

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 671 DEL 20/08/2025**

Proposta n. 698 del 19/08/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO: PNRR\_M6.C1 1.1\_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, relativo ai lavori di Manutenzione Straordinaria per La Realizzazione Della Casa Di Comunità' Hub Sita In Via Giardini N°36 Decimomannu - CUP D82C21002600006; CIG: A00E6F1503 – AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO GLOBAL Società Cooperativa Sociale**

| Ruolo  | Soggetto                   | Firma Digitale |
|--|----------------------------|----------------|
| L'istruttore                                 | Dott.ssa Roberta Montis    |                |
| Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio | Ing. Fabio Francesco Farci |                |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

### **Viste**

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

**Rilevato che** con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio -sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023;

### **Viste**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

### **Richiamato**

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

**Premesso** che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
  - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
  - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
  - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori ( OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura ( E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
  - Servizi di Verifica della progettazione;
  - Lavori in appalto integrato;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).

**Dato atto** che, tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stato delegato quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa Di Comunità HUB sita in Via Giardini n.36 a Decimomannu - CUP D82C21002600006.

**Dato atto** che con Determinazione dirigenziale n. 501 del 25/07/2024 in sostituzione del TdP Gianfrancesco Puddu, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'ing. Daniela Settembrino, collaboratore tecnico professionale, dipendente in forza presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL 8 di Cagliari, in possesso delle specifiche competenze e requisiti per lo svolgimento del ruolo di RUP.

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 veniva adottato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai "Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita a Decimomannu" – CUP D82C21002600006 e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ1\_0326899 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 11 e relativo alla Casa della Comunità sita a Decimomannu sottoscritta con l'O.E. GEMMO SpA, Via dell'Industria 2 - 36057 ARCUGNANO (VI);
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11.12.2023 con la quale veniva approvato il PFTE e i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10.08.2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13.10.2023 relativa all'integrazione finanziaria con fondi regionali per alcuni degli interventi;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 281 del 15/04/2025 con la quale è stato approvato il progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto e veniva autorizzato il RUP all'adesione all'accordo quadro AQ2 – Sardegna 4 - sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato" per la sottoscrizione dell'addendum l'OdA n. 11 prot. NP/2023/0004589 del 26/09/2023; all'adesione AQ1 - Sardegna 4 –

sub-lotto prestazione n. 1, "Servizi di ingegneria e architettura" (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione relativi ai servizi di Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

**Visto** il Verbale di consegna dei lavori redatto e sottoscritto in data 30 giugno 2025;

**Dato atto** che:

- con nota PEC del 04/08/2025 l'appaltatore GEMMO SpA ha comunicato l'affidamento in subappalto, ex art. 105, comma 2, D.Lgs. 50/2016 alla Ditta "GLOBAL Società Cooperativa Sociale" con sede legale in San Gavino Monreale (SU), Via Villacidro, 106, 09037 - Codice Fiscale e Partita IVA 03016380929, delle attività di "Lavori afferenti le opere edili, gli impianti elettrici e meccanici" come meglio esplicitate negli allegati alla comunicazione;
- in data 08/08/2025 sono state avviate le verifiche sul nuovo subappaltatore in merito alla sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte II del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto necessario** al fine del proseguo delle attività, dover autorizzare il subappalto nelle more dell'esito della verifica dei requisiti su menzionati, dando atto che, ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario dovrà procedere alla sostituzione, previa autorizzazione della stazione appaltante, del subappaltatore qualora venga accertata la sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte del D.Lgs. 50/2016;

Per i motivi sopra esposti

#### **DETERMINA**

- 1) di autorizzare**, ai sensi dell'art. 105, comma 18 secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 per i "Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita a Decimomannu" – CUP D82C21002600006, il subappalto in favore della Ditta "GLOBAL Società Cooperativa Sociale" con sede legale in San Gavino Monreale (SU), Via Villacidro, 106, 09037 - Codice Fiscale e Partita IVA 03016380929, per le attività di "Lavori afferenti le opere edili, gli impianti elettrici e meccanici";
- 2) di dare atto** che, ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario dovrà procedere alla sostituzione, previa autorizzazione della stazione appaltante, del subappaltatore qualora venga accertata la sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte del D.Lgs. 50/2016;
- 3) di dare atto** che, ai sensi dell'art. art. 105, comma 9, D.Lgs. 50/2016 il subappaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 17;
- 4) di demandare** al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione la verifica degli obblighi di cui ai commi da 14, 15, 16 e 17 dell'art. 105, D.Lgs. 50/2016;

**5) di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**  
**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 20 / 08 / 2025  
al 04 / 09 / 2025.

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato  
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio