

PROGETTISTA

Ing. Sebastiano Cudoni	00910440908		
cognome e nome	codice fiscale/Partita IVA		
Cagliari	CA	10/10/1960	
nato/a a	provincia	il	
Ingegneri	SS	1560	
iscritto all'albo degli/collegio dei	della provincia di	al numero	
Via Giovanni Falcone,8	07026	Olbia	SS
con studio in (indirizzo)	cap	comune	prov.
3483393234	sebastiano.cudoni@ingpec.eu		

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

Pinna Alessandro SRL	01168740957.		
denominazione/ragione sociale	codice fiscale/Partita IVA		
Pinna Alessandro	Oristano		
legale rappresentante	nato/a a	il	
Oristano via Ginevra		Oristano	OR
sede legale in via	cap	comune	prov.
	info@impiantialessandropinna.it		

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, i lavori sono stati svolti come di seguito riportato.

Consegna e fine dei lavori

- I lavori sono stati consegnati il giorno 14/05/2025 da comunicazione inizio lavori (CILA).
- I lavori sono terminati il giorno 05/09/2025 come da comunicazione di fine lavori.

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data 10/09/2025 é stato firmato dall'impresa.

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Sebastiano Cudoni nel sito dei lavori, alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con esso ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi e prove:

- Verifica posa in opera infissi e porte;
- Verica posa in opera piombo pareti;
- Verifica ripristini delle opere in intervento;
- Verifica posa in opera controsoffitto;
- Verifica funzionamento impianti elettrici e segnalazione.
- Verifica funzionamento impianti condizionamento.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze di quanto sopra premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Sebastiano Cudoni

VISTE

- le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa Pinna Alessandro Srl corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro;

- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa Pinna Alessandro Impianti Srl sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro
- **71.795,89 (oltre IVA)**
- che non vi sono somme da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 117 del d.lgs. 36/2023., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Si allega quadro economico finale dei lavori.

				
PNRR - Missione 6 salute, Component 2 – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, Sub-intervento 1.1.2 Grandi Apparecchiature. PNSTALLAZIONE DI UNA TACProgetto manutenzione straordinaria per installazione Tomografo Computerizzato (TAC) e adeguamento locali complementari. P.O. San Giuseppe - Isili (Ca)				
CUP B44E22000250006				
		Progetto		Variante
SOMME PER LAVORI				
A	Lavori soggetti a ribasso	57.352,58 €		59.592,90 €
B	Importi oneri Manodopera	9.951,93 €		10.407,37 €
C	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.495,62 €		2.495,62 €
Importo complessivo lavori (A+B+C)		69.800,13 €		71.795,89 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
D	Spese Tecniche di Progettazione, Direzione Lavori, CSE	19.200,00 €		19.200,00 €
E	Incentivi di progettazione art. 45 D.Lgs. 36/2023	1.396,00 €		1.396,00 €
F	Somme per accordi bonari (min. 5% - max 15%)	3.038,05 €		3.038,05 €
G	Imprevisti (min. 5% - max 10%)	3.490,01 €		3.490,01 €
H	Allacciamenti ai pubblici servizi	- €		- €
I	Contributo ANAC	35,00 €		35,00 €
L	Cassa Nazionale di Previdenza Ingegneri e Architetti (CNPAIA)	768,00 €	4%	768,00 €
M	IVA Lavori	15.356,03 €	22%	15.795,10 €
N	IVA Spese tecniche Progettazione, Direzione Lavori, CSE	4.224,00 €	22%	- €
Q	Somme residue	2.692,78 €		4.481,96 €
Totale somme a disposizione (D+E+F+G+H+I+L+M+N+O+P+Q)		50.199,87 €		48.204,11 €
TOTALE COMPLESSIVO		120.000,00 €		120.000,00 €

Cagliari lì, 10/09/2025

Il Direttore dei Lavori

Responsabile progettazione ed esecuzione

(Ing. Sebastiano Cudoni)

(Ing. Mario Areddu)