

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL D.G. N. 660 DEL 22/05/2026

Proposta n. 752 del 22/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: "PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1.M6C1-1.1 del PNRR, cofinanziata dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) - Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità spoke sita a Sinnai in Via Eleonora D'Arborea n. 1" - CUP D18I21000680006 - CUI L03990560926202300048 – Approvazione della perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Ing. Fabio Francesco Farci	
Il Responsabile del procedimento	Ing. Fabio Francesco Farci	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari
SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [X]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art.41 della L.R. 24/2020.
SI NO [X]

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria*” e ss.mm.ii.;

Vista la Legge Regionale n. 24 dell’11 settembre 2020 “*Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*” e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio-Sanitaria n. 8 di Cagliari a far data dal 1° gennaio 2022 e ha individuato la sede legale della stessa;

Rilevato che con deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16 febbraio 2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dall’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1° febbraio 2023;

Vista la L.R. n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “*Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 11 settembre 2020, n. 24*”;

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22 febbraio 2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24 febbraio 2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 5 marzo 2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 5 marzo 2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

Vista la deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n. 602 del 22 agosto 2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" al Dott. Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n. 575 del 27 agosto 2024);

Richiamati:

- il Decreto Legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

Dato atto che:

- il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse;
- il RUP del presente intervento è il Direttore della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio", Dott. Ing. Fabio Francesco Farci, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della Legge 241/1990, in quanto dirigente competente per materia;

Premesso che:

- il progetto posto a base di appalto si pone l'obiettivo di realizzare una Casa di Comunità *tipologia Spoke* nel Comune di Sinnai previa manutenzione straordinaria del poliambulatorio sito in Via Eleonora D'Arborea n. 1, attraverso una serie di interventi di tipo edile e impiantistico articolato in fasi successive e organiche;
- previa pubblicazione del bando di gara su piattaforma telematica di Invitalia INGATE del 20 luglio 2022, inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 20 luglio 2022 e pubblicato sulla stessa al n. 2022/S141-402343 del 25 luglio 2022, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 85 del 22 luglio 2022, sul Profilo di Invitalia, quest'ultima ha indetto ed aggiudicato la "*PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10–S.03–IA.02–IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA*

COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI" - (di seguito, la "Procedura");

- la suddetta Procedura è stata indetta da Invitalia, quale Centrale di Committenza, al fine di aggiudicare e stipulare, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti, più accordi quadro multilaterali (di seguito, "Accordi Quadro");
- i Soggetti Attuatori Esterni, quali la ASL n. 8 di Cagliari, che hanno deciso di avvalersi del supporto tecnico-operativo della Centrale di Committenza Invitalia possono avvalersi degli Accordi Quadro per affidare le prestazioni necessarie all'attuazione degli Interventi di loro competenza;
- l'Appaltatore per l'intervento in oggetto è risultato aggiudicatario del Lotto Geografico 18 (PNRR – MISSIONE 6 "SALUTE" – Componente C1, Investimenti 1.1 - 1.3) – Sardegna, Sub-Lotto Prestazionale 4, con provvedimento n. 0326899 del 10 novembre 2022;
- all'Operatore Economico affidatario dell'intervento in oggetto è stato assegnato il Cluster 15 ricadente all'interno del predetto Lotto Geografico, e nell'ambito del quale eseguire le prestazioni affidate per la realizzazione degli Interventi di competenza del Soggetto Attuatore Esterno;
- Invitalia ha avviato le verifiche, di propria competenza, sul possesso dei requisiti da parte dell'Appaltatore. Quest'ultimo ha comprovato il possesso dei requisiti di ordine generale, di ordine speciale, previsti dalla normativa antimafia prescritti ex lege e dalla lex specialis di gara e Invitalia ha provveduto a verificarne l'effettivo possesso in capo all'Appaltatore.
In data 11 ottobre 2023, l'Appaltatore ha stipulato con Invitalia l'Accordo Quadro avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 4 per gli Interventi ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico n. 18;
- con la deliberazione di Giunta Regionale n. 12/16 del 7 aprile 2022 è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e del PNC di cui al Decreto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022 - Missione 6. L'ASL 8 di Cagliari risulta assegnataria del finanziamento degli interventi *Componente C1* riportati nella deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24 ottobre 2022. Deliberazione, quest'ultima, con la quale sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari relativi a tutti gli interventi di competenza dell'Ente afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), *Missione M6 Salute – Componente C1, Investimenti 1.1 (M6C1-1.1), 1.2.2 (M6C1-1.2.2) e 1.3 (M6C1-1.3)*, cofinanziati dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), finalizzati alla nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità e Ospedali di Comunità;
- con determinazione Dirigenziale n. 138 del 31 marzo 2023 avente ad oggetto "*PNRR-M6C1 - 1.1 Case della Comunità_ Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale. Linea di finanziamento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona. Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di una Casa di Comunità del Distretto*

di Cagliari Area Ovest sita in Sinnai via Eleonora D'Arborea n.1". Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) - CUP: D18I21000680006;

- la deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28 settembre 2023 con la quale è stato adottato, tra gli altri, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo all'intervento in oggetto afferente alla Casa di Comunità a Sinnai;
- la deliberazione del D.G. n. 778 dell'11 dicembre 2023 con la quale si è provveduto all'Approvazione dei PFTE, ricompresi nel Lotto Geografico Sardegna 18 - AQ1-Cluster 15/AQ1-Cluster 16, con l'approvazione dei quadri economici degli interventi e con l'approvazione dei cronoprogrammi degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari, parte integrante dell'atto integrativo alla Convenzione rep. n. 26 prot. n. 25258 dell'8 novembre 2022, stipulata tra RAS e Aziende del Servizio Sanitario regionale. Con la suddetta deliberazione è stato approvato, tra gli altri, il PFTE della CdC di Sinnai, con relativo quadro economico e cronoprogramma aggiornato;
- la Delibera del Direttore Generale n. 59 del 10 febbraio 2025, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo con i seguenti allegati:
 - Allegato A - Elenco degli elaborati progettuali;
 - Allegato B - Quadro Economico;
 - Allegato C - Rapporto conclusivo di verifica;
- la deliberazione del D.G. n. 154 del 27 febbraio 2026 con la quale è stato riapprovato il quadro economico dell'intervento per via della presenza di errori materiali, in particolare:
 - errata applicazione dell'aliquota IVA sui lavori (indicata al 10% anziché al 22%) trattandosi di intervento effettivamente qualificabile come "*manutenzione straordinaria*";
 - incongruenza tra importi delle singole categorie di lavori riportati nel Q.E. allegato alla deliberazione del D.G. n. 59/2025 e quelli risultanti dagli elaborati progettuali validati;
 - non corrispondenza degli oneri della sicurezza con il computo metrico della sicurezza verificato;
 - errata indicazione degli onorari per la redazione del PFTE e del CSP non aggiornati in funzione degli importi rideterminati, in incremento, con determinazione Dirigenziale n. 560 del 15 dicembre 2023 e pari a € 52.629,72 oneri previdenziali e IVA inclusi, al netto del ribasso;

L'aggiornamento del quadro economico, a maggiore precisazione di quanto sopra, non ha riguardato in alcun modo gli elaborati progettuali validati, in quanto:

- non risultano modificate lavorazioni, quantità o prestazioni;
- non è stato modificato il progetto definitivo/esecutivo;
- non vi è variazione del livello prestazionale dell'opera;
- non vi è variazione dell'importo complessivo del finanziamento;

Il suddetto aggiornamento del quadro economico, inoltre, ha recepito quanto disposto con determinazione Dirigenziale n. 934 del 5 dicembre 2025 con la quale si è provveduto alla

rimodulazione delle voci di spesa afferenti alle competenze per funzioni tecniche interne (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), per il servizio esterno di supporto al RUP in fase di esecuzione, rendicontazione e monitoraggio dell'intervento.

A seguito del riallineamento del quadro economico, le risorse dell'intervento risultano integralmente destinate alla realizzazione delle opere e agli allestimenti funzionali necessari alla messa in esercizio della struttura sanitaria territoriale in coerenza con gli standard del DM 77/2022;

Dato atto che:

- in data 21 settembre 2023 è stata emessa dal Soggetto Attuatore Esterno la specifica OdA n. 3 del 21 settembre 2023 prot. PG/2023/0068859;
- in data 30 gennaio 2024 è stato sottoscritto dalle parti il Contratto Specifico prot. PG/2024/0007632 avente ad oggetto l'appalto integrato affidato mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (og1 – og11) e servizi di ingegneria e architettura (e.10 — s.03 – ia.02 – ia.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri - LOTTO GEOGRAFICO 18 – SARDEGNA; CLUSTER ASSEGNATO AQ1 – SARDEGNA – 15; SUB LOTTO PRESTAZIONALE 4 – APPALTO INTEGRATO ID: Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della CASA DI COMUNITÀ TIPOLOGIA SPOKE SITA A SINNAI IN VIA ELEONORA D'ARBOREA N. 1;
- con verbale di consegna lavori del 5 marzo 2025 si è proceduto alla consegna delle aree;
- durante il corso dei lavori è stato necessario eseguire alcuni interventi non sostanziali finalizzate all'ottimizzazione funzionale dell'immobile e alla piena rispondenza agli standard prestazionali richiesti e alla risoluzione di alcune criticità riscontrate in corso d'opera, riconducibili alle fattispecie di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016:
 - comma 1, lettera b), per modifiche migliorative per le motivazioni su sintetizzate e descritte negli elaborati di progetto;
 - comma 1, lettera c), per la risoluzione di alcune problematiche conseguenti a circostanze impreviste, come descritte negli elaborati di variante;
 - comma 1, lettera e), trattandosi di modifiche non sostanziali non ricorrendo le condizioni del comma 4) dello stesso art. 106;
 - comma 2, lettera b), essendo l'incremento dell'importo lavori contenuto entro il 15%;
- con Deliberazione del Direttore Generale FF n. 5 del 12 gennaio 2026 il Soggetto attuatore Esterno Asl Cagliari ha preso atto dell'intervenuto recesso di Vittadello S.p.A. dal RTI "Vittadello Tepor", originario contraente, tra gli altri, del contratto specifico relativo all'intervento in parola reperito a prot. PG/2024/0007632 del 30 gennaio 2024, adottando nel contempo

l'autorizzazione a concludere il relativo atto integrativo in favore dell'appaltatore subentrato Tepor S.p.A.;

- in data 3 e 4 marzo 2026 è stato sottoscritto dalle parti, rispettivamente Tepor S.p.A. e ASL n. 8 di Cagliari, l'atto integrativo di contratto specifico, al prot. n. PG/2026/0017635, per l'importo di lavori pari a € 1.209.343,60 (euro unmilioneduecentonovemilatrecentoquarantatre/60), compresi gli oneri per la sicurezza, per le motivazioni riportate in atto a cui si rinvia;

Considerato che:

- il Direttore dei Lavori ha provveduto alla redazione della perizia di variante che tiene conto delle lavorazioni aggiuntive e/o in diminuzione e degli assestamenti dimensionali emersi in corso d'opera. La perizia di variante in argomento prevede un importo netto dei lavori pari a € 1.255.284,91 di cui € 1.224.031,74 per lavori e € 31.253,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto IVA esclusa (ribasso sui lavori al netto della sicurezza: 15,661%). Il maggiore importo contrattuale, rispetto al progetto esecutivo approvato con atti in premessa richiamati e al contratto specifico sottoscritto tra le parti e acclarato al prot. n. PG/2026/0017635, su richiamato, è di € 45.941,31, e risulta pari ad un aumento del 3,79886%, pertanto contenuto entro il valore di cui all'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il termine ultimo dei lavori in forza della presente perizia di variante è fissato nel giorno 20 giugno 2026;
- la perizia è stata acquisita al protocollo dell'ASL 8 di Cagliari ai nn. PG/2026/0042084 e PG/2026/0042089 del 21 maggio 2026, secondo l'elenco elaborati riportato nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Dato atto che:

- per quanto esposto, la perizia di variante risponde ai requisiti di ammissibilità di cui all'art. 106, comma 1, lettere b), c) ed e), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non ricorrendo alcuna delle condizioni di cui al comma 4 del medesimo articolo; la variante non altera la natura generale del contratto, non incide sugli elementi di qualificazione alla base della procedura di affidamento e si mantiene entro i limiti quantitativi previsti dalla normativa vigente;
- la perizia di variante è stata oggetto di istruttoria tecnica da parte del RUP, con esame degli elaborati progettuali, economici e amministrativi costituenti la perizia, nonché delle valutazioni rese dal Direttore dei Lavori, ai fini della verifica della sussistenza dei presupposti di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- il quadro economico di perizia complessiva di variante è riportato tra gli elaborati progettuali elencati nel dispositivo del presente provvedimento, tutti allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- l'intervento non comporta maggiori oneri finanziari;

Ritenuto necessario procedere con l'approvazione della "*Perizia di variante dei Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità tipologia Spoke sita a Sinnai in Via Eleonora D'Arborea n. 1*" - CUP D18I21000680006" predisposta dal Dott. Ing. Gianluigi Barretta, in quanto rispondente alle esigenze della ASL n. 8, redatta conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di demandare ad atto gestionale l'assunzione dei nuovi impegni in funzione della perizia di variante oggetto di approvazione;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici"
- il D.L. 2 marzo 2024, n. 19, "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)", "cosiddetto "decreto PNRR quater", convertito con modificazioni dalla L. 29 aprile 2024, n. 56;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 226 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di procedura avviata anteriormente alla sua entrata in vigore, continuano ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto, altresì, che la variante risulta coerente con gli obiettivi dell'intervento finanziato a valere sul PNRR, non incide negativamente sul rispetto di milestone e target nazionale, mantiene l'ammissibilità della spesa, è conforme al principio DNSH e non comporta modifiche agli obiettivi funzionali dell'intervento né ai requisiti necessari per l'attivazione della struttura secondo la programmazione PNRR;

Per le motivazioni sopra riportate

PROPONE

1) di prendere atto della premessa e di recepirla integralmente nel presente dispositivo;

2) di approvare:

- la Relazione istruttoria del RUP relativa alla perizia di variante dell'intervento in premessa, resa in data 22 maggio 2026, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- il progetto di "*Perizia di variante dei Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità tipologia Spoke sita a Sinnai in Via Eleonora D'Arborea n. 1*" - CUP D18I21000680006", predisposto dal Dott. Ing. Gianluigi Barretta, in quanto rispondente alle esigenze della ASL n. 8, composto dagli elaborati acquisiti al protocollo dell'ASL 8 di Cagliari ai nn. PG/2026/0042084 e PG/2026/0042089 del 21 maggio 2026 di seguito elencati e allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

DOCUMENTI GENERALI

Numero	Codice	Descrizione elaborati tecnici e grafici
1	EE	Elenco Elaborati
2	G101	Relazione Tecnica - Illustrativa
3	SDC	Schema di Atto di Sottomissione ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs 50/2016
4	VCN	Verbale di concordamento Nuovi Prezzi

ELABORATI DI PROGETTO

Numero	Codice	Descrizione elaborati tecnici e grafici
5	A101	Progetto Architettonico - Pianta Piano Terra
6	A102	Progetto Architettonico - Pianta Piano Primo
7	IMP01	Relazione Tecnica Specialistica Integrativa Impianti Meccanici
8	PE_C5_01_02	Relazione Tecnica Misure e Presidi Antincendio
9	PE_C5_02_04	Stato di Progetto Piano Terra Misure e Presidi Antincendio
10	PE_C5_03_04	Stato di Progetto Piano Primo Misure e Presidi Antincendio

ELABORATI ECONOMICI

Numero	Codice	Descrizione elaborati tecnici e grafici
11	QE	Quadro Economico
12	QCL	Quadro Comparativo Lavori
13	ED.EP	Elenco Prezzi Unitari - Edile
14	ED.CME	Computo Metrico Estimativo - Edile
15	ED.IM	Incidenza della Manodopera - Edile
16	ED.AP	Analisi Nuovi Prezzi - Edile
17	EL.EP	Elenco Prezzi Unitari - Impianti Elettrici
18	EL.CME	Computo Metrico Estimativo - Impianti Elettrici
19	EL.IM	Incidenza della Manodopera - Impianti Elettrici
20	MEC.EP	Elenco Prezzi Unitari - Impianti Meccanici
21	MEC.CME	Computo Metrico Estimativo - Impianti Meccanici
22	MEC.IM	Incidenza della Manodopera - Impianti Meccanici
23	ST.EP	Elenco Prezzi Unitari - Strutture
24	STCME	Computo Metrico Estimativo - Strutture
25	STIM	Incidenza della Manodopera - Strutture

- il nuovo quadro economico dell'intervento, come rideterminato a seguito della perizia di variante, quale risultante dallo specifico elaborato progettuale di codice QE allegato al presente provvedimento;

- 3) di dare atto** che la perizia di variante comporta la modifica del contratto in essere nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto** che la copertura economica della variante è assicurata nell'ambito del quadro economico dell'intervento, senza incremento del finanziamento complessivo;
- 5) di prendere atto** che, per quanto risulta dagli atti istruttori acquisiti, le modifiche introdotte con la perizia non comportano l'esigenza di ulteriori atti autorizzativi diversi da quelli già acquisiti o da acquisire secondo la normativa di settore prima della messa in esercizio della struttura;
- 6) di autorizzare** la proroga dei lavori come evidenziato nella relazione del RUP;

- 7) **di dare atto che** a seguito dell'efficacia del presente provvedimento, il RUP procederà alle comunicazioni previste ai sensi dell'art. 106, commi 5 e 8 del D.Lgs. 50/2016;
- 8) **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali– RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Dott. Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO facente funzioni		DIRETTORE AMMINISTRATIVO facente funzioni	
Dott. Alessandro Coni		Dott.ssa Laura Balata	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 6 novembre 2012 e norme collegate;

DELIBERA

- 1) **Di approvare** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;
- 2) **Di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali - RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Aldo Atzori

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1. Relazione RUP_Perizia CdC Sinnai.pdf
2. File zippato: CdC Sinnai.zip

DOCUMENTI GENERALI

Numero	Codice	Descrizione elaborati tecnici e grafici
1	EE	Elenco Elaborati
2	G101	Relazione Tecnica - Illustrativa
3	SDC	Schema di Atto di Sottomissione ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs 50/2016
4	VCN	Verbale di concordamento Nuovi Prezzi

ELABORATI DI PROGETTO

Numero	Codice	Descrizione elaborati tecnici e grafici
5	A101	Progetto Architettonico - Pianta Piano Terra
6	A102	Progetto Architettonico - Pianta Piano Primo
7	IMP01	Relazione Tecnica Specialistica Integrativa Impianti Meccanici
8	PE_C5_01_02	Relazione Tecnica Misure e Presidi Antincendio
9	PE_C5_02_04	Stato di Progetto Piano Terra Misure e Presidi Antincendio
10	PE_C5_03_04	Stato di Progetto Piano Primo Misure e Presidi Antincendio

ELABORATI ECONOMICI

Numero	Codice	Descrizione elaborati tecnici e grafici
11	QE	Quadro Economico
12	QCL	Quadro Comparativo Lavori
13	ED.EP	Elenco Prezzi Unitari - Edile
14	ED.CME	Computo Metrico Estimativo - Edile
15	ED.IM	Incidenza della Manodopera - Edile
16	ED.AP	Analisi Nuovi Prezzi - Edile
17	EL.EP	Elenco Prezzi Unitari - Impianti Elettrici
18	EL.CME	Computo Metrico Estimativo - Impianti Elettrici
19	EL.IM	Incidenza della Manodopera - Impianti Elettrici
20	MEC.EP	Elenco Prezzi Unitari - Impianti Meccanici
21	MEC.CME	Computo Metrico Estimativo - Impianti Meccanici
22	MEC.IM	Incidenza della Manodopera - Impianti Meccanici
23	ST.EP	Elenco Prezzi Unitari - Strutture
24	STCME	Computo Metrico Estimativo - Strutture
25	STIM	Incidenza della Manodopera - Strutture

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 22 / 05 / 2026 al 06 / 06 / 2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Franco Sanna