

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 72 DEL 11/03/2026

Proposta n.77 del 05/03/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE COMPLESSIVA DELLA SEDE CSM STABILE Via CARLO SANNA 61 SENORBI' di cui ai fondi del: Programma Nazionale Equità nella Salute 2021-2027" (PNES)-realizzazione dell'intervento di riqualificazione edilizia "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico CSM Cagliari 4 - Senorbi', via Carlo Sanna n. 61" - CUP D72C24000100007. Programma regionale di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021 DGR n° 7/51 del 12/02/2019 e n. 22/21 del 20/06/2019" CUP B72C19000040002. **Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co.1, lett a) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del PFTE, del Progetto esecutivo, compresa la Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione nei confronti dell'Ing. Franco Martis. CIG: BA1DB9AF1B (rif. CUP: D72C24000100007), e CIG: BA1DB9BFEE (rif. CUP: B72C19000040002).**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Veronica Filindeu	
Il Responsabile del procedimento	Per. Agr. Gianfrancesco Puddu	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate

e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Richiamata integralmente la Determinazione Dirigenziale n. 958 del 15/12/2025, con la quale la stazione appaltante ha manifestato la volontà di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, i servizi di ingegneria per la redazione del PFTE e del Progetto esecutivo, compresa la Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e il Certificato di Regolare Esecuzione;

Considerato che:

- il Rup ha stimato un valore massimo per l'affidamento del servizio in oggetto pari ad € 96.001,94 ivi compreso l'esercizio di opzione del 20%, di cui all'art. 120 del Codice (al netto di C.N.P.A.I.A e IVA di legge);
- l'importo dei corrispettivi della prestazione professionale è stato determinato, in applicazione del D.M. 17/06/2016, pari a € 96.001,94 di cui € 76.801,55 per onorario e € 19.200,39 per rimborso spese e oneri accessori al 25%, al netto di C.N.P.A.I.A e IVA di legge, come indicato nel quadro economico dell'intervento;
- il RUP, Per. Agr. Gianfrancesco Puddu ha proposto, al fine dell'avvio della procedura di negoziazione, l'Ing. Franco Martis iscritto all'ordine degli ingegneri, progettazione architettonica e D.L., urbanistica, consulenza sicurezza ai sensi del D.lgs. 81/2008, rilievi topografici, perizie tecniche della Provincia di Cagliari al numero 3044, C.F. MRTFNC63L31B745G, P.I. 02157210929;

Dato atto che:

- l'Ufficio scrivente, ha invitato l'operatore economico sopra indicato a presentare un'offerta sul portale Net4market;
- entro il termine di scadenza, l'operatore economico ha presentato regolare offerta, al prezzo netto di € 84.690,58 per un importo totale di € 107.454,63 (C.N.P.A.I.A e IVA di legge inclusa);
- il ribasso offerto risulta congruo rispetto all'importo posto a base di negoziazione e coerente con le esigenze tecnico-economiche dell'Amministrazione;
- la documentazione di gara e la relativa offerta sono depositate agli atti della S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio;
- sono stati generati, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, i seguenti CIG distinti per ciascun finanziamento:
 - **CIG: LOT001:** BA1DB9AF1B, riferito al Programma Nazionale Equità nella Salute 2021–2027 (PNES) – CUP D72C24000100007;
 - **CIG: LOT002:** BA1DB9BFEE, riferito al Programma regionale di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico 2019–2021 (NP51) – CUP B72C19000040002;

Dato atto altresì che:

- in data 12/12/2025 è stata avviata la verifica dei requisiti tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0);

- il RUP ha concluso con esito positivo le verifiche sul portale ANAC, senza rilevare cause di esclusione ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.lgs. 36/2023;
- l'operatore economico risulta in regola con gli obblighi contributivi come attestato dal Certificato di Regolarità Contributiva Inarcassa acquisito in data 04/03/2026;

Ritenuto di dover approvare gli atti della trattativa diretta svolta su Net4Market e autorizzare l'affidamento all'operatore economico: Ing. Franco Martis iscritto all'ordine degli ingegneri, progettazione architettonica e D.L., urbanistica, consulenza sicurezza ai sensi del D.lgs. 81/2008, rilievi topografici, perizie tecniche della Provincia di Cagliari numero 3044, C.F. MRTFNC63L31B745G, P.I. 02157210929;

Per le motivazioni in premessa,

DETERMINA

- 1) **di autorizzare** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico: Ing. Franco Martis C.F. MRTFNC63L31B745G, P.I. 02157210929 per un importo netto di € 84.690,58, per un importo totale di € 107.456,63 (C.N.P.A.I.A e IVA di legge inclusa);
- 2) **di provvedere** alla stipula del contratto nella forma di scrittura privata in forma elettronica con firma digitale da registrarsi in caso d'uso;
- 3) **di stabilire** che l'importo di aggiudicazione pari a € 84.690,58 oltre CNPAIA 4% e Iva di legge al 22% per un totale complessivo di € 107.454,63 ed è finanziato e imputato come segue:
 - € 41.434,89 oltre CNPAIA 4% e Iva di legge al 22% (totale € 52.572,59) a valere sul Programma regionale di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico 2019–2021 – CUP B72C19000040002;
 - € 43.255,69 oltre CNPAIA 4% e Iva di legge al 22% (totale € 54.882,04) a valere sul Programma Nazionale Equità nella Salute 2021–2027 (PNES) – CUP D72C24000100007

come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO AUTORIZZAZION E	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO INARCASSA E IVA INCLUSA
ASL8-TEC	2026	30	A102020801 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO	SMS030105 CENTRO SALUTE MENTALE (CSM) CAGLIARI 4 - SENORBI	€ 52.572,59

ASL8-TEC	2026	31	A102020801 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO	SMS030105 CENTRO SALUTE MENTALE (CSM) CAGLIARI 4 - SENORBI	€ 54.882,04
----------	------	----	--	--	-------------

- 4) **di dare atto** che la suddivisione dell'importo tra i due CUP è effettuata in misura proporzionale rispetto alla ripartizione originaria posta a base di negoziazione, garantendo la coerenza con le fonti di finanziamento e con il quadro economico dell'intervento;
- 5) **di autorizzare** fin d'ora, senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la S.C. Bilancio, all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 giorni, dalla presentazione di regolare fattura, previe le verifiche di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2 – bis, del DPR 602/73 e quelle relative alle regolarità del DURC;
- 6) **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci

(Firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 11/03/2026 al 26/03/2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali - RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio