



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 85 DEL 25/03/2026

Proposta n. 106 del 25/03/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: PNRR_M6.C1 1.3_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità), relativo ai Lavori di ristrutturazione e adeguamento a degenze di 40 posti letto per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari alla Via Is Guadazzonis n. 2. CUP: D22C21002270008 - CIG A0125988CF. **Approvazione contabilità, assunzione impegno di spesa per lo Stato di Avanzamento Lavori (SAL) n. 2 in favore dell'O.E. Consorzio Ciro Menotti Sooc. Coop. P.A.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott. Claudio Pascalis	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Responsabile della Struttura proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:
 - Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
 - Servizi di Verifica della progettazione;

- Lavori in appalto integrato;
- Servizi di Collaudo

Rilevato che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 06 del 17.01.2023 per l'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari in Via Is Guadazzonis n. 2 – CUP: D22C210022700008, veniva nominato, ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Daniela Settembrino.

Richiamate:

- La Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai “Lavori di ristrutturazione e adeguamento a degenze di 40 posti letto del P.O. Binaghi in via Is Guadazzonis Cagliari.” – CUP D22C21002270008 e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n.4 “Lavori in Appalto Integrato” aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0326951 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 17 e relativo all'Ospedale di Comunità sito a Cagliari presso il P.O. Binaghi sottoscritta con l'O.E. Consorzio Appaltatore “CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A., con sede in Ravenna, Via Pier Traversari n. 63, Partita IVA 00966060378;
- La Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11.12.2023 con la quale venivano approvati i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10.08.2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13.10.2023 relativa all'integrazione finanziaria con fondi regionali;

Richiamata inoltre la Determinazione Dirigenziale n. 329 del 28/04/2025 mediante la quale si autorizza, ai sensi dell'art. 105, comma 18 secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento “Lavori di ristrutturazione e adeguamento a degenze di 40 posti letto del P.O. Binaghi in via Is Guadazzonis Cagliari.” – CUP D22C21002270008, il subappalto in favore della Ditta “Gattermayer s.r.l. impianti e costruzioni” con sede in 09030 Elmas (CA) – via Bacco n. 3 c.f. e P.IVA 02411530922 le attività di “Realizzazione di impianto elettrico e meccanico” per un importo presunto di € 1.020.000,00 di cui € 42.534,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto

- il contratto specifico d'appalto sottoscritto il 22/02/2024 con l'Operatore Economico aggiudicatario CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.
- il verbale di consegna e di avvio dell'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto del contratto specifico, prot n. PG/2023/0070580 del 28/09/2023;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 126 del 03/03/2025 veniva approvato il progetto esecutivo e il quadro economico dell'intervento;

Dato atto:

- che il Direttore dei Lavori ha trasmesso la contabilità dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari in Via Is Guadazzonis n. 2 – CUP: D22C210022700008 relativa al 2° SAL - Stato Avanzamento Lavori – a tutto il 27/02/2026 che risulta depositata agli atti del procedimento;
- che la suddetta contabilità, sottoscritta dal Consorzio Nazionale Cooperative di produzione e lavoro “CIRO MENOTTI” S.C.p.A., determina un importo dei lavori di € 440.100,00 al netto di IVA di legge, pari al 10%;

Precisato che il RUP, ing. Daniela Settembrino, sulla base delle condizioni che precedono, ha emesso il Certificato di pagamento n°2 del 11/03/2026 relativo al 2° Stato Avanzamento Lavori, per l'importo di € 440.100,00, al netto del ribasso, delle ritenute per gli infortuni e dell'IVA di legge;

Per i motivi espressi in premessa, su conforme proposta del RUP

DETERMINA

1. di approvare:

- la contabilità dei lavori relativa al 2° SAL — Stato Avanzamento Lavori, redatta dal Direttore dei Lavori arch. Costanza Cassani per i lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari in Via Is Guadazzonis n. 2 — CUP: D22C210022700008;
- il Certificato di Pagamento n. 2 del 11/03/2026 redatto dall'ing. Daniela Settembrino in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, che riporta un credito dell'impresa pari a € 440.100,00, oltre IVA di legge;

2. di impegnare:

- in favore del Consorzio Nazionale Cooperative di produzione e lavoro "CIRO MENOTTI" S.C.p.A. l'importo di € 484.110,00 comprensivo di Iva al 10%, quale corrispettivo del SAL n. 2;

3. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in complessivi € 484.110,00, IVA di legge compresa, graverà sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO_2026_302 - Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.3_OSP_BINAG.CA - CUP: D22C21002270008 come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2026	ASL8-TEC	302	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	A8TAV0133 Ospedale di Comunità - Binaghi Cagliari	€ 484.110,00

4. di trasmettere copia del presente atto SC Affari Generali — RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Certificato di pagamento

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal
25 / 03 / 2026 al 09 / 04 / 2026

Il Direttore della S.C.Affari Generali-RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio