

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 949 DEL 10/12/2025

Proposta n. 1005 del 09/12/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: PNRR_M6.C1 1.1_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, relativo ai “Lavori di ampliamento/nuova costruzione del Poliambulatorio del Comune di Monastir per la realizzazione di una Casa di Comunità del distretto dell’Area Vasta sita in Monastir via Nazionale n.226”. CUP D98I21000650006 – CIG A0126FF113 – **Liquidazione dell’anticipazione sull’importo contrattuale ai sensi dell’art. 35 comma 18 del D.Lgs n. 50/2016 -**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Veneranda Piras	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Claudia Argiolas	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020.

SI NO

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Viste

- La Deliberazione n.46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria n.8 di Cagliari a far data dal 01/01/2022 e ha individuato la sede legale della stessa;
- la Deliberazione n. 23/8 del 27/04/2025, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Aldo Atzori Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/05/2025, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la Deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1.2.2023.

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 74 del 16/06/2025 con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con Delibera n. 55/1 del 24 ottobre 2025 ha prorogato il Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio - Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari per il tempo strettamente necessario all’individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla data della proroga.

Viste

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 480 del 28/10/2025, con la quale si è prorogato l’incarico del Dott. Aldo Atzori quale Commissario Straordinario, dando esecuzione alla Delibera di Giunta Regionale n. 55/1 del 24/10/2025 avente ad oggetto “Amministrazione straordinaria delle Aziende sanitarie. Proroga dei Commissari Straordinari designati per l’adeguamento organizzativo-funzionale del sistema sanitario regionale”;

- la Deliberazione n. 481 del 28/10/2025 del Commissario Straordinario della ASL n. 8 Cagliari con la quale è stato deliberato di confermare gli incarichi di Direttore Sanitario, di Direttore Amministrativo per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e comunque non oltre il periodo massimo di proroga del Commissario Straordinario dell'Azienda.

Dato atto che con la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamato

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con Decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai

sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
- Servizi di Verifica della progettazione;
- Lavori in appalto integrato;
- Servizi di Collaudo;

Considerato che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e il relativo quadro economico relativo ai **“Lavori di ampliamento/nuova costruzione del Poliambulatorio del Comune di Monastir per la realizzazione di una Casa di Comunità del distretto dell'Area Vasta sita in Monastir via Nazionale n.226 - CUP D98I21000650006 – CIG A0126FF113”** e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n.4 “Lavori in Appalto Integrato” aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0326951 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 13 relativo alla Casa di Comunità tipologia Spoke del Poliambulatorio Via Nazionale – Monastir (SU) sottoscritto con l'O.E. impresa Appaltatrice “Gemmo S.p.A. con sede in Arcugnano (VI), via dell'Industria n. 2, Codice Fiscale e Partita Iva 03214610242”;
- tra l'impresa Appaltatrice “Gemmo S.p.A.” e il Soggetto Attuatore Esterno Asl 8 di Cagliari veniva stipulato il relativo Contratto Specifico, sottoscritto dalle parti in data 19/02/2024 (Appaltatore) e 29/02/2024 (Soggetto Attuatore Esterno), con corrispettivo per l'esecuzione dei lavori pari ad euro 1.070.709,71, di cui euro 19.430,59 per costi della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
- con Delibera del Commissario Straordinario della ASL 8 Cagliari n. 62 del 11/06/2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo e il nuovo Quadro Economico dell'intervento.

Preso atto

- del Verbale di consegna e avvio lavori sottoscritto in data 18/06/2025;
- della richiesta di corresponsione dell'anticipazione, nella percentuale del 20% dell'importo contrattuale pervenuta da parte dell'operatore economico aggiudicatario impresa “GEMMO SPA” con nota PEC del 30/09/2025 e dato atto che i lavori risultavano effettivamente iniziati;
- della polizza fidejussoria n. PC926OXB stipulata dall'operatore economico con la compagnia assicurativa Zurich Insurance Europe AG a garanzia dell'importo dell'anticipazione del prezzo contrattuale, calcolato in euro 214.141,94 oltre agli interessi legali calcolati per la durata dei lavori dal momento della richiesta pari ad euro 2.135,55, per un importo complessivo di euro 216.277,49.

Visti

- la Determinazione Dirigenziale ASL 8 Cagliari n. 864 del 07/11/2025 con la quale è stata impegnata la somma corrispondente all'importo dell'anticipazione con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO_2025_211 – Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_MONASTIR”, descrizione “CUP: D98I21000650006 - M6C1 Int. 1.1 - CASA DELLA COMUNITA' DI MONASTIR VIA NAZIONALE;
- il certificato di pagamento dell'anticipazione emesso in data 29/10/2025 dal RUP Ing. Claudia Argiolas;
- la fattura n. 25-SP0583 del 27/11/2025 emessa dall'operatore “Gemmo S.p.A. con sede in Arcugnano (VI), via dell'Industria n. 2, Codice Fiscale e Partita Iva 03214610242”, per euro 214.141,94 oltre IVA al 22% per l'importo complessivo di euro 261.253,166.

Considerato che non sussistono impedimenti tecnici o contabili all'erogazione e l'anticipazione è necessaria per il rispetto delle tempistiche PNRR e l'avanzamento dei lavori.

Per i motivi sopra esposti

DETERMINA

- 1) di liquidare** l'anticipazione contrattuale in percentuale pari al 20% per i lavori relativi all'intervento “Lavori di ampliamento/nuova costruzione del Poliambulatorio del Comune di Monastir per la realizzazione di una Casa di Comunità del distretto dell'Area Vasta sita in Monastir via Nazionale n.226 - CUP D98I21000650006 – CIG A0126FF113”, pari a euro 214.141,94 oltre IVA al 22% per complessivi euro 261.253,16, in favore l'O.E. impresa Appaltatrice “Gemmo S.p.A. con sede in Arcugnano (VI), via dell'Industria n. 2, Codice Fiscale e Partita Iva 03214610242”;
- 2) di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO_2025_211, sul codice progetto “PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_MONASTIR”, descrizione “CUP: D98I21000650006 - M6C1 Int. 1.1 - CASA DELLA COMUNITA' DI MONASTIR VIA NAZIONALE”.
- 3) di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Richiesta Anticipo_signed

Cert. anticipazione Gemmo_CdC Monastir_s

Fattura n. 25-SP0583_Gemmo

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 10 / 12 / 2025
al 25 / 12 / 2025

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio