

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI**

DELIBERAZIONE DEL D.G. N. 542 DEL 11/05/2026

Proposta n. 654 del 08/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: PNRR – Missione 6 Salute – Componente 1 – Investimento 1.3 “Ospedali di Comunità”. Intervento in overbooking “OdC Binaghi 2” presso il P.O. Binaghi di Cagliari, n. 11 posti letto – CUP D82C26000090006. Presa d’atto e recepimento D.G.R. n. 16/14 del 08/04/2026 e n. 21/34 del 29/04/2026. Approvazione scheda AGENAS e documentazione tecnica. Autorizzazione all’avvio urgente degli interventi edili, impiantistici e di adeguamento gas medicali funzionali all’attivazione del servizio entro il 15 giugno 2026. Anticipazione fondi di bilancio aziendale e disciplina della rendicontabilità PNRR.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Ing. Fabio Francesco Farci	
Il Responsabile del procedimento	Ing. Fabio Francesco Farci	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari
SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [X]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art.41 della L.R. 24/2020.
SI NO [X]

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati:

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d’interesse.

Premesso che:

- il Governo Italiano ha predisposto il proprio Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 notificata all’Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14/07/2021;
- il PNRR è articolato in 16 componenti, raggruppate in 6 Missioni e si inserisce all’interno del programma Next Generation EU (NGEU) la cui principale componente è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility RRF), il quale ha una durata di 6 anni, dal 2021 al 2026, ed un ammontare totale di 672,5 miliardi di Euro;
- la Missione 6 – Salute del PNRR, di interesse, è articolata come segue: Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero [M6C2 1.1], nel quale sono stati ricompresi i progetti già avviati per il rafforzamento strutturale del SSN in ambito ospedaliero, predisposti per fronteggiare l’emergenza Covid-19 di cui all’art. 2 del decreto-legge n. 34/2020; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

Richiamato il Decreto del Ministero dell’Economia e Finanza, 6 agosto 2021, recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del PNRR e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione” che assegna alle singole amministrazioni le risorse finanziarie per l’attuazione degli interventi di cui sono titolari;

Visto il decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 assegnando, tra l’altro e per quanto qui

di interesse, alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:

- 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona;
- 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
- 1.3. Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);

Considerato che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati ("Soggetti Attuatori Esterni");

Dato atto che:

- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;

Premesso che con Deliberazione n. 4/59 del 16/2/2023 la Giunta Regionale, in ottemperanza al D.M. 77/2022, ha approvato in via definitiva il Provvedimento Generale di programmazione dell'assistenza territoriale sviluppato in coerenza con il Piano regionale dei servizi sanitari (PRSS), ricomprensivo, tra l'altro, le scelte relative alla Case della Comunità (Cdc) e gli Ospedali di Comunità (OdC);

Richiamate e integralmente recepite

- la Deliberazione di Giunta n. 16/14 del 8/04/2026 con la quale si è, aggiornato il detto Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale approvato con la Deliberazione 4/59 del 19/02/2023, quanto agli Ospedali di Comunità, mediante l'apprestamento di azioni coordinate di rimodulazione della originaria programmazione, tecniche e finanziarie, funzionalmente al raggiungimento dei medesimi obiettivi finali;
- la Deliberazione di Giunta n. 21/34 del 29/04/2026 con la quale sono stati apportati alcuni correttivi non sostanziali alle precedenti Deliberazioni 15/47 del 1/04/2026 e n. 16/14 del 8/04/2026, ed ai relativi allegati, aggiungendo ovvero rimodulando alcune strutture, tanto con riferimento alle Case di Comunità, tanto con riferimento agli Ospedali di Comunità, per concorrere al raggiungimento dei target regionali nella rinnovata articolazione dei rispettivi allegati A) Case della Comunità – B) Ospedali di Comunità

Preso atto che dalla adozione dei sopra richiamati provvedimenti di Giunta deriva, quanto alla Asl 8 di Cagliari, la ridefinizione degli interventi originariamente previsti mediante il ricorso alle iniziative in overbooking di seguito rappresentate:

- Ospedale di Comunità presso il P.O. San Marcellino di Muravera
- Ospedale di Comunità Binaghi 2

Precisato che per ciascuno dei sopra elencati interventi in overbooking, strumentalmente alla rispettiva concreta attuazione, si è proceduto in ottemperanza all'art. 15 D.Lgs. 36/2023, ad individuare i rispettivi Responsabili Unici del Progetto (RUP), ed in particolare, quanto all'Ospedale di Comunità presso il P.O. Binaghi 2 di Cagliari, nella persona dell'Ing. Daniele Meleddu, in forza a tempo indeterminato alla SC Ufficio Tecnico e Patrimonio Asl Cagliari, in possesso della esperienza e delle necessarie competenze per lo svolgimento del ruolo;

Dato atto che il RUP così individuato ha provveduto, alla redazione della scheda AGENAS e degli ulteriori documenti propedeutici alla presentazione delle proposte in overbooking, corredata del quadro economico per la rispettiva somma come sotto indicata:

Intervento	CUP	Importo Quadro Economico
OdC Binaghi 2, 11 pl	D82C26000090006	€ 272.175,88

Precisato che la suddetta integrale documentazione è stata preventivamente trasmessa dalla Direzione Generale della ASL 8 all'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale della Regione Sardegna ai fini della finalizzazione dell'iter di ammissione a finanziamento PNRR;

Ritenuto di approvare formalmente la suddetta documentazione, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato

- che con nota n.11782 del 16/04/2026, acquisita al protocollo ASL al n.30968 del 16/04/2026, il Direttore Generale della Sanità ha autorizzato questa Azienda ad anticipare "con fondi correnti dei rispettivi bilanci" le somme occorrenti per la realizzazione degli interventi in overbooking, fino alla riprogrammazione dei fondi PNRR e ciò al fine di non compromettere il raggiungimento degli obiettivi PNRR;
- che gli interventi in argomento sono ricompresi tra quelli da realizzare in overbooking, come disposto dall'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale nella riunione del 24/04/2026, convocata dal Direttore Generale della Sanità e regolarmente verbalizzata;
- che, per quanto sopra, al fine di dare immediata attuazione all'intervento in overbooking "OdC Binaghi 2", si procederà con l'anticipazione delle somme indicate nel relativo quadro economico a valere sui fondi del bilancio dell'Azienda, nelle more del perfezionamento della procedura di finanziamento e della successiva rendicontazione a valere sui fondi PNRR, ove ammissibile;

Considerato che:

- vista l'estrema urgenza derivante dai succitati atti programmatici regionali e data la complessità tecnica dell'intervento si intende, provvedere, anche nelle more dell'acquisizione del preventivo parere di conformità sul progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, limitatamente alle lavorazioni preliminari, propedeutiche e non incompatibili con le eventuali prescrizioni che saranno impartite, all'esecuzione degli interventi necessari, con costi integralmente a carico del bilancio aziendale, non ammissibili a rendicontazione sui fondi PNRR, per il tramite delle imprese già contrattualizzate dalla ASL 8 come di seguito riportato:

- Pisano Bruno Costruzioni SRL, tramite l'AQ lotto 9 Sardegna, per interventi di demolizione e rimozione di componenti edili propedeutiche alla nuova realizzazione;
 - SOL Spa, per gli interventi in extra canone per l'adeguamento degli attuali impianti di gas medicali presenti;
 - Carbotermo S.p.A., in RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) con Eletecno ST Multiservizio Tecnologico Integrato Energia" (MIES 2), per le attività di verifica e per gli interventi in extra canone di adeguamento degli impianti di climatizzazione e/o elettrici e/o speciali all'interno degli importi disponibili;
- che per gli interventi di manutenzione straordinaria previsti nella scheda AGENAS e relativi documenti allegati si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

Stabilito che si rende necessario ed opportuno adottare, nelle forme di legge, il provvedimento di autorizzazione all'attuazione degli interventi in oggetto, i cui procedimenti tecnico-amministrativi saranno comunque definiti mediante adozione di specifici atti secondo le previsioni del codice appalti;

PROPONE

- 1. di prendere atto e di recepire**, per quanto di ragione e con specifico riferimento agli interventi all'oggetto, le Deliberazioni di Giunta Regionale n.16/14 del 08 aprile 2026 e n. 21/34 del 29.4.2026;
- 2. di approvare** formalmente la documentazione propedeutica alla finalizzazione dell'ammissione a finanziamento dell'intervento in overbooking come riportato in deliberazione della giunta regionale n.21/34 del 29/04/2026: Cagliari c/o P.O. Roberto Binaghi via Is Guadazzonis, snc, costituita da:
 - Allegato 1: OdC Binaghi_2_Agenas_signed.pdf
 - Allegato 2: OdC_Binaghi_2_Dich_signed.pdf
 - Allegato 3: Relazione intervento overbooking OdC Binaghi_2_signed.pdf
 - Allegato 4: Tavola planimetrica intervento OdC Binaghi 2_signed.pdf
- 3. di dare immediato corso alle opere**, anche nelle more dell'acquisizione del preventivo parere di conformità sul progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, limitatamente alle lavorazioni preliminari, propedeutiche e non incompatibili con le eventuali prescrizioni che saranno impartite, all'esecuzione degli interventi necessari funzionali all'attivazione dell'Ospedale di Comunità "Binaghi 2", con costi integralmente a carico del bilancio aziendale e non ammissibili a rendicontazione sui fondi PNRR, per il tramite delle imprese già contrattualizzate dalla ASL 8 come di seguito riportato:
 - Pisano Bruno Costruzioni SRL, tramite l'AQ lotto 9 Sardegna, per interventi di demolizione e rimozione di componenti edili propedeutiche alla nuova realizzazione; RUP dirigente ingegnere Pierpaolo Fucas;

- SOL Spa, per gli interventi in extra canone per l'adeguamento degli attuali impianti di gas medicali presenti; RUP dirigente Dott.ssa Barbara Olla;
 - Carbotermo S.p.A., in RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) con Eletecno ST Multiservizio Tecnologico Integrato Energia" (MIES 2), per le attività di verifica e per gli interventi in extra canone di adeguamento degli impianti di climatizzazione e/o elettrici e/o speciali all'interno degli importi disponibili; RUP dirigente ing. Andrea Potenza;
4. **di disporre che**, su impulso del Direttore della S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio o di suo delegato, individuato nel Dirigente Ing. Pierpaolo Furcas, i RUP e i DEC competenti per i contratti interessati — e, in particolare, l'Ing. Andrea Potenza e il Geom. Danilo Sanna per il contratto Carbotermo/MIES, nonché la Dott.ssa Barbara Olla e il Dott. Fabio Lombardo per il contratto SOL — provvedano senza indugio, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, a impartire agli operatori economici le necessarie disposizioni operative per l'esecuzione degli interventi extra-canone funzionali all'attivazione dell'Ospedale di Comunità "Binaghi 2", presso il P.O. Binaghi, per n. 11 posti letto, con l'obiettivo di rendere attivabile il servizio entro il 15 giugno 2026.
 5. **di dare atto che** le suddette attività dovranno essere attivate con carattere di assoluta urgenza, nel rispetto dei contratti in essere, della normativa vigente e degli adempimenti tecnico-amministrativi conseguenti, trattandosi di interventi funzionali e propedeutici all'attivazione dell'Ospedale di Comunità "Binaghi 2" e al perseguimento degli obiettivi connessi alla programmazione PNRR in overbooking.
 6. **di demandare** al RUP dell'intervento l'adozione degli atti conseguenti necessari all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, nei limiti degli stanziamenti disponibili e secondo il quadro economico approvato, per l'attuazione degli interventi previsti nella scheda AGENAS e nei relativi documenti;
 7. **di nominare** Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in overbooking "OdC Binaghi 2" l'Ing. Daniele Meleddu, in forza a tempo indeterminato presso la Sc. Ufficio Tecnico e Patrimonio, in quanto in possesso di esperienza e titoli adeguati all'espletamento degli incarichi;
 8. **di disporre** che, al fine di dare immediata attuazione all'intervento in overbooking "OdC Binaghi 2" e di preservare il raggiungimento degli obiettivi PNRR, si proceda con l'anticipazione delle somme indicate nel relativo quadro economico a valere sui fondi del bilancio dell'Azienda, nelle more del perfezionamento della procedura di finanziamento e della successiva rendicontazione sui fondi PNRR, ove ammissibile, fermo restando che gli interventi extra-canone affidati nell'ambito dei contratti in essere con SOL S.p.A., Carbotermo S.p.A./Eletecno ST e Pisano Bruno Costruzioni S.r.l. resteranno integralmente a carico del bilancio aziendale e non saranno rendicontabili sui fondi PNRR.
 9. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali– RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO facente funzioni		DIRETTORE AMMINISTRATIVO facente funzioni	
Dott. Alessandro Coni		Dott.ssa Laura Balata	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Aldo Atzori

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato 1: OdC Binaghi_2_Agenas_signed.pdf

Allegato 2: OdC_Binaghi_2_Dich_signed.pdf

Allegato 3: Relazione intervento overbooking OdC Binaghi_2_signed.pdf

Allegato 4: Tavola planimetrica intervento OdC Binaghi 2_signed.pdf

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 11 / 05 / 2026 al 26 / 05 / 2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Sig. Andrea Sarritzu