

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 47 DEL 02 / 03/ 2026**

Proposta n. 61 del 25/02/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO: Contratto “Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2” - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASL di Cagliari. Assunzione impegno di spesa annualità 2025 e contestuale liquidazione prestazioni a canone del 1°e 2° Trimestre annualità 2025 (fino al 15/04/2025).**

**CIG Derivato 7320228B3C**

| <b>Ruolo</b>                               | <b>Soggetto</b>            | <b>Firma Digitale</b> |
|--------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| L'Istruttore                               | Dott.ssa Veronica Filindeu |                       |
| Il Responsabile del Procedimento           | Ing. Andrea Potenza        |                       |
| Il Responsabile della Struttura proponente | Ing. Fabio Francesco Farci |                       |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐

NO ☒

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

**Vista** la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

**Rilevato** che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

**Vista** la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

**Preso** atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Dato atto** della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

### **Richiamati**

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate

e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

#### **Premesso**

- che in data 10.01.2017 è stata attivata sul portale Consip, la convenzione denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2", il cui fornitore dei servizi per il lotto 8 (Sardegna – Lazio) è il RTI Carbotermo S.p.A. (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A. con sede in Via Gallarate, 126 – Milano;

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1307 del 27.12.2017 l'Amministrazione ha approvato il PTE (rev. 1 del 3.11.2017), ed autorizzato l'adesione alla convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2, per una durata contrattuale di anni 7, per un importo annuo di € 3.142.831,86 oltre Iva al 22% e per un importo Iva compresa di € 3.834.254,87 e per un imp - che con Deliberazione del Direttore Generale Asl 8 di Cagliari n. 174 del 20.04.2023 è stata approvata la revisione del PTE (versione 9 aggiornato al 23/11/2021) in virtù dell'aggiornamento della consistenza impiantistica e del patrimonio immobiliare da mantenere oggetto dell'appalto, con conseguente passaggio dal PTE rev. 9 del 23/11/2021 al PTE rev. 10 del 31/03/2023

- che in seguito all'aggiornamento del PTE ver. 10 l'importo annuo del canone per i servizi attivati in convenzione riferito alle ultime variazioni apportate all'OPF è passato da € 3.082.421,96 +IVA del PTE rev.4 ad € 3.057.928,06 del PTE ver. 10 oltre IVA al 22% pari a € 3.730.672,24 iva compresa;

**Preso atto integralmente** della Determinazione Dirigenziale n. 249 del 27/03/2025, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa e contestualmente si è provveduto alla liquidazione delle prestazioni a canone del IV° trimestre 2024, relative al medesimo contratto;

**Preso atto** che, per l'esercizio finanziario 2025, non risulta ad oggi assunto il relativo impegno di spesa necessario alla liquidazione delle prestazioni a canone afferenti al 1° e 2° trimestre dell'anno di cui sopra e che, pertanto, si rende necessario provvedere alla relativa copertura finanziaria al fine di consentire la regolare liquidazione delle stesse;

**Dato atto** che le prestazioni a canone relative al 1° e 2° trimestre 2025 sono state regolarmente eseguite nel periodo dal 01/01/2025 al 15/04/2025 nell'ambito del contratto sopra richiamato;

**Visti i** proforma di fattura relativi al 1° e 2° trimestre 2025 emessi da Carbotermo S.p.A. per un importo complessivo pari ad € 2.138.785,89 iva compresa, di cui € 1.454.464,45 per Riscaldamento e gestione calore e € 684.321,44 per Manutenzione e riparazione fabbricati, di cui ai sottoelencati documenti:

- Fattura Provv. N. 25OM-00018 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di gennaio 2025) dell'importo imponibile di € 561.573,19 per un importo totale di € 685.119,29;

- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00019 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di gennaio 2025) dell'importo di € 8.414,36;

- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00020 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di gennaio 2025) dell'importo di € 90,07;

- Fattura Provv. N. 25OM-00021 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di febbraio 2025) dell'importo imponibile di € 529.364,01 per un importo totale di € 645.824,09;
- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00022 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di febbraio 2025) dell'importo di € 7.560,73;
- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00023 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di febbraio 2025) di € 102,94;
- Fattura Provv. N. 25OM-00024 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di marzo 2025) dell'importo di imponibile € 554.118,49 per un importo totale di € 676.024,56;
- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00025 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di marzo 2025) dell'importo di € 7.011,96;
- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00026 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di marzo 2025) dell'importo di € 51,10;
- Fattura Provv. N. 25OM-00030 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di febbraio 2025) dell'importo imponibile di € 4.612,48 per un importo totale di € 5.627,23;
- Fattura Provv. N. 25OM-00040 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di gennaio 2025) dell'importo imponibile di € 4.612,48 per un importo totale di € 5.627,23;
- Fattura Provv. N. 25OM-00050 del 05/06/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 1° Trimestre 2025 (relative al mese di marzo 2025) dell'importo imponibile di € 4.621,48 per un importo totale di € 5.627,23;
- Fattura Provv. N. 25OM-00050 del 27/08/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 2° Trimestre 2025 (relative al mese di aprile 2025) dell'importo imponibile di € 114.494,22 per un importo totale di € 139.682,95;
- Fattura Provv. N. 25OM-00060 del 27/08/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 2° Trimestre 2025 (relative al mese di aprile 2025) dell'importo imponibile di € 2.306,24 per un importo totale di € 2.813,61;
- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00051 del 27/08/2025 per le prestazioni a canone imputabili al 2° Trimestre 2025 (relative al mese di aprile 2025) dell'importo di € 4.329,13;

**Verificato** che, per le prestazioni relative al 1° e 2° trimestre 2025, non risultano emessi i relativi ordinativi contabili, elemento obbligatorio ai fini dell'emissione della fattura elettronica, e che pertanto si rende necessario procedere all'assunzione del corrispondente impegno di spesa per l'esercizio 2025 (limitatamente ai periodi 1° e 2° trimestre 2025 fino al 15/04/2025);

**Considerato** che l'Assuntore in conformità al disposto di cui al precedente punto, trasmette alla SA unitamente alla fattura relativa a ciascun trimestre il rendiconto di riferimento con espressa indicazione dell'importo della quota delle accise da detrarre per beneficio ex art. 8 della legge n.448 del 23 dicembre 1998 (c.d. carbon tax);

**Acquisiti** agli atti il DURC Protocollo INAIL\_52493702 con scadenza validità al 22/05/2026 della Ditta Carbotermo S.p.A. attestante la regolarità contributiva con esito positivo del predetto O.E;

**Acquisiti** inoltre agli atti, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, i certificati di regolare esecuzione sottoscritti dal RUP e dal DEC, allegati al presente atto;

**Ritenuto** pertanto di impegnare l'importo pari ad € 2.138.785,89 (IVA inclusa) in favore di Carbotermo S.p.A. con sede in Via Gallarate, 126 – Milano, Partita IVA 12937840150, codice fiscale n. 02675090019;

**Dato atto** che nel rispetto del principio di competenza, le somme impegnate con la presente Determina dirigenziale saranno ripartite come indicato nella seguente tabella:

| ANNO | UFFICIO<br>AUTORIZZATIVO | MACRO<br>AUTORIZZAZIONE | CONTO                                                         | CENTRO DI COSTO                                | IMPORTO<br>IVA INCLUSA |
|------|--------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------|
| 2025 | ASL8-TEC                 | 1                       | A506010105<br><br>Riscaldamento e<br>gestione calore          | A8DA010199<br><br>ASL CAGLIARI COSTI<br>COMUNI | € 1.454.464,45         |
| 2025 | ASL8-TEC                 | 1                       | A507010101<br><br>Manutenzione e<br>riparazione<br>fabbricati | A8DA010199<br><br>ASL CAGLIARI COSTI<br>COMUNI | € 684.321,44           |

Per le motivazioni espresse in premessa

#### DETERMINA

- di assumere** l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.138.785,89 IVA inclusa in favore di Carbotermo S.p.A., con sede in Via Gallarate n. 126 – Milano, P.IVA 12937840150, a copertura delle prestazioni a canone regolarmente eseguite nel periodo 01/01/2025 – 15/04/2025 nell'ambito del contratto "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità – ed. 2", Lotto 8 (CIG 7320228B3C);
- di liquidare** contestualmente al presente provvedimento, le fatture e note di credito indicate in premessa, relative al 1° e 2° trimestre 2025, per l'importo complessivo di € 2.138.785,89 IVA inclusa, di cui:  
  
€ 1.454.464,45 per "Riscaldamento e gestione calore";  
  
€ 684.321,44 per "Manutenzione e riparazione fabbricati";
- di dare atto** che la spesa graverà sul Bilancio 2025 come da tabella riportata:

| ANNO | UFFICIO<br>AUTORIZZATIVO | MACRO<br>AUTORIZZAZIO<br>NE | CONTO                                                         | CENTRO DI COSTO                                | IMPORTO<br>IVA INCLUSA |
|------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------|
| 2025 | ASL8-TEC                 | 1                           | A506010105<br><br>Riscaldamento<br>e gestione<br>calore       | A8DA010199<br><br>ASL CAGLIARI<br>COSTI COMUNI | € 1.454.464,45         |
| 2025 | ASL8-TEC                 | 1                           | A507010101<br><br>Manutenzione<br>e riparazione<br>fabbricati | A8DA010199<br><br>ASL CAGLIARI<br>COSTI COMUNI | € 684.321,44           |

4. **di autorizzare** la SC Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura, prelieve verifiche di cui all'art 48-bis, commi 1 e 2 bis, del DPR 602/73 e quelle relative alla regolarità del DURC;
5. **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**  
**(firma apposta sul frontespizio)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Durc dell'O.E.</li><li>- Fattura Provv. N. 25OM-00018 del 05/06/2025;</li><li>- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00019 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00020 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Provv. N. 25OM-00040 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Provv. N. 25OM-00021 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Provv. N. 25OM-00030 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00022 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00023 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Provv. N. 25OM-00024 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00025 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00026 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Provv. N. 25OM-00050 del 05/06/2025</li><li>- Fattura Provv. N. 25OM-00050 del 27/08/2025</li><li>- Fattura Provv. N. 25OM-00060 del 27/08/2025</li><li>- Fattura Nota di credito Provv. N. 25OM-00051 del 27/08/2025</li><li>- Certificato di regolare esecuzione sottoscritto dal RUP e da DEC</li></ul> |

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 02 / 03 / 2026 al 17 / 03 / 2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio