal D. Lgs 209 del 31 dicembre 2024, per i contratti dei servizi di ingegneria e di architettura affidati ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), i corrispettivi determinati secondo le modalità dell'allegato I.13 possono essere ridotti in percentuale non superiore al 20 per cento.
- si procederà all'affidamento del servizio in conformità del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. b) e comma 4, non ricorrendo le ipotesi di cui al successivo art. 108, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 previa acquisizione dell'offerta attraverso la piattaforma di e-procurement Net4Market/MEPA/CAT Sardegna;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, c. 2 del D. Lgs 36/2023 la prestazione "de quo" non ha un interesse transfrontaliero;

**Considerato che**

- il RUP ha proposto, al fine dell'avvio della procedura di negoziazione, l'Ingegnere Sergio Ajossa, con studio a Cagliari in via Alessandro Manzoni n. 6, P.IVA 02121340927 C.F. JSSSEG63D25F839P, in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste in relazione ai servizi di ingegneria da espletare per la soluzione delle problematiche evidenziate nel DIP;
- il Responsabile della fase di aggiudicazione ha verificato che un eventuale affidamento diretto al professionista summenzionato non viola il "Regolamento Aziendale per la disciplina delle procedure di affidamento di servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria dell'ASL di Cagliari", approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 839 del 16/12/2024, in quanto il contraente non risulta affidatario di precedenti analoghi servizi affidati dalla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio della Asl n°8 di Cagliari, come si evince dalla consultazione dell'archivio degli operatori gestito dalla dott.ssa Federica Marras, in ossequio alle disposizioni di servizio della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio, n.1 del 5/2/2025 e n. 2 del 6/03/2025.

- l'affidamento è subordinato e sottoposto all'accettazione e firma del patto d'integrità adottato dalla S.A. ed al rispetto delle norme contenute nel Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, a norma dell'art. 54, comma 5, del D. Lgs. n. 165/2001 successivamente modificato dal D.P.R. 13 giugno 2023, n.81) approvato con Deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n. 108 del 9 febbraio 2024;
- l'affidamento è subordinato all'acquisizione delle dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in riferimento al divieto di Pantouflage/Revolving Door di cui alla legge n. 190/2012, comma 16 ter dell'art. 53 del D. Lgs. n. 165 del 2001;
- il Responsabile della fase di aggiudicazione procederà alla verifica dei requisiti richiesti ai fini dell'affidamento in conformità a quanto previsto dagli artt. 52 e 99 del D. Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, in quanto ai sensi dell'articolo 8 del "Regolamento Aziendale per la disciplina delle procedure di affidamento di servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria dell'ASL di Cagliari", approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 839 del 16/12/2024;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola di non chiedere le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- che si procederà all'acquisizione del CIG in modalità digitale al termine della procedura di affidamento diretto;
- il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 3, comma 1, lett. b) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D. Lgs. 82/2005, mediante scrittura privata tra le parti, secondo lo schema allegato (B) alla presente determina;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023;
- che si procederà alle pubblicazioni e agli adempimenti in materia di trasparenza, in conformità alla normativa in materia "ratione temporis" applicabile in conformità all'ordine di servizio n.3 del 17/03/2025;

#### **Visti**

- il Disciplinare di incarico (Allegato A);
- lo Schema di Contratto (Allegato B);

#### **DETERMINA**

- 1)** di prendere atto della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) di autorizzare il RUP a contrarre, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di ingegneria in oggetto, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, D. Lgs n. 36/2023 non ricorrendo le ipotesi di cui al successivo art. 108, comma 2, lett. b).
- 3) di procedere attraverso il portale Net4Market/MePA/CAT Sardegna alla negoziazione invitando l'O.E. Ingegnere Sergio Ajossa, con studio a Cagliari, in via Alessandro Manzoni n 6, P.IVA 02121340927 C.F. JSSSEG63D25F839P alla presentazione dell'offerta;
- 4) di dare atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento, tutti i soggetti firmatari, dichiarano di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- 5) di dare atto che
  - l'importo della prestazione professionale, posta a base di negoziazione, pari ad € 33.183,71 (oltre C.N.P.A.I.A e IVA di legge), sulla quale verrà applicato il ribasso offerto, è da intendersi fissa ed invariabile anche in presenza di variazioni significative dell'importo dei lavori di adeguamento riscontrabili nel PFTE e che con la sottoscrizione del contratto il professionista riterrà remunerativa;
  - ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, comma 1, lett. b), art. 2, comma 3, e art. 3, comma 1, della Legge n. 49/2023 e comma 15-quater dell'art. 41 del D. Lgs 36/2023 come modificato dal D. Lgs 209 del 31 dicembre 2024, l'applicazione del criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, potrà essere soddisfatta applicando lo sconto percentuale sull'importo complessivo stimato pari o inferiore al 20%.
  - in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola di non chiedere le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- 6) di approvare il "Disciplinare di incarico", allegato al presente atto sotto la lett. A per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 7) di approvare lo "Schema di contratto", allegato al presente atto sotto la lett. B per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 8) di dare atto che il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 3, comma 1, lett. b) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di

cui al D. Lgs. 82/2005, mediante scrittura privata tra le parti, secondo lo schema allegato (B) alla presente determina;

- 9) di dare atto che l'affidamento è subordinato e sottoposto all'accettazione e firma del patto d'integrità adottato dalla S.A. ed al rispetto delle norme contenute nel Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, a norma dell'art. 54, comma 5, del D. Lgs. n. 165/2001 successivamente modificato dal D.P.R. 13 giugno 2023, n.81) approvato con Deliberazione del Direttore Generale della ASL Cagliari n. 108 del 9 febbraio 2024;
- 1) di dare atto che l'affidamento è subordinato all'acquisizione delle dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in riferimento al divieto di Pantouflage/Revolving Door di cui alla legge n. 190/2012, comma 16 ter dell'art. 53 del D. Lgs. n. 165 del 2001;
- 2) di dare atto che dal presente atto non derivano, nell'immediato, oneri per l'ASL n. 8 di Cagliari, che verranno ad essere meglio determinati ed imputati con successivo provvedimento una volta espletata la procedura per l'affidamento del servizio;
- 3) sarà onere del Responsabile di fase di aggiudicazione trasmettere la presente determina e quella di affidamento al referente per l'Amministrazione trasparente della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio, individuato con OS n.3 del 17/03/2025, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 4) di trasmettere copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**  
**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato A Disciplinare di Incarico

Allegato B Schema di contratto

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 11/07/2025 al 26/07/2025.

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato  
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio