

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 841 DEL 29/10/2025

Proposta n. 879 del 24/10/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1 M6C1-1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) – Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione di una Casa di Comunità nell' ex scuola elementare di Elmas Via dell'Arma Azzurra - CUP D28I21000470006. **Autorizzazione alla liquidazione del saldo dell'incarico professionale dei Servizi di Verifica della Progettazione (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri. CIG master 9326833A11 - CIG derivato 9893552164.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Maria Luigia Artizzu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Responsabile della Struttura proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 dell'11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Viste

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Rilevato che con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio -sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023.

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamato

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n.

15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;

- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:
 - Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
 - Servizi di Verifica della progettazione;
 - Lavori in appalto integrato;
 - Servizi di Collaudo.

Considerato che:

- con provvedimento di aggiudicazione n. 0326937 del 10/11/2022 dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA – è stato aggiudicato a "Bureau Veritas Italia S.p.A.", con sede a Milano (MI) viale Monza n. 347 CAP 20126, partita IVA, codice fiscale n. 11498640157, il Cluster AQ2 - SARDEGNA 4 del Lotto Geografico 7 – Sardegna dell'AQ2 sub lotto prestazionale 2, inerenti i "SERVIZI DI VERIFICA (E.22 - S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri" – Lotto geografico 7: SARDEGNA – CIG: 9326833A11;
- in data 30/06/2023 è stato sottoscritto l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 7 tra la ASL di Cagliari e il suddetto Operatore Economico aggiudicatario, in qualità di soggetto attuatore esterno, per

l'intervento "Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione di una Casa di Comunità nell' ex scuola elementare di Elmas Via dell'Arma Azzurra – CUP D28I21000470006";

- con Determina Dirigenziale n. 296 del 13/07/2023 è stato preso atto dell'aggiudicazione sopra citata, dell'Ordine Di Attivazione n.7, dello schema di contratto specifico ed è stato autorizzato l'Operatore Economico aggiudicatario all'avvio dell'esecuzione anticipata del servizio;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 575 del 19/12/2023 veniva liquidato il 1° acconto dell'incarico professionale dei Servizi di Verifica della progettazione pari a € 11.880,88 (IVA di legge inclusa) corrispondente al 30% dell'incarico professionale;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 18/03/2025 veniva approvato il progetto esecutivo e il quadro economico relativo ai "Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione di una Casa di Comunità nell' ex scuola elementare di Elmas Via dell'Arma Azzurra – CUP D28I21000470006".

Dato atto che:

- con PEC Prot. 80770 del 07/11/2024 l'O.E. ha trasmesso il rapporto finale di verifica del Progetto Definitivo;
- con PEC del 07/03/2025 è stato emesso, da parte dell'O.E., il parere con esito "conforme" sul Progetto Esecutivo.

Visto il cronoprogramma procedurale e finanziario relativo ai "Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione di una Casa di Comunità nell' ex scuola elementare di Elmas Via dell'Arma Azzurra - CUP D28I21000470006", debitamente sottoscritto dal RUP in data 02/07/2025 e approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 141 del 09/07/2025.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 798 del 10/10/2025 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa relativo alla liquidazione del saldo dell'incarico professionale dei Servizi di Verifica del progetto definitivo ed esecutivo (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la realizzazione di una "Casa di Comunità nell' ex scuola elementare di Elmas Via dell'Arma Azzurra - CUP D28I21000470006".

Vista:

- la garanzia definitiva costituita mediante garanzia fideiussoria n. 15311525 in data 22/06/2023, rilasciata dalla società AXA Assicurazioni S.p.A. filiale di Milano, corso Como 17, per un importo pari a € 12.486,00, è stata calcolata, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs 50/2016, sull'importo di aggiudicazione del contratto specifico del 03/08/2023 pari a € 31.212,90, oltre IVA di legge.

- la fattura dell'O.E. Bureau Veritas Italia S.p.A." n. 25043123 del 20/10/2025 pari a € 11.423,92 (compresa IVA di legge) relativa alla verifica del progetto definitivo;
- la fattura dell'O.E. Bureau Veritas Italia S.p.A n. 1125007711 del 20/10/2025 pari a € 15.231,90 (compresa IVA di legge), relativa alla verifica del progetto esecutivo.

Dato atto che la spesa trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO_2025_215 - Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_ELMAS - CUP D28I21000470006.

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

1. **di liquidare** la somma pari ad € 26.655,82 (IVA di legge inclusa), corrispondente alla quota residua dell'incarico professionale dei servizi di ingegneria relativi alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri riguardanti l'intervento "Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione di una Casa di Comunità nell' ex scuola elementare di Elmas Via dell'Arma Azzurra", in favore dell'O.E "Bureau Veritas Italia S.p.A.", con sede a Milano (MI) viale Monza n. 347, CAP 20126, Partita IVA - Codice Fiscale n. 11498640157;
2. **di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO_2025_215 - Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_ELMAS - CUP D28I21000470006;
3. **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 29 / 10 /2025 al 13 / 11 / 2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio