

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 818 DEL 20/10/2025

Proposta n. 857 del 14/10/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) – Lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità sito in Cagliari nel Viale Lungomare Poetto n.12 - **Assunzione impegno di spesa relativo al 2° acconto e saldo dell'incarico professionale dei Servizi di Verifica della progettazione definitiva ed esecutiva per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali della comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri. CUP D23D21010200008**
CIG MASTER: 9326619978 CIG DERIVATO: 98904365FB

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore Amministrativo	Dott.ssa Roberta Montis	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Responsabile della struttura proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Viste

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari;

Rilevato che con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio -sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023;

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamato

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR 17/68 del 19.05.2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:
 - Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
 - Servizi di Verifica della progettazione;
 - Lavori in appalto integrato;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).

Dato atto che, tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stata delegata quale Soggetto Attuatore Esterno per l'esecuzione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità sito in Cagliari nel Viale Lungomare Poetto n.12 - CUP D23D21010200008;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 06 del 17.01.2023 con cui è stata nominata, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, l'ing. Daniela Settembrino, collaboratore tecnico professionale, dipendente in forza presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL 8 di Cagliari, in possesso delle specifiche competenze e requisiti per lo svolgimento del ruolo di RUP;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 121 del 30.03.2023 con la quale, per l'intervento summenzionato è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.).

Dato atto che:

- nell'ambito dell'adesione agli accordi quadro Invitalia AQ 1 Sardegna (prot. 0326894 del 10/11/2022) – sub-lotto prestazionale “Servizi di Verifica”, con determinazione n. 308 del 13.07.2023 è stato affidato l'incarico professionale per la verifica della progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, progettazione definitiva ed esecutiva, mediante ratifica dell'Ordine di Attivazione (OdA) n. 1 sottoscritto in data 30.06.2023 in favore dell'Operatore Economico “Normatempo italia srl”, con sede a Torino (TO) Corso Unione Sovietica - n. 612/3D - CAP 10135, partita IVA e codice fiscale n. 10902450013 e contestualmente è stato approvato l'Ordine di Attivazione e lo schema di contratto specifico per il servizio di verifica della progettazione relativo ai “Lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità sito in Cagliari alla Via Poetto n. 12” per un importo complessivo pari a € 108.157,70 (IVA inclusa);

Vista: la Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 con la quale venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n. 4 “Lavori in Appalto Integrato” aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ1 tra i quali l'OdA n. 14 prot. n. PG/2023/0004573 del 26.09.2023 e relativo ai lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità sito in Cagliari nel Viale Lungomare Poetto n.12, sottoscritta con l'O.E. Gemmo SpA, Via dell'Industria 2 - 36057 ARCUGNANO (VI);

Visti, nell'ambito dell'accordo quadro OG1 - Sardegna - sub-lotto prestazione n.4 “Lavori in Appalto Integrato”, rispettivamente:

- il verbale di consegna e di avvio dell'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto del contratto specifico, prot n. PG/2023/0070585 del 28.09.2023;

- il Contratto Specifico d'Appalto sottoscritto il 29.02.2024 con l'Operatore Economico aggiudicatario GEMMO SpA, Via dell'Industria 2 - 36057 ARCUGNANO (VI), costituito anche dalla società MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL incaricata della progettazione definitiva ed esecutiva;

Considerato che con Determinazione dirigenziale n. 577 del 19/12/2023 veniva liquidato il 1° acconto dell'incarico professionale dei Servizi di Verifica della progettazione per € 32.447,30 (Inarcassa e Iva inclusa) corrispondente al 30% dell'incarico professionale;

Dato atto che

- con PEC del 15/11/2024 l'O.E. "Normatempo srl" ha trasmesso il rapporto finale di verifica del Progetto Definitivo;
- con PEC del 10/03/2025 è stato emesso, da parte dell'O.E., il parere con esito "conforme" sul Progetto Esecutivo;

Richiamata la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 217 del 04/08/2025 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo e il quadro economico dell'intervento.

Ritenuto di dover riconoscere all'Operatore Economico aggiudicatario in oggetto i compensi per le prestazioni espletate e pertanto di impegnare il secondo acconto e saldo, pari ad € 59.670,85 per la verifica del progetto definitivo/esecutivo per un totale di € 75.710,37 (contributi Inarcassa e Iva inclusa) in favore di "Normatempo italia srl", con sede a Torino (TO) Corso Unione Sovietica - n. 612/3D - CAP 10135, partita IVA e codice fiscale n. 10902450013;

Di dare atto che le somme impegnate con Determina dirigenziale n. 308 del 13/07/2023 e non utilizzate, comprese nella richiesta di trasferimento residuo autorizzate dalla Direzione Generale, con il presente atto vengono trasferite per un importo complessivo di € 60.859,73 nell'anno 2025, per il rispetto del principio di competenza;

Per le motivazioni espresse in premessa e su proposta del RUP,

DETERMINA

- 1. di impegnare** l'importo pari a € 75.710,37 (Inarcassa e IVA inclusi) corrispondente alla quota residua dell'incarico professionale dei servizi di ingegneria relativi alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri riguardanti l'intervento di "Lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità sito in Cagliari alla Via Poetto n. 12" in favore di Normatempo italia srl", con sede a Torino (TO) Corso Unione Sovietica - n. 612/3D - CAP 10135, partita IVA e codice fiscale n. 10902450013;
- 2. di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) MACRO_2025_301-

Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.3_OSP_MARINO.CA - CUP D23D21010200008 come da tabella sotto riportata:

Anno	Ufficio Autorizzativo	Macro	Conto	Centro di costo	Importo (IVA inclusa)
2025	ASL8-TEC	301	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A8TAV0132 ospedale di comunita' - marino cagliari	€ 75.710,37

3. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Il Direttore della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8
dal 20 / 10 / 2025 al 04 / 11 / 2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo
Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio