

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 134 DEL 24/04/2026**

Proposta n. 156 del 22/04/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) – Lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità sito in Cagliari nel Viale Lungomare Poetto n.12 - CUP D23D21010200008 - CIG A0125CE560 – **Autorizzazione all’estensione di subappalto alla ditta GBE S.r.l. Global Building Engineering.****

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'Istruttore	Dott.ssa Monica Dedoni	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Responsabile della Struttura proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE con successivo Provvedimento

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRETTORE DELLA SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

**Vista** la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

**Rilevato** che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

**Vista** la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

**Preso** atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Dato atto** della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

### Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

### Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

**Premesso** che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
  - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
  - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
  - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori ( OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura ( E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:
  - Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
  - Servizi di Verifica della progettazione;
  - Lavori in appalto integrato;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).

**Dato atto** che, tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stato delegato quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità sito in Cagliari nel Viale Lungomare Poetto n.12 - CUP D23D21010200008.

**Dato atto** che con Determinazione dirigenziale n. 06 del 17/01/2023 è stata nominata, in sostituzione dell'ing. Valerio Vargiu, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'ing. Daniela Settembrino, collaboratore tecnico professionale, dipendente in forza presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL 8 di Cagliari, in possesso delle specifiche competenze e requisiti per lo svolgimento del ruolo di RUP.

**Richiamata:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28/09/2023 con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai "Lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità sito in Cagliari nel Viale Lungomare Poetto n.12 - CUP D23D21010200008" e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n.4 "Lavori in Appalto Integrato" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ1\_0326899 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 14 prot. PG/2023/0004573 del 26/09/2023 relativo all'Ospedale di Comunità sita a Cagliari nel Viale Lungomare Poetto n.12 sottoscritta con l'O.E. GEMMO SpA, Via dell'Industria 2 - 36057 ARCUGNANO (VI);
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11/12/2023 con la quale venivano approvati i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10.08.2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13.10.2023 relativa all'integrazione finanziaria con fondi regionali;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 217 del 04/08/2025 con la quale è stato approvato il progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto e veniva autorizzato il RUP all'adesione all'accordo quadro AQ2 – Sardegna 4 - sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato" per la sottoscrizione dell'addendum l'OdA n. 14 prot. PG/2023/0004573 del 26/09/2023; all'adesione AQ1 - Sardegna 4 – sub-lotto prestazione n. 1, "Servizi di ingegneria e architettura" (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione relativi ai servizi di Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

**Visto** il Verbale di consegna dei lavori redatto e sottoscritto in data 17 settembre 2025;

**Dato atto** che:

- con nota PEC del 11/11/2025 l'appaltatore GEMMO SpA ha comunicato l'affidamento in subappalto, ex art. 105, comma 2, D.Lgs. 50/2016 alla Ditta "GBE S.r.l. GLOBAL BUILDING ENGINEERING" Viale Bovio 28 - 64100 Teramo (TE) Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02661750691, le attività di "Esecuzione di opere edili" per un importo di € 141.156,75 di cui € 2.823,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n.877 del 14/11/2025 con la quale veniva autorizzato il subappalto suddetto;

**Dato atto** che:

- con nota PEC del 31/03/2026 l'appaltatore GEMMO SpA ha inviato la richiesta di autorizzazione all'estensione al subappalto, ex art. 105, comma 2, D.Lgs. 50/2016 alla Ditta "GBE S.r.l. GLOBAL BUILDING ENGINEERING" Viale Bovio 28 - 64100 Teramo (TE) Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02661750691, per le attività di "Esecuzione di opere edili" per un importo aggiuntivo di € 251.989,77 di cui € 5.039,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- a seguito dell'estensione contrattuale, l'importo complessivo del subappalto rideterminato in € 393.146,52 di cui € 7.862,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, rispetto agli originari € 141.156,75;
- in data 15/04/2026 sono state avviate le verifiche sul subappaltatore in merito alla sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte II del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto necessario**, al fine di consentire la prosecuzione delle attività strumentali al completamento dell'opera e quindi funzionali all'assolvimento della finalità pubblica che vi è sottesa, assicurando nel contempo continuità all'attività amministrativa e sanitaria istituzionali, di dover autorizzare l'estensione del subappalto nelle more dell'esito della verifica dei requisiti su menzionati, dando atto che, ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario dovrà procedere alla sostituzione, previa autorizzazione della stazione appaltante, del subappaltatore qualora venga accertata la sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte del D.Lgs. 50/2016;

Per i motivi sopra esposti

### **DETERMINA**

- 1) di autorizzare**, ai sensi dell'art. 105, comma 18 secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento di ristrutturazione per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità sito in Cagliari nel Viale Lungomare Poetto n.12 - CUP D23D21010200008, l'estensione al subappalto in favore della Ditta "GBE S.r.l. GLOBAL BUILDING ENGINEERING" Viale Bovio 28 - 64100 Teramo (TE) Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02661750691 per le attività di "Esecuzione di opere edili" per un importo complessivo di € 393.146,52 di cui € 7.862,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 2) di dare atto** che, ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario dovrà procedere alla sostituzione, previa autorizzazione della stazione appaltante, del subappaltatore qualora venga accertata la sussistenza di cause di esclusione di cui al Capo III, Sezione II, Titolo III della Parte del D.Lgs. 50/2016;
- 3) di demandare** al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione la verifica degli obblighi di cui ai commi da 14, 15, 16 e 17 dell'art. dell'art. 105, D.Lgs. 50/2016;
- 4) di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Ing. Fabio Francesco Farci**  
**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal  
24 / 04/2026 al 09 / 05/2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato  
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio