

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 659 DEL 13/08/2025**

Proposta n. 678 del 06/08/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** PNRR\_M6.C1 1.3\_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 1.3: Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità), relativo ai Lavori di ristrutturazione e adeguamento a degenze di 40 posti letto per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 – Assunzione impegno di spesa relativo all’anticipazione del 20% ai sensi dell’art. 35 comma 18 del D.lgs 50/2016 - **CUP: D22C21002270008 - CIG A0125988CF**

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Roberta Montis	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

### **Viste**

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

**Rilevato che** con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio -sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023;

### **Viste**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

### **Richiamato**

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

**Premesso che:**

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
  - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
  - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
  - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D. Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori ( OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura ( E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
- Servizi di Verifica della progettazione;
- Lavori in appalto integrato;

**Considerato che:**

- con Delibera del Direttore Generale n. 592 del 28/09/2023 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo ai “Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari in Via Is Guadazzonis n. 2 – CUP: D22C210022700008 e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n. 4 “Lavori in Appalto Integrato” aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2\_03269251 del 10/11/2022 tra i quali l’OdA n. 17 prot. n. PG/2023/0004591 del 26/09/2023 e relativo ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità presso il P.O. Binaghi, sottoscritta con il CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC COOP. P.A.;
- in data 22.02.2024 veniva sottoscritto il Contratto Specifico tra il Soggetto Attuatore Esterno Asl 8 di Cagliari e il Consorzio Appaltatore “CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.” per un importo lavori di euro 2.008.556,69 oltre euro 105.542,54 per costi per la sicurezza;
- con Delibera del Direttore Generale n. 126 del 03/03/2025 veniva approvato il Progetto Esecutivo e il Quadro Economico dell’Intervento;

**Preso atto** del Verbale di consegna e avvio lavori sottoscritto in data 17.03.2025;

**Considerato che** la garanzia prodotta dall’OE è stata calcolata in misura del 20% sull’importo dei lavori e sicurezza del contratto specifico del 22.02.2024, di euro 2.114.099,23 oltre IVA al 10% maggiorato del tasso di interesse legale del 2%;

**Vista** la garanzia fideiussoria n. PC1XPDLG stipulata con Zurich Insurance Europe AG in data 21/03/2025 di importo pari a € 474.403,87 ed è conforme al D.M. 31/12/2012 e agli obblighi di cui all’art. 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2016, ed è efficace per tutta la durata prevista;

**Visto** il cronoprogramma procedurale e finanziario relativo ai lavori di “Restauro e risanamento conservativo per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 - CUP D22C21002270008, debitamente sottoscritto dal RUP in data 26/05/2025 e approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 70 del 13/06/2025;

**Considerato** che non sussistono impedimenti tecnici o contabili all’erogazione e l’anticipazione è necessaria per il rispetto delle tempistiche PNRR e l’avanzamento dei lavori;

Per i motivi sopra esposti,

**DETERMINA**

- 1) **Di impegnare**, la quota di anticipazione del 20% dell’importo dei lavori e sicurezza del contratto specifico del 22.02.2024, pari ad euro 2.114.099,23 oltre IVA al 10% maggiorato del tasso di interesse legale del 2%, per l’intervento “**Lavori di ristrutturazione e adeguamento a degenze di 40 posti letto del P.O. Binaghi in via Is Guadazzonis Cagliari.**” – CUP D22C21002270008,

**D22C21002270008** in favore dell'operatore economico CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOP. P.A. con sede legale in Ravenna, Via Pier Traversari n. 63, P.IVA e C.F. 00966060378;

- 2) **di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO\_2025\_302 - Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A8\_1.3\_OSP\_BINAG.CA - CUP: D22C21002270008 come da tabella sotto riportata:

Anno	Ufficio Autorizzativo	Macro	Conto	Centro di costo	Importo (IVA al 10% inclusa)
2025	ASL8-TEC	302	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A8TAV0133 Ospedale di Comunità - Binaghi Cagliari	€ 465.101,83

- 3) **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**  
**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- Verbale di consegna e avvio lavori
- Garanzia fideiussoria

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 13/08/2025 al 28/08/2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato  
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio