

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 53 DEL 02/03/2026

Proposta n. 69 del 02/03/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: "PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1.M6C1-1.1 del PNRR, cofinanziata dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) - Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita a Sestu - CUP D42C21002040006 - CUI L03990560926202300046 –

Rettifica per errori materiali del Quadro Economico e contestuale rimodulazione interna delle somme a disposizione dell'Amministrazione, ad invarianza dell'importo complessivo dell'investimento.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Ing. Fabio Francesco Farci	
Il Responsabile del procedimento	Ing. Fabio Francesco Farci	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 *“Riordino della disciplina in materia sanitaria”* e ss.mm.ii.;

Vista la Legge Regionale n. 24 dell'11 settembre 2020 *“Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio-Sanitaria n. 8 di Cagliari a far data dal 1° gennaio 2022 e ha individuato la sede legale della stessa;

Rilevato che con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16 febbraio 2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dall'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1° febbraio 2023;

Vista la L.R. n. 8 dell'11 marzo 2025 recante *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 11 settembre 2020, n. 24”*;

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22 febbraio 2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24 febbraio 2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n. 602 del 22 agosto 2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” al Dott. Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n. 575 del 27 agosto 2024);

Richiamati:

- il Decreto Legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse;

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 12/16 del 7 aprile 2022 con la quale è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e del PNC di cui al Decreto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022 - Missione 6. L'ASL 8 di Cagliari risulta assegnataria del finanziamento degli interventi *Componente C1* riportati nella deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24 ottobre 2022. Deliberazione, quest'ultima, con la quale sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari relativi a tutti gli interventi di competenza dell'Ente afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), *Missione M6 Salute – Componente C1, Investimenti 1.1 (M6C1-1.1), 1.2.2 (M6C1-1.2.2) e 1.3 (M6C1-1.3)*, cofinanziati dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), finalizzati alla nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità e Ospedali di Comunità;
- la determinazione Dirigenziale n. 137 del 31 marzo 2023 avente ad oggetto *"PNRR-M6C1 -1.1 Case della Comunità_ Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale. Linea di finanziamento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona. Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sita in Sestu via Dante Alighieri n. 41 angolo Via Manzoni"*. Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) CUP: D42C21002040006;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28 settembre 2023 con la quale è stato approvato, tra gli altri, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo all'intervento in oggetto afferente alla Casa di Comunità a Sestu;
- il quadro economico del PFTE riapprovato con deliberazione del D.G. n. 778 dell'11 settembre 2023;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 787 del 25 novembre 2024 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento con i seguenti allegati:
 - Allegato A - Elenco elaborati progettuali;

- Allegato B - Quadro Economico;
 - Allegato C - Rapporto di verifica;
 - Allegato D - Verbale di validazione;
- la determinazione Dirigenziale n. 94 del 6 febbraio 2025 con la quale è stato riapprovato il quadro economico dell'intervento per la correzione dell'errore materiale afferente all'importo della progettazione definitiva-esecutiva;

Dato atto che:

- il progetto definitivo/esecutivo è stato sottoposto a verifica ai sensi della normativa vigente e validato dal RUP;
- la validazione ha riguardato gli elaborati progettuali costituenti il progetto, mentre il quadro economico rappresenta esclusivamente la trasposizione amministrativo-contabile dei contenuti tecnici del progetto;

Accertato, in sede di monitoraggio amministrativo-contabile e di rendicontazione PNRR, che il quadro economico allegato alla deliberazione del D.G. n. 787/2024 e alla determinazione Dirigenziale n. 94/2025 presenta errori materiali, in particolare:

- errata applicazione dell'aliquota IVA sui lavori (indicata al 10% anziché al 22%) trattandosi di intervento effettivamente qualificabile come "*manutenzione straordinaria*";
- errata indicazione degli onorari per la redazione del PFTE e del CSP non aggiornati in funzione degli importi rideterminati, in riduzione, con determinazione Dirigenziale n. 559 del 15 dicembre 2023 e pari a € 16.450,11 oneri previdenziali e IVA inclusi, al netto del ribasso;
- è mantenuta la previsione per spese tecniche di assistenza al RUP per verifica e validazione del progetto nella misura di € 20.240,72 oltre oneri previdenziali e IVA. Spesa effettivamente non necessaria in quanto la verifica del progetto è stata fatta da personale interno all'ufficio;

Accertato inoltre che, a seguito della correzione degli errori materiali e della eliminazione di alcune previsioni di spesa non più necessarie, si sono generate economie interne al quadro economico, ricomprese nelle somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ritenuto di dover procedere alla riallocazione di tali economie alla voce "attrezzature, arredi e forniture", necessarie per la piena operatività della Casa della Comunità, in coerenza con il DM 77/2022 e con le finalità dell'investimento PNRR M6C1-1.1;

Dato atto che tale operazione costituisce rimodulazione interna delle somme a disposizione e non comporta variazione del progetto edilizio, delle lavorazioni, del livello prestazionale dell'opera né dell'importo complessivo del finanziamento.

Rilevato che le incongruenze riscontrate nel quadro economico derivano in parte da errori materiali di trasposizione contabile e in parte dalla necessità di riallocare, all'interno delle somme a

disposizione dell'Amministrazione, economie generatesi a seguito della revisione delle spese tecniche, senza alcuna modifica del progetto edilizio validato.

Richiamata la determinazione Dirigenziale n. 937 del 5 dicembre 2025 di aggiornamento del quadro economico limitatamente alle spese tecniche di supporto al RUP in fase di esecuzione, rendicontazione e monitoraggio dell'intervento;

Rilevato inoltre che, a seguito del riallineamento del quadro economico, le risorse dell'intervento risultano integralmente destinate alla realizzazione delle opere e agli allestimenti funzionali necessari alla messa in esercizio della struttura sanitaria territoriale in coerenza con gli standard del DM 77/2022;

Ritenuto necessario procedere alla rettifica della deliberazione del Direttore Generale n. 787 del 25 novembre 2024 e delle determinazioni n. 94 del 6 febbraio 2025 e n. 937 del 5 dicembre 2025, limitatamente al Quadro Economico (Allegato B), sostituendolo con quello aggiornato allegato al presente atto ai fini del corretto monitoraggio, rendicontazione e conseguimento dei target PNRR relativi all'attivazione della Casa della Comunità.

DETERMINA

- 1) Di rettificare**, aggiornare e sostituire, per le motivazioni esposte in premessa, la deliberazione del Direttore Generale n. 787 del 25.10.2024 e le determinazioni n. 94 del 6 febbraio 2025 e n. 937 del 5 dicembre 2025, limitatamente all'Allegato B – Quadro Economico.
- 2) Di dare atto** che restano integralmente confermati l'Allegato A – Elenco elaborati progettuali e l'Allegato C – Rapporto conclusivo di verifica e che la rettifica non comporta modifica degli elaborati progettuali validati né delle lavorazioni previste;
- 3) Di approvare** il nuovo Quadro Economico dell'intervento, allegato B rev.01 alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, che sostituisce a tutti gli effetti quello approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 787 del 25.10.2024 modificato con le determinazioni n. 94 del 6 febbraio 2025 e n. 937 del 5 dicembre 2025, ai fini amministrativi, contabili e di rendicontazione nonché del monitoraggio sulla piattaforma ReGiS.
- 4) Di dare atto** che la rimodulazione interna delle somme a disposizione dell'Amministrazione prevede la riallocazione delle economie alla voce "attrezzature, arredi e forniture", necessarie all'attivazione della Casa della Comunità, ad invarianza dell'importo complessivo del finanziamento.
- 5) Di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Dott. Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato B rev01 QE_CdC Sestu

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 02 / 03 /2026 al 17 / 03 /2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio