

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 48 DEL 02/03/2026

Proposta n.62 del 25/02/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Contratto “Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2” - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASSL di Cagliari. Assunzione dell’impegno di spesa, approvazione e contestuale liquidazione prestazioni extra canone (IEX 10%) riferite alle annualità 2023- 2024.

CIG Derivato 7320228B3C

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Veronica Filindeu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Andrea Potenza	
Il Responsabile della Struttura proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate

e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso

- che in data 10.01.2017 è stata attivata sul portale Consip, la convenzione denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2", il cui fornitore dei servizi per il lotto 8 (Sardegna – Lazio) è il RTI Carbotermo S.p.A. (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A. con sede in Via Gallarate, 126 – Milano;
- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1307 del 27.12.2017 l'Amministrazione ha approvato il PTE (rev. 1 del 3.11.2017), ed autorizzato l'adesione alla convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2, per una durata contrattuale di anni 7, per un importo annuo di € 3.142.831,86 oltre Iva al 22% e per un importo Iva compresa di € 3.834.254,87 e per un imp - che con Deliberazione del Direttore Generale Asl 8 di Cagliari n. 174 del 20.04.2023 è stata approvata la revisione del PTE (versione 9 aggiornato al 23/11/2021) in virtù dell'aggiornamento della consistenza impiantistica e del patrimonio immobiliare da mantenere oggetto dell'appalto, con conseguente passaggio dal PTE rev. 9 del 23/11/2021 al PTE rev. 10 del 31/03/2023;
- che in seguito all'aggiornamento del PTE ver. 10 l'importo annuo del canone per i servizi attivati in convenzione riferito alle ultime variazioni apportate all'OPF è passato da € 3.082.421,96 +IVA del PTE rev.4 ad € 3.057.928,06 del PTE ver. 10 oltre IVA al 22% pari a € 3.730.672,24 iva compresa;

Dato atto che l'aggiornamento della consistenza impiantistica e del patrimonio immobiliare da mantenere oggetto dell'appalto, con conseguente passaggio dal PTE rev. 9 del 23/11/2021 al PTE rev. 10 del 31/03/2023 comporta la variazione dell'importo del contratto e del canone per i singoli servizi attivati comportando la spesa complessiva per sette anni come segue:

CANONE COMPLESSIVO DEL MULTISERVIZIO (anni 7)	€ 21.405.496,42
IMPORTO EXTRA CANONE A CONSUMO PREVENTIVATO NEL PTE (PARI AL 10% DELL'IMPORTO DEL CANONE COMPLESSIVO) – IEX	€ 2.140.549,64
TOTALE	€ 23.546.046,06

Richiamata integralmente la Determinazione Dirigenziale n. 251 del 27/03/2025: Contratto "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2 – lotto 8", approvazione e contestuale liquidazione prestazioni extra-canone (IEX 10%) del III° e IV° trimestre annualità 2023 e dell'intera annualità 2024;

Preso atto che nonostante gli impegni di spesa e le liquidazioni già effettuate nelle summenzionate determinazioni integralmente richiamate, permane un residuo di prestazioni extra-canone (IEX 10%) relative al 2023 e all'intera annualità 2024, non ancora liquidato;

Dato atto che per le motivazioni sopra richiamate, tale residuo rende necessario procedere all'assunzione del nuovo impegno di spesa e alla contestuale liquidazione delle prestazioni in extra-canone per le annualità 2023 e 2024;

Visti i proforma di fattura relativi al periodo 2023- 2024 in extra-canone (IEX 10%) emesse dal RTI per un importo complessivo pari ad € 560.545,49 iva compresa, come dettagliato nei seguenti documenti:

Carbotermo S.P.A

- Fattura Provv. N. 25OM-00052 del 05/05/2025 per le prestazioni in extra-canone (IEX 10%) anno 2024 dell'importo imponibile di € 165.920,89 per un importo totale di € 202.423,49;
- Fattura Provv. N. 25OM-00062 del 24/07/2025 per le prestazioni in extra-canone (IEX 10%) anno 2024 dell'importo imponibile di € 32.728,92 per un importo totale di €39.929,28;

Eletecno S.P.A.

- Fattura Provv. N. 14 del 28/04/2025 per le prestazioni in extra-canone (IEX 10%) anno 2023 dell'importo imponibile di € 162.919,59 per un importo totale di € 198.761,90;
- Fattura Provv. N. 18 del 28/04/2025 per le prestazioni in extra-canone (IEX 10%) anno 2024 dell'importo imponibile di € 53.150,57 per un importo totale di € 64.843,70;
- Fattura Provv. N. 19 del 28/04/2025 per le prestazioni in extra-canone (IEX 10%) anno 2024 dell'importo imponibile di € 44.743,54 per un importo totale di € 54.587,12;

Considerato che l'Assuntore in conformità al disposto di cui al precedente punto, trasmette alla SA unitamente alla fattura relativa a ciascun extra-canone (IEX 10%) il rendiconto di riferimento con espressa indicazione dell'importo;

Acquisiti agli atti il DURC Protocollo INAIL_52493702 con scadenza validità al 22/05/2026 della Ditta Carbotermo S.P.A. attestante la regolarità contributiva con esito positivo dei predetti OO.EE;

Acquisiti inoltre agli atti, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, i certificati di regolare esecuzione sottoscritti dal RUP e dal DEC, che vengono allegati al presente atto;

Considerato inoltre che, in seguito a specifiche comunicazioni e confronti con il Controllo di Gestione, gli importi sopra citati sono stati autorizzati e registrati nel conto "sopravvenienze passive 2025", al fine di garantire la corretta gestione contabile e la trasparenza delle scritture amministrative;

Preso atto dei pro forma per la parte contabilizzata a cui seguiranno ulteriori importi consuntivi in fase di approvazione;

Ritenuto pertanto di impegnare l'importo pari ad € 560.545,49 (IVA inclusa) in favore del RTI con sede in Via Gallarate, 126 – Milano, Partita IVA 12937840150, codice fiscale n. 02675090019;

Dato atto che nel rispetto del principio di competenza, le somme impegnate con la presente Determina dirigenziale saranno ripartite come indicato nella seguente tabella:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPEGNO
2025	ASL8-TEC	1	A802020701 Altre sopravvenienze Passive (relativi competenze 2023)	A8DA010199 ASSL CAGLIARI COSTI COMUNI	€ 198.761,90
2025	ASL8-TEC	1	A802020701 Altre sopravvenienze Passive (relativi competenze 2024)	A8DA010199 ASSL CAGLIARI COSTI COMUNI	€ 361.783,59

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

1. **di impegnare** le somme a fronte delle prestazioni regolarmente eseguite in extra-canone (IEX 10%) nel periodo 2023- 2024 dal RTI per un importo di € 560.545,49 compresa IVA di legge;
2. **di liquidare** le fatture di proforma emesse dal RTI con sede in via Gallarate, 126- Milano, P.IVA 12937840150 a fronte delle prestazioni regolarmente eseguite in extra-canone (IEX 10%) nel periodo 2023- 2024 per un importo di € 560.545,49 compresa IVA di legge;
3. **di dare atto** che la spesa graverà sul Bilancio 2025 come da tabella riportata:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPEGNO
2025	ASL8-TEC	1	A802020701 Altre sopravvenienze Passive (relativi competenze 2023)	A8DA010199 ASSL CAGLIARI COSTI COMUNI	€ 198.761,90
2025	ASL8-TEC	1	A802020701 Altre sopravvenienze Passive (relativi competenze 2024)	A8DA010199 ASSL CAGLIARI COSTI COMUNI	€ 361.783,59

4. **di autorizzare** la SC Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura, previa verifiche di cui all'art 48-bis, commi 1 e 2 bis, del DPR 602/73 e quelle relative alla regolarità del DURC;
5. **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Durc dell'O.E.
- Certificato di Regolare esecuzione sottoscritto dal Rup e dal Dec
- Fattura Provv. N. 25OM-00052 del 05/05/2025
- Fattura Provv. N. 25OM-00062 del 24/07/2025
- Fattura Provv. N. 14 del 28/04/2025
- Fattura Provv. N. 18 del 28/04/2025
- Fattura Provv. N. 19 del 28/04/2025

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 02/03/2026 al 17/03/2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio