

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 680 DEL 25/08/2025

Proposta n. 707 del 25/08/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: PNRR_M6.C1 1.3_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 1.3: Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità), relativo ai Lavori di ristrutturazione e adeguamento a degenze di 40 posti letto per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 – Autorizzazione alla liquidazione dell’anticipazione del 20% ai sensi dell’art. 35 comma 18 del D.lgs 50/2016 - **CUP: D22C21002270008 - CIG A0125988CF**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Roberta Montis	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Viste

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Rilevato che con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio -sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023;

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamato

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D. Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
- Servizi di Verifica della progettazione;
- Lavori in appalto integrato;

Considerato che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 592 del 28/09/2023 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo ai “Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari in Via Is Guadazzonis n. 2 – CUP: D22C210022700008 e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n. 4 “Lavori in Appalto Integrato” aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_03269251 del 10/11/2022 tra i quali l’OdA n. 17 prot. n. PG/2023/0004591 del 26/09/2023 e relativo ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità presso il P.O. Binaghi, sottoscritta con il CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC COOP. P.A.;
- in data 22.02.2024 veniva sottoscritto il Contratto Specifico tra il Soggetto Attuatore Esterno Asl 8 di Cagliari e il Consorzio Appaltatore “CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.” per un importo lavori di euro 2.008.556,69 oltre euro 105.542,54 per costi per la sicurezza;
- con Delibera del Direttore Generale n. 126 del 03/03/2025 veniva approvato il Progetto Esecutivo e il Quadro Economico dell’Intervento;

Preso atto del Verbale di consegna e avvio lavori sottoscritto in data 17.03.2025;

Considerato che la garanzia prodotta dall’OE è stata calcolata in misura del 20% sull’importo dei lavori e sicurezza del contratto specifico del 22.02.2024, di euro 2.114.099,23 oltre IVA al 10% maggiorato del tasso di interesse legale del 2%;

Vista la garanzia fideiussoria n. PC1XPDLG stipulata con Zurich Insurance Europe AG in data 21/03/2025 di importo pari a € 474.403,87 ed è conforme al D.M. 31/12/2012 e agli obblighi di cui all’art. 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2016, ed è efficace per tutta la durata prevista;

Visto il cronoprogramma procedurale e finanziario relativo ai lavori di “Restauro e risanamento conservativo per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2 - CUP D22C21002270008, debitamente sottoscritto dal RUP in data 26/05/2025 e approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 70 del 13/06/2025;

Vista

- la nota acquisita agli atti prot. N. PG/2025/0007597 del 30/01/2025 con la quale l’O.E. CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A richiede l’erogazione del 20% dell’importo contrattuale dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 35 comma 18 del D.lgs 50/2016;
- la fattura n. 559/PA del 14/08/2025 dell’O.E. CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A emessa a fronte dell’anticipazione oggetto alla presente pari a € 465.101,83 IVA al 10% inclusa;

Dato atto che la spesa trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell’investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801

(Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO_2025_302 - Codice Progetto
PNRR_M6C1_A8_1.3_OSP_BINAG.CA - CUP: D22C21002270008

Considerato che non sussistono impedimenti tecnici o contabili all'erogazione e l'anticipazione è necessaria per il rispetto delle tempistiche PNRR e l'avanzamento dei lavori;

Per i motivi sopra esposti,

DETERMINA

- 1) Di liquidare** € 465.101,83 IVA al 10% inclusa, corrispondente alla quota di anticipazione del 20% dell'importo dei lavori e sicurezza del contratto specifico del 22.02.2024, pari ad euro 2.114.099,23 oltre IVA al 10% maggiorato del tasso di interesse legale del 2%, per l'intervento **“Lavori di ristrutturazione e adeguamento a degenze di 40 posti letto del P.O. Binaghi in via Is Guadazzonis Cagliari.” – CUP D22C21002270008, D22C21002270008** in favore dell'operatore economico CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO “CIRO MENOTTI” SOC. COOP. P.A. con sede legale in Ravenna, Via Pier Traversari n. 63, P.IVA e C.F. 00966060378;
- 2) di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO_2025_302 - Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.3_OSP_BINAG.CA - CUP: D22C21002270008;
- 3) di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Istanza anticipazione

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 25 / 08 /2025 al 09 / 09 /2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio