

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 79 DEL 19/03/2026

Proposta n. 93 del 13/03/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: PNRR_M6.C1 1.1_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute - M6.C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona, relativo ai Lavori di ampliamento per la realizzazione della Casa di Comunità del Poliambulatorio via Nazionale - Monastir (SU) CUP D98I21000650006.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, dei lavori di realizzazione di allacci fognari ed idrici presso il Poliambulatorio di Monastir in via Nazionale 226 (Lotto 1), di allaccio idrico e fognario presso la guardia medica di Pirri, sita in Via Santa Maria Chiara (Lotto 2), di allaccio fognario presso l'Ambulatorio di medicina di base sito a Sant' Andrea Frius in via Garibaldi (Lotto 3), allaccio idrico presso il consultorio familiare di Cagliari in Via Sassari 15 (Lotto4). CPV 45332000-3.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Veronica Filindeu	
Il Responsabile del procedimento	Geom. Luca Mori Ubaldini	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Richiamata integralmente la Determinazione Dirigenziale n. 49 del 02/03/2026, con la quale la stazione appaltante ha manifestato la volontà di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, i lavori di realizzazione di allacci fognari ed idrici presso il Poliambulatorio di Monastir in via Nazionale 226 (Lotto 1), di allaccio idrico e fognario presso la guardia medica di Pirri, sita in Via Santa Maria Chiara (Lotto 2), di allaccio fognario presso l'Ambulatorio di medicina di base sito a Sant' Andrea Frius in via Garibaldi (Lotto 3), allaccio idrico presso il consultorio familiare di Cagliari in Via Sassari 15 (Lotto4);

Considerato che:

- il Rup ha stimato un valore massimo per l'affidamento del servizio in oggetto pari ad € 39.815,00 ivi compreso l'esercizio di opzione del 20%, di cui all'art. 120 del Codice (al netto di IVA di legge);
- il RUP, Geom. Luca Mori Ubaldini ha proposto, al fine dell'avvio della procedura di negoziazione, la ditta L.A.I.F. SRL con sede legale in Via Nazionale 115, 09069 - Maracalagonis (CA), P.IVA 04146770922;

Dato atto che:

- l'Ufficio scrivente, ha invitato l'operatore economico sopra indicato a presentare un'offerta sul portale Net4market;
- entro il termine di scadenza fissato, l'Operatore Economico ha presentato regolare offerta pari a € 12.500,00, oltre IVA di legge, per un importo totale di € 15.250,00 (comprensivo di IVA di legge), per l'intervento "Realizzazione allacci idrici e fognari presso il Poliambulatorio di Monastir, via Nazionale n. 226" a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6, Componente 1, Investimento 1.1 – "Case della Comunità", intervento PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_MONASTIR, CUP D98I21000650006;
- entro il termine di scadenza fissato, l'Operatore Economico ha presentato regolare offerta pari a € 8.000,00, oltre IVA di legge, per un importo totale di € 9.760,00 (comprensivo di IVA di legge), per l'intervento "Realizzazione allaccio idrico e fognario presso la Guardia Medica di Pirri, Via Santa Maria Chiara a valere sul Bilancio corrente dell'Amministrazione;
- entro il termine di scadenza fissato, l'Operatore Economico ha presentato regolare offerta pari a € 7.500,00, oltre IVA di legge, per un importo totale di € 9.150,00 (comprensivo di IVA di legge), per l'intervento "Realizzazione allaccio fognario presso l'Ambulatorio di medicina di base sito in Sant'Andrea Frius, via Garibaldi" a valere sul Bilancio corrente dell'Amministrazione;
- entro il termine di scadenza fissato, l'Operatore Economico ha presentato regolare offerta pari a € 7.000,00, oltre IVA di legge, per un importo totale di € 8.540,00 (comprensivo di IVA di legge), per

l'intervento "Realizzazione allaccio idrico presso il Consultorio familiare di Cagliari, Via Sassari n. 15," a valere sul Bilancio corrente dell'Amministrazione;

- il ribasso offerto risulta congruo rispetto all'importo posto a base di negoziazione e coerente con le esigenze tecnico-economiche dell'Amministrazione;
- la documentazione di gara e la relativa offerta sono depositate agli atti della S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio;
- sono stati generati, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, i seguenti CIG distinti per ciascun finanziamento:
 - **CIG: LOT001:** BACBEE9807 "Realizzazione allacci idrici e fognari presso il Poliambulatorio di Monastir, via Nazionale n. 226" a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6, Componente 1, Investimento 1.1 – "Case della Comunità", intervento PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_MONASTIR, CUP D98I21000650006;
 - **CIG: LOT002:** BACBEEA8DA, "Realizzazione allaccio idrico e fognario presso la Guardia Medica di Pirri, Via Santa Maria Chiara" a valere sul Bilancio corrente dell'Amministrazione;
 - **CIG: LOT003:** BACBEEB9AD, "Realizzazione allaccio fognario presso l'Ambulatorio di medicina di base sito in Sant'Andrea Frius, via Garibaldi" a valere sul Bilancio corrente dell'Amministrazione;
 - **CIG: LOT004:** BACBEECA80, "Realizzazione allaccio idrico presso il Consultorio familiare di Cagliari, Via Sassari n. 15" a valere sul Bilancio corrente dell'Amministrazione;

Considerato inoltre, che il prezzo offerto dall'operatore economico, è da ritenersi congruo e coerente con le previsioni dell'art. 41 comma 15-quater del D.lgs. 36/2023, in rapporto alla qualità e alla complessità della prestazione richiesta e che l'offerta, globalmente intesa, risulta rispondente all'interesse pubblico che questa Amministrazione deve soddisfare, anche in relazione alle tempistiche di realizzazione della prestazione;

Ritenuto di dover approvare gli atti della trattativa diretta svolta su Net4Market e autorizzare l'affidamento all'operatore economico L.A.I.F. SRL con sede legale in Via Nazionale 115, 09069 - Maracalagonis (CA), P.IVA 04146770922;

Per le motivazioni in premessa,

DETERMINA

- 1) **di autorizzare** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.52 del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico: ditta L.A.I.F. SRL con sede legale in Via Nazionale 115, 09069 - Maracalagonis (CA), P.IVA 04146770922 per un importo netto di € 35.000,00, per un importo totale di € 45.700,00 (IVA di legge inclusa);
- 2) **di provvedere** alla stipula del contratto nella forma di scrittura privata in forma elettronica con firma digitale da registrarsi in caso d'uso;
- 3) **di stabilire** che l'importo di aggiudicazione per tutti i lotti è pari a € 35.000,00 oltre Iva di legge al 22% per un totale complessivo di € 45.700,00 ed è finanziato e imputato come segue:

- **LOT001:** € 12.500,00 oltre Iva di legge al 22% (totale € 15.250,00) a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6, Componente 1, Investimento 1.1 – “Case della Comunità”, intervento PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_MONASTIR, CUP D98I21000650006;
- **LOT002:** € 8.000,00 oltre Iva di legge al 22% (totale € 9.760,00) a valere sul Bilancio corrente dell'Amministrazione;
- **LOT003:** € 7.500,00 oltre Iva di legge al 22% (totale € 9.150,00) a valere sul Bilancio corrente dell'Amministrazione;
- **LOT004:** € 7.000,00 oltre Iva di legge al 22% (totale € 8.540,00) a valere sul Bilancio corrente dell'Amministrazione;

come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL8-TEC	2025	207	A102020801 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO	A8TAV0130 CASE DELLA COMUNITA' - MONASTIR	€ 15.250,00
ASL8-TEC	2026	1	A102020801 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO	A8TAV0135 AREA VASTA - GM PIRRI	€ 9.760,00
ASL8-TEC	2026	1	A102020801 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO	A8TSG9999 CENTRO COMUNE - DISTR. SARRABUS - GERREI	€ 9.760,00
ASL8-TEC	2026	1	A102020801 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO	A8TAV0122 CONSULTORIO - CAGLIARI - VIA SASSARI	€ 8.540,00

- 4) **di dare atto** che la suddivisione dell'importo tra i diversi lotti garantisce la corretta gestione operativa, tecnico-amministrativa e contabile e la coerenza con le fonti di finanziamento e con il quadro economico dell'intervento;
- 5) **di autorizzare** fin d'ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Bilancio, all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 giorni, dalla presentazione di regolare fattura, previa le verifiche di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2 – bis, del DPR 602/73 e quelle relative alle regolarità del DURC;
- 6) **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci

(Firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 19 / 03 /2026 al 03 / 04 /2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali - RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio