

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 853 DEL 07/11/2025

Proposta n. 899 del 04/11/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

OGGETTO: Decisione a contrarre ai sensi dell'ex art. 17, co.1, D. Lgs. 36/2023, per la realizzazione di una isola ecologica all'interno del complesso sanitario denominato "Cittadella della Salute" in via Romagna n.16 a Cagliari e nomina Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE)

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore Amministrativo	Dott.ssa Veneranda Piras	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Maurizio Coluccio	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Vista la Legge Regionale n. 24 dell'11 settembre 2020 "Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante "Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24".

Viste

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la Deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023.

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con Delibera n. 55/1 del 24 ottobre 2025 ha prorogato il Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data della proroga.

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 480 del 28/10/2025, con la quale si è prorogato l'incarico del Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario, dando esecuzione alla Delibera di Giunta Regionale n. 55/1 del 24/10/2025 avente ad oggetto "Amministrazione straordinaria delle Aziende sanitarie. Proroga dei Commissari Straordinari designati per l'adeguamento organizzativo-funzionale del sistema sanitario regionale".
- la Deliberazione n. 481 del 28/10/2025 del Commissario Straordinario della ASL n. 8 Cagliari con la quale è stato deliberato di confermare gli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e comunque non oltre il periodo massimo di proroga del Commissario Straordinario dell'Azienda.

Dato atto che con la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che

- con la Deliberazione del Direttore Generale ASL 8 Cagliari n.57 del 10.02.2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento "Lavori di realizzazione del deposito temporaneo (Isola Ecologica) all'interno della "Cittadella della Salute" in via Romagna n.16 a Cagliari" e sono state attribuite le funzioni di Responsabile

Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, nonché Progettista e Direttore dei Lavori all'ing. Coluccio Maurizio, assistente tecnico, dipendente in forza presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL 8 di Cagliari, in possesso delle specifiche competenze e requisiti.

- sono state acquisite le autorizzazioni edilizie, ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 e L.R. n.23/1985 e ss.mm.ii;

Vista

- la richiesta d'integrazione, pratica P.E. 30619.32, trasmessa dal Servizio Edilizia Privata del Comune di Cagliari, nella quale veniva rilevata l'opportunità di rimodulare la platea di fondazione prevista in progetto con una più consona all'area di pregio ambientale in cui essa è collocata;
- la modifica apportata al progetto utilizzando una pavimentazione drenante in sostituzione di quella in calcestruzzo inizialmente prevista, quindi in grado di lasciar fluire l'acqua piovana.

Visto

- il verbale della conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata e asincrona prot. n. PG/2025/0054786 del 17/07/2025, con il quale a seguito dell'integrazione al progetto è stato dato atto dei pareri favorevoli pervenuti da parte degli enti coinvolti nella conferenza.

Considerato che

- con determina n.613 del 23/07/2025 è stata pubblicata la conclusione con esito positivo della conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5, della Legge n. 241/1990;
- in applicazione dell'articolo 14 comma 4 del codice dei contratti pubblici, l'importo dei lavori in oggetto, in applicazione del computo metrico redatto dal RUP e presente agli atti della SC Ufficio Area Tecnica e Patrimonio, è stato determinato pari a euro 45.458,55 oltre IVA di legge. Sull'importo complessivo, come sopra definito, verrà applicato il ribasso offerto dall'operatore economico in sede di negoziazione;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, c. 2 del D.Lgs. 36/2023 la prestazione "de quo" non ha un interesse transfrontaliero.

Richiamato

- Il parere n. 3225/2025 del 30 gennaio 2025, emesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) che evidenzia l'importanza di mantenere la natura semplificata dell'affidamento diretto, evitando una procedimentalizzazione eccessiva che potrebbe trasformarlo in una procedura di gara formale.

Considerato che

- il RUP, Ing. Maurizio Coluccio è stato incaricato oltretutto della redazione del PFTE anche delle successive fasi progettuali, e ha proposto di nominare quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE), per gli adempimenti di cui al D.Lgs 81/2008 art.91 e 92 il Geom. Danilo Sanna, in servizio presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio e in possesso delle competenze necessarie per lo svolgimento del ruolo;
- Il RUP, ha proposto di nominare quale assistente amministrativo al RUP e responsabile per la fase di aggiudicazione la Dott.ssa Veneranda Piras, Collaboratore Amministrativo Professionale a tempo determinato, in servizio presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL Cagliari e in possesso delle competenze necessarie per lo svolgimento del ruolo;
- il RUP, Ing. Maurizio Coluccio ha proposto, al fine dell'avvio della procedura di negoziazione, l'operatore economico: Mediterranea sas, via Umberto I° n. 60 - 09030 Sardara (SU) P. Iva 02792650927, in possesso dei requisiti in ordine ai lavori da eseguire;
- il Responsabile della fase di aggiudicazione ha verificato che un eventuale affidamento diretto all'impresa summenzionata non viola il "Regolamento Aziendale per la disciplina delle procedure di affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria dell'ASL di Cagliari", approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 839 del 16/12/2024, in quanto il contraente non risulta affidatario di precedenti analoghi lavori affidati dalla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio della Asl n°8 di Cagliari, come si evince dalla consultazione dell'archivio degli operatori gestito dalla dott.ssa Federica Marras, in ossequio alle disposizioni di servizio della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio, n.1 del 5/2/2025 e n. 2 del 6/03/2025;
- l'affidamento è subordinato e sottoposto all'accettazione e firma del patto d'integrità adottato dalla S.A. ed al rispetto delle norme contenute nel Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, a norma dell'art. 54, comma 5, del D. Lgs. n. 165/2001 successivamente modificato dal D.P.R. 13 giugno 2023, n.81) approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl 8 n. 110 del 27/06/2025;
- di dare atto che l'affidamento è subordinato all'acquisizione delle dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in riferimento al divieto di Pantouflage/Revolving Door di cui alla legge n. 190/2012, comma 16 ter dell'art. 53 del D. Lgs. n. 165 del 2001;
- il Responsabile della fase di aggiudicazione procederà alla verifica dei requisiti richiesti ai fini dell'affidamento in conformità a quanto previsto dagli artt. 52 e 99 del D. Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, in quanto ai sensi dell'articolo 8 del "Regolamento Aziendale per la disciplina

delle procedure di affidamento di servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria dell'ASL di Cagliari", approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 839 del 16/12/2024;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola di non chiedere le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- che si procederà all'acquisizione del CIG in modalità digitale al termine della procedura di affidamento diretto;
- il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 3, comma 1, lett. b) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D. Lgs. 82/2005, mediante scrittura privata tra le parti, secondo lo schema allegato (A) alla presente determina;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023;
- che si procederà alle pubblicazioni e agli adempimenti in materia di trasparenza, in conformità alla normativa in materia "ratione temporis" applicabile in conformità all'ordine di servizio n.3 del 17/03/2025.

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

- 1) di prendere atto** della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare** il RUP a contrarre, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs n. 36/2023, per l'affidamento del servizio in oggetto;
- 3) di nominare** quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE), per gli adempimenti di cui al D.Lgs 81/2008 art.91 e 92 il Geom. Danilo Sanna, in servizio presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio e in possesso delle competenze necessarie per lo svolgimento del ruolo;
- 4) di nominare** quale assistente amministrativo al RUP e responsabile per la fase di aggiudicazione la Dott.ssa Veneranda Piras, Collaboratore Amministrativo Professionale assunta a tempo determinato, in servizio presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL 8 Cagliari e in possesso delle competenze necessarie per lo svolgimento del ruolo;

- 5) di procedere** attraverso il portale Net4Market/Mepa/CAT Sardegna alla negoziazione invitando l'O.E. Mediterranea sas, via Umberto I° n° 60 - 09030 Sardara (SU) P.Iva 02792650927 alla presentazione dell'offerta;
- 6) di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, tutti i soggetti firmatari, dichiarano di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- 7) di dare atto** che
- in applicazione dell'articolo 14 comma 4 del codice dei contratti pubblici, l'importo dei lavori in oggetto, in applicazione del computo metrico redatto dal RUP e presente agli atti della SC Ufficio Area Tecnica e Patrimonio, è stato determinato pari a euro 45.458,55 oltre IVA di legge. Sull'importo complessivo, come sopra definito, verrà applicato il ribasso offerto dall'operatore economico in sede di negoziazione;
 - in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola di non chiedere le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- 8) di dare atto** che il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 3, comma 1, lett. b) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 tramite "Schema di lettera commerciale", allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 9) di dare atto** che l'affidamento è subordinato e sottoposto all'accettazione e firma del patto d'integrità adottato dalla S.A. ed al rispetto delle norme contenute nel Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, a norma dell'art. 54, comma 5, del D. Lgs. n. 165/2001 successivamente modificato dal D.P.R. 13 giugno 2023, n.81) approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL Cagliari n. 110 del 27/06/2025;
- 10) di dare atto** che l'affidamento è subordinato all'acquisizione delle dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in riferimento al divieto di Pantouflage/Revolving Door di cui alla legge n. 190/2012, comma 16 ter dell'art. 53 del D. Lgs. n. 165 del 2001;

- 11) di dare atto** che dal presente atto non derivano, nell'immediato, oneri per l'ASL n. 8 di Cagliari, che verranno ad essere meglio determinati ed imputati con successivo provvedimento una volta espletata la procedura per l'affidamento del servizio;
- 12) che sarà onere** del Responsabile di fase di aggiudicazione trasmettere la presente determina e quella di affidamento al referente per l'Amministrazione trasparente della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio, individuato con Ordine di Servizio n. 3 del 17/03/2025, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e al Responsabile della fase esecutiva ed ai componenti della struttura di supporto al RUP;
- 13) di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Il Dirigente SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- ALLEGATO A _Schema_di_contratto_Isola_ecologica
- ALLEGATO B_Capitolato Speciale Appalto Isola Ecologica

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 07 / 11 / 2025 al 22 / 11 / 2025

Il Direttore della SC Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio