

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Affidamento diretto per l'esecuzione dei lavori suddivisi in lotti funzionali, di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e 71 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per lavori di:

- Allacci fognari ed idrici presso il Poliambulatorio di Monastir in via Nazionale 226 (Lotto 1);
- Realizzazione allacci idrico e fognario presso la guardia medica di Pirri sita in Via Santa Maria Chiara (Lotto 2);
- Allaccio fognario presso Ambulatorio di medicina di base sito a Sant' Andrea Frius in via Garibaldi (Lotto 3);
- Allaccio idrico presso il consultorio familiare di Cagliari in Via Sassari 15 (Lotto 4);

Importo totale presunto € 39.815,00 oltre IVA.

Sommario

1. IL COMMITTENTE	3
2. PREMESSA.....	3
3. OGGETTO DEI LAVORI.....	3
4. IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO	4
5. DURATA DEL CONTRATTO	5
7. TEMPI DI ESECUZIONE	6
8. PREZZI CONTRATTUALI	6
11. RIFERIMENTI E CONTATTI DELLA STAZIONE APPALTANTE.....	7
12. INTERFACCIA ORGANIZZATIVA CON IL COMMITTENTE	7
13. GESTIONE RIFIUTI	7
14. PENALI IN CASO DI RITARDO	8
15. DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO.....	9
16. NORME DI SICUREZZA E PREVENZIONE INFORTUNI SUL LAVORO	9
17. CARATTERISTICHE DEI MATERIALI	10
18. GESTIONE DEL SERVIZIO	11
19. ORDINATIVI DI LAVORO E MODALITÀ E VERIFICA DELLE PRESTAZIONI	11
20. OBBLIGHI E ONERI GENERALI A CARICO DELLA DITTA	12
21. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	13
22. ASSICURAZIONE	14
23. SUBAPPALTO	14
24. DOMICILIO E FORO COMPETENTE.....	15
25. INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	15

1. IL COMMITTENTE

Stazione appaltante: ASL n.8 di CAGLIARI, Sede Legale e Sede Operativa Ospedale Marino, via Lungomare Poetto,12 - 09126 P.IVA: 03990560926 C.F.:03990560926

SC Ufficio Tecnico e Patrimonio ASL 8 di Cagliari

viale Lungomare Poetto n. 12 – 09126 - Cagliari

servizio.tecnico@pec.aslcagliari.it sc.areatecnica@aslcagliari.it

TEL 070 609 -3201

2. PREMESSA

I lavori oggetto del presente affidamento attengono ad interventi di nuovi allacci idrico e fognari siti in Monastir via Udine e via Torino, quello idrico e fognario presso la nuova Guardia Medica di Pirri ubicata in Via Santa Maria Chiara, nonché un nuovo allaccio idrico presso il Consultorio Familiare di Cagliari sito in Via Sassari n. 15 ed infine quello relativo all'allaccio fognario dell'ambulatorio di medicina generale sito in Sant'Andrea Frius in via Garibaldi. I lavori in oggetto si rendono necessari al fine di garantire i servizi sanitari da erogare all'utenza.

La mancata esecuzione degli interventi di cui trattasi comporterebbe criticità sotto il profilo igienico-sanitario e funzionale, con conseguente compromissione dell'operatività delle strutture sopra indicate e potenziali ricadute sull'accessibilità e sulla qualità dei servizi assistenziali;

Gli interventi oggetto del presente provvedimento rivestono carattere puntuale, urgente e non procrastinabile, risultando limitati alla sola messa in esercizio delle utenze idriche e fognarie strettamente necessarie.

3. OGGETTO DEI LAVORI

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 – Decisione a contrarre per l'affidamento degli interventi di:

- allacci fognari ed idrici presso il Poliambulatorio di Monastir via Udine e via Torino (Lotto 1);
- realizzazione allacci idrico e fognario presso la guardia medica di Pirri sita in Via Santa Maria Chiara (Lotto 2);
- allaccio fognario presso Ambulatorio di medicina di base sito a Sant' Andrea Frius in via Garibaldi (Lotto 3);
- allaccio idrico presso il consultorio familiare di Cagliari in Via Sassari 15 (Lotto 4);

In ogni singolo intervento sono compresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie a garantire la realizzazione degli stessi a regola d'arte, nel rispetto delle condizioni stabilite dal presente Capitolato Speciale d'Appalto e nel rispetto del regolamento del Gestore Unico del SIT nonché del Regolamento Comunale in materia di manomissioni e ripristini del suolo pubblico. L'Impresa deve utilizzare la massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi e assicurare, in ogni caso, un intervento tempestivo sui luoghi oggetto dei lavori.

Si riportano di seguito le tipologie di intervento oggetto del presente capitolato speciale d'appalto:

- Tagli stradali su strada pubblica asfaltata comprensivo di rinterro e ripristino;
- Posa in opera di nuove tubazioni e realizzazioni allacci idrici con piloni in ottone e tutto quanto prescritto nei disciplinari del Gestore Unico del Servizio Idrico Territoriale;
- Posa in opera di nuove tubazioni e realizzazioni allacci fognari con chiusini in ghisa, sifoni e tubazioni D160 SN4 con pozzetti e tutto quanto indicato nel disciplinare tecnico del Gestore Unico del SIT;
- Apposizione di cartellonistica, transenne delimitanti e quanto necessario per il rispetto dei requisiti minimi attinenti alla sicurezza e alla viabilità;
- Ogni mezzo meccanico o manuale necessario alla realizzazione delle opere in oggetto;
- Gestione pratiche amministrative per richiesta autorizzazioni, rilascio cauzioni, realizzazione progetti e relazioni tecniche necessarie comprese;
- Si intendono comprese altresì nelle lavorazioni, e compensate nell'importo dell'appalto, tutte quelle opere accessorie quali opere impiantistiche, realizzazione di supporti, smontaggi e rimontaggi, ancoraggi etc, comunque necessarie per la corretta esecuzione a regola d'arte delle attività previste.

4. IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo presunto dei lavori del presente affidamento, comprensivo degli oneri della sicurezza, è pari a:

Lotto 1: 13.251,00 €

Lotto 2: 8.991,00 €

Lotto 3: 8.863,00 €

Lotto 4: 8.710,00 €

Per un totale di **€ 39.815,00** (trentanovemilaottocentoquindici/00) oltre IVA di legge.

L'importo del servizio si deve intendere comprensivo di ogni onere posto a carico della ditta appaltatrice compresi oneri di sicurezza aziendali, trasporto, consegna, facchinaggio, tiro in alto, tiro in basso, smaltimento, imballaggio e pezzi di ricambio, noli e quant'altro utile e necessario all'espletamento del servizio a "regola d'arte"

L'Impresa affidataria riconosce ed accetta che l'importo su indicato è da considerarsi quale importo massimo presunto dei lavori richiesti, che lo stesso remunera tutte le attività e che rinuncia sin da ora a richiedere ed ottenere qualsiasi ulteriore corrispettivo.

5. DURATA DEL CONTRATTO

La durata dell'appalto è intrinsecamente legata al completamento degli interventi in oggetto che verranno eseguiti in ordine di numerazione lotto e comunque non può superare i 30 gg lavorativi a partire dalla data di inizio lavori.

Dalla data di consegna dei lavori, decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'operatore economico e previsti dai documenti contrattuali.

L'esecuzione dei lavori sarà regolata dalle disposizioni contenute nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, da quelle descritte negli ordini di lavoro.

La stazione appaltante si riserva di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.lgs. 36/2023.

6. ORDINATIVI DI LAVORO

Ogni intervento verrà attivato mediante specifico "Ordinativo di lavoro" redatto a cura del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile Unico del Progetto ovvero da altro soggetto designato.

L'ordinativo conterrà le seguenti indicazioni: CIG del contratto, luogo e descrizione dell'intervento e termini di esecuzione per l'espletamento delle attività.

L'operatore economico dovrà dare seguito all'esecuzione del singolo ordinativo di lavoro a prescindere dal suo importo e dalla contemporaneità di ulteriori ordinativi trasmessi. L'impresa accetta altresì, che possano essere affidati contemporaneamente più interventi con i rispettivi ordinativi di lavoro senza alcuna limitazione di numero e nel rispetto dei tempi in ciascuno indicati.

Ove, alla scadenza del termine del contratto, fossero ancora in corso dei lavori e servizi richiesti, gli stessi dovranno essere portati a compimento nel rispetto di quanto indicato nello specifico ordine. In tal caso il termine di scadenza potrà essere prorogato, a insindacabile giudizio della stazione appaltante, per il periodo di tempo necessario all'esecuzione delle prestazioni richieste senza che l'operatore economico possa pretendere indennizzi o maggiori compensi di sorta.

Prima dell'inizio dei lavori l'operatore economico dovrà definire la programmazione di ogni singolo intervento e le interferenze con le attività sanitarie al fine di fornire ai reparti, anche mediante specifiche riunioni, tutte le informazioni necessarie.

7. TEMPI DI ESECUZIONE

Per ciascun intervento il Direttore dei Lavori o altro soggetto individuato dalla Stazione Appaltante darà comunicazione di inizio lavori all'operatore economico con le modalità che riterrà più idonee (telefono, mail ordinaria o Pec).

I tempi e la programmazione delle lavorazioni potranno comunque essere oggetto di modifiche per via delle esigenze di servizio delle strutture della ASL.

Deroghe ai suddetti termini potranno essere concesse solo per comprovate e oggettive motivazioni.

8. PREZZI CONTRATTUALI

I prezzi, in base ai quali verranno pagate le fatture, saranno i seguenti:

- Prezzario regionale Sardegna in corso di validità ribassato presente nel computo metrico dell'intervento.

Ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il contratto da applicarsi è il Contratto collettivo Nazionale del Lavoro CCNL per i dipendenti delle imprese artigiane. Nel caso in cui l'operatore economico applichi un CCNL diverso da quello indicato, lo dovrà dichiarare in sede di offerta.

9. ONERI A CARICO DELL'IMPRESA AFFIDATARIA

Con riferimento agli oneri di cui al Capitolato Generale d'Appalto e al Regolamento Generale approvato con D.P.R. n. 207/2010, (nelle parti vigenti), nonché a quanto previsto dall'attuazione di tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, si rappresenta che risultano a carico dell'operatore economico e già compensati nei prezzi delle lavorazioni gli oneri derivanti da quanto di seguito indicato:

- 1) Le modalità esecutive devono adattarsi alle esigenze sanitarie della **ASL 8 di Cagliari**. Presa visione dei luoghi e degli accessi, l'Impresa garantisce il coordinamento dei lavori con le attività dei reparti, assicurando che gli interventi (anche se frazionati) non arrechino pregiudizio alla continuità dei servizi o alla sicurezza di personale e pazienti. La messa a disposizione del personale, degli attrezzi e degli strumenti necessari, anche al fine della verifica e controllo delle opere, della contabilità e collaudo dei lavori, anche su motivata richiesta del Direttore dei Lavori e degli organi di collaudo.

pag. 6 di 15

- 2) A lavori conclusi, produrre dichiarazioni di conformità o di corretta esecuzione delle opere e documentazione allegata as built, come specificate meglio al paragrafo successivo.

10. ADEMPIMENTI TECNICO AMMINISTRATIVI - DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

Nel caso d'interventi richiesti che richiedono la dichiarazione di conformità (ed allegati annessi) ai sensi del DM 37/08 ovvero altre dichiarazioni/certificazioni derivanti da specifica normativa, l'operatore economico dovrà consegnare ad ultimazione del singolo intervento la documentazione prevista nella nota 5 della Di.Co. allegato I e II del DM 37/2008 costituita da:

- relazione con tipologie di materiali utilizzati;
- planimetrie aggiornate in formato pdf e editabile;
- schemi impiantistici in formato pdf e editabile;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali;
- dichiarazioni di conformità.

La relazione, le planimetrie e gli schemi impiantistici dovranno essere prodotti anche per tutti gli interventi eseguiti anche se esulano dal campo di applicazione del DM 37/08 restando sempre in carico all'operatore economico, e già compensata nel prezzo di appalto delle lavorazioni, la restituzione della documentazione citata.

11. RIFERIMENTI E CONTATTI DELLA STAZIONE APPALTANTE

Il Responsabile del Progetto (RUP) e Direttore dei Lavori (DL) sarà il Geom. Luca Mori Ubaldini

Per eventuali richieste di chiarimenti e informazioni è necessario utilizzare la funzione presente sulla piattaforma di approvvigionamento digitale.

12. INTERFACCIA ORGANIZZATIVA CON IL COMMITTENTE

Per l'esecuzione del presente contratto, è richiesto che il referente tecnico (avente anche funzioni di direttore di cantiere) dell'impresa per i rapporti con la Stazione Appaltante sia una figura con comprovate competenze nel settore di riferimento. Il referente dovrà organizzare e presidiare tutte le attività dei singoli lavori che verranno affidati e sarà l'interlocutore unico con la Stazione Appaltante per gli aspetti tecnici e di pianificazione e gestione delle attività di cantiere. Tale referente dovrà essere dotato di numero di cellulare da trasmettere alla stazione appaltante e dovrà essere reperibile in tutti i giorni dell'anno ed in qualunque fascia oraria.

13. GESTIONE RIFIUTI

L'impresa è tenuta alla pulizia dei siti di esecuzione dei lavori rimuovendo tutti rifiuti prodotti e conferendo gli stessi a discarica nel rispetto della vigente normativa. Sono a totale carico dell'impresa e già compensati nell'importo dei lavori gli oneri per la rimozione dei rifiuti e loro separazione, compreso carico e scarico, tiro in alto o in basso, trasporto e conferimento, inclusa l'indennità di smaltimento, a discarica autorizzata secondo le modalità conformi alla normativa vigente.

14. PENALI IN CASO DI RITARDO

La ASL CAGLIARI attraverso la S.C. Area Tecnica e Patrimonio effettuerà le verifiche di conformità in base a tutte le clausole e condizioni che regolano la fornitura, e in conformità a quanto ordinato.

L'inadempienza sarà specificamente contestata dal RUP a mezzo di comunicazione scritta per PEC al quale si attribuisce convenzionalmente pieno valore di notifica; farà fede esclusivamente la data e l'ora di trasmissione da parte dell'Amministrazione, risultante dall'attestato di invio.

In ogni caso in cui fosse rilevata una qualunque inadempienza rispetto a quanto previsto nel presente capitolato, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare una penale nei termini e con le modalità di seguito descritti:

- Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere programmate e non urgenti, la Stazione Appaltante avvierà il procedimento di cui all'art. 126, comma 1 D.lgs. n. 36/2023. Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori (con riferimento ad ogni singolo ordine di lavoro) viene applicata una penale del 1% (uno per mille) dell'importo netto contrattuale.

La penale, nella stessa misura percentuale di cui al precedente punto, trova applicazione anche in caso di ritardo:

- nell'inizio dei lavori rispetto alla data fissata dal Direttore dei Lavori;
- nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal Direttore dei Lavori;
- nel rispetto dei termini imposti dalla Direzione dei Lavori per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati.

L'importo della penale applicata potrà essere recuperato dall'Amministrazione mediante corrispondente riduzione sulla liquidazione della fattura emessa dall'impresa senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

Ai fini dell'applicazione della penale il RUP, sentito il DL, trasmette formale contestazione all'impresa affidataria la quale potrà formulare per iscritto le proprie controdeduzioni al RUP, corredate da eventuale documentazione oggettivamente significativa, entro 15 giorni naturali e consecutivi dal suo ricevimento. Il RUP, esaminate le motivazioni rappresentate dall'operatore economico e qualora ritenga le stesse non accettabili, applica la penale suddetta. In caso di mancato riscontro da parte dell'operatore economico alla contestazione o di riscontro trasmesso oltre i termini previsti, la penale si intende accettata.

Costituisce altresì grave inadempimento il ritardo superiore a 10 giorni nell'avvio e/o nella conclusione dei lavori programmati senza giustificato motivo.

Per i ritardi superiori a 10 giorni per l'inizio e/o ultimazione per n. 4 (quattro) lavori programmati, per cui sono previste le penali di cui all'art. precedente, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto.

Per i gravi inadempimenti verrà altresì attivata la procedura di cui all'art. 122 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023.

Sono considerati gravi inadempimenti tutte le azioni dell'operatore economico difformi alle prescrizioni del presente capitolato e che comportano interruzione o pericolo/disagio nello svolgimento delle attività sanitarie e/o ritardi nell'attivazione di servizi sanitari per effetto di ritardato avvio e/o conclusione dei lavori a tal scopo programmati.

15. DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto anche se non materialmente allegati:

- Il Capitolato speciale d'appalto;
- Stralcio delle lavorazioni da eseguire associate al Prezziario Regione Sardegna in corso di validità;
- l'Offerta presentata in sede di affidamento;
- il PSC, l'informativa sui rischi specifici della ASL di Cagliari;
- le specifiche per gli allacci idrici e fognari del Gestore Unico Abbanoa S.P.A.;
- le prescrizioni del comune in merito a manomissioni e ripristini del suolo pubblico.

16. NORME DI SICUREZZA E PREVENZIONE INFORTUNI SUL LAVORO

I lavori appaltati devono svolgersi in condizione di permanente sicurezza ed igiene e nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro, in particolare del D.lgs. n. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni.

Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto l'operatore economico, restandone sollevata la Stazione Appaltante, nonché il personale da questa ultima preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori.

L'operatore economico è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene la gestione del cantiere.

L'operatore economico come sopra detto è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.lgs. n. 81/2008 (con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti all'allegato XIII dello stesso decreto legislativo) nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.

17. CARATTERISTICHE DEI MATERIALI

I materiali da impiegare dovranno essere scelti da quanto di meglio il mercato nazionale ed estero possa mettere a disposizione tenendo anche conto della grande importanza che essi andranno ad assumere per ottenere la necessaria continuità di servizio e la richiesta facilità di manutenzione. I materiali da impiegare nell'esecuzione delle opere dovranno inoltre essere riconosciuti come conformi al rispetto delle normative generali e specifiche afferenti al tipo di lavorazione.

I materiali e le apparecchiature elettriche impiegate dovranno corrispondere alle relative norme CEI, alle tabelle di unificazione CEI-UNEL-CENELEC, ove queste esistano, in conformità alle norme contenute nella circolare n.85 del 08/11/1966 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale "Vigilanza in materia di prevenzione presso i costruttori e commercianti materiali elettrici".

La corrispondenza dei materiali e delle apparecchiature alle prescrizioni di tali norme dovrà essere attestata, per i materiali ed apparecchiature per i quali è prevista la concessione del Marchio, dalla presenza del contrassegno dell'Istituto Italiano del Marchio di Qualità (I.M.Q.CE.) o di un marchio europeo equivalente.

Prima del collaudo l'Amministrazione avrà comunque la facoltà di pretendere la sostituzione integrale di tutti quei materiali ed apparecchiature, anche se già in opera, che risultassero difettosi, non corrispondenti ai campioni o non idonei per lo scopo cui sono destinati. In questo caso l'Impresa sarà obbligata a provvedere, a sua cura e spese, ad ogni opera necessaria per la sostituzione integrale di tutti quei materiali ed apparecchiature, nonché al ripristino di quanto danneggiato, demolito o altro, per effettuare le predette sostituzioni. L'Impresa sarà inoltre obbligata al risarcimento degli eventuali danni che l'operazione potrebbe arrecare all'Amministrazione od a terzi. L'Impresa dovrà allontanare immediatamente dal cantiere i materiali di risulta.

18. GESTIONE DEL SERVIZIO

Compito dell'operatore economico è quello di garantire l'esecuzione degli interventi richiesti secondo le modalità stabilite dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, garantendo la corretta esecuzione e la posa in opera a regola d'arte.

Gli interventi dovranno essere effettuati da personale qualificato ed essere eseguiti a regola d'arte, nei siti dove eseguire gli interventi a norma di legge e con l'impiego di maestranze specializzate e di attrezzature idonee.

Tutte le prestazioni devono svolgersi in modo tale da non interferire con l'utenza e il normale lavoro degli operatori, con le modalità e nei tempi concordati, senza recare intralci, disturbi o interruzioni all'attività lavorativa in atto.

19. ORDINATIVI DI LAVORO E MODALITÀ E VERIFICA DELLE PRESTAZIONI

Ogni intervento dovrà essere eseguito solo dopo la consegna di apposito ordine lavoro emesso dal RUP nominato dalla Stazione Appaltante.

Con l'ordine lavoro, il RUP richiede l'esecuzione dell'intervento specificandone la tipologia, la sede e la spesa presunta.

I lavori affidati con le predette modalità saranno contabilizzati ad avvenuta ultimazione. Gli interventi, di norma, devono essere conclusi entro 30 giorni lavorativi salvo diversa indicazione da parte del RUP anche in base ai tempi di approvvigionamento dei materiali.

L'impresa designa un referente tecnico al quale la Stazione Appaltante potrà fare riferimento per qualsiasi necessità.

Il referente tecnico dell'impresa dovrà essere sempre reperibile per ricevere i relativi ordini, per eventuali richieste di interventi urgenti e indifferibili e dovrà curare altresì, per conto dell'Impresa, l'esecuzione degli stessi. Inoltre l'impresa dovrà indicare il recapito di un ufficio munito di telefono e di personale preposto alla ricezione dei "contratti/ordine lavoro".

Esclusivamente per gli interventi più complessi o che si discostano dalla spesa preventivata indicata nel contratto/ordine di lavoro, una volta effettuato il sopralluogo, la ditta dovrà formulare un preventivo di spesa, prima di eseguire il lavoro, che dovrà essere autorizzato.

Le fatture che non saranno corredate dai relativi contratti/ordini di lavoro firmati dal RUP/DL, non potranno essere liquidate.

20. OBBLIGHI E ONERI GENERALI A CARICO DELLA DITTA

L'impresa aggiudicataria si obbliga alla completa ottemperanza di tutte le disposizioni legislative e dei regolamenti vigenti o che dovessero essere emanati in corso di contratto, sia per quanto riguarda i lavori, sia in materia infortunistica, previdenziale, mutualistica e sulla sicurezza del lavoro per i propri dipendenti, assumendosene la piena responsabilità in caso di inadempienze.

L'aggiudicatario si assume ogni responsabilità in caso di infortuni e/o danni per manchevolezze o trascuratezze nell'esecuzione delle prestazioni a persone e cose, sia di proprietà dell'Amministrazione che di terzi.

L'impresa sarà pure responsabile del comportamento corretto e dell'idoneità del proprio personale e, comunque, dei danni che fossero arrecati a cose, persone e immobili nell'esecuzione dei lavori.

La ditta appaltatrice dichiara inoltre, ai sensi e per gli effetti della L. 136/2010 e ss.mm.ii. sull'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari, che:

- a) utilizzerà uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente appalto;
- b) comunicherà alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al punto precedente, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione;
- c) prevedrà, nei contratti che saranno sottoscritti con imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori oggetto del presente appalto quali a esempio subappaltatori/subcontraenti, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge, a pena di nullità assoluta dei contratti stessi;
- d) se la Stazione Appaltante ha notizia dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte dei soggetti di cui alla precedente lettera c), sarà costretta a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con la controparte;
- e) si impegnerà a verificare che eventuali subfornitori rispettino le indicazioni normative della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;

La ditta si impegna a rispettare tutti gli obblighi verso i propri dipendenti imposti dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e assicurazioni sociali, assumendosene i relativi oneri.

La ditta applica al proprio personale il trattamento giuridico e retributivo di riferimento secondo condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti per la categoria e nella località in cui si svolgono

pag. 12 di 15

le lavorazioni, nonché condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni e da ogni contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località.

La ditta è obbligata a continuare ad applicare dette condizioni anche dopo la scadenza dei contratti collettivi e fino alla loro sostituzione.

Gli obblighi di cui sopra vincolano la ditta anche laddove essa non aderisca alle associazioni stipulanti i contratti collettivi di lavoro o abbia receduto dalle stesse. In caso di violazione degli obblighi sopra menzionati la ASL 8 provvede a denunciare le inadempienze accertate all'Ispettorato del lavoro, dandone comunicazione alla ditta.

La ditta, con riferimento alle prestazioni in oggetto, è tenuta a osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento interno della Stazione Appaltante. A tal fine, l'Amministrazione della ASL 8 trasmetterà al soggetto affidatario copia del Codice di comportamento interno, per una sua più completa e piena conoscenza. Il soggetto affidatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e, su richiesta, a fornire prova dell'avvenuta comunicazione. La violazione degli obblighi di cui al D.G. 314/2018 e modifiche intervenute per effetto della D.G. 78/2023 può costituire causa di risoluzione del contratto.

La ditta è tenuta a fornire:

- la dichiarazione di conformità del produttore;
- la dichiarazione di corretta esecuzione e posa in opera;
- certificazione di classificazione di Resistenza al fuoco in Classe 1 secondo EN 13773, ed omologazione ai fini della prevenzione incendi da parte del produttore del materiale utilizzato, rilasciato dal Ministero dell'Interno, in corso di validità.

21. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 1456 C.C. il contratto sarà risolto di diritto, su dichiarazione della Stazione Appaltante, ferma ed impregiudicata la richiesta di risarcimento per il danno subito, nei seguenti casi:

- frode o grave negligenza dell'operatore economico nell'adempimento degli obblighi contrattuali;
- palese incapacità di effettuare la fornitura;
- inosservanza delle disposizioni relative al subappalto o alla cessione del contratto;
- fallimento, liquidazione, cessione di attività, concordato preventivo ed equivalenti a carico dell'operatore economico;

- inadempienze normative e retributive, assicurative verso il personale dipendente o mancato rispetto della normativa esistente per la prevenzione e la protezione dai rischi sul lavoro;
- grave danno causato all'immagine dell'Amministrazione.

Nei casi sopra indicati il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione della Stazione Appaltante, inviata a mezzo PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di rivalersi degli eventuali danni, materiali e morali, subiti durante l'esecuzione del contratto per colpa dell'impresa affidataria.

22. ASSICURAZIONE

La ditta affidataria è responsabile per l'intera durata del contratto dei danni che dovessero occorrere a terzi nel corso dello svolgimento delle attività e imputabili a colpa dei propri operatori o derivanti da gravi irregolarità o carenze nelle prestazioni. La ditta dovrà, pertanto, provvedere alla stipula di una polizza di assicurazione contro danni a persone o cose che fossero arrecati dal proprio personale nell'espletamento del servizio, dell'importo minimo di € 1.000.000,00.

Copia della predetta polizza dovrà essere trasmessa alla Stazione Appaltante in sede di aggiudicazione e comunque prima dell'inizio dell'espletamento del servizio.

23. SUBAPPALTO

È nullo l'accordo con cui l'affidatario affida a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni: possono essere affidate a terzi solo parte delle prestazioni oggetto del contratto, con organizzazione di mezzi e rischi a carico dell'impresa affidataria.

L'Impresa concorrente, ove voglia ricorrere al subappalto, dovrà dichiarare all'atto dell'offerta la parte dei lavori che intenda subappaltare. Nel caso in cui intenda avvalersene, a norma dell'art. 119, comma 6 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sia l'impresa affidataria che il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione relativamente alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

La mancata indicazione, in sede di presentazione dell'offerta, delle prestazioni che la ditta intende subappaltare a terzi comporterà il divieto di subappalto delle medesime.

Nel caso in cui l'affidatario intenda avvalersi di prestazioni rese da terzi in forza di contratti continuativi di cooperazione di lavori sottoscritti precedentemente all'indizione della procedura di affidamento in oggetto, non

configurandosi come attività affidate in subappalto ai sensi dell'art. 119 comma 3, lettera d) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., i relativi contratti dovranno essere depositati presso la Stazione Appaltante prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto.

24. DOMICILIO E FORO COMPETENTE

L'aggiudicatario dovrà, agli effetti della presente manifestazione di interesse, comunicare dove eleggerà il domicilio legale.

In ogni caso, il Foro competente in via esclusiva per eventuali controversie derivanti dai lavori oggetto della presente manifestazione di interesse, sarà quello di Cagliari.

25. INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Le parti danno atto che è stato provveduto, in sede di procedura di gara per l'appalto in oggetto e in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti a esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di gara e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso. Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure. La stazione Appaltante tratta i dati a essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica e amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali a esso connessi. Con la sottoscrizione del presente Capitolato Speciale d'Appalto l'operatore economico acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, tramite il sito internet.

Cagliari, Febbraio 2025

II RUP/DL

Geom. Luca Mori Ubaldini