

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 890 DEL 20/11/2025

Proposta n. 906 del 06/11/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Programma Investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico 2019-2021. DGR 48/19 del 29/11/2019 ex. DGR 22/21 del 20.06.2019 e DGR 26/26 del 25.07.2023, Intervento NP 45 "Cittadella della Salute - rifacimento muratura e interventi di consolidamento e disinfezione - locali psichiatria" - CUP B22C19000150002 - Importo intervento € 314.260,00. **Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c.1, lett b) del D.lgs. 36/2023 per i servizi di ingegneria per la redazione del PFTE e del Progetto esecutivo, compresa la Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.**
CIG: B881DDE9C7

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Veneranda Piras	
Il Responsabile del procedimento	Ing. Maurizio Coluccio	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☐

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Vista la Legge Regionale n. 24 dell'11 settembre 2020 "Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24".

Viste

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la Deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023.

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con Delibera n. 55/1 del 24 ottobre 2025 ha prorogato il Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data della proroga.

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 480 del 28/10/2025, con la quale si è prorogato l'incarico del Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario, dando esecuzione alla Delibera di Giunta Regionale n. 55/1 del 24/10/2025 avente ad oggetto "Amministrazione straordinaria delle Aziende sanitarie. Proroga dei Commissari Straordinari designati per l'adeguamento organizzativo-funzionale del sistema sanitario regionale";
- la Deliberazione n. 481 del 28/10/2025 del Commissario Straordinario della ASL n. 8 Cagliari con la quale è stato deliberato di confermare gli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e comunque non oltre il periodo massimo di proroga del Commissario Straordinario dell'Azienda.

Dato atto che con la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che

- è stata ravvisata la necessità di procedere all'affidamento diretto dei servizi di ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, del Progetto Esecutivo e del Piano di Sicurezza e coordinamento compresa la Direzione Lavori, il Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la messa in sicurezza e il risanamento di una parte delle murature di recinzione del complesso sanitario denominato *Cittadella della Salute* in via Romagna a Cagliari;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 679 del 22/08/2025 la stazione appaltante ha manifestato la volontà di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett b) del D.Lgs 36/2023 i servizi di ingegneria per la redazione del PFTE e del Progetto esecutivo, compresa la Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Considerato che

- il Rup ha stimato un valore massimo per l'affidamento del servizio in oggetto pari ad € 54.226,54 ivi compreso l'esercizio di opzione del 20%, di cui all'art. 120 del Codice (al netto di C.N.P.A.I.A e IVA di legge)
- l'importo dei corrispettivi della prestazione professionale è stato determinato, in applicazione del D.M. 17/06/2016, pari a € 45.222,12 di cui € 36.147,70 per onorario e € 9.044,42 per rimborso spese e oneri accessori al 25%, al netto di C.N.P.A.I.A, come indicato nel quadro economico dell'intervento;
- il RUP Ing. Maurizio Coluccio ha proposto, al fine dell'avvio della procedura di negoziazione, l'Architetto Valentina Caredda iscritto all'ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Cagliari, del Medio Campidano e Carbonia Iglesias al n. 1087, C.F. CRDVNT87E57B354M, P.I. 03844220925.

Dato atto che

- l'Ufficio scrivente, ha invitato l'operatore economico sopra indicato a presentare un'offerta sul portale Net4market;
- entro il termine di scadenza, l'operatore economico ha presentato regolare offerta, al prezzo netto di € 45.222,12, per un importo totale di € 47.031,00 (C.N.P.A.I.A inclusa);

- i corrispettivi sono stati rideterminati al prezzo di € 48.009,79 al netto di C.N.P.A.I.A al termine della procedura di affidamento, esercitando la modifica al contratto in corso di esecuzione secondo l'art. 120 comma 1 lettera a.

Ritenuto di dover approvare gli atti della trattativa diretta svolta su Net4Market e autorizzare l'affidamento all'operatore economico: Architetto Valentina Caredda iscritto all'ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Cagliari, del Medio Campidano e Carbonia Iglesias al n. 1087, C.F. CRDVNT87E57B354M, P.I. 03844220925.

Dato atto che:

- la documentazione relativa alla presente negoziazione è depositata agli atti della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio;
- in relazione al presente affidamento è stato generato sul portale Net4Market, anche al fine del rispetto degli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari il **CIG: B881DDE9C7**;
- al fine di verificare i requisiti generali dell'operatore aggiudicatario si è provveduto in data 12/10/2025 a richiedere sul portale Net4market i documenti necessari per il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico;
- il RUP ha effettuato le verifiche del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico senza nulla rilevare.

Dato atto che, l'operatore economico sopra indicato è in regola con il pagamento dei contributi come attestato dal Certificato di Regolarità contributiva Inarcassa acquisito in data 12/10/2025;

Per le motivazioni in premessa,

DETERMINA

- 1) **di autorizzare** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico: Architetto Valentina Caredda, C.F. CRDVNT87E57B354M, P.I. 03844220925 per un importo netto di € 48.009,79, per un importo totale di € 49.930,18 (C.N.P.A.I.A inclusa);
- 2) **di provvedere** alla stipula del contratto nella forma di scrittura privata in forma elettronica con firma digitale da registrarsi in caso d'uso.
- 3) **di stabilire** che l'onere derivante dall'affidamento è quantificato in € 48.009,79 per un importo totale di € 49.930,18 (C.N.P.A.I.A inclusa) come indicato nella seguente tabella:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO INARCASSA INCLUSA
ASL8-TEC	2025	3	A102020801 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO	A8TAV9999 CENTRO COMUNE- AREA VASTA	€ 49.930,18

- 4) **di autorizzare** fin d'ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Bilancio, all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 giorni, dalla presentazione di regolare fattura, previa attestazione della regolarità e conformità della prestazione da parte del Servizio competente e previa le verifiche di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2 – bis, del DPR 602/73 e quelle relative alle regolarità de;
- 5) **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci

(Firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 20 / 11 /2025 al 05 / 12 /2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali - RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio