

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 59 DEL 09/03/2026

Proposta n. 82 del 08/03/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: "PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1.M6C1-1.1 del PNRR, cofinanziata dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) - Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità Spoke sita a Villasor in Corso Veneto n. 12" - CUP D22C21002280006 - CUI L03990560926202300039
Rettifica per errori materiali del Quadro Economico e contestuale rimodulazione interna delle somme a disposizione dell'Amministrazione, ad invarianza dell'importo complessivo dell'investimento.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Ing. Fabio Francesco Farci	
Il Responsabile del procedimento	Ing. Fabio Francesco Farci	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 *“Riordino della disciplina in materia sanitaria”* e ss.mm.ii.;

Vista la Legge Regionale n. 24 dell'11 settembre 2020 *“Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio-Sanitaria n. 8 di Cagliari a far data dal 1° gennaio 2022 e ha individuato la sede legale della stessa;

Rilevato che con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16 febbraio 2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dall'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1° febbraio 2023;

Vista la L.R. n. 8 dell'11 marzo 2025 recante *“Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 11 settembre 2020, n. 24”*;

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22 febbraio 2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24 febbraio 2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n. 602 del 22 agosto 2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" al Dott. Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n. 575 del 27 agosto 2024);

Richiamati:

- il Decreto Legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse;

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 12/16 del 7 aprile 2022 con la quale è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e del PNC di cui al Decreto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022 - Missione 6. L'ASL 8 di Cagliari risulta assegnataria del finanziamento degli interventi *Componente C1* riportati nella deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24 ottobre 2022. Deliberazione, quest'ultima, con la quale sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari relativi a tutti gli interventi di competenza dell'Ente afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), *Missione M6 Salute – Componente C1, Investimenti 1.1 (M6C1-1.1), 1.2.2 (M6C1-1.2.2) e 1.3 (M6C1-1.3)*, cofinanziati dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), finalizzati alla nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità e Ospedali di Comunità;
- la determinazione Dirigenziale n. 133 del 30 marzo 2023 avente ad oggetto "*PNRR_M6.C1 1.1_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 1.1: "Case della Comunità e presa in carico della persona, relativo ai Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità Spoke sita a Villasor in Corso Veneto n. 12". Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.); Ordine di Attivazione (OdA) e Schema di Contratto Specifico. Assunzione impegno di spesa e autorizzazione RUP per l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza. CUP: D22C21002280006 – CIG MASTER 9326235C94 - CIG DERIVATO 9731475B35*";

- la deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28 settembre 2023 con la quale è stato adottato, tra gli altri, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo all'intervento in oggetto afferente alla Casa di Comunità a Villasor;
- la deliberazione del D.G. n. 778 dell'11 dicembre 2023 con la quale si è provveduto all'Approvazione dei PFTE, ricompresi nel Lotto Geografico Sardegna 18 - AQ1-Cluster 15/AQ1-Cluster 16, con l'approvazione dei quadri economici degli interventi e con l'approvazione dei cronoprogrammi degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari, parte integrante dell'atto integrativo alla Convenzione rep. n. 26 prot. n. 25258 dell'8 novembre 2022, stipulata tra RAS e Aziende del Servizio Sanitario regionale. Con la suddetta deliberazione è stato approvato, tra gli altri, il PFTE della CdC di Villasor;
- la deliberazione del D.G. n. 34 del 27 gennaio 2025, con la quale è stato approvato, in ultimo, il progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento in oggetto con i seguenti allegati:
 - Allegato A - Elenco elaborati progettuali;
 - Allegato B - Quadro Economico;

Dato atto che:

- il progetto definitivo/esecutivo è stato sottoposto a verifica ai sensi della normativa vigente e validato dal RUP;
- la validazione ha riguardato gli elaborati progettuali costituenti il progetto, mentre il quadro economico rappresenta esclusivamente la trasposizione amministrativo-contabile dei contenuti tecnici del progetto;

Accertato, in sede di monitoraggio amministrativo-contabile e di rendicontazione PNRR, che il quadro economico allegato alla deliberazione del D.G. n. 34/2025 presenta errori materiali, in particolare:

- errata applicazione dell'aliquota IVA sui lavori (indicata al 10% anziché al 22%) trattandosi di intervento effettivamente qualificabile come "*manutenzione straordinaria*";
- errata indicazione degli onorari per la redazione del PFTE e del CSP non aggiornati in funzione degli importi rideterminati, in incremento, con determinazione Dirigenziale n. 562 del 18 dicembre 2023 e pari a € 38.421,32 oneri previdenziali e IVA inclusi, al netto del ribasso;

Dato atto che tale operazione costituisce rimodulazione interna delle somme a disposizione e non comporta variazione del progetto edilizio, delle lavorazioni, del livello prestazionale dell'opera né dell'importo complessivo del finanziamento.

Rilevato che le incongruenze riscontrate nel quadro economico derivano in parte da errori materiali di trasposizione contabile e in parte dalla necessità di riallocare, all'interno delle somme a disposizione dell'Amministrazione, economie generatesi a seguito della revisione delle spese tecniche, senza alcuna modifica del progetto edilizio validato.

Richiamata la determinazione Dirigenziale n. 935 del 5 dicembre 2025 di aggiornamento del quadro economico limitatamente alle spese tecniche di supporto al RUP in fase di esecuzione, rendicontazione e monitoraggio dell'intervento;

Rilevato inoltre che, a seguito del riallineamento del quadro economico, le risorse dell'intervento risultano integralmente destinate alla realizzazione delle opere e agli allestimenti funzionali necessari alla messa in esercizio della struttura sanitaria territoriale in coerenza con gli standard del DM 77/2022;

Ritenuto necessario procedere all'aggiornamento del Quadro Economico dell'intervento in oggetto in sostituzione dell'Allegato B – Quadro Economico allegato alla deliberazione del Direttore Generale n. 34 del 27 gennaio 2025 e della determinazione n. 935 del 5 dicembre 2025, ai fini del corretto monitoraggio, rendicontazione e conseguimento dei target PNRR relativi all'attivazione della Casa della Comunità.

DETERMINA

- 1) Di aggiornare**, per le motivazioni esposte in premessa, il Quadro Economico dell'intervento in oggetto in sostituzione dell'Allegato B – Quadro Economico della deliberazione del Direttore Generale n. 34 del 27 gennaio 2025 e della determinazione n. 935 del 5 dicembre 2025;
- 2) Di dare atto** che resta integralmente confermato l'Allegato A – Elenco elaborati progettuali e che la rettifica non comporta modifica degli elaborati progettuali validati né delle lavorazioni previste;
- 3) Di approvare** il nuovo Quadro Economico dell'intervento, allegato B rev.01 alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, che sostituisce a tutti gli effetti quello approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 34 del 27 gennaio 2025 e della determinazione n. 935 del 5 dicembre 2025, ai fini amministrativi, contabili e di rendicontazione nonché del monitoraggio sulla piattaforma ReGiS.
- 4) Di dare atto** che la rimodulazione interna delle somme a disposizione dell'Amministrazione prevede la riallocazione delle economie alla voce "attrezzature, arredi e forniture", necessarie all'attivazione della Casa della Comunità, ad invarianza dell'importo complessivo del finanziamento.
- 5) Di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Dott. Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato B rev01 QE_CdC Villasor

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 09 / 03 /2026 al 24 / 03 /2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio