

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 38 DEL 13/02/2026

Proposta n. 50 del 11/02/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: PNRR_M6.C1 1.1_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, relativo ai “**Lavori di ampliamento per la realizzazione della Casa di Comunità del Poliambulatorio via Nazionale - Monastir (SU) CUP D98I21000650006 CIG A0126FF113**” – **Autorizzazione subappalto all’Impresa SARDA CLIMA SVILUPPO S.R.L.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Veneranda Piras	
Il RUP	Ing. Claudia Argiolas	
Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI NO

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Viste

- la Deliberazione del Commissario straordinario n. 74 del 16/06/2025, con la quale la Dott.ssa Cristina Garau è stata nominata Direttore Amministrativo dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Commissario straordinario n. 78 del 17/06/2025, con la quale il Dott. Roberto Massazza è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 481 del 28/10/2025 relativa alla conferma degli incarichi di Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo fino alla scadenza del mandato commissariale prorogato con la citata Deliberazione del Commissario Straordinario n. 480 del 28/10/2025.

Vista la nota RAS Prot. n. 36765 del 27/12/2025.

Vista

- la Deliberazione del Direttore f.f. n. 1 del 08/01/2026 avente ad oggetto “Presenza d’atto della sentenza della Corte Costituzionale n. 198/2025 e disposizioni conseguenti” con la quale tenuto conto della citata sentenza e in ottemperanza a quanto disposto dalla suddetta nota RAS si è disposto che le funzioni di Direttore Generale ad interim sono svolte dalla Dr.ssa Cristina Garau in qualità di Direttore più anziano sino alla nomina del nuovo Direttore Generale e che le funzioni di Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo sono garantite dagli attuali Direttori incaricati;
- la Deliberazione n. 95 del 26/06/2025 con la quale è stato individuato il sostituto del Direttore Amministrativo in ipotesi di assenza o impedimento di quest’ultimo.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate

e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con Decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:
 - Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
 - Servizi di Verifica della progettazione;
 - Lavori in appalto integrato;
 - Servizi di Collaudo;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).

Dato atto che

- tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stato delegato quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i Lavori di ampliamento/nuova costruzione del Poliambulatorio del Comune di Monastir per la realizzazione di una Casa di Comunità del distretto dell'Area Vasta sita in Monastir via Nazionale n.226 - CUP: D98I21000650006.
- con Determinazione Dirigenziale n. 87 del 22/02/2024 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Claudia Argiolas, Dirigente Ingegnere Civile Tecnico a tempo indeterminato della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della Asl 8 di Cagliari, in possesso delle specifiche competenze e requisiti per lo svolgimento del ruolo di RUP.
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28/09/2023 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai Lavori di ampliamento/nuova costruzione del Poliambulatorio del Comune di Monastir per la realizzazione di una Casa di Comunità del distretto dell'Area Vasta sita in Monastir via Nazionale n.226 - CUP: D98I21000650006 e venivano approvati i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10/08/2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13/10/2023 relativa all'integrazione finanziaria con fondi regionali.

Visti, nell'ambito dell'Accordo Quadro AQ1 - Sardegna 16 - sub-lotto prestazione n, 4 "Lavori in Appalto Integrato", rispettivamente:

- l'Ordine di Attivazione n°13 prot. NP/2023/0004588 del 26/09/2023 sottoscritto con l'Operatore Economico aggiudicatario Gemmo SpA, mandataria, per la realizzazione della nuova struttura, ampliamento del Poliambulatorio esistente;
- il verbale di consegna e di avvio dell'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto del contratto specifico, prot n. PG/2023/0070570 del 28.09.2023;
- il contratto specifico d'Appalto del 29/02/2024, sottoscritto anch'esso dalle parti;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n° 8 di Cagliari n. 62 del 11/06/2025 con la quale è stato approvato:
 - il progetto di Definitivo/Esecutivo relativo ai Lavori di ampliamento/nuova costruzione del Poliambulatorio del Comune di Monastir per la realizzazione di una Casa di Comunità del distretto dell'Area Vasta sita in Monastir via Nazionale n.226 - CUP: D98I21000650006, composto dagli elaborati progettuali di cui all'Allegato A, ed il quadro economico dell'intervento di cui all'Allegato C alla suddetta Deliberazione;
 - la sottoscrizione di un Addendum all'Ordine di Attivazione n. 13, prot. n. PG/2023/0068858 21/09/2023 nell'ambito dell'adesione all'Accordo Quadro AQ1 - Sardegna 16 - sub-lotto prestazione n, 4 "Lavori in Appalto Integrato".

Vista la consegna dei lavori effettuata in data 18/06/2025, come da verbale redatto dal Direttore dei Lavori incaricato.

Dato atto che:

- con nota PEC del 02/02/2026 l'Operatore Economico Gemmo S.p.A. con sede in Arcugnano (VI), via dell'Industria n. 2, Codice fiscale e Partita Iva 03214610242, aggiudicatario dell'accordo quadro per il sub-lotto prestazionale 4, in riferimento ai "Lavori di ampliamento/nuova costruzione del Poliambulatorio del Comune di Monastir per la realizzazione di una Casa di Comunità del distretto dell'Area Vasta sita in Monastir via Nazionale n.226 - CUP: D98I21000650006 – CIG: A0126FF113 ", ha formalizzato la richiesta di autorizzazione al subappalto, alla società Sarda Clima Sviluppo S.R.L.,

con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA) c.a.p. 09045, via Maestri del Lavoro n. 15, P.Iva 03776110920, per l'esecuzione delle seguenti attività:

- Lavori relativi agli impianti meccanici per il Poliambulatorio sito in via Nazionale Monastir (SU), per un importo al netto dell'Iva di euro 146.675,49, con regime di Iva a norma di legge, di cui euro 2.933,51 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato acquisito il Durc e in data 03/02/2026, sono state avviate le verifiche sul subappaltatore in merito alla sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte II del D.Lgs. 50/2016 tramite il portale Net4market, che non hanno fatto emergere ipotesi di esclusione automatica ai sensi dell'art. 80 D.Lgs 50/2016.

Ritenuto necessario al fine del proseguo delle attività, dover autorizzare il subappalto nelle more dell'esito della verifica dei requisiti su menzionati, dando atto che, ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario dovrà procedere, previa autorizzazione della stazione appaltante, alla sostituzione del subappaltatore qualora venga accertata la sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte del D.Lgs. 50/2016.

Per i motivi sopra esposti

DETERMINA

1. **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 105, comma 18 secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento relativo ai **“Lavori di ampliamento/nuova costruzione del Poliambulatorio del Comune di Monastir per la realizzazione di una Casa di Comunità del distretto dell'Area Vasta sita in Monastir via Nazionale n.226 - CUP: D98I21000650006 - CIG: A0126FF113”** il subappalto in favore della società Sarda Clima Sviluppo S.R.L., con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA) c.a.p. 09045, via Maestri del Lavoro n. 15, P.Iva 03776110920, per l'esecuzione delle seguenti attività:
 - Lavori relativi agli impianti meccanici per il Poliambulatorio sito in via Nazionale Monastir (SU), per un importo al netto dell'Iva di euro 146.675,49, con regime di Iva a norma di legge, di cui euro 2.933,51 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario dovrà procedere alla sostituzione, previa autorizzazione della stazione appaltante, del subappaltatore qualora venga accertata la sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte del D.Lgs. 50/2016;
3. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 105, comma 9, D.Lgs. 50/2016 il subappaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 17 dello stesso articolo;
4. **di demandare** al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione la verifica degli obblighi di cui ai commi da 14, 15, 16 e 17 dell'art. dell'art. 105, D.Lgs. 50/2016;
5. **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 13/02/2026
al 28/02/2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio