ASLCagliari
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 797 **DEL** 10/10/2025

Proposta n.823 del 30/09/2025
STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) - "Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora d'Arborea n. 1 - Sinnai"– CUP D18I21000680006 – **LIQUIDAZIONE SERVIZI DI INGEGNERIA - CIG A00E81DC92**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Roberta Montis	ROBERTA MONTIS Firmato digitalmente da ROBERTA MONTIS Data: 2025.09.30 12:41:30 +02'00'
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Efisio Nonnoi	nonnoi efisio Firmato digitalmente da nonnoi efisio Data: 2025.09.30 14:01:44 +02'00'
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	FABIO FRANCESCO FARCI Firmato digitalmente da FABIO FRANCESCO FARCI Data: 2025.10.09 17:25:20 +02'00'

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Viste

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Rilevato che con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio -sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023;

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamato

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
    - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
    - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
    - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e

riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
- Servizi di Verifica della progettazione;
- Lavori in appalto integrato;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR9 Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – 0G11).

Dato atto che, tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stato delegato quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i **"Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora d'Arborea n. 1 - Sinnai" – CUP D18I21000680006**.

Vista la Determinazione dirigenziale n. 138 del 31.03.2023 con la quale, per l'intervento summenzionato è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.);

Dato atto che

- nell'ambito dell'adesione agli accordi quadro Invitalia AQ 1 Sardegna 15 (prot. del 10/11/2022 n. 0326878) – sub-lotto prestazionale "Servizi Tecnici", con determinazione n. 138 del 31.03.2023 contestualmente all'approvazione del D.I.P. è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) mediante ratifica dell'Ordine di Attivazione (OdA) n. 15 sottoscritto in data 30 e 31.03.2023 in favore dell'Operatore Economico BARRETTA & PARTNERS S.R.L., P.IVA 02761680640, sede legale via Ponte Valentino zona ASI Z5 - CAP 82100 BN – Benevento;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 veniva adottato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai **"Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora d'Arborea n. 1 Sinnai"** – CUP D18I21000680006 e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n, 4 "Lavori in Appalto Integrato" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ1_0326899 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 8 e relativo alla Casa della Comunità sita a Sinnai sottoscritta con l'O.E. VITTADELLO SpA, Via Pierobon n. 46, 35010 Limena (PD) P.IVA 05294220289;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11.12.2023 venivano approvati il Progetti di Fattibilità Tecnico economica ed i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla

DGR n. 27/33 del 10.08.2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13.10.2023 relativa all'integrazione finanziaria con fondi regionali;

Visti, nell'ambito dell'accordo quadro AG1 - Sardegna 15 - sub-lotto prestazione n, 4 "Lavori in Appalto Integrato", rispettivamente

- il verbale di consegna e di avvio dell'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto del contratto specifico, prot n. PG/2024/0070522 del 28.09.2023;
- il Contratto Specifico d'Appalto Prot n. PG/2024/0007632 del 30.01.2024 sottoscritto con l'Operatore Economico aggiudicatario VITTADELLO SpA, mandataria;

Dato atto che con Determinazione dirigenziale n. 501 del 25/07/2024 è stato nominato, in sostituzione del geom. Riccardo Thorel, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, l'ing. Efisio Nonnoi, collaboratore tecnico professionale, dipendente in forza presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL 8 di Cagliari, in possesso delle specifiche competenze e requisiti per lo svolgimento del ruolo di RUP;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 59 del 10.02.2025 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo e il quadro economico dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora d'Arborea n. 1 Sinnai" – CUP D18I21000680006 e con la quale è stato autorizzato il RUP all'adesione all'accordo quadro AQ1- Sardegna 15- sub-lotto prestazione n.4 "Lavori in appalto integrato" per la sottoscrizione dell'addendum all'Ordine di Attivazione n. 3 Prot. n. PG/2023/0068859 del 21/09/2023;

Visto l'Addendum per la modifica del contratto specifico prot. n. PG/2025/0013643 del 19/02/2025;

Dato atto che con nota prot. n. PG/2025/0052426 del 09/07/2025 la Stazione appaltante ha comunicato l'avvio del procedimento amministrativo finalizzato alla liquidazione dei corrispettivi relativi ai servizi tecnici di progettazione e per la quale il Mandatario non ha presentato, nei termini stabiliti, nessuna osservazione o opposizione in merito al pagamento degli stessi;

Richiamate

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 193 del 30/07/2025 con il quale sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari aggiornati per le Case di Comunità di Capoterra, Sestu, Sinnai, Villasor e Cagliari;

- la Determinazione Dirigenziale n. 675 del 22/08/2025 con la quale sono stati assunti gli impegni di spesa per le prestazioni in appalto integrato comprendenti i servizi di ingegneria;

Vista la Polizza fideiussoria n. DE0633677 stipulata con ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS per un importo di 60.274,57;

Dato atto che si rende necessario dover procedere alla liquidazione dei Servizi di Ingegneria ripartiti come segue:

- Servizi di ingegneria € 94.632,66 compresi CNPAIA e IVA di Legge in favore degli operatori economici:
  - ATEC EEIG SRL, Via Circonvallazione Clodia n.163/167, 00195 Roma (RM) P.IVA 12407141006, quota 26,50%;
  - ING. COPPOLA, Via Giovanni Pontano n. 19, 80070 Bacoli (NA) P.IVA 07301781212, quota 24,50%;
  - GEOINGEGNERIA SRL Piazza Medaglie d'Oro n. 27, 80127 Napoli (NA) P.IVA 06645740637, quota 24,50%;
  - TETHIS SPA Castello 2737/f, 30122 Venezia (VE) P.IVA 02722990278, quota 24,50%;

Per i motivi sopra esposti, su parere conforme del RUP,

DETERMINA

1. **di liquidare** le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora d'Arborea n. 1" – CUP D18I21000680006, come segue:
   - Somme per Servizi di ingegneria € 94.632,66 compresi CNPAIA e IVA di Legge in favore degli operatori economici:
     - ATEC EEIG SRL, Via Circonvallazione Clodia n.163/167, 00195 Roma (RM) P.IVA 12407141006, quota 26,50%;
     - ING. COPPOLA, Via Giovanni Pontano n. 19, 80070 Bacoli (NA) P.IVA 07301781212, quota 24,50%;
     - GEOINGEGNERIA SRL, Piazza Medaglie d'Oro n. 27, 80127 Napoli (NA) P.IVA 06645740637, quota 24,50%;
     - TETHIS SPA, Castello 2737/f, 30122 Venezia (VE) P.IVA 02722990278, quota 24,50%;
2. **di dare atto che** l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 30.562,68 trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6C1-1.1 sul bilancio dell'esercizio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (immobilizzazioni materiali in corso) MACRO_2025_214 – Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_SINNAI - CUP D18I21000680006;
3. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

IL DIRETTORE DELLA SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL 8 Cagliari dal 10 / 10 /2025 al 25/ 10 / 2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio

DONADIO EMANUELE

Firmato digitalmente da DONADIO EMANUELE
Data: 2025.10.10 11:47:34 +02'00'