

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 720 DEL 10/09/2025**

Proposta n. 750 del 08/09/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** PNRR\_M6.C1 1.1\_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, relativo “Lavori di restauro e risanamento conservativo/ristrutturazione per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato “L” via Romagna - CUP D27H21009550006 – CIG A01272D707” – **Liquidazione anticipazione sull’importo contrattuale ai sensi dell’art. 35 comma 18 del D.Lgs n.50/2016 -**

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore Amministrativo	Dott.ssa Veneranda Piras	
Il RUP	Ing. Claudia Argiolas	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

### **Viste**

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

**Rilevato che** con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio -sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023.

### **Viste**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

### **Richiamato**

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

**Premesso** che:

- con Decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
  - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
  - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
  - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori ( OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura ( E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità,

Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
- Servizi di Verifica della progettazione;
- Lavori in appalto integrato;
- Servizi di Collaudo;

**Considerato che:**

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e il relativo quadro economico relativo ai "**Lavori di restauro e risanamento conservativo/ristrutturazione per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato "L" via Romagna - CUP D27H21009550006**" e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n.4 "Lavori in Appalto Integrato" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2\_0326951 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 15 relativo alla Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato "L" via Romagna". sottoscritto con l'O.E. Consorzio Appaltatore "CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.", con sede in Ravenna, Via Pier Traversari n. 63, Partita IVA 00966060378;
- in data 29.02.2024 veniva sottoscritto il Contratto Specifico tra il Soggetto Attuatore Esterno Asl 8 di Cagliari e il Consorzio Appaltatore "CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.".
- con Delibera del Direttore Generale n. 30 del 27.01.2025 veniva approvato il Progetto Esecutivo e il Quadro Economico dell'Intervento, con determinazione dell'importo lavori pari a euro 1.005.245,56 comprensivi dei costi della sicurezza di euro 48.176,22, al netto del ribasso d'asta del 18,124%;
- in relazione al suddetto importo dei lavori sono stati sottoscritti l'addendum all'Ordine di Attivazione n. 15, con prot PG/2025/0008160 del 31/01/2025, e l'addendum n.1 al contratto specifico, PG/2025/0042608 del 05/06/2025.

**Preso atto** del Verbale di consegna e avvio lavori sottoscritto in data 31/03/2025.

**Visto** il cronoprogramma procedurale e finanziario relativo "Lavori di restauro e risanamento conservativo/ristrutturazione per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato "L" via Romagna" - CUP D27H21009550006, debitamente sottoscritto dal RUP in data 27/06/2025 e approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Cagliari n. 135 del 09/07/2025.

**Acquisita** la nota trasmessa a mezzo PEC in data 21/07/2025 con la quale l'operatore economico aggiudicatario "Consorzio Ciro Menotti SOC. COP. P.A." richiedeva la corresponsione dell'anticipazione contrattuale, nella percentuale del 20%.

**Considerato che:**

- si è provveduto a richiedere idonea polizza fidejussoria a garanzia dell'importo di anticipazione calcolato in euro 191.413,87, oltre gli interessi legali pari ad euro 2.601,13 calcolati al tasso del 2% per la durata dei lavori dal momento della richiesta, pari a 248 giorni;
- che l'operatore economico ha provveduto a stipulare idonea garanzia fidejussoria n. PC45QL62 con la compagnia Zurich Insurance Europe AG in data 30/07/2025 di importo pari ad euro 194.015,00, efficace per tutta la durata prevista.

#### **Visti**

- la Determinazione Dirigenziale ASL 8 Cagliari n. 682 del 28/08/2025 con la quale è stata impegnata la somma corrispondente all'importo all'anticipazione con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO\_2025\_210 – Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A8\_1.1\_CASA\_ROMAG.CA – CUP: D27H21009550006;
- il certificato di pagamento dell'anticipazione emesso dal RUP Ing. Claudia Argiolas, protocollo PG/2025/0064809 del 29/08/2025;
- la fattura n. 600/PA del 31/08/2025 emessa dall'operatore economico CONSORZIO NAZ. COOP. CIRO MENOTTI – P.IVA 00966060378 per euro 191.413,87 oltre IVA al 10% per l'importo complessivo di euro 210.555,26.

**Considerato** che non sussistono impedimenti tecnici o contabili all'erogazione e l'anticipazione è necessaria per il rispetto delle tempistiche PNRR e l'avanzamento dei lavori.

Per i motivi sopra esposti

#### **DETERMINA**

- 1) di liquidare** la quota di anticipazione pari a euro 191.413,87 oltre IVA al 10% per complessivi euro 210.555,26, per l'intervento Lavori di restauro e risanamento conservativo/ristrutturazione per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Cagliari c/o Cittadella della Salute-Fabbricato "L" via Romagna" - CUP D27H21009550006, in favore dell'operatore economico CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOP. P.A., con sede legale in Ravenna, Via Pier Traversari n. 63, P.IVA e C.F. 00966060378;
- 2) di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO\_2025\_210 Codice Progetto "PNRR\_M6C1\_A8\_1.1\_CASA\_ROMAG.CA - CUP:D27H21009550006";
- 3) di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**

**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Richiesta Anticipo\_signed

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 10/ 09/ 2025  
al 25 / 09 / 2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato  
Dott. / Dott.ssa     Sig.ra Patrizia Mura