

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 952 DEL 12/12/2025**

Proposta n. 1002 del 09/12/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1 M6C1-1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) – Lavori per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire a Casa della Comunità, sita a Isili in via Emilia n. 1 – CUP: D45F21005640006. **Autorizzazione alla liquidazione del 2° acconto e saldo dell’incarico professionale dei Servizi di Verifica della Progettazione (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri. CIG MASTER: 9326619978 – CIG DERIVATO: 9892535A20.**

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'Istruttore	Dott.ssa Maria Luigia Artizzu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

### **Viste**

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

**Rilevato che** con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la Deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023.

### **Viste**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Dato atto** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con Delibera n. 55/1 del 24 ottobre 2025 ha prorogato il Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio - Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data della proroga.

#### **Viste**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 480 del 28/10/2025, con la quale si è prorogato l'incarico del Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario, dando esecuzione alla Delibera di Giunta Regionale n. 55/1 del 24/10/2025 avente ad oggetto "Amministrazione straordinaria delle Aziende sanitarie. Proroga dei Commissari Straordinari designati per l'adeguamento organizzativo-funzionale del sistema sanitario regionale";
- la Deliberazione n. 481 del 28/10/2025 del Commissario Straordinario della ASL n. 8 Cagliari con la quale è stato deliberato di confermare gli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e comunque non oltre il periodo massimo di proroga del Commissario Straordinario dell'Azienda.

**Dato atto** che con la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

#### **Richiamato**

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

**Premesso che:**

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
  - Case della Comunità e presa in carico della persona;
  - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
  - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori ( OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura ( E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
  - Servizi di Verifica della progettazione;
  - Lavori in appalto integrato;
  - Servizi di Collaudo.
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).

**Dato atto** che, tra gli interventi per i quali l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stata delegata quale Soggetto Attuatore Esterno per l’esecuzione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano “i lavori per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire a Casa della Comunità a Isili in via Emilia n. 1 - CUP D45F21005640006”.

**Richiamata** la Deliberazione del Direttore Generale n. 06 del 17/01/2023 con cui è stata nominata, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 15, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, l’Ing. Daniela Settembrino, collaboratore tecnico professionale, dipendente in forza presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL 8 di Cagliari, in possesso delle specifiche competenze e requisiti per lo svolgimento del ruolo di RUP.

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 134 del 30.03.2023 con la quale, per l’intervento summenzionato è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.).

**Dato atto** che nell’ambito dell’adesione agli accordi quadro Invitalia AQ1 Sardegna – 16 (prot. 0326894 del 10/11/2022) – sub-lotto prestazionale “Servizi di Verifica”, con determinazione n. 307 del 13.07.2023 contestualmente è stato affidato l’incarico professionale per la verifica della progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, progettazione definitiva ed esecutiva, mediante ratifica dell’Ordine di Attivazione (OdA) n. 2 sottoscritto in data 30.06.2023 in favore dell’Operatore Economico “Normatempo italia srl”, con sede a Torino (TO) Corso Unione Sovietica - n. 612/3D - CAP 10135, partita IVA e codice fiscale n. 10902450013.

**Viste:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023, con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai “Lavori per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire a Casa della Comunità a Isili in via Emilia n. 1 - CUP D45F21005640006” e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n. 4 “Lavori in Appalto Integrato” aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ1\_0326899 del 10.11.2022 tra i quali l’OdA n. 10 prot. NP/2023/0004574 del 26/09/2023, relativo alla Casa della Comunità sita a Isili via Emilia n. 1 - CUP D45F21005640006”, sottoscritta con l’O.E. GEMMO SpA, Via dell’Industria 2 - 36057 ARCUGNANO (VI);
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11.12.2023 con la quale venivano approvati i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10.08.2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13.10.2023 relativa all’integrazione finanziaria con fondi regionali per alcuni degli interventi.

**Visti**, nell’ambito dell’accordo quadro OG1 - Sardegna 16 - sub-lotto prestazione n. 2 “Servizi di Verifica della Progettazione”, rispettivamente:

- l’Ordine di Attivazione n. 2 sottoscritto in data 30.06.2023 per il Servizio di Verifica della progettazione per la realizzazione della Casa della Comunità sita in via Emilia a Isili;
- il Contratto Specifico d’Appalto del 03/08/2023, sottoscritto con l’Operatore Economico aggiudicatario Normatempo SpA.

**Richiamata** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 56 del 06/06/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e il quadro economico dell’intervento.

**Considerato che:**

- con Determina Dirigenziale n. 307 del 13/07/2023 è stato approvato l’Ordine di Attivazione n. 2 sottoscritto in data 30/06/2023 e lo schema di contratto specifico a favore dell’Operatore Economico “Normatempo italia srl” per il servizio di verifica della progettazione relativo ai “Lavori per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire a Casa della Comunità a Isili in via Emilia n. 1 - CUP D45F21005640006”, per un importo complessivo pari a € 47.860,43, oltre IVA e oneri di legge;
- con Determinazione Dirigenziale n. 307 del 13/07/2023 è stato assunto l’impegno di spesa, pari a euro € 60.725,32, relativo alla liquidazione del servizio di verifica della progettazione

dell'intervento "Lavori per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire a Casa della Comunità a Isili in via Emilia n. 1 - CUP D45F21005640006";

- che con Determinazione dirigenziale n. 576 del 19/12/2023 veniva liquidato il 1° acconto dell'incarico professionale dei Servizi di Verifica della progettazione pari ad € 18.217,59 (Inarcassa e IVA inclusa) corrispondente alla quota del 30% dell'incarico professionale.

**Dato atto** che:

- con PEC del 11/11/2024 l'O.E. ha trasmesso il rapporto finale di verifica del Progetto Definitivo;
- con PEC del 30/05/2025 è stato emesso, da parte dell'O.E., il parere con esito "conforme" sul Progetto Esecutivo.

**Richiamate** la Determinazione Dirigenziale n. 835 del 24/10/2025, con la quale è stato assunto un ulteriore impegno di spesa e la Determinazione Dirigenziale n. 905 del 01/12/2025, con la quale è stato rettificato e incrementato l'impegno di spesa relativo alla liquidazione del 2° acconto e saldo dell'incarico professionale dei Servizi di Verifica della Progettazione (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per l'intervento "Lavori per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire a Casa della Comunità a Isili in via Emilia n. 1 - CUP D45F21005640006".

**Vista:**

- la garanzia definitiva costituita mediante garanzia fideiussoria n. 2023/13/6659595 del 05/07/2023, rilasciata dalla società/istituto ROMA "ISIDE", per un importo pari a € 2.394,00, è stata calcolata, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs 50/2016, sull'importo di aggiudicazione del contratto specifico, pari a € 47.860,43, oltre IVA e oneri di legge;
- la fattura dell'O.E. "Normatempo Italia srl" n. 118 NI del 02/12/2025 di € 42.507,73 (IVA di legge e Inarcassa 4% incluse) relativa alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo.

**Dato atto** che la spesa trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO\_2025\_201 - Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A8\_1.1\_CASA\_ISILI.

Per le motivazioni espresse in premessa

## DETERMINA

1. **di liquidare** la somma pari ad € 42.507,73 (IVA di legge e Inarcassa 4% incluse), corrispondente alla quota residua dell'incarico professionale dei servizi di ingegneria relativi alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri riguardanti l'intervento "Lavori per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire a Casa della Comunità, sita a Isili in via Emilia n. 1 - CUP D45F21005640006", in favore dell'OE "Normatempo italia srl", con sede a Torino (TO) Corso Unione Sovietica - n. 612/3D - CAP 10135, partita IVA e codice fiscale n. 10902450013;
2. **di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO\_2025\_201 - Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A8\_1.1\_CASA\_ISILI;
3. **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**

**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 12 / 12 / 2025 al 27 / 12 / 2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio